

## Загородный Мир

# 79154250348

Кuveкино, Кuveкино

## 19 000 000 ₽

Кuveкино, Кuveкино

Округ

[НМАО, район СП Десёновское](#)

### Дом

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

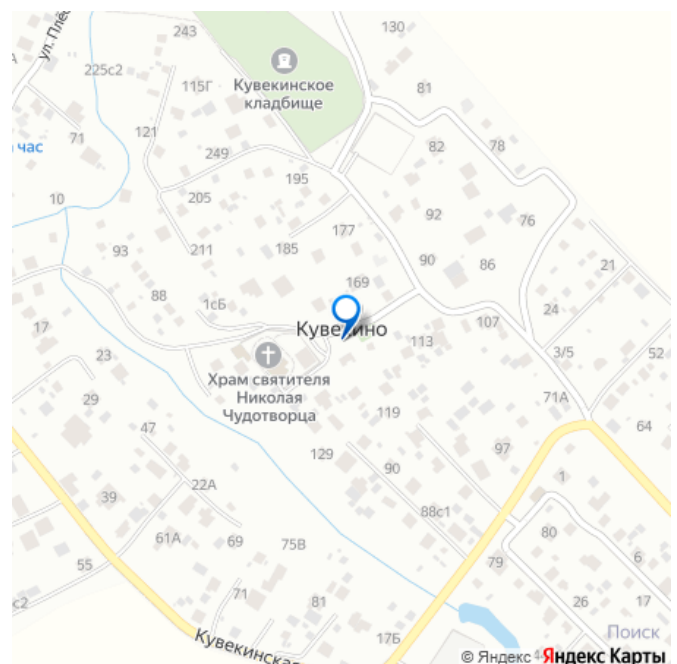
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

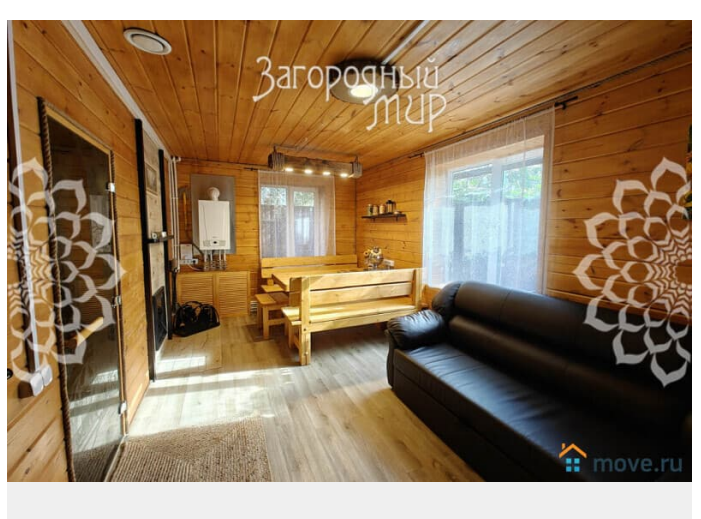
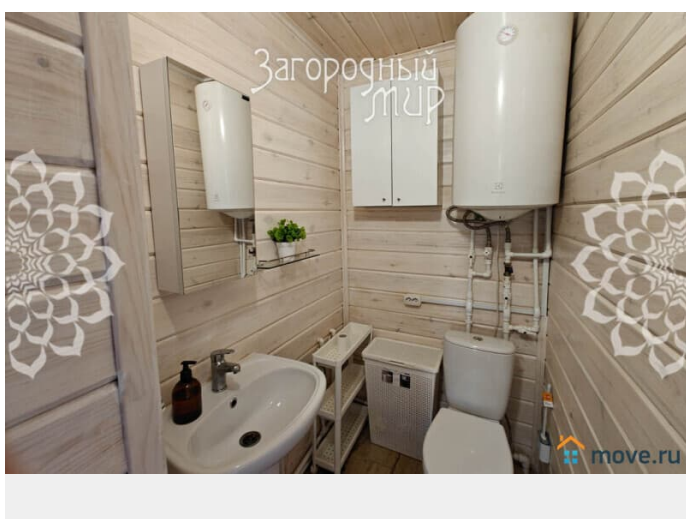
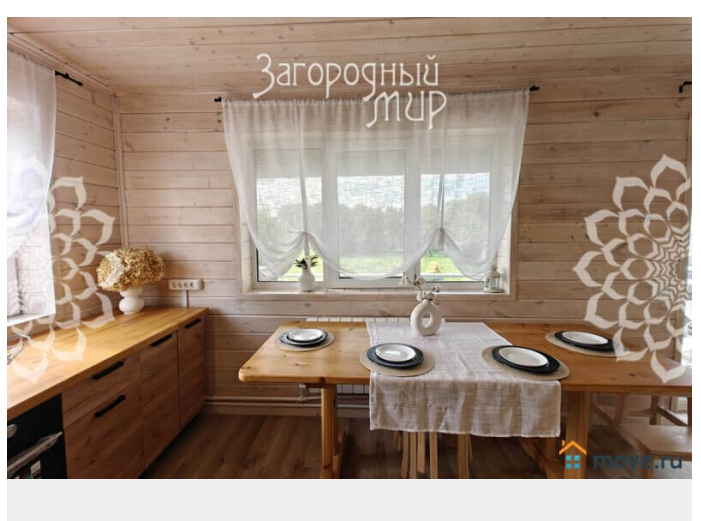
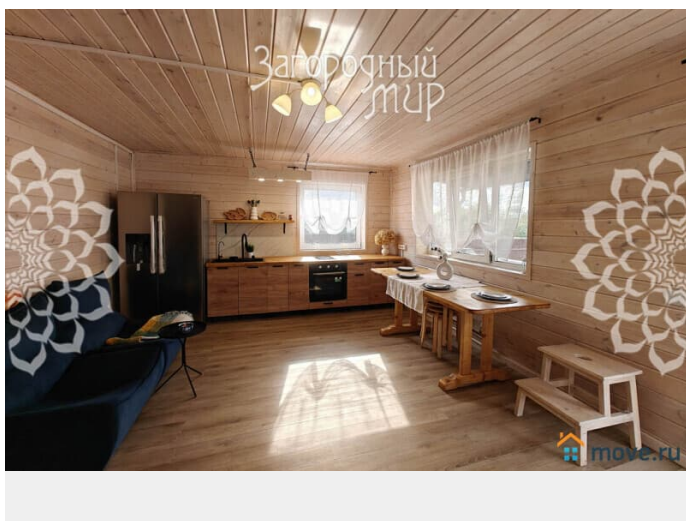
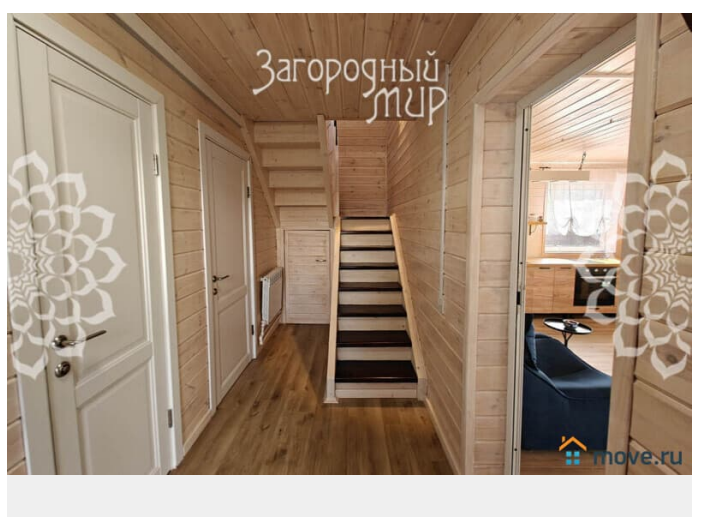
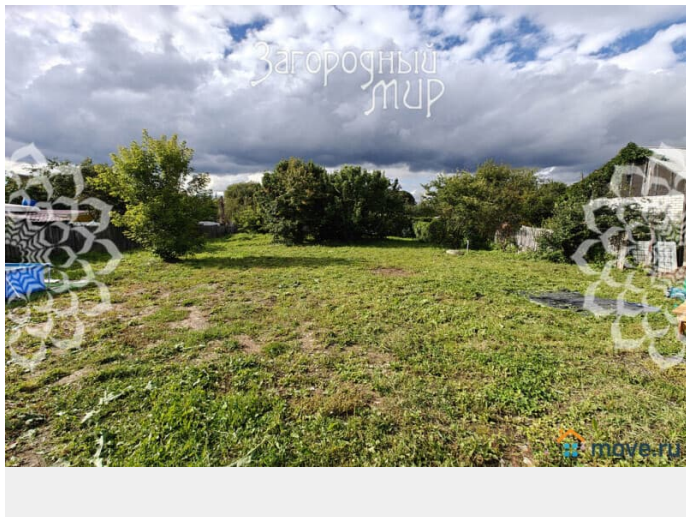


### Описание

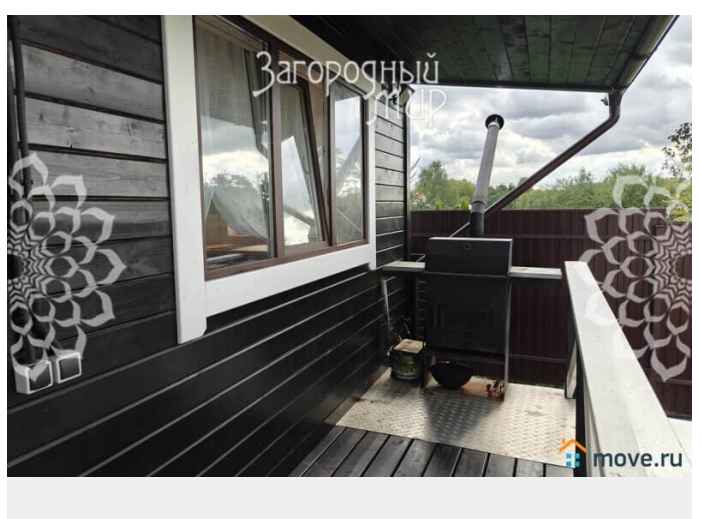
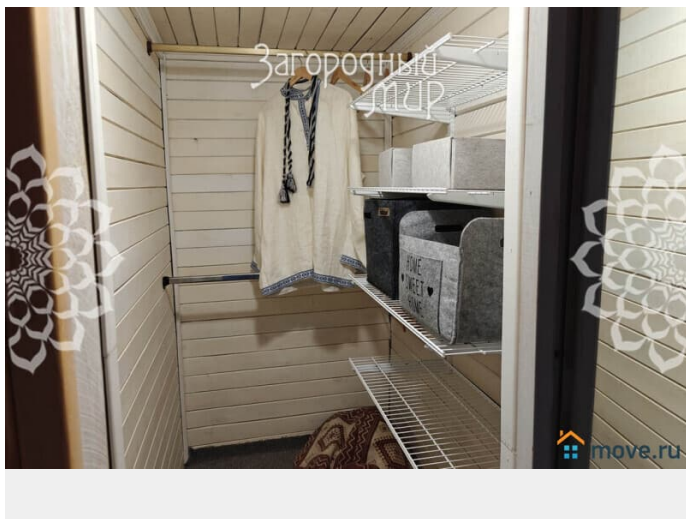
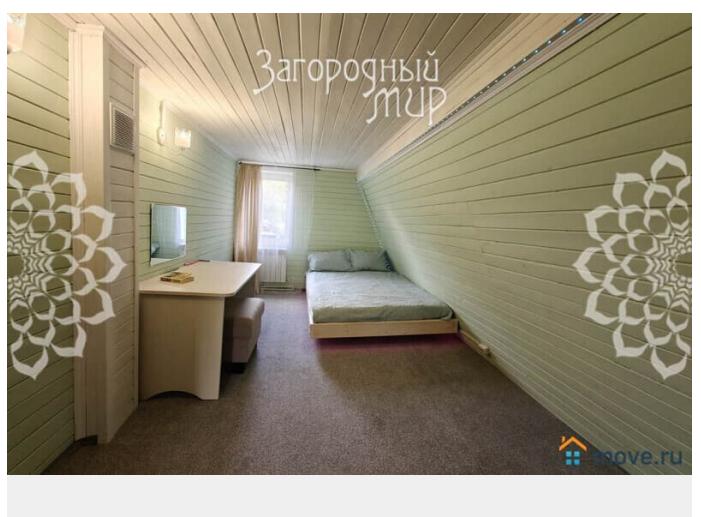
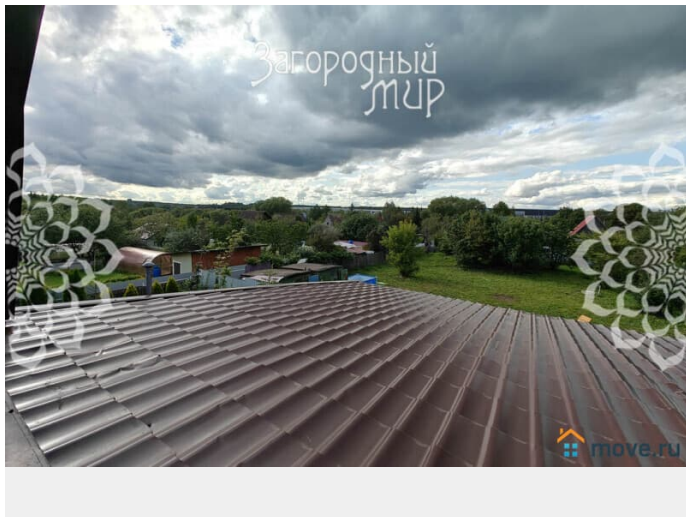
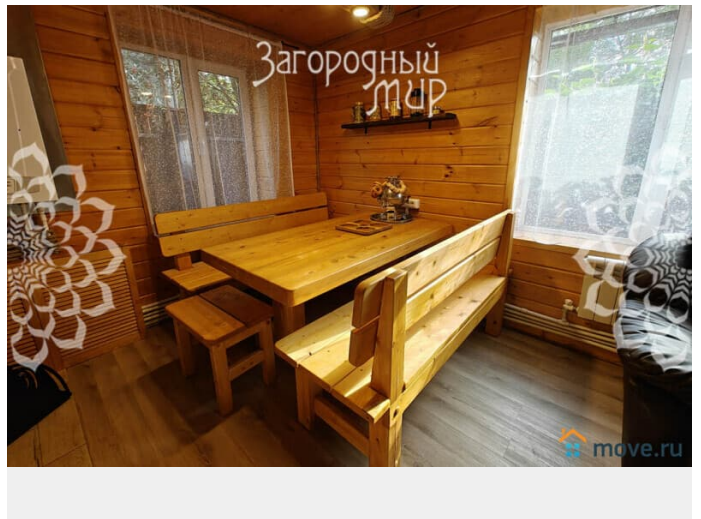
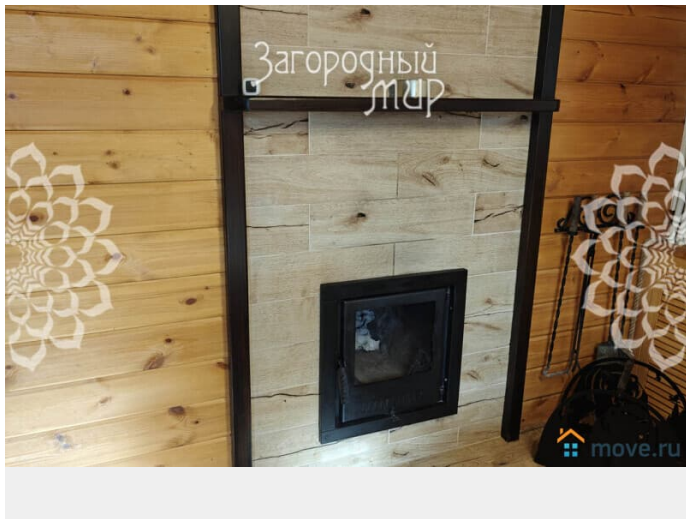
Лот: 69115. Калужское ш., 25 км от МКАД, Кuveкино. Полностью готовый к проживанию дом 130 кв.м. с баней, оборудованный новой мебелью и техникой на красивом, высоком, видовом участке. Документы в полном

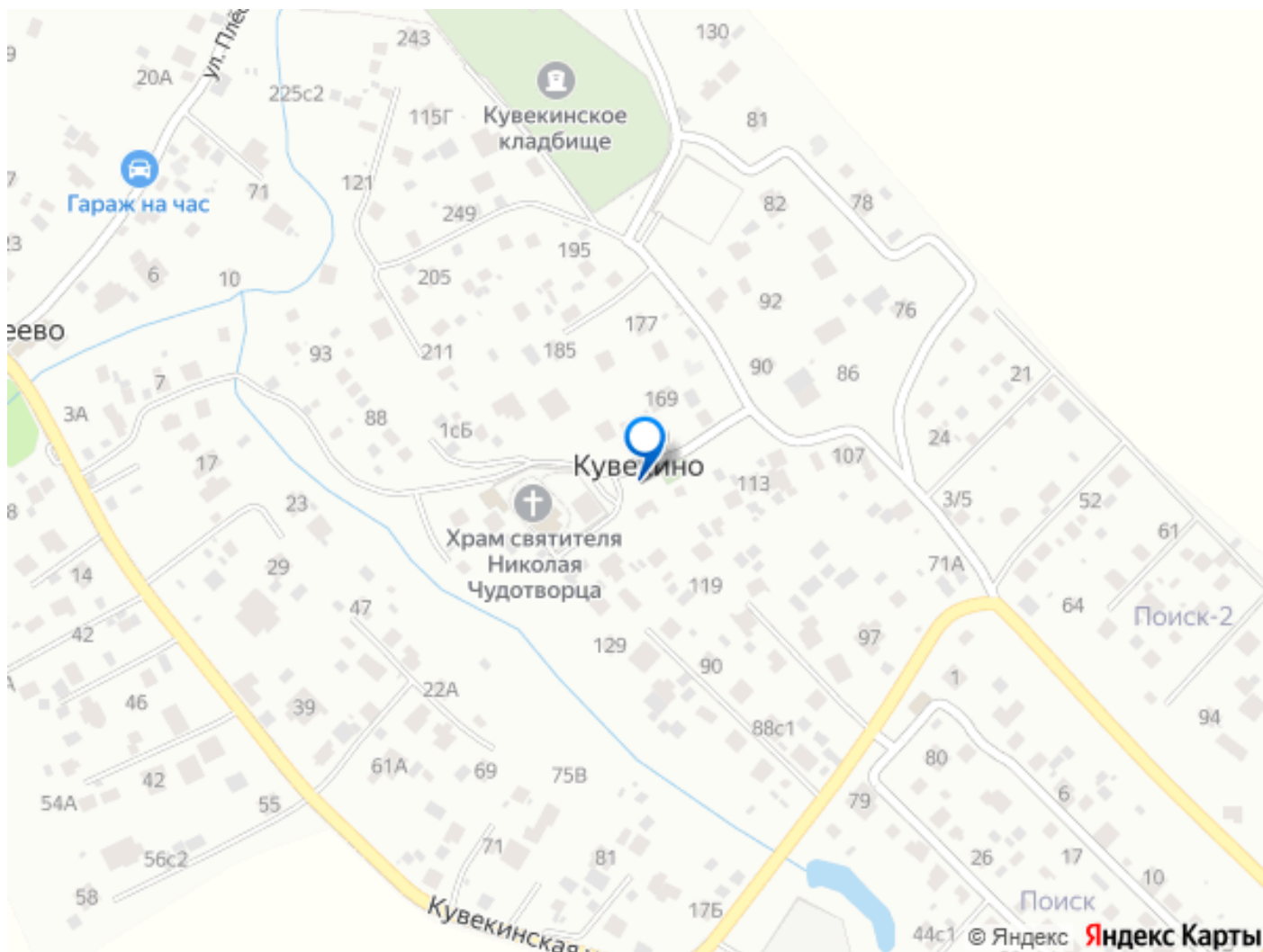
порядке, дом жилой, Московская прописка. Фундамент железобетонный, ленточный. Стены кирпич, с каркасной пристройкой, снаружи отделка фальшбрус. Кровля металлочерепица, окна - стеклопакеты. На первом этаже - прихожая, санузел, кухня-столовая со всей техникой, с выходом на террасу - барбекю, баня. Парная выполнена из сибирского кедра! Два душа и обливочное устройство. Комната отдыха в бане вместит большую компанию, можно расположиться за столом или на мягком диване посмотреть фильм. Под полом оборудован небольшой погреб для хранения запасов. На втором этаже две спальни, в одной "парящая" кровать с подсветкой, во второй - модульный диван. В каждой спальне оборудовано рабочее место. Есть небольшая гардеробная. Вся мебель и техника в доме абсолютно новая и недешевая, включена в стоимость. Участок 13 соток, полностью огорожен, расположен на высоком месте, рядом с церковью 18 века, имеет небольшой уклон от дома, вода никогда не стоит. Из окон - красивый вид. Проезд к дому и площадка перед ним выполнена из асфальтовой крошки. На участке две бытовки - хозблоки, с дровницей. Есть взрослые фруктовые деревья. Дом-баня построен с краю участка, есть возможность расположить большой дом при необходимости. Все коммуникации в доме, действующие: магистральный газ, электричество, водопровод, канализация. Место очень тихое, спокойное, между Калужским и Варшавским шоссе в Новой Москве. Рядом лес, озеро с пляжем. Есть магазин, работают доставки WB, Озон и т.д. В соседней деревне садик и школа, возит школьный автобус. Недалеко автобусная остановка до метро и МЦД. Дороги в деревне асфальтированы, зимой чистят.











Move.ru - вся недвижимость России