

Создано: 05.07.2025 в 12:55

Обновлено: 24.01.2026 в 14:13

<https://move.ru/objects/9282358080>

Светлана Воронцова

**79057706797**

**Ликино-Дулево, улица Мира 6 Линия, д.  
11**

**2 600 000 ₽**

Ликино-Дулево, улица Мира 6 Линия, д. 11

Улица

[улица Мира 6 Линия](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

**Дом**

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

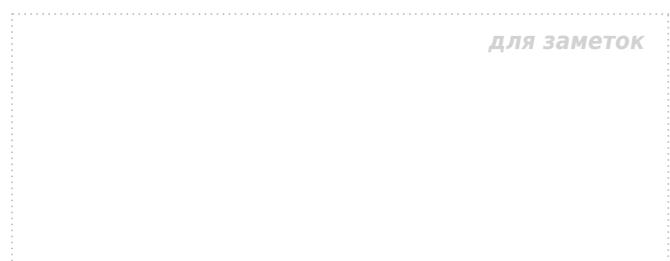
[Дома, дачи](#)

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,

водопровод, электричество, газ

### Описание

Продается часть жилого дома, с отдельным кадастровым номером 50:24:0000000:65635, площадью 57,7 кв.м. (33,4 кв.м. в ЕГРН), на участке 2 сот. без собственности. Спальня



**Спальня 14,2 кв.м.**

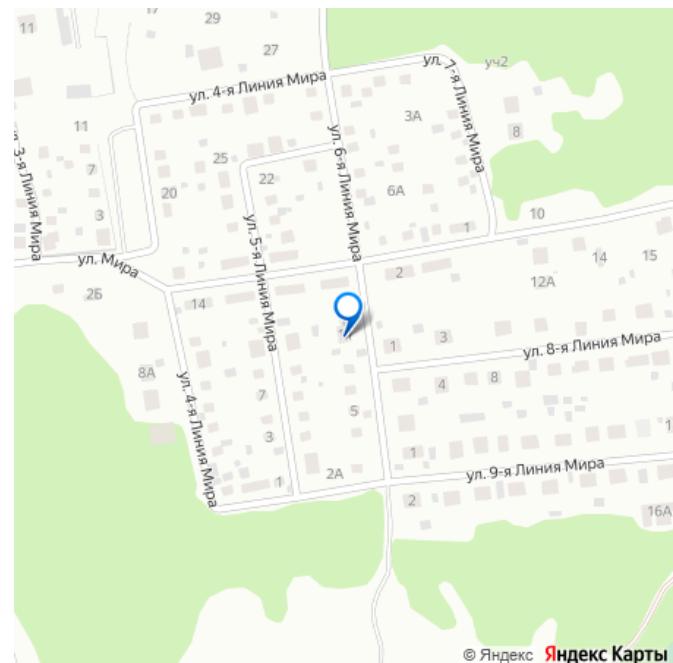


14,2 кв.м. Комната 14 кв.м. (стенка).

Прихожая 13,6 кв.м. Комната под ремонт 10,7 кв.м. с кладовой. Кухня 5,2 кв.м. (плита, раковина). Душевая. Санузел. Из доп. помещений на участке есть большая кладовая с полками, загон для собаки и гараж-ракушка. Дом теплый, с отапленными перекрытиями. Железо оцинкованное на боковой части крыши, на передней части новое железо. Газ, электричество, вода горячая постоянно от двухконтурного котла Ferroli. Участок 2 сотки черноземный, земля черноземная, для зелени, огурцов, кабачков. Забор новый евроштакетник, с калиткой.

Рядом имеется вся инфраструктура: школы, детские сады, банки, дом культуры с секциями для детей и взрослых, парк в Дулево, фарфоровый завод и завод ЛиАЗ. До автобусной остановки 450 метров, до ж/д станции "Дулево" 2,5 километра, до города Орехово-Зуево 10 километров. Оперативный показ. Специалист по недвижимости -

Светлана.



Спальня 14,2 кв.м.



Спальня 14,2 кв.м.



**Спальня 14,2 кв.м.**



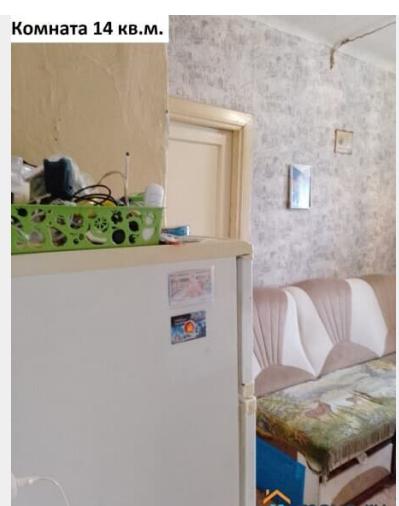
**Комната 14 кв.м.**



**Комната 14 кв.м.**



**Комната 14 кв.м.**



**Кухня 5,2 кв.м.**



**Кухня 5,2 кв.м.**



**Кухня 5,2 кв.м.**



**Душевая**



**Душевая**



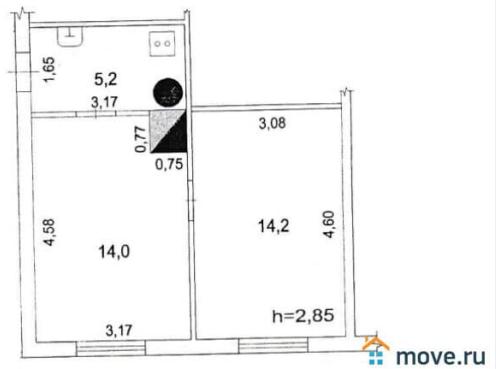
**Санузел**



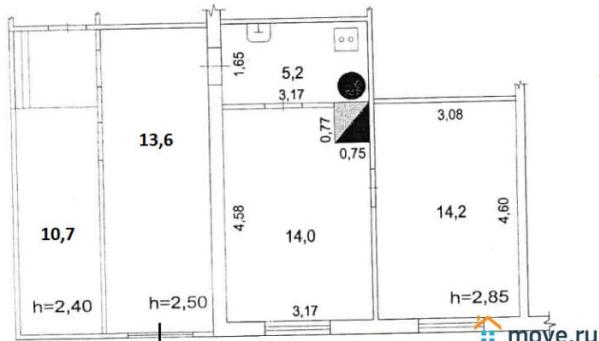
**Прихожая**



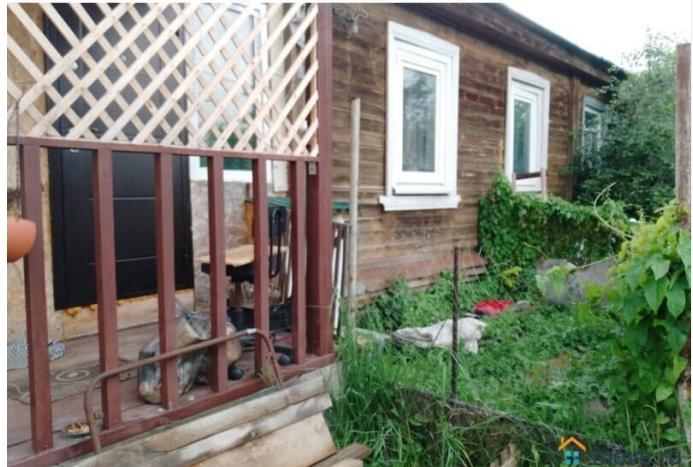
## **План части дома (площадь по ЕГРН)**



## **План части дома (фактическая площадь)**



**33,4 кв.м. часть дома на участке 2 сот.**



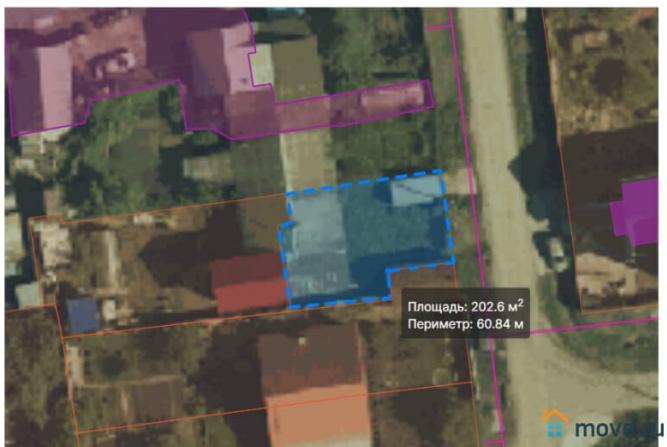
**Участок 2 сот.**



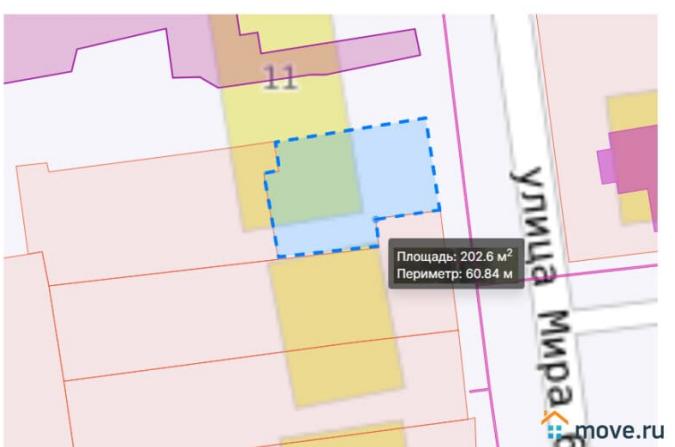
**Участок 2 сот.**



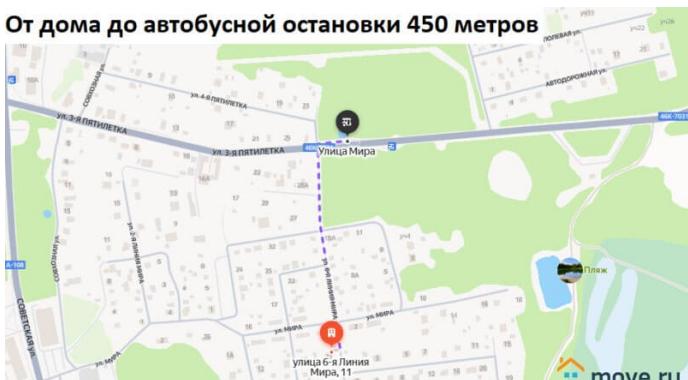
## Участок 2 сот.



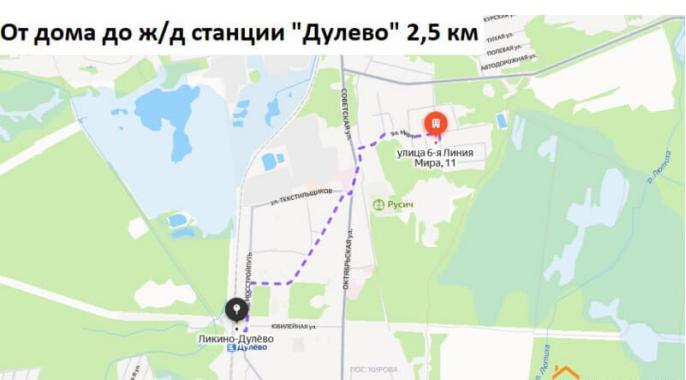
## Участок 2 сот.



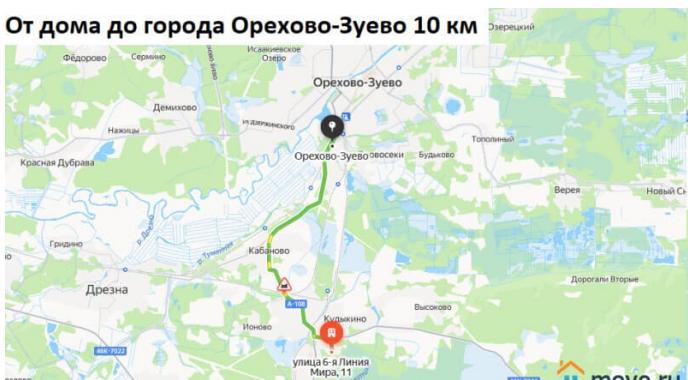
От дома до автобусной остановки 450 метров

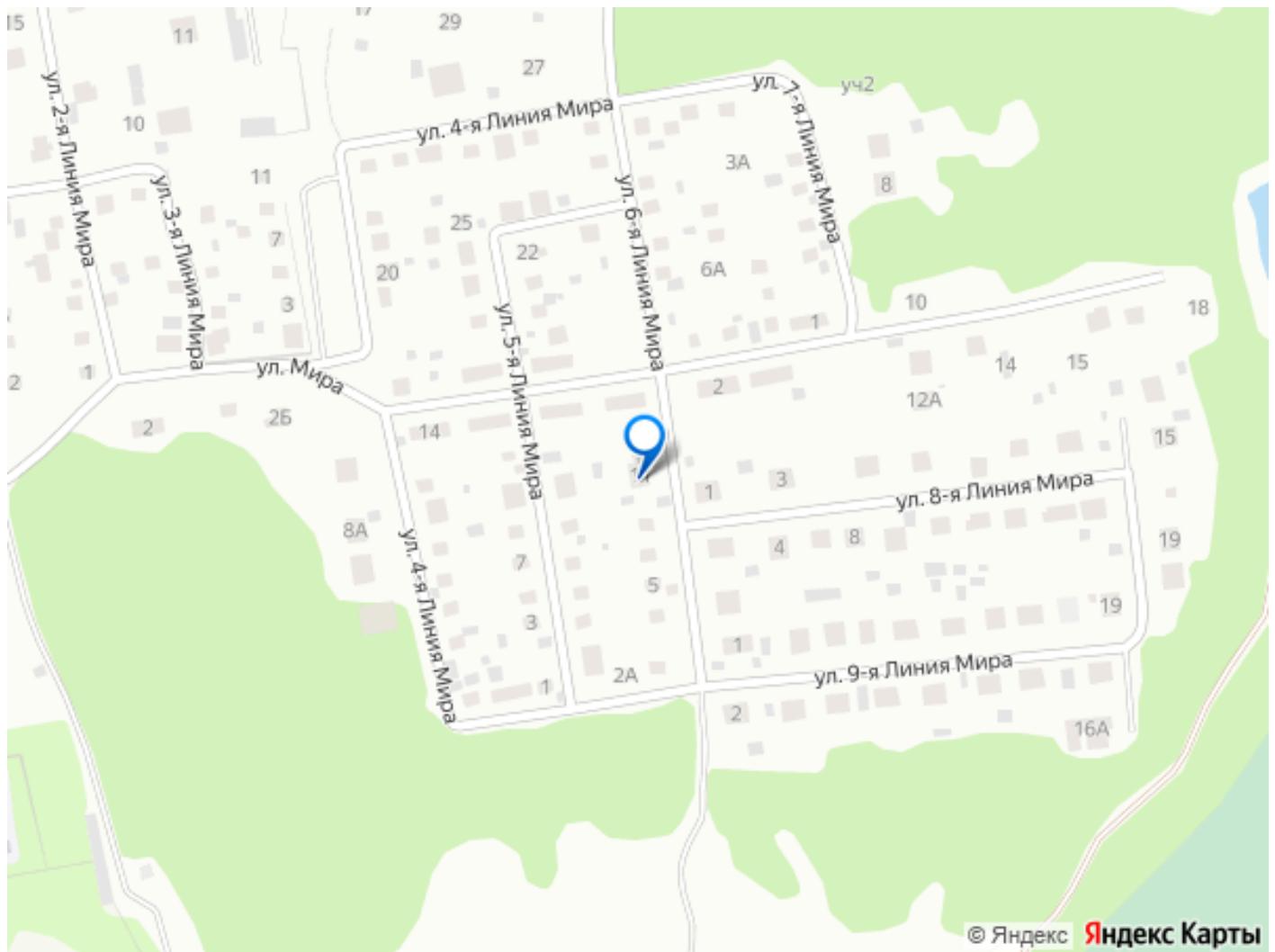


От дома до ж/д станции "Дулеово" 2,5 км



От дома до города Орехово-Зуево 10 км





Move.ru - вся недвижимость России