

Создано: 04.03.2026 в 15:10

Обновлено: 04.03.2026 в 15:10

Элеонора

79035639898

Красногорск, улица Вилора Трифонова, д 1

20 000 ₺

Красногорск, улица Вилора Трифонова, д 1

Улица

[улица Вилора Трифонова](#)

Шоссе

[Волоколамское](#) ~7 км от МКАД

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

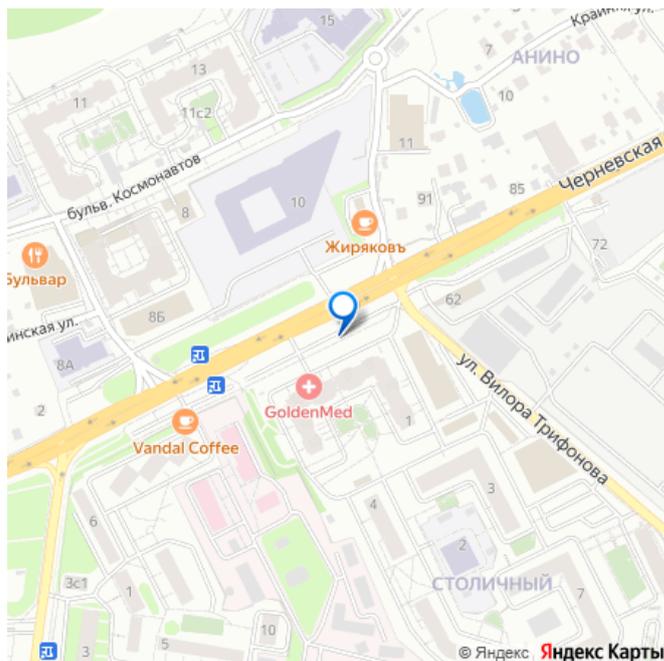
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду павильон 8 кв.м во входной группе нежилого помещения в Красногорске, мкр.Столичный, ул.Вилора Трифонова, д.1. Первая линия Волоколамского ш., 1-й этаж жилого дома, вход со стороны Волоколамки, 2 мин. пешком от остановки "Госпиталь" в сторону Москвы. Очень проходное/проездное место. Возможна аренда под бытовые услуги: ремонт обуви, металлоремонт, ателье, или торговлю. Место для вывески есть на фасаде, выходит на Волоколамку. В соседних помещениях

для заметок



работают Аптека, Озон, Яндекс маркет.
Арендная ставка 20000р. за кв.м в месяц,
включая коммунальные платежи. Депозит 1
месяц аренды, Каникулы на обустройство
предоставляем. Договор с ИП на УСН. Также
есть площадь 35кв.м - зал со своим
сан.узлом, аренда 70тыс.

