

 Создано: 12.11.2020 в 17:10

Обновлено: 14.01.2026 в 10:45

Обновлено: 14.01.2026 в 10:45

## **Лазарево, улица Рузская**

**399 000 ₽**

Лазарево, улица Рузская

## Улица

## улица Рузская

Шоссе

Новорижское ~125 км от МКАД

## Земельные участки

## Площадь участка

### 8.3 соток

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

Раздел

## Земельные участки

возможен торг, электричество

## Описание

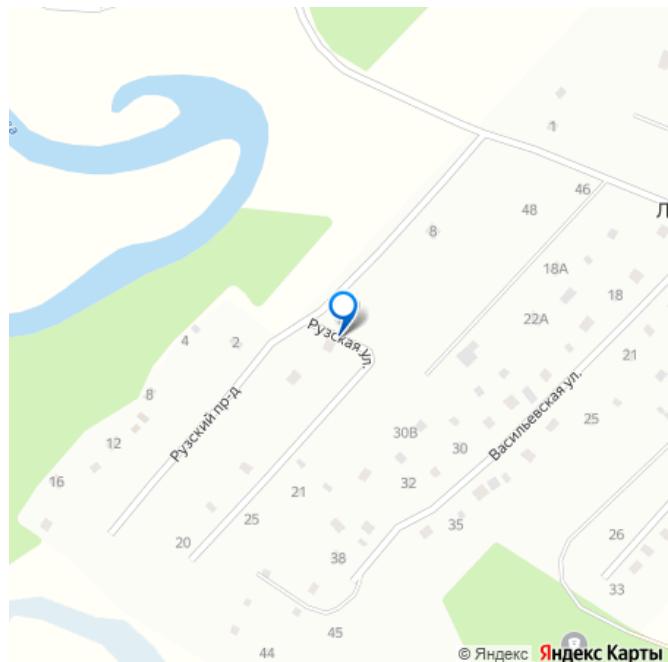
Продается участок 8,3 сотки под строительство жилого дома в деревне Лазарево Волоколамского городского округа (125 км от МКАД по Новорижскому шоссе). Главным достоинством участка является расположение вблизи реки Руза (участок находится в 500 метрах от берега). В районе деревни Лазарево ширина реки достигает до 65 метров. Возможно купание и рыбалка. Электричество по границе участка, можно подключить 15 кВт. Подъезд грунтовый, 500 метров до асфальта. Участок не

<https://move.ru/objects/6847514245>

# **Илья Зимин , Агентство «Волоколамская Недвижимость»**

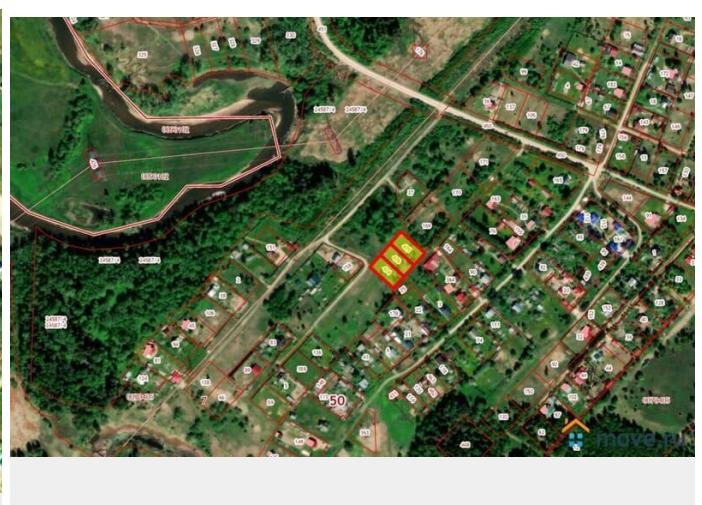
**79268448011**

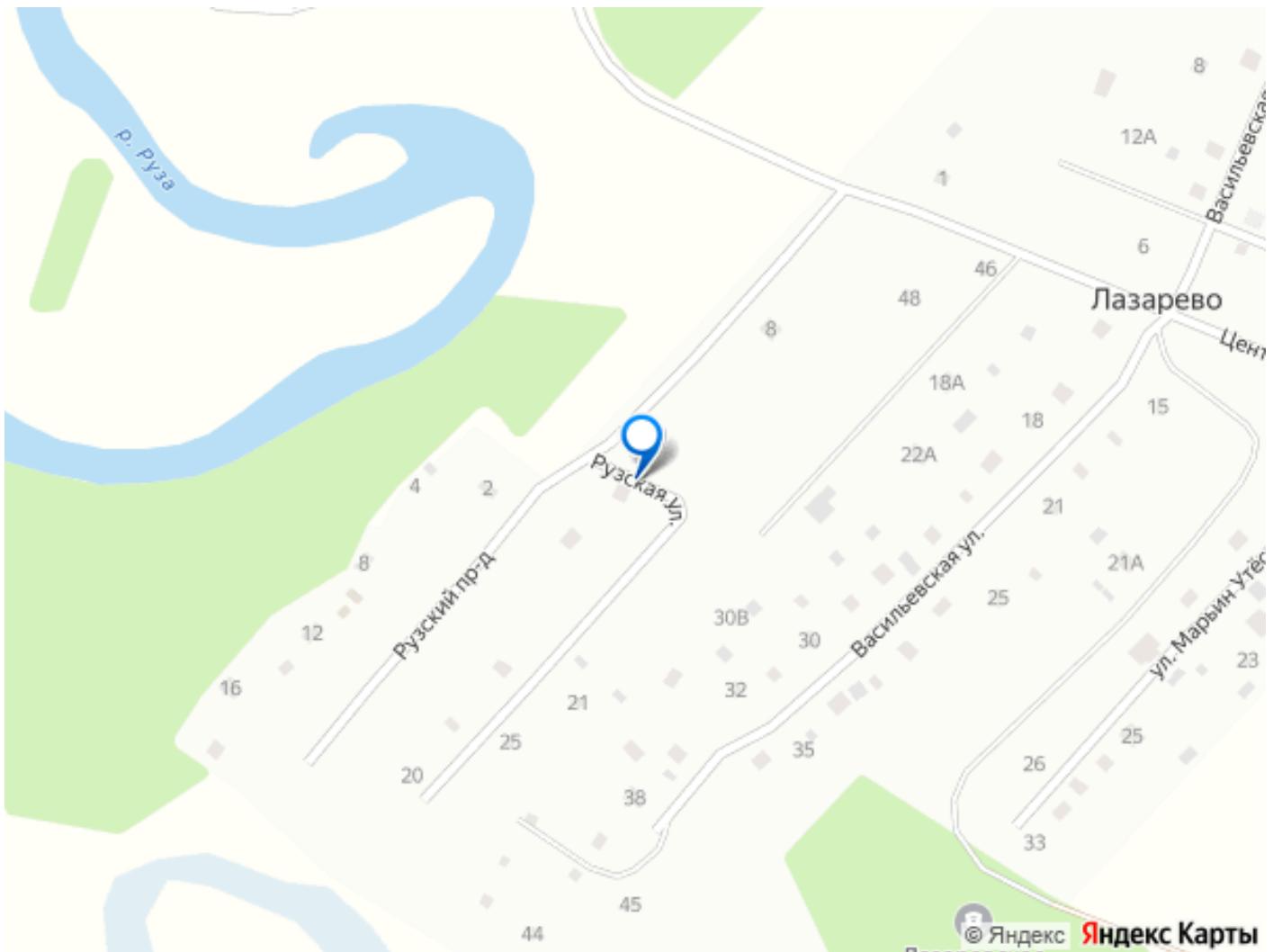
для заметок



заболоченный, ровный, прямоугольный по форме (20x42 метра). Возможно увеличение участка до 25 соток, за счет покупки соседних участков. Деревня тупиковая, вокруг очень тихо и зелено. Категория земли: Земли населённых пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Точные границы участка установлены геодезией (участок отмежеван). Кадастровый номер 50:07:0070405:474. Документы оформлены, готовы к сделке.







© Яндекс

Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России