

## Загородный Мир

# 79154250348

Лаптево, Расторопово

## 21 000 000 ₽

Лаптево, Расторопово

Округ

[НМАО, район СП Воскресенское](#)

для заметок

### Дом

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

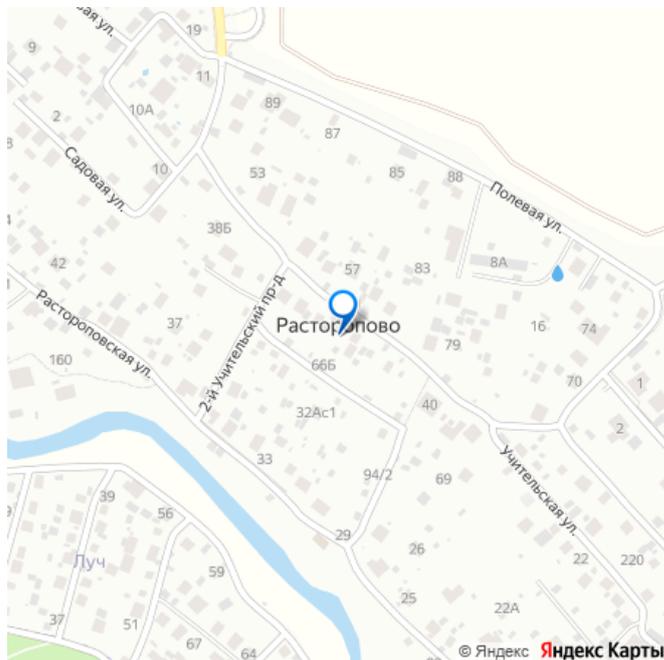
Раздел

[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

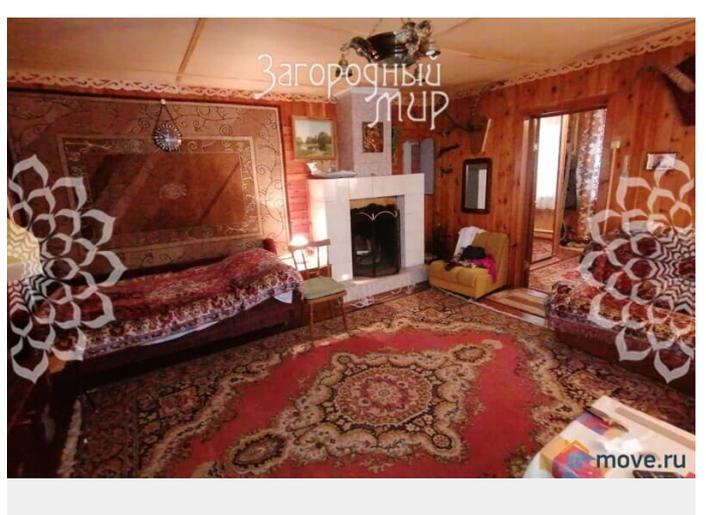
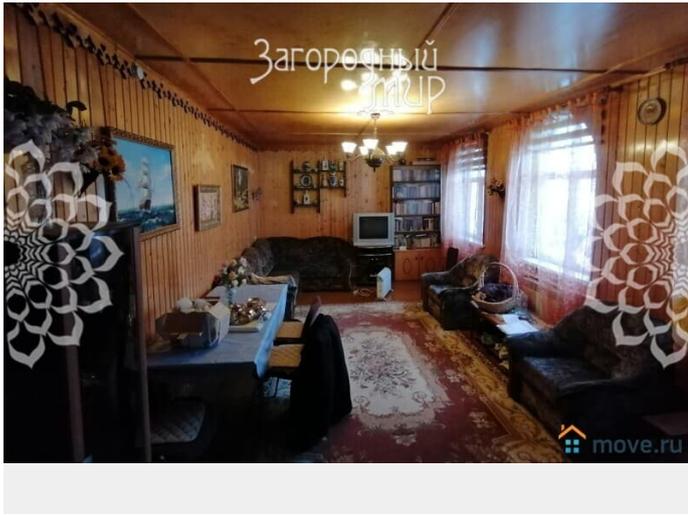
### Описание

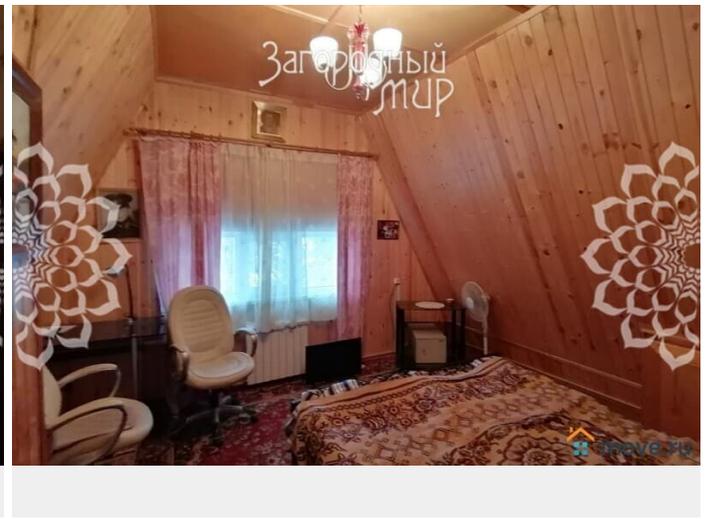
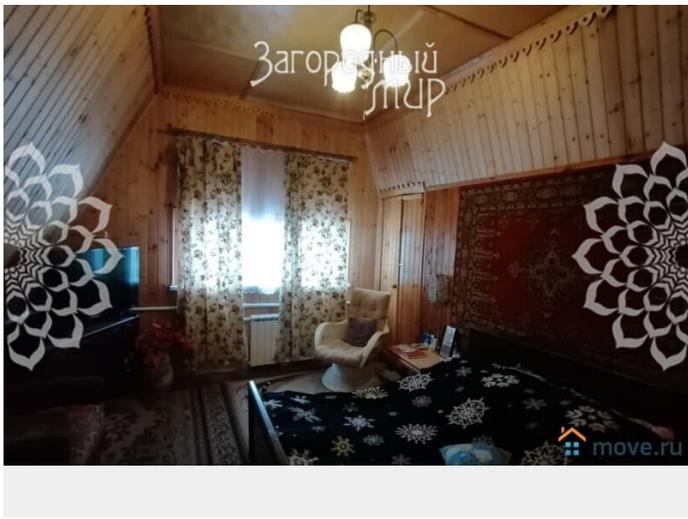
Лот: 68509. Калужское ш., 14 км от МКАД, Лаптево. Небольшой аккуратный дом площадью 119 кв.м с отделкой «под ключ» в тихой деревне Новой Москвы. Построенный из бруса, внешне дом отделан облицовочным кирпичом, кровля - металлочерепица, окна - стеклопакеты. В доме уютная гостиная с камином, оборудованная кухня-столовая с

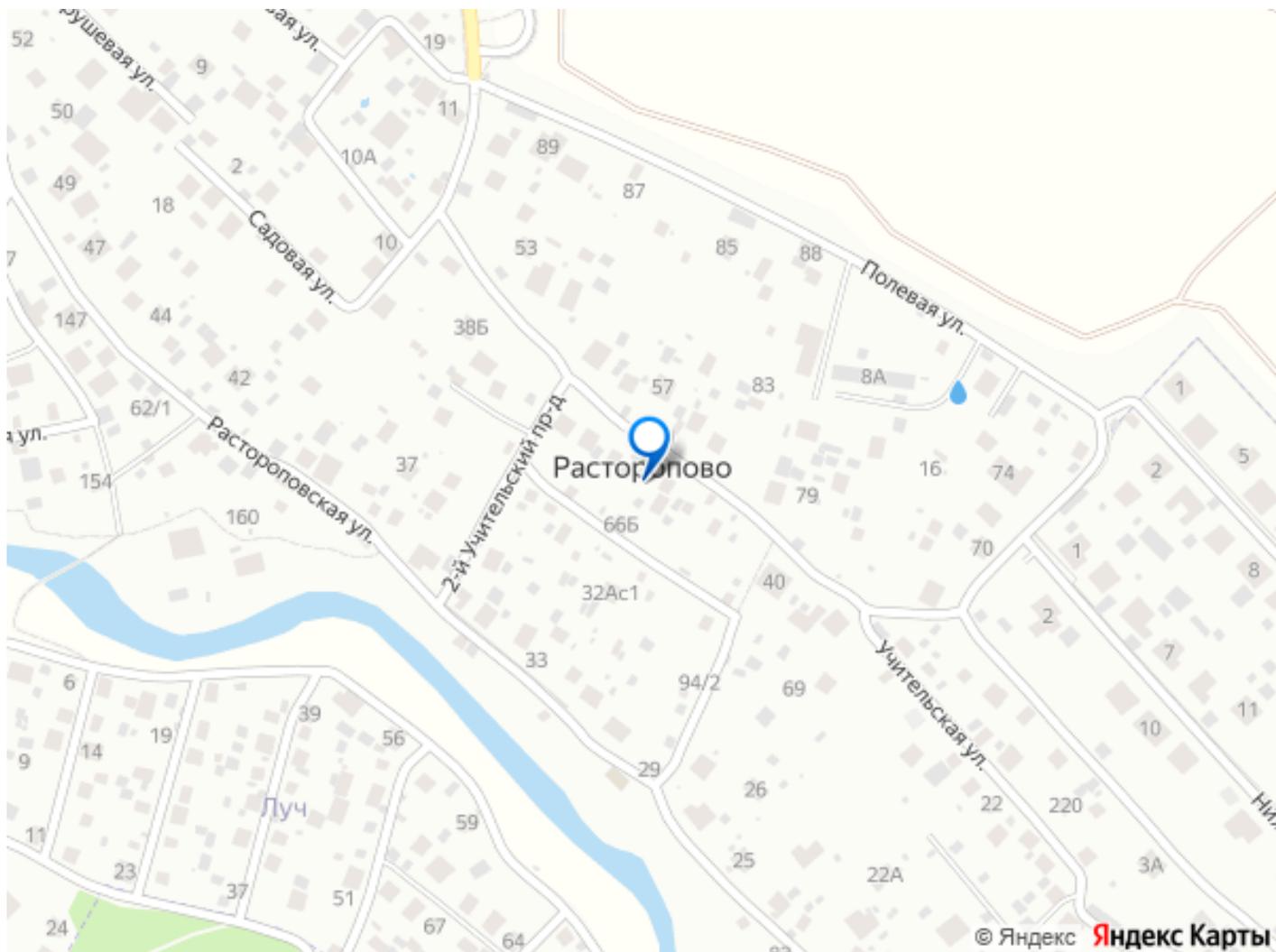


печью, 3 спальни, холл, 1 с/у, душевая кабина. Чистый и светлый дом полностью меблирован, оборудован всей необходимой техникой. Участок 12,29 соток ИЖС, на котором: гараж 47,9 кв.м на 2 автомобиля, баня 16,8 кв.м (сауна, купель, душ, комната отдыха), теплица, хозблок, небольшой летний бассейн. Растут садовые и декоративные деревья и кустарники, цветы, газон. Участок с фасадной стороны огорожен кирпичным забором. Коммуникации: электричество 15 кВт (электрощит), центральное водоснабжение, септик, магистральный газ - по границе участка, возможно подведение, сейчас - газ в баллонах. Отличное транспортное сообщение с Москвой, как на личном, так и на общественном транспорте. В 1,5 км автобусная остановка до станций метро "Ольховая" и "Бунинская аллея". В 3 км вся необходимая для жизни городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, гипермаркеты, ТЦ, работают всевозможные доставки. Недалеко конно-спортивный комплекс. В 200 метрах река Десна, рядом лес, озера.









Move.ru - вся недвижимость России