

Создано: 28.03.2020 в 09:20

Обновлено: 26.01.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/6837347389>

**ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина,**

**ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина**

**79255773747**

**Кратово, улица Береговая**

**130 000 ₽**

Кратово, улица Береговая

Улица

[улица Береговая](#)

для заметок

Шоссе

[Новорязанское](#) ~23 км от МКАД



**Коттедж**

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

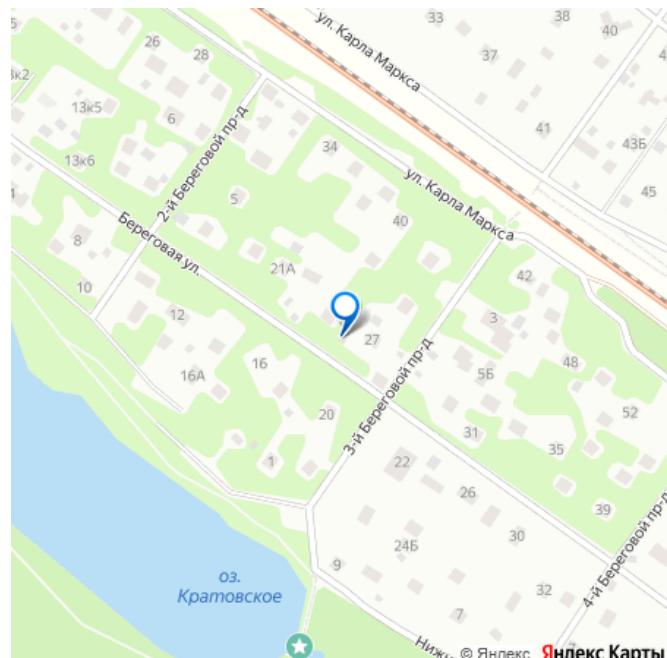
Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное



туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление,

водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

Шикарная, кислородная, зелёная зона для здоровья и отдыха, рядом озеро, пляж !  
Птички поют, уточки плавают... Сдаётся 2-этажный дом 160 кв.м. из бруса на участке 6 соток в самом живописном, красивом и кислородном месте. Рядом озеро Кратово в 5 минутах пешком. Раменский район, посёлок Кратово, ул. Береговая. Вокруг сосновый бор. Где можно отдыхать, набираться здоровья, сил, энергии, загорать, кататься на катамаранах летом, на велосипеде, бегать, заниматься спортом, делать шашлыки и многое другое. Для детей рядом детский развивающий центр, очень достойный и с хорошим персоналом. Летом открыта детская железная дорога. Дом 2007 г. постройки. В отличном состоянии. В доме 3 раздельные комнаты, спальня, кабинет, гостиная, столовая. Санузел в дома. Вода горячая, холодная. Отопление - котёл электро-газовый. Всё благоустроено. На участке есть парковочное место - гараж. Кусты смородины, жасмин, шиповник. До ж/д ст. Кратово 7 минут пешком. Там рядом магазины продуктовые, бытовая химия и всё необходимое. До м. Выхино на электричке 30 минут. Аренда - 130 000р./мес. Счётчиков света и воды нет (лейте сколько надо).  
Интернет есть. Страховой депозит 130 000 р. (можно разбить напополам) возвратный в конце аренды. Агентские 40% (52 000 р.) единожды при подписании договора найма.

