

Создано: 27.01.2026 в 12:10

Обновлено: 27.01.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9288393406>

Элеонора

79035639898

Красногорск, улица Успенская, д 24

99 000 ₽

Красногорск, улица Успенская, д 24

Улица

[улица Успенская](#)

Шоссе

[Волоколамское](#) ~6 км от МКАД

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

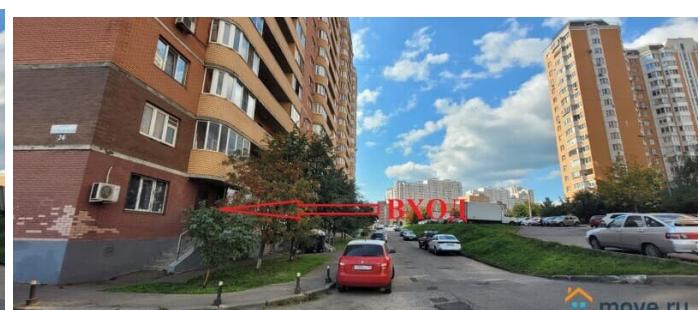
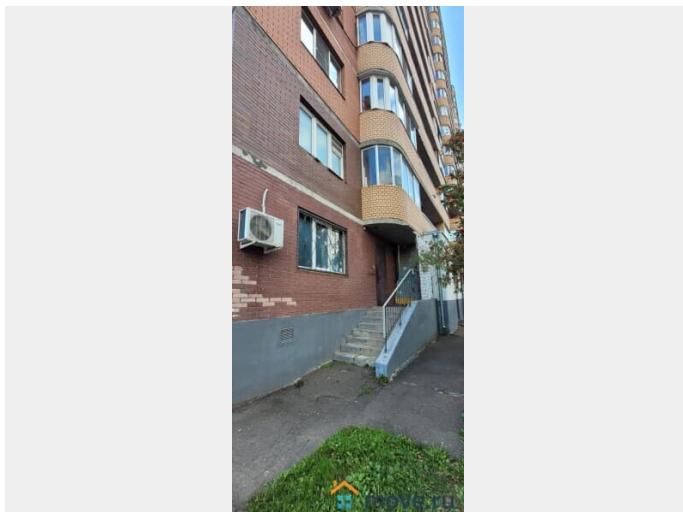
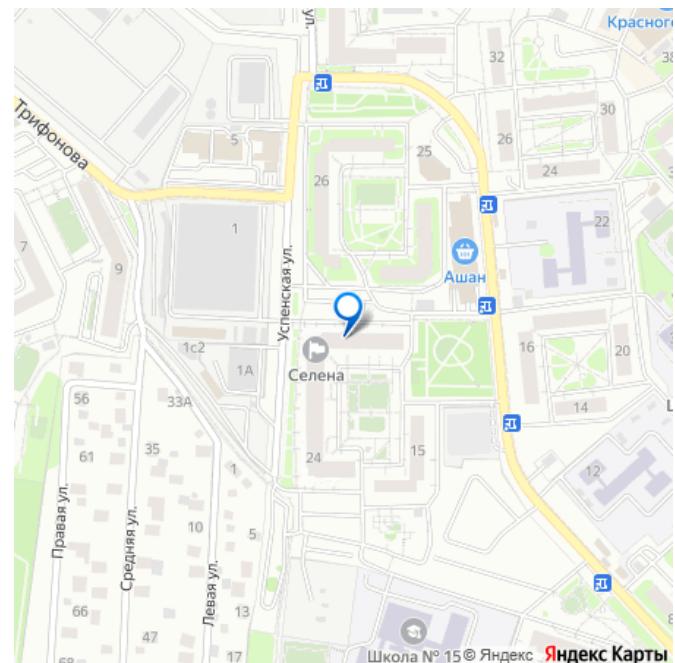
[Коммерческая недвижимость](#)

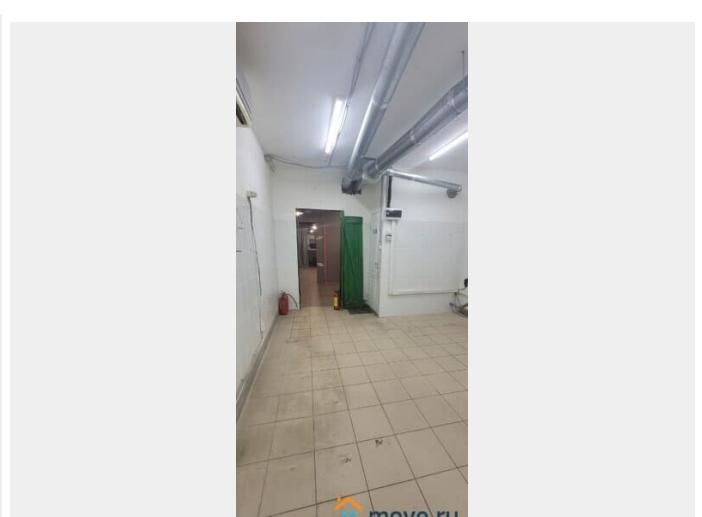
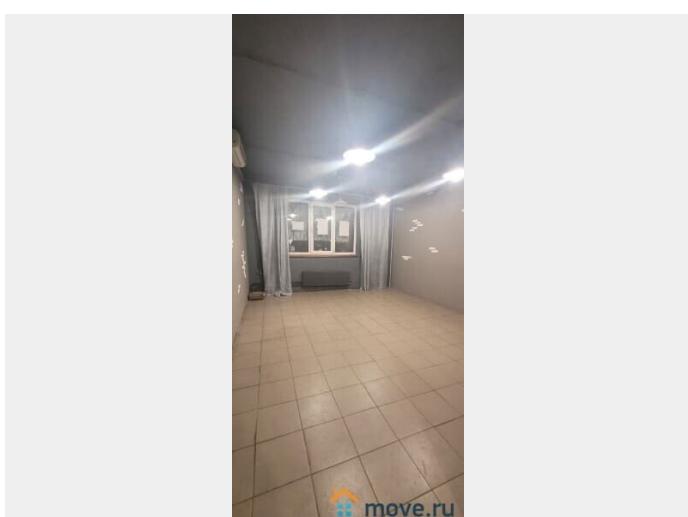
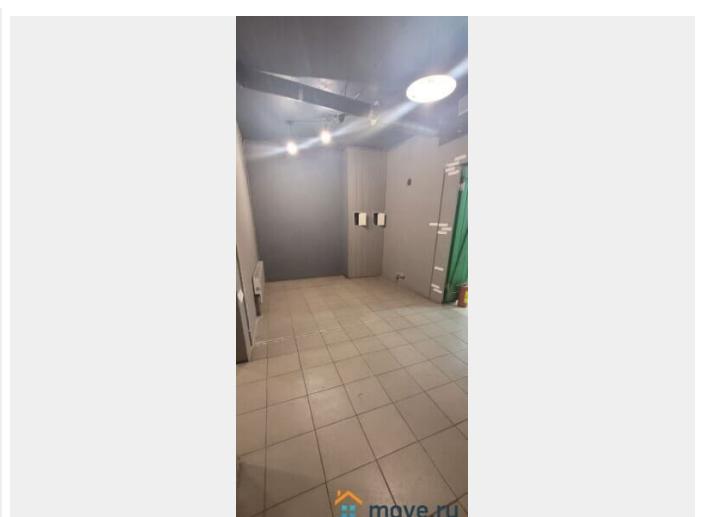
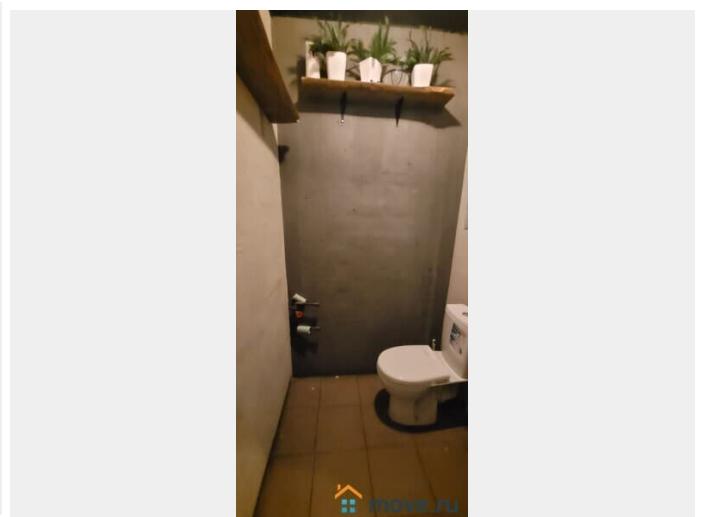
Описание

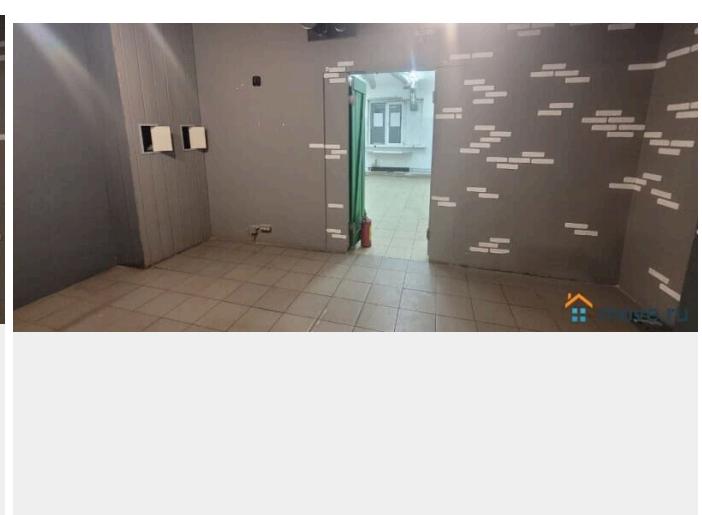
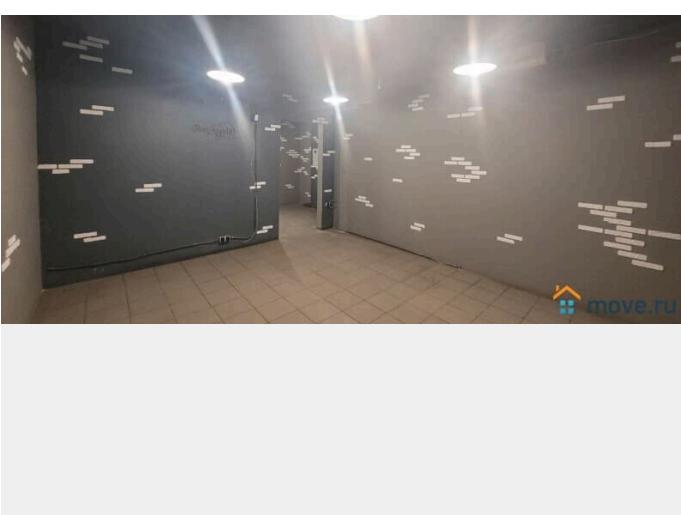
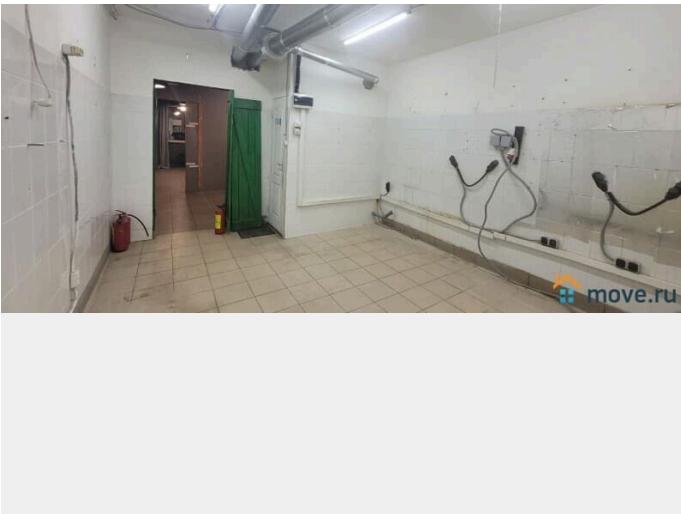
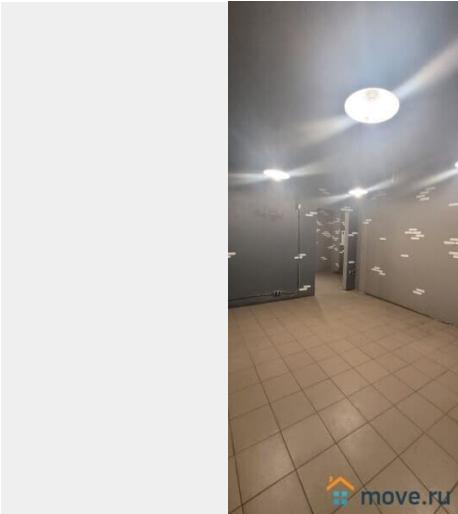
Предложение Без Комиссии! Сдается в аренду нежилое помещение 74кв.м (возможна аренда части площади) под торговлю/кафе/салон/услуги/ПВЗ/дет.центр/м ед.центр и др. Красногорск, мкр.Чернево-2, ул.Успенская, д.24. Оживленный автомобильный и пешеходный трафик рядом с помещением. Обжитой район с развитой инфраструктурой. До остановки 5мин.пешком, до МЦД ст. Красногорская платформа и Опалиха 10 минут на транспорте. Помещение расположено на 1-м этаже 17-ти этажного монолитно-кирпичного

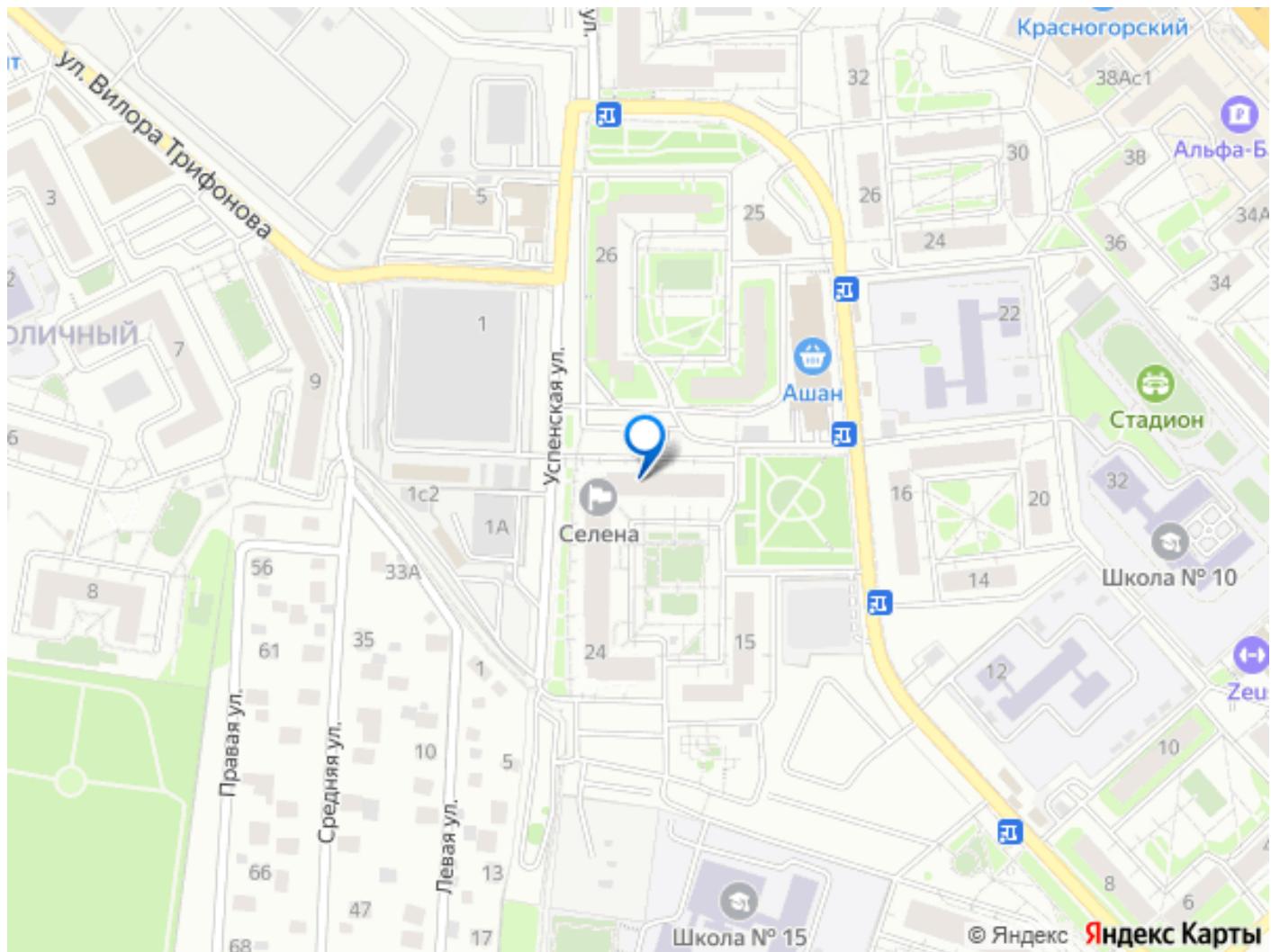


дома, отдельный вход с улицы. Планировка: проходной зал на входе, 2 отдельные комнаты, холл, 2 сан.узла. Помещение в рабочем состоянии, на окнах решетки. Коммуникации проведены, 2 мокрые точки, вентиляционная система, кондиционеры. Эл.мощность 13кВт. Арендная ставка за все помещение 99000р. в месяц + коммунальные расходы по счетчикам. В случае аренды части площади, арендная ставка 2000р./кв.м/месяц. Депозит в размере 1 месяца аренды. Договор прямой аренды. Возможен долгосрочный договор. Арендные каникулы предоставляем!









Move.ru - вся недвижимость России