

Создано: 12.11.2020 в 17:10

Обновлено: 28.02.2026 в 12:17

**Лазарево, улица Рузская**

**399 000 ₺**

Лазарево, улица Рузская

Улица

[улица Рузская](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~125 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

8.3 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество

## Описание

Продается участок 8,3 сотки под строительство жилого дома в деревне Лазарево Волоколамского городского округа (125 км от МКАД по Новорижскому шоссе).

Главным достоинством участка является расположение вблизи реки Руза (участок находится в 500 метрах от берега). В районе деревни Лазарево ширина реки доходит до 65 метров. Возможно купание и рыбалка.

Электричество по границе участка, можно подключить 15 кВт. Подъезд грунтовый, 500 метров до асфальта. Участок не

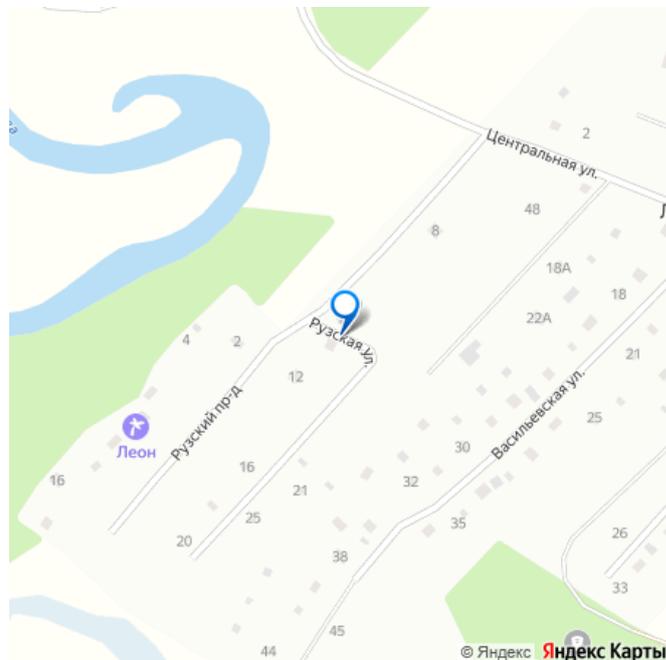
<https://move.ru/objects/6847514245>

**Илья Зимин , Агентство**

**«Волоколамская Недвижимость»**

**79268448011**

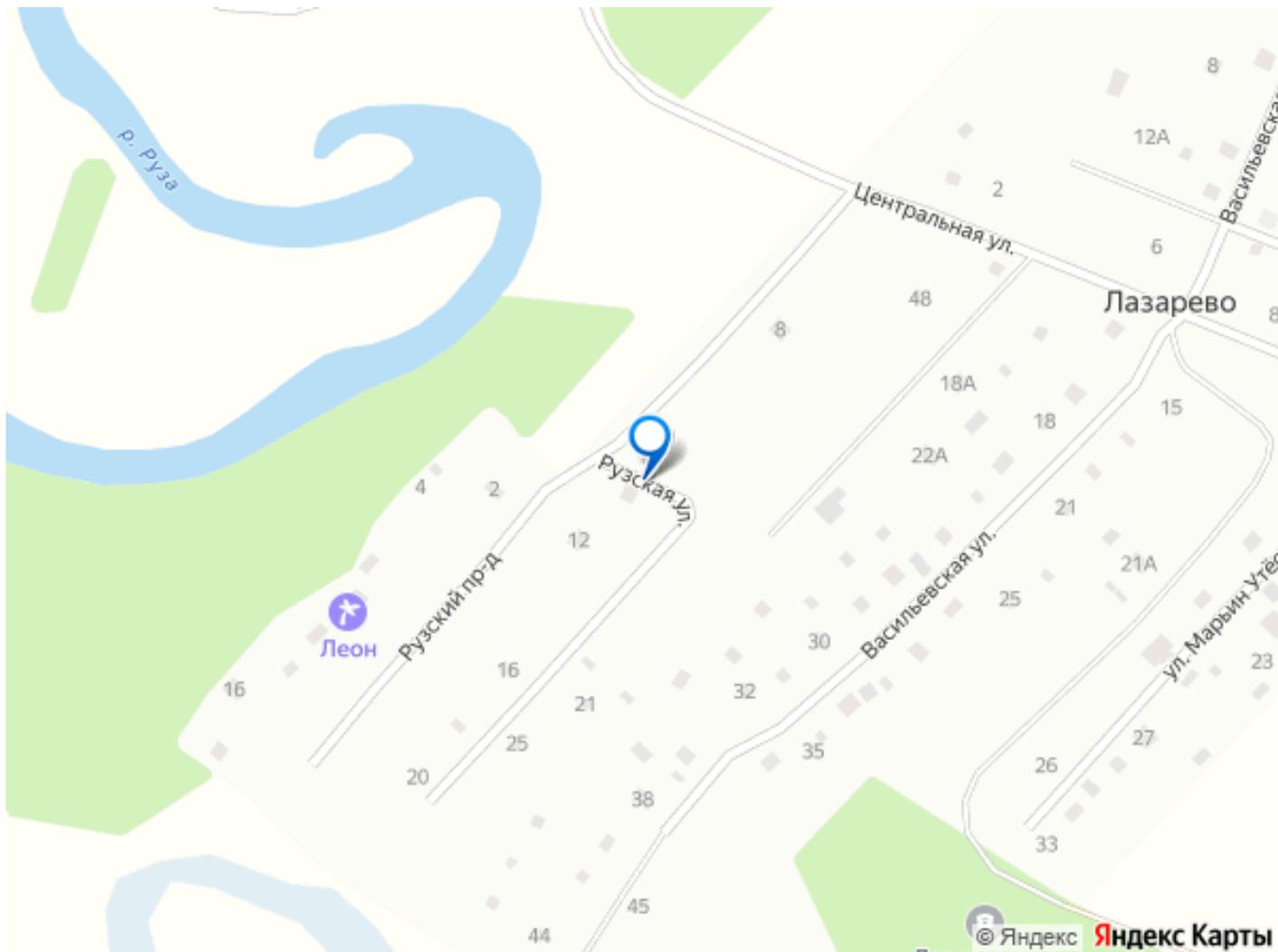
для заметок



заболоченный, ровный, прямоугольный по форме (20x42 метра). Возможно увеличение участка до 25 соток, за счет покупки соседних участков. Деревня тупиковая, вокруг очень тихо и зелено. Категория земли: Земли населённых пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Точные границы участка установлены геодезией (участок отмежеван). Кадастровый номер 50:07:0070405:474. Документы оформлены, готовы к сделке.







Move.ru - вся недвижимость России