

🕒 Создано: 12.05.2025 в 17:38

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:53

**Чернова Антонина Владимировна**  
**79250674150**

**Кратово, шоссе Раменское**

**22 250 000 ₺**

Кратово, шоссе Раменское

Улица

[шоссе Раменское](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Дом

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

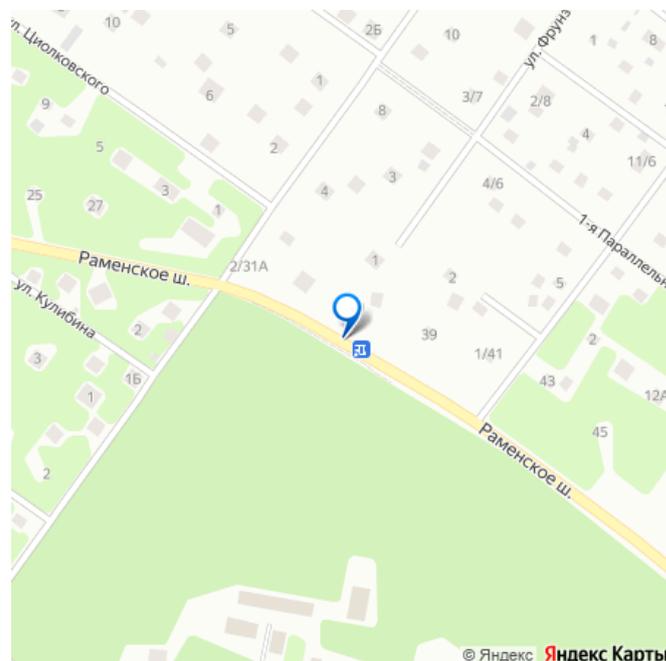
## Описание

Продается большой комфортабельный дом по  
адресу: Раменский район, пос. Кратово,

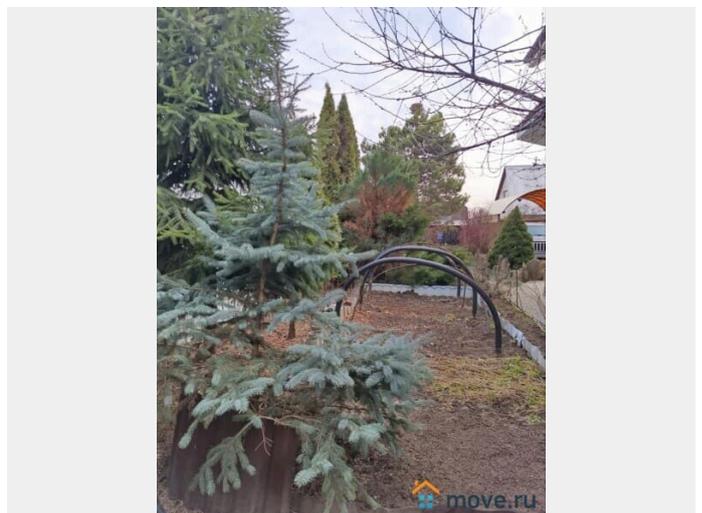
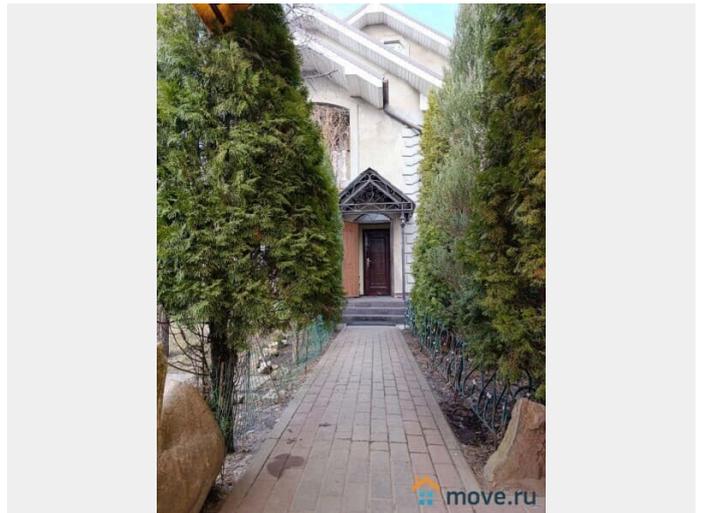
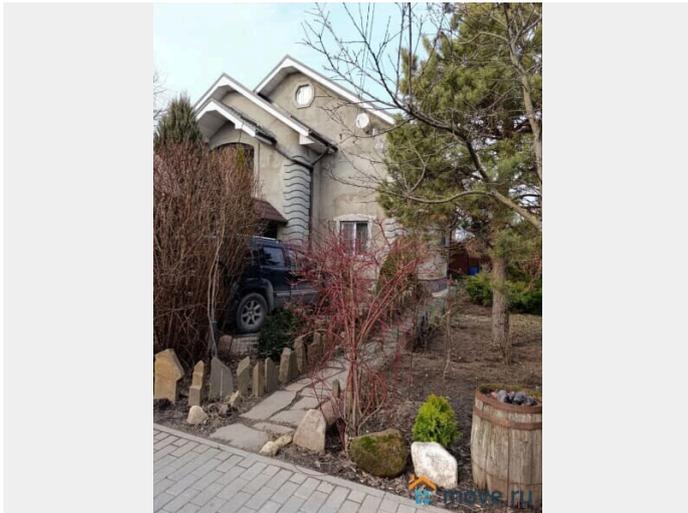
для заметок



территория СНТ Виктория, улица 4-ая Садовая. Участок 6 соток, огорожен, возделан: растут декоративные кустарники, многолетние деревья, плодовые деревья (несколько яблонь, вишен, молодая черешня, орешник), ягодные кустарники, малина, клубника, виноград, много цветов. Дорожки выложены плиткой, на участке есть гараж, колодец, мангал, хозблок, дополнительно оборудован навес и место для 3-х автомобилей. Все коммуникации заведены в дом. В доме магистральный газ, котел двухконтурный Вах1, рассчитан на подачу отопления и горячей воды; канализация - система биоочистки; свет 15 кВт, три фазы, водоснабжение скважина с артезианской водой; внутреннее и наружное видеонаблюдение. Дом двухэтажный с ремонтом. Размер дома: 12 x 10 метров. Общая площадь дома 205 кв.м. Ленточный, глубокий монолитный фундамент. Дом построен из газосиликатных блоков, утеплен, оштукатурен, перекрытия ЖЕЛЕЗНОБЕТОННЫЕ, крыша утеплена, металлочерепица, есть сухой погреб для хранения домашних заготовок и подвал, где оборудованы фильтры для воды и расширительный бак. Лестница - массив лиственницы. Первый этаж: коридор, гостиная (23 кв.м.), кухня (16 кв.м.), две спальни, совмещенный санузел; ТЕПЛЫЕ ВОДЯНЫЕ ПОЛЫ. Первый этаж: коридор, гостиная (23 кв.м.), кухня (16 кв.м.), две спальни, совмещенный санузел; Второй этаж: 4 спальни (19, 18, 14 и 13 кв.м), открытый балкон, санузел; Третий этаж 25 кв.м. мансардный, оборудован под игровую комнату. Дом теплый зимой и прохладный летом, установлено спутниковое телевидение, интернет. Дом полностью меблирован, обстановка и интерьер остается



при продаже. Хорошая транспортная доступность: круглогодичный подъезд. Дороги чистятся от снега и освещаются. Отличное место для круглогодичного проживания для большой семьи! Продается в связи с переездом, один взрослый собственник, документы готовы к сделке.



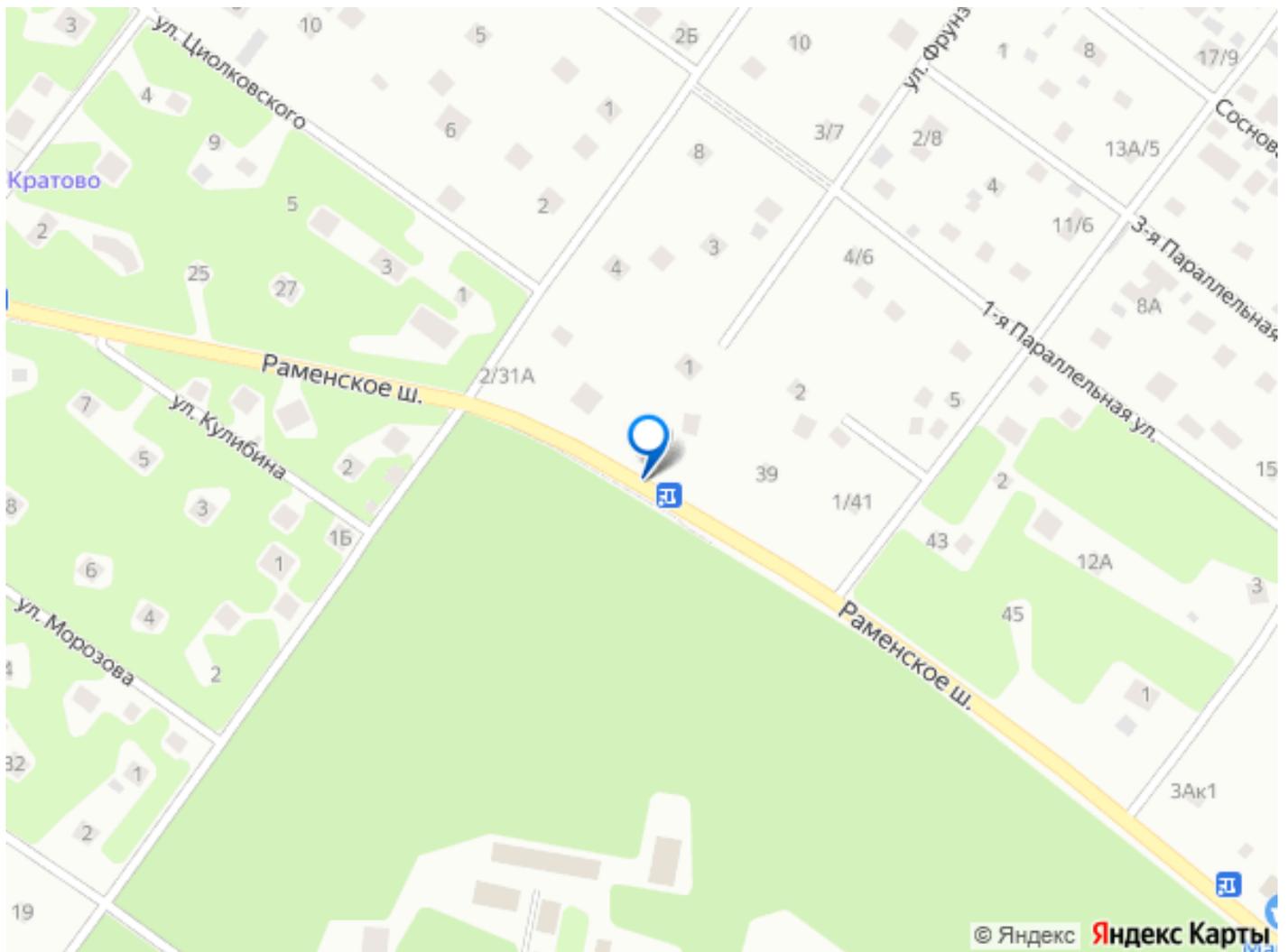












Move.ru - вся недвижимость России