

Создано: 19.01.2026 в 11:28

Обновлено: 19.01.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9288098903>

**Нина Л**

**79261112717**

**Лобня, улица Батарейная, д. 8**

**6 950 000 ₽**

Лобня, улица Батарейная, д. 8

Улица

[улица Батарейная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

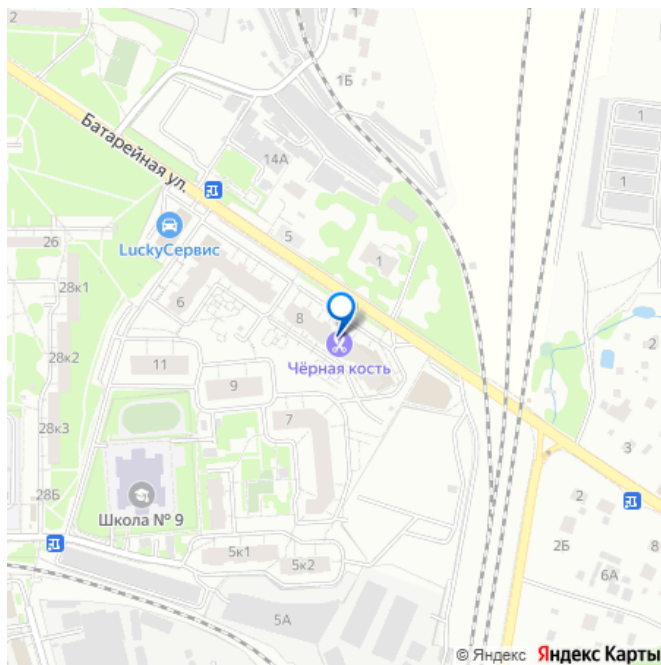
Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Год постройки

2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

## Описание

Продается ЕВРО-ДВУШКА с роскошным панорамным видом! Огромная квартира - прекрасное пространство для любой планировки! (2 отдельные комнаты и зона кухни в холле 13,7 кв.м или 1 спальня и кухня-гостиная). Большой холл, комнаты - 19,4 кв.м и 10,2 кв.м, с/у, лоджия 6,8 кв.м. Всего 55 м2. Интересная планировка под любые идеи. Лоджию можно присоединить или организовать на ней кабинет. Потолки 2,8 м. Комфортный 8 этаж. Подъезд чистый и ухоженный, кодовый замок. Запирающийся тамбур на этаже. Парковка вокруг дома без проблем, всегда есть места. Новый микрорайон с однородной средой. Рядом школа, сад, сетевые магазины, фитнес клуб. Для прогулок парк Киово, озеро Киово в пешей доступности. До МЦД Лобня - 12 мин пешком (поезда каждые 5 минут: до м. Лианозово - 22 мин, до МЦК Окружная - 33 мин, до Савёловского вокзала - 43 мин и до

Белорусского - 50 мин). Есть возможность докупить от одного собственника соседнюю 1-ком.квартиру 43,7 кв.м с лоджией 4 кв.м. Общая площадь двух помещений составляет 100 кв.м! Один взрослый собственник, приобретена по ДКП за собственные средства (без ипотеки и маткапитала). Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Оперативные показы. Звоните! \*\*\* Наша компания оказывает: - профессиональное юридическое сопровождение; - гарантию безопасной сделки; - а также помощь в одобрении ипотеки в ведущих банках. Обращайтесь!









