

**Крюково, Садовая, д. 3**

**85 000 ₺**

Крюково, Садовая, д. 3

Шоссе

[Симферопольское](#) ~49 км от МКАД

### Коттедж

Количество комнат

8

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

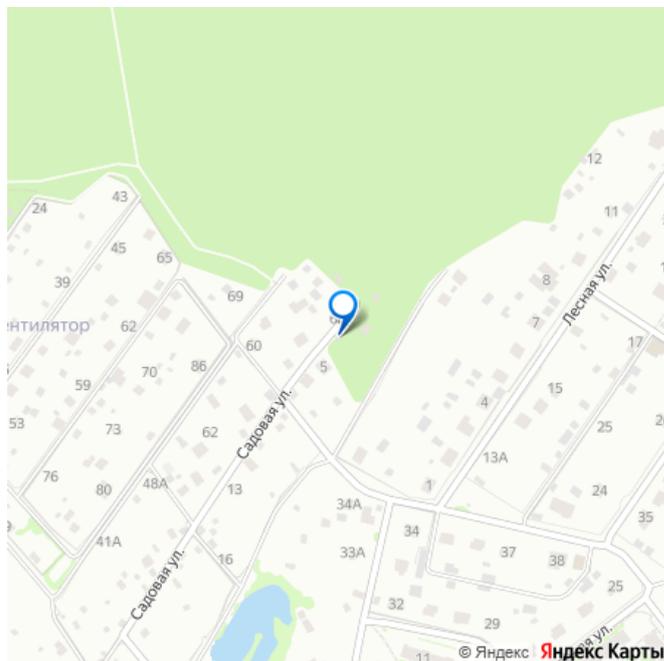
[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд,  
баня/сауна

### Описание

ТОП 268 Сдается новый, уютный коттедж с большим бассейном посуточно и на выходные. Возможна аренда на месяц. Дом находится в 49 км от МКАД по Варшавскому и Симферопольскому шоссе. УЧАСТОК: 80 соток, просторный, благоустроенный с ландшафтным дизайном. Поле с газоном для подвижных игр. Высажены лиственные и хвойные деревья. Вымощены пешие дорожки. Крытый барбекю - комплекс площадью 40

для заметок



кв.м. со столом и стульями, казан, печь - мангал. Детская игровая площадка. Крытый навес для парковки на 6-8 автомобилей. ДОМ: 2 этажа, 700 кв.м., 8 спален (18 спальных мест + возможны доп. места), 5 с/у, 2 душевые. Полы с подогревом. Просторная терраса с садовой мебелью. На 1-м этаже: большой холл; игровая комната: бильярд, аэрохоккей, настольный футбол, настольный хоккей; кухня с необходимой посудой и техникой. Просторная гостиная 80 кв.м. на 40 персон с комфортными диванчиками. СПА-зона. Выход в крытый барбекю — комплекс. На 2-м этаже: большой холл, спальни. Кинотеатр с проектором и экраном 5,8\*2,5 м. Свободное пространство 70 кв.м. СПА-зона: просторное светлое помещение с шезлонгами и подвесными качелями с выходом во двор; огромный подогреваемый бассейн 12\*3\*2 м с гидромассажем, рядом 2 купели: с холодной и горячей водой; душевая с обливным ведром. Русская баня до 10 человек. Турецкий хамам до 10 человек

**РАЗВЛЕЧЕНИЯ:** СПА-зона, кинотеатр с проектором, игровая комната, телевизор, интернет. **СТОИМОСТЬ** зависит от количества гостей и сезона: Будни от 85.000 руб. Сутки выходного дня от 120.000 руб. Полные выходные от 140.000 руб. Теплый сезон +30%

**Заезд / выезд:** 16:00 / 12:00 **ЗАЛОГ** (депозит, обеспечительный платеж) от 30.000 руб. Оплачивается при заезде, возвращается при выезде. Для Вашего удобства наши коттеджи пронумерованы. Назвав номер топа, Вы получите исчерпывающую информацию по коттеджу.

