

## Лобня

**420 000 000 ₽**

Лобня

## Земельные участки

Площадь участка

360 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

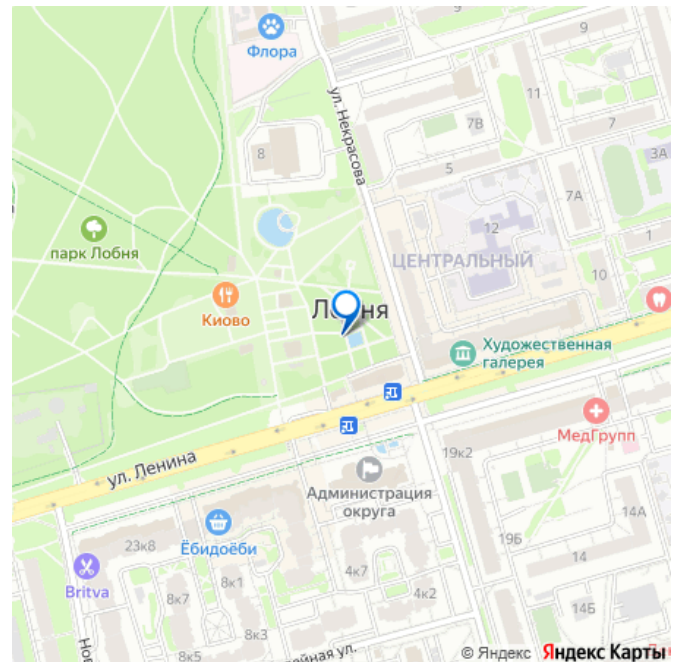
Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

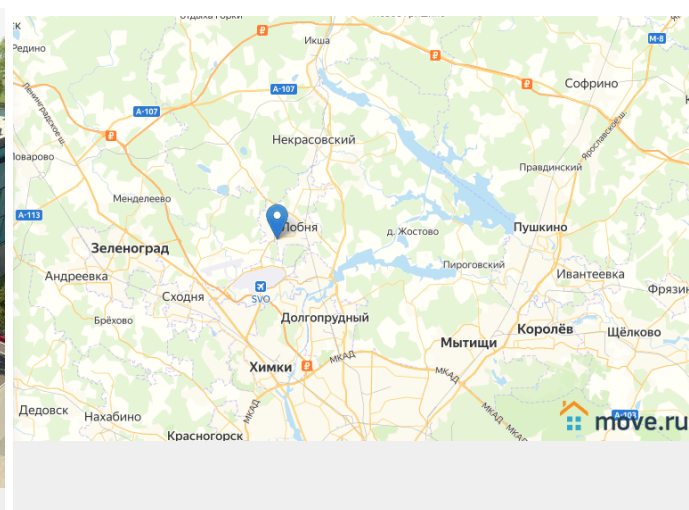
Лобня 1-линия 3.6га СХ (для стр-ва ТРЦ, Промышленности , Торговли) Участок расположен на первой линии Шереметьевского шоссе и улицы Ленина в г. Лобне Площадь участка: 3. 6 га Право: аренда Категория: сельхозназначение Целесообразно осваивать под проектирование и строительство торгового центра. В рамках сделки собственник готов взять на себя обязательство по смене рви .Данное шоссе характеризуется высоким автомобильным потоком (одно из двух шоссе ведущих в Лобню) .Участок отличается высокой транспортной доступностью Транспортная инфраструктура: рядом с участком расположены остановки общественного транспорта, в 2.5 км от участка расположена ж/д станция "Лобня" По

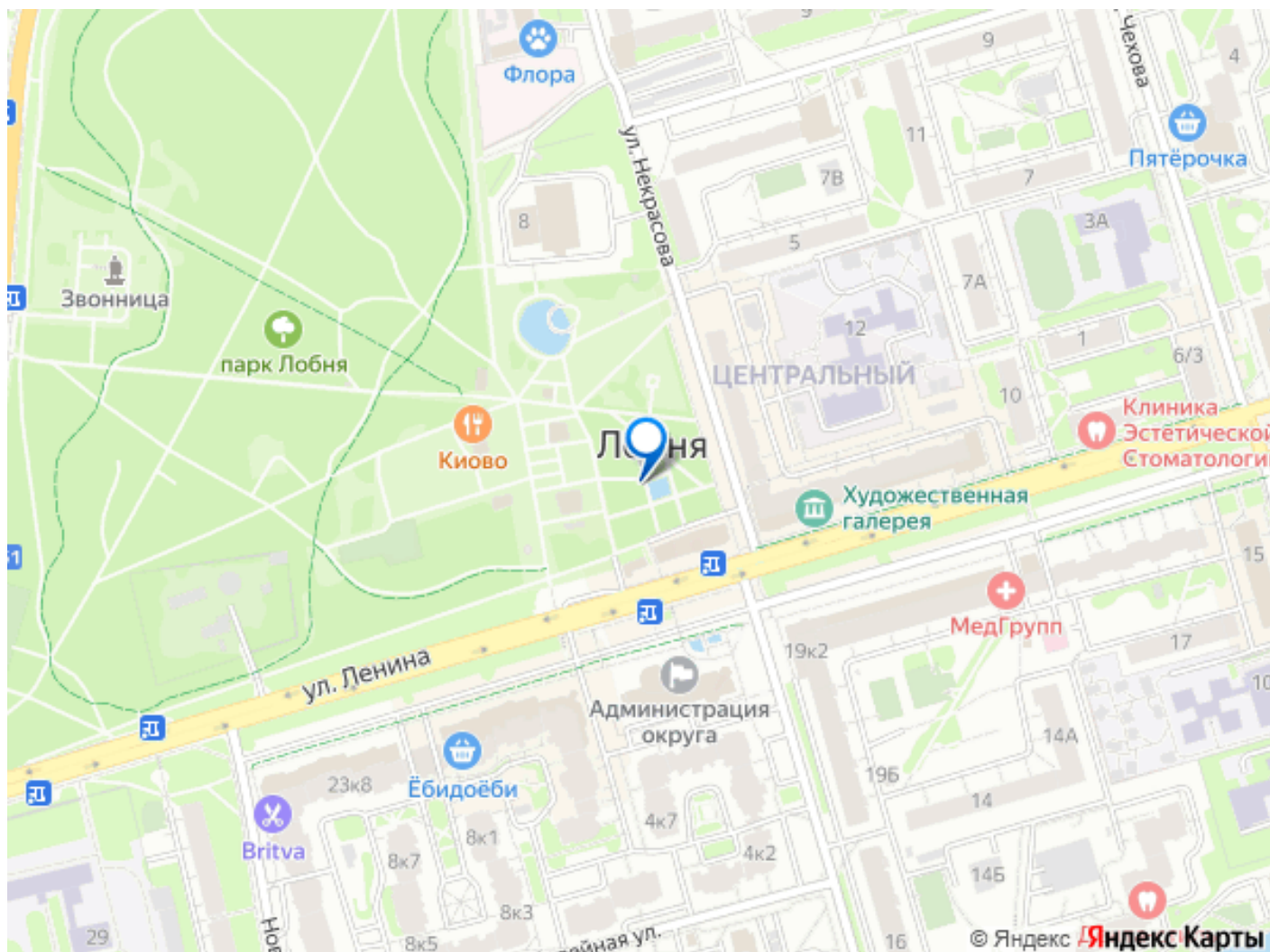
для заметок



генплану развития г. Лобни возле рассматриваемого участка запланировано строительство обьездной дороги в микрорайон «Катюшки-1» (срок строительства - 2015-2017 гг.)

Потенциальная аудитория объекта будет представлена : Транзитными потоками  
Локальными покупательскими из жителей близлежащего квартала а также жителями города Лобни Жителями микрорайона Катюшки (18,400 человек) " А так же наша компания предоставляет полный комплекс услуг по строительству: промышленно - производственных компаний, логистических центров, административно-офисных зданий, складских помещений , торгово развлекательных центров , АЗС , коммерческих объектов от создания проекта до передачи ключей Заказчику! Окажем помощь в оформлении технических условий, оформлении разрешительной документации, организации строительства и ввода в эксплуатацию! Сотрудничая с нами, Вы можете быть уверены в высоком качестве выполнения работ и соблюдение сроков, установленных в договоре! По всем вопросам звоните или пишите пожалуйста на Telegram , WhatsApp, Viber часто бываю за границей!





Move.ru - вся недвижимость России