

Создано: 24.05.2020 в 22:42

Обновлено: 26.01.2026 в 12:37

<https://move.ru/objects/6839294014>

**ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина,**

**ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина**

**79255773747**

## Кратово, улица Береговая

**100 000 ₽**

Кратово, улица Береговая

Улица

[улица Береговая](#)

для заметок

Шоссе

[Новорязанское](#) ~25 км от МКАД



## Дача

Площадь участка

2 соток

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

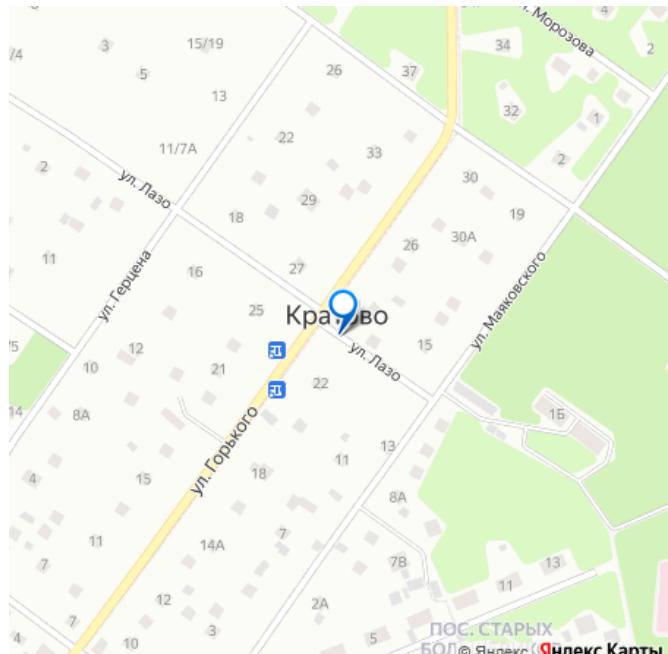
[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, баня/сауна,

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ



## Описание

Шикарная, кислородная, зелёная зона для здоровья и отдыха, рядом озеро, пляж !  
Птички поют, уточки плавают... СОСТАВ АРЕНДАТОРОВ ОБСУЖДАЕТСЯ. Звоните.

Площадь участка ОТЛИЧНО ЗАМЕЩАЕТСЯ ТЕРРИТОРИЕЙ ОЗЕРА РЯДОМ. Также при доме есть просторная ТЕРАССА. Сдаётся 2-этажный дом 100 кв.м. из бруса на участке 1 сотки в самом живописном, красивом и кислородном месте. Рядом озеро Кратово в 5 минутах пешком. Раменский район, посёлок Кратово, ул. Береговая. Вокруг сосновый бор. Где можно отдыхать, набираться здоровья, сил, энергии, загорать, кататься на катамаранах летом, на велосипеде, бегать, заниматься спортом, делать шашлыки и многое другое.

Для детей рядом детский развивающий центр, очень достойный и с хорошим персоналом. Летом открыта детская железная дорога. Дом 2020 г. постройки. Дом построен и отделан со вкусом. Новая бытовая техника и мебель: 2 холодильника, стиральная машина, плита, диваны, платяной шкаф, телевизор. 1-ый этаж по часовой стрелке: кухня + зал + туалет совместный с душевой кабиной + 1 изолированная комната 10 кв.м. 2-ой этаж по часовой стрелке: изолированная спальня 15 кв.м. + ванна + камин с живым огнём + + зал с большим диваном. То есть, в доме 2 изолированные спальни, гостиная, столовая, БАНЯ / САУНА, а также МИНИ-БАССЕЙН. Санузел в доме (душ и изолированный туалет). Вода горячая, холодная. Отопление - котёл электро-газовый. Wi-Fi. Всё благоустроено. На участке есть парковочное место - гараж. Кусты смородины, жасмин, шиповник. До ж/д ст. Кратово 10 минут пешком. Там рядом магазины продуктовые, бытовая химия и всё необходимое. До м. Выхино на электричке 30 минут. Аренда 100 000р./мес. +

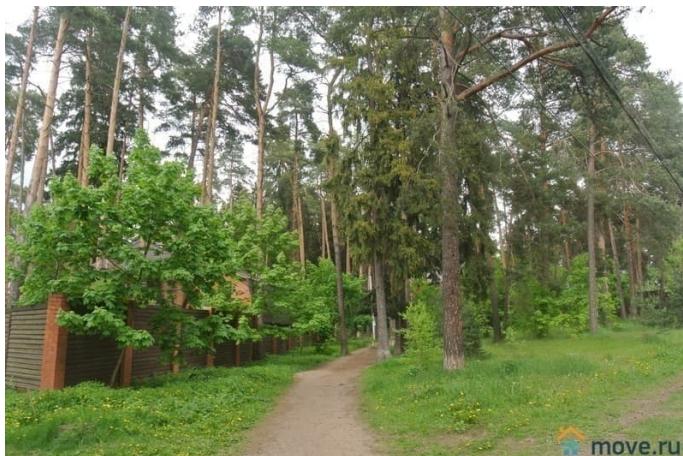
электричество по счётчику по результатам.

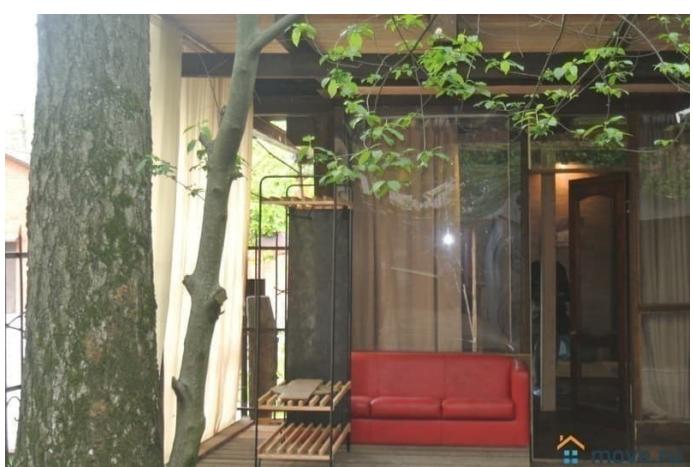
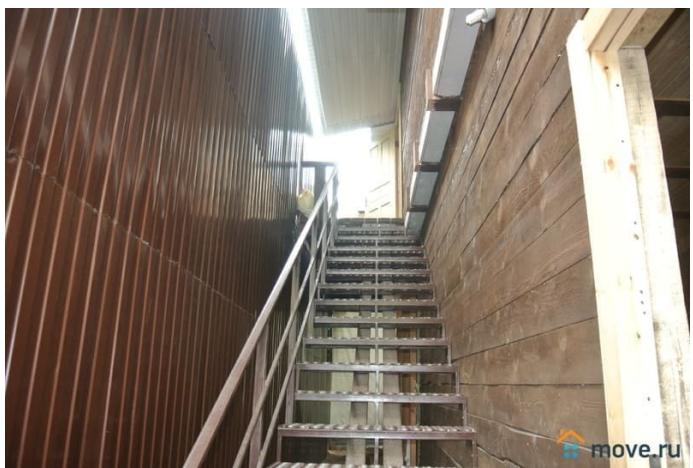
Страховой депозит 50% (50 000 руб.)

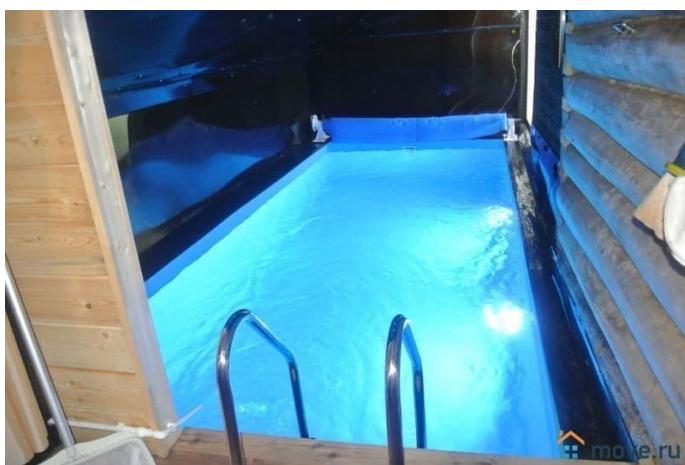
возвращается в конце аренды. Агентские

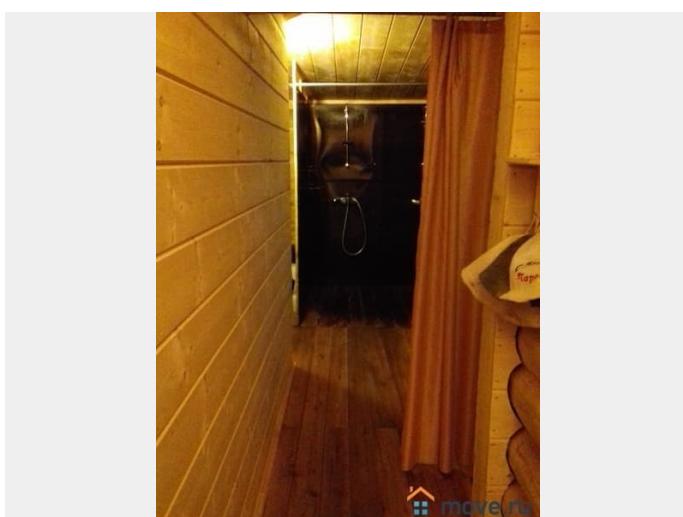
25% (25 000 руб.) единожды при подписании

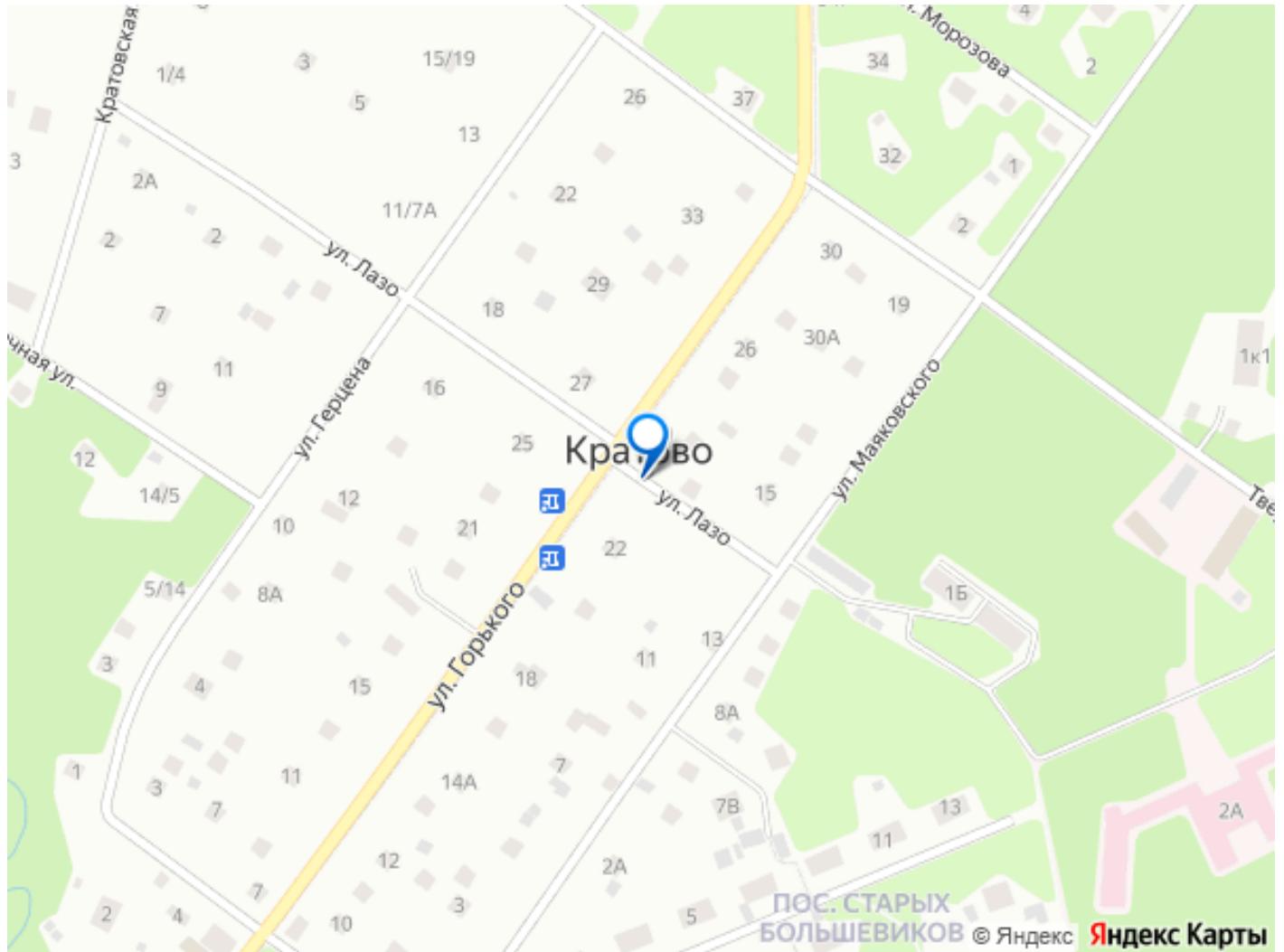
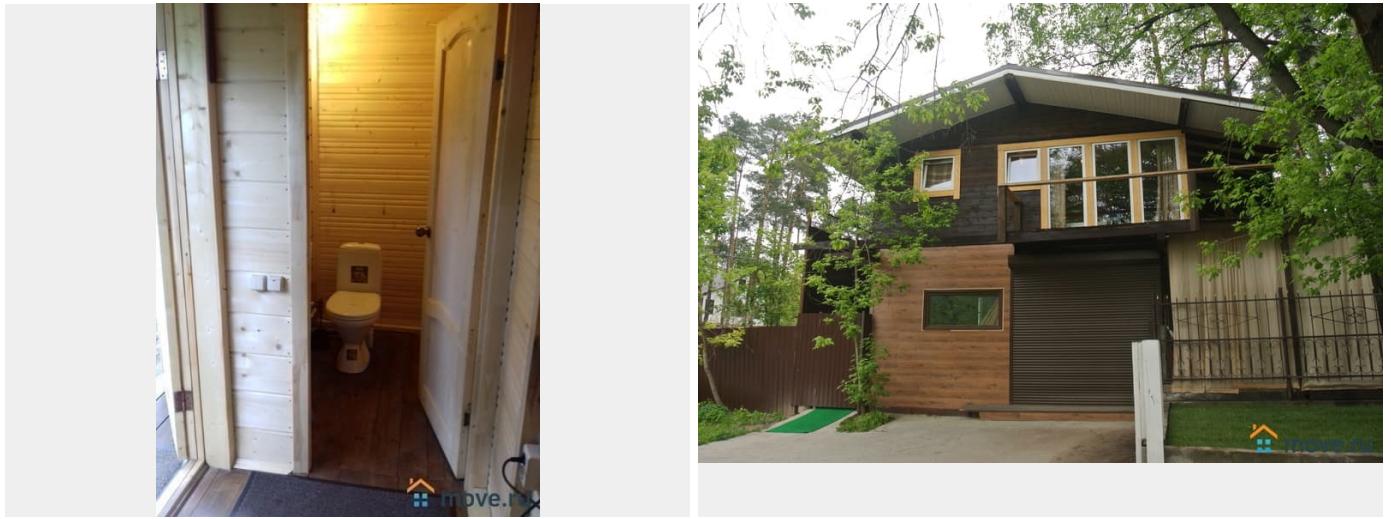
договора найма.











Move.ru - вся недвижимость России