

Создано: 05.06.2024 в 13:53

Обновлено: 13.01.2026 в 11:21

<https://move.ru/objects/9254692845>

Александр

**79037758530**

**Красногорск, улица Авангардная, д. 7**

**637 867 ₽**

Красногорск, улица Авангардная, д. 7

Улица

[улица Авангардная](#)

Шоссе

[Волоколамское](#) ~3 км от МКАД



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

589 м<sup>2</sup>

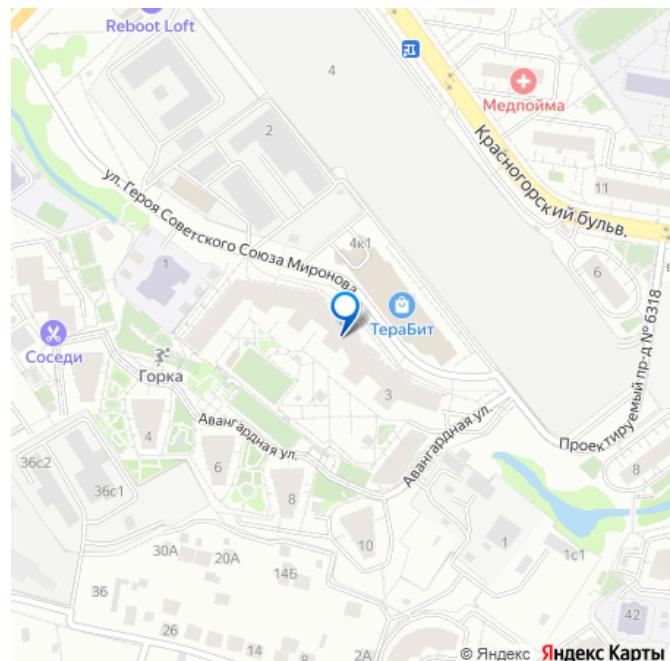
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

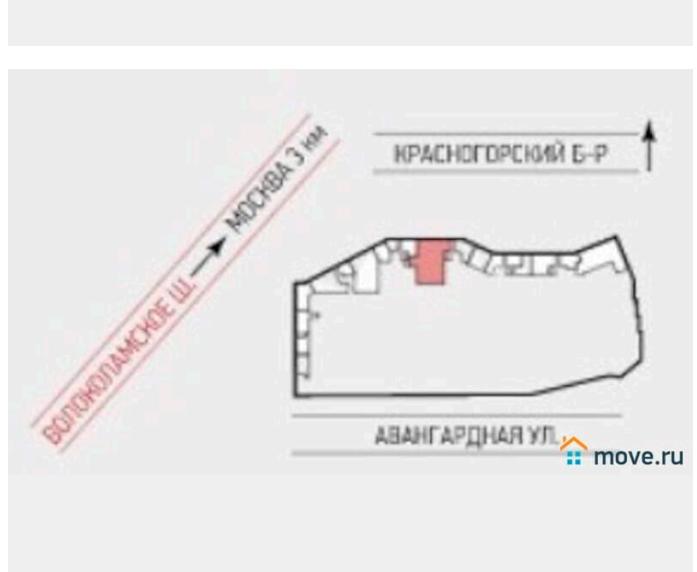
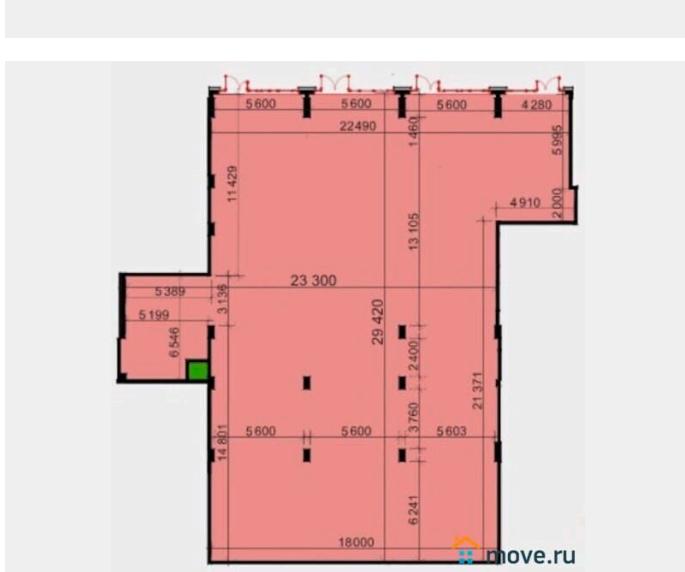
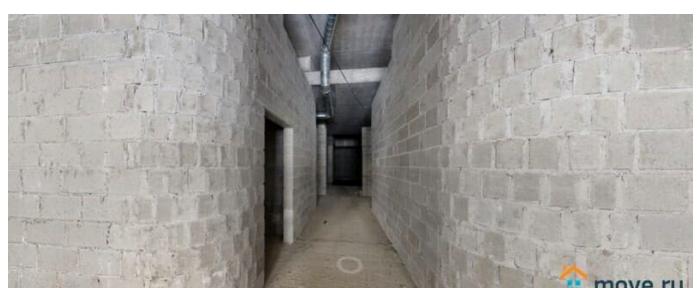
[Коммерческая недвижимость](#)

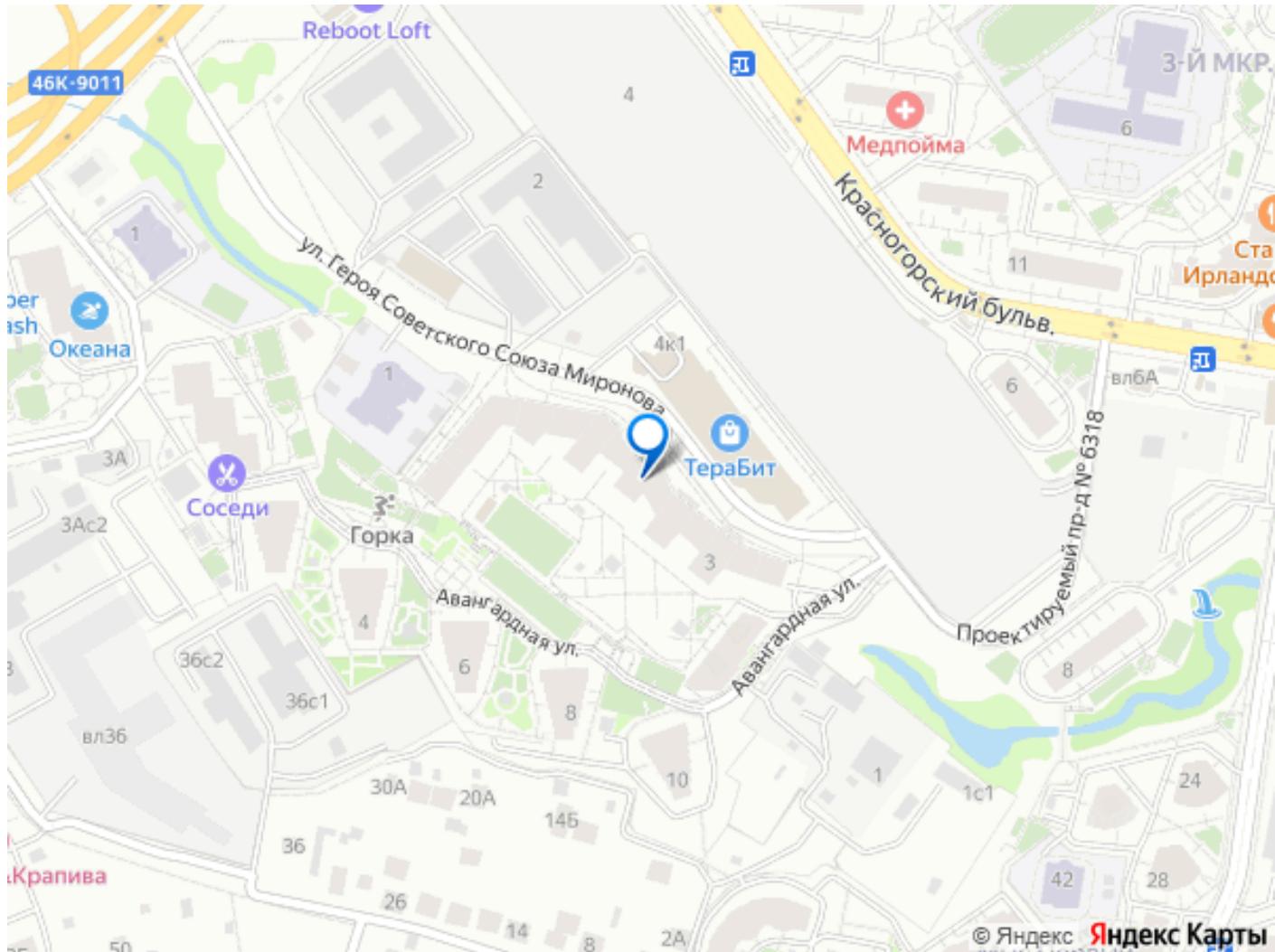


### Описание

М.О. Красногорск ул. Авангардная д.7.  
Сдается ПСН на 2/5 в Торговой галерее  
жилого дома, общей площадью 588,8 кв.м.  
Потолки 3 м. Выделенная мощность 160 Квт.  
Технологическая вытяжка. Технологическая  
вентиляция для операторов общественного  
питания. с/у в блоке. Системы  
кондиционирования и  
пожаротушения/дымоудаления. Возможность  
вывески на фасаде. Витринные окна.  
Подойдет для любого вида бизнеса.  
Электричество, вода, вентиляция доведены  
до границ помещения. Лифт пассажирский

грузового нет. Стоимость 13 000 рублей за кв.м в год или 637 867 рублей в месяц с НДС и эксплуатационные расходы коммуналка и электричество отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России