

Создано: 09.12.2021 в 01:13

Обновлено: 26.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/6868678331>

ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина,

ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина

79255773747

Кратово, улица Береговая

120 000 ₽

Кратово, улица Береговая

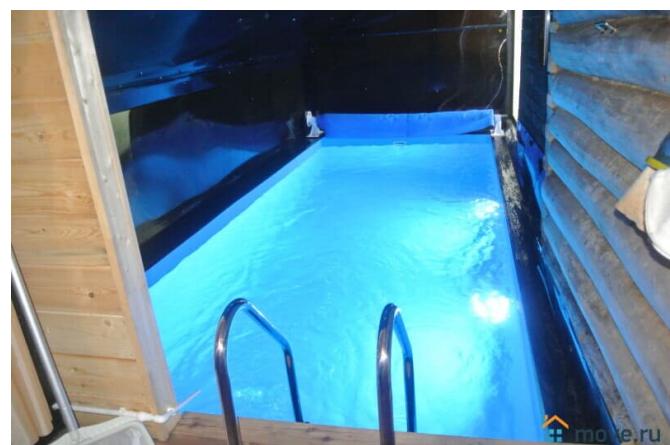
Улица

[улица Береговая](#)

для заметок

Шоссе

[Новорязанское](#)



Дом

Площадь участка

2 соток

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

120 м²

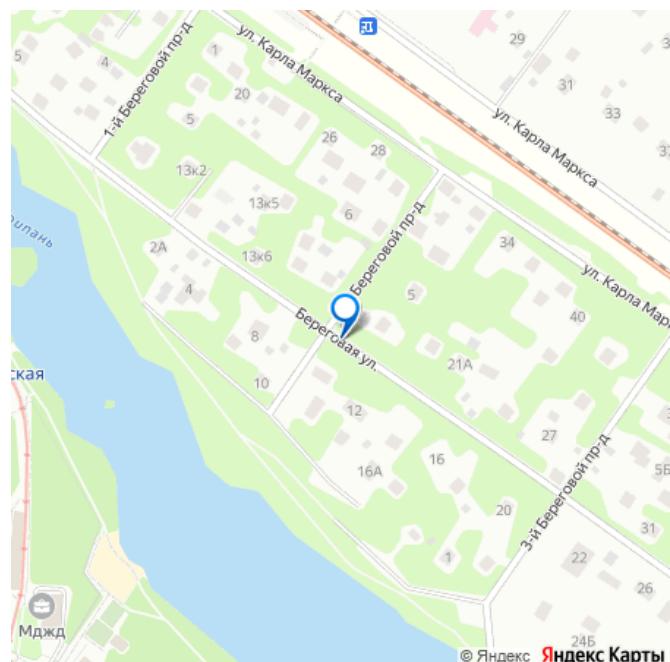
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)



Строение

Каркасно-блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, баня/сауна,

водопровод, канализация, электричество

Описание

Шикарная, кислородная, зелёная зона для здоровья и отдыха, рядом озеро, пляж !
Птички поют, уточки плавают... Сдаётся ТЁПЛЫЙ, 2-этажный дом 120 кв.м. из бруса на участке 2 сотки в самом живописном, красивом и кислородном месте. Площадь участка ОТЛИЧНО ЗАМЕЩАЕТСЯ ПЛОЩАДЬЮ ТЕРРИТОРИИ ВОКРУГ ОЗЕРА. Также есть небольшая ВЕРАНДА в доме для прогулок. В доме отличный ремонт, 2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ спальни, гостиная, столовая, БАНЯ / САУНА, а также МИНИ-БАССЕЙН. САНУЗЕЛ в доме (душ и изолированный туалет). Вода горячая, холодная. Отопление - котёл электро-газовый. Wi-Fi (ИНТЕРНЕТ). Всё благоустроено. Вокруг сосновый бор. Где можно отдохнуть, набираться здоровья, сил и энергии. Летом загорать, кататься на катамаранах, велосипеде, бегать, заниматься спортом, делать шашлыки и многое другое.

Дом построен и отделан со вкусом. Вся бытовая техника и мебель: 2 холодильника, стиральная машина, плита, диван, кровать, шкафы для одежды. 1-ый этаж по часовой стрелке: кухня + зал + туалет совместный с душевой кабиной + 1 изолированная комната 10 кв.м. 2-ой этаж по часовой стрелке: изолированная спальня 15 кв.м. + ванна + камин с живым огнём + + зал с большим диваном. На участке есть парковочное место - гараж. До ж/д ст. Кратово 10 минут пешком. Рядом магазины продуктовые, бытовая химия и всё необходимое. Метро Выхино на электричке 30 минут. Аренда 120 000р./мес. + электричество по счётчику по результатам месяца. Страховой депозит/залог 50% (60 000р.) возвратный в конце аренды. Агентские 50% (60 000р.) единожды при подписании договора найма.

