

🕒 Создано: 21.02.2026 в 01:04

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 01:04

124 995 750 ₺

Шоссе

[Симферопольское](#)

Нежилое здание

Общая площадь

764.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается новое готовое к заезду производственно-складское помещение вблизи МКАД в промышленном парке INDUSTRIAL CITY -ICPARK Сынковое.

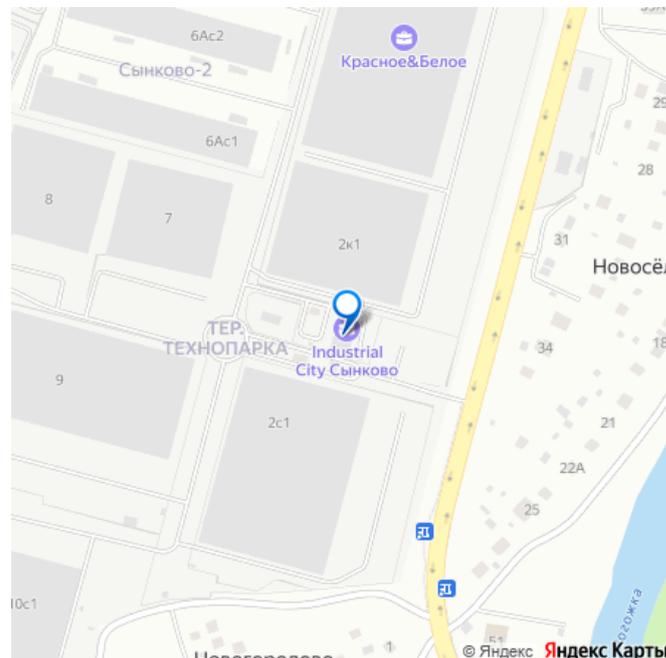
Планировочное решение включает в себя пространство для производства, склад или логистику 653,9 кв.м, а также офисную часть 110,6 кв.м. Объект расположен в южном направлении выездом на Симферопольское шоссе (М-2). Расстояние от МКАД - 30 км.

Координаты: 55.336677, 37.597621 Продажа осуществляется напрямую от собственника парка, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Формат Base. Блок А, Бокс 6. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - Класс: А - Температура: Сухой склад - Автоматическая спринклерная

<https://move.ru/objects/9290296238>

Отдел продаж, INDUSTRIAL CITY 7(495)019-94-75

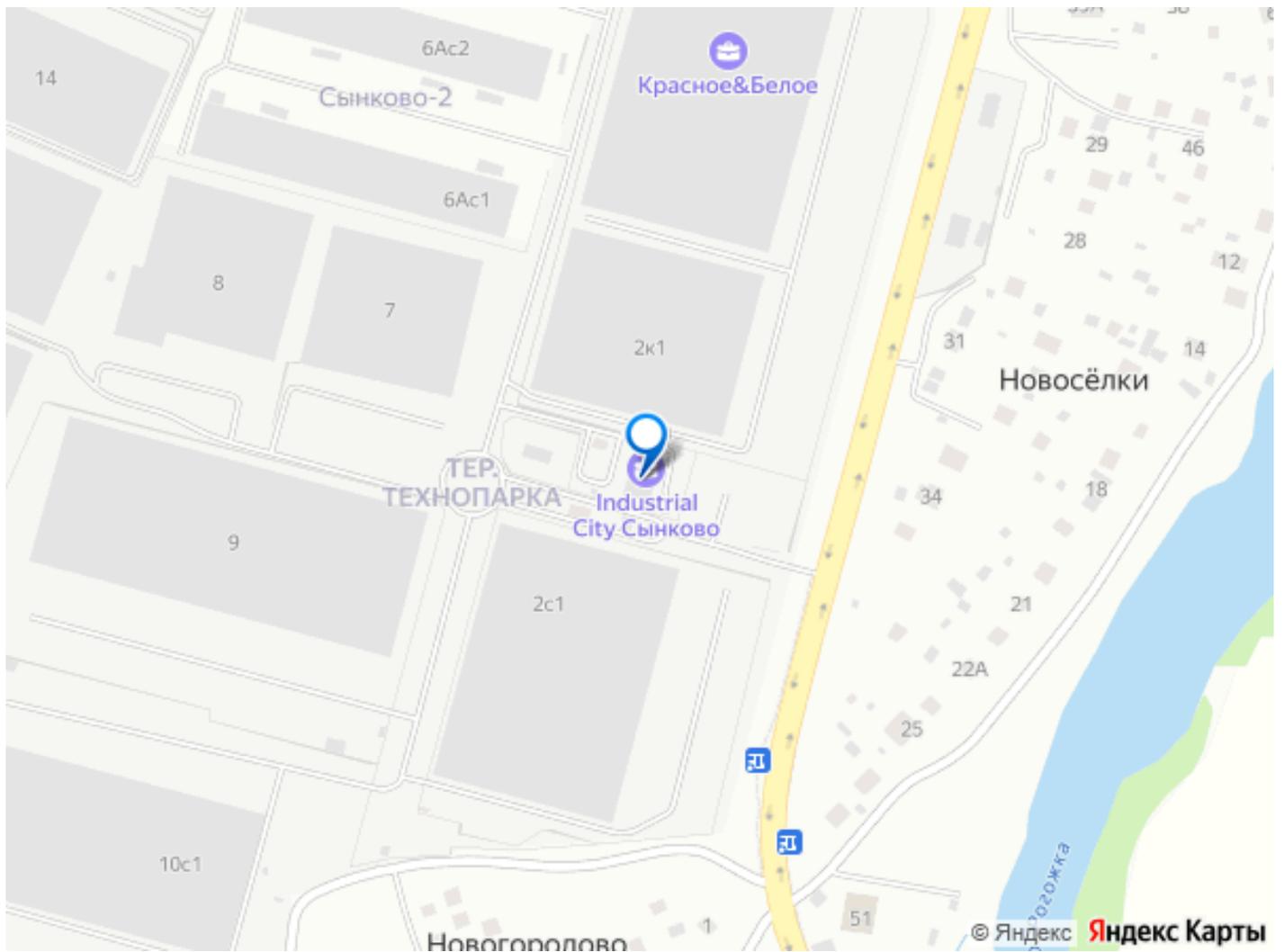
для заметок



система пожаротушения - Высота: 8 м -
Нагрузка на пол: 5 т/кв.м -
Высококачественные бетонные полы с
антипылевым покрытием и упрочняющим
слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота:
докового типа КОММУНИКАЦИИ: -
Электричество: 25 кВт (возможно увеличение
мощности) - Вентиляция: приточно-вытяжная
- Водоснабжение, канализация -
Индивидуальные приборы учета
ИНФРАСТРУКТУРА: - Парковки для
транспорта: для грузовых авто — 1 место,
для легкового авто — 3 места - Доступ к
производственно-складским помещениям
24/7 - Охраняемая территория -
Видеонаблюдение - Скоростной интернет и
телефония ДОПОЛНИТЕЛЬНО: - Собственная
профессиональная управляющая компания -
Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное
приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на
территории - Зоны отдыха и спортивные
площадки Готовы предоставить подробную
информацию и организовать просмотр!
[#8075094#]







Move.ru - вся недвижимость России