

🕒 Создано: 19.11.2024 в 09:59

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:23

**Максим Фролов**

**79265774523**

**Логиново, Логиново**

**23 250 000 ₹**

Логиново, Логиново

Шоссе

[Ленинградское](#) ~60 км от МКАД

для заметок

### Коттедж

Площадь участка

7.5 соток

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

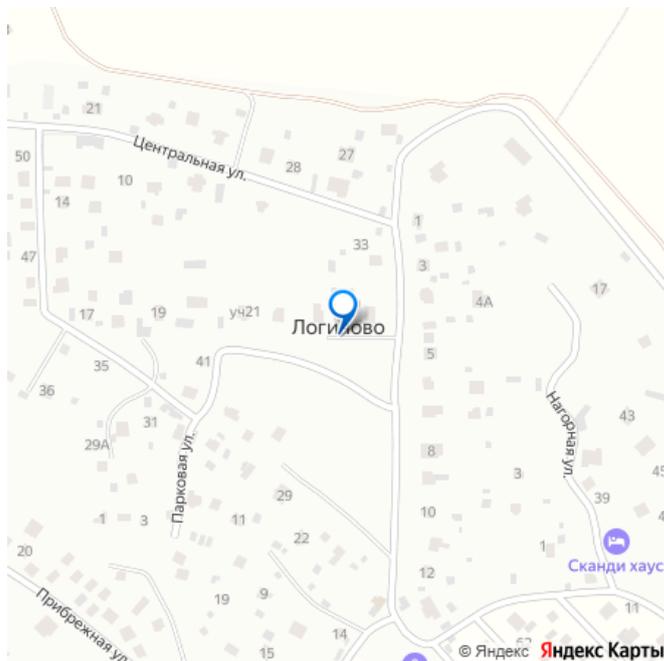
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное



туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

"Просторный 2-х этажный дом с панорамным видом на Истринское водохранилище и доступом к акватории. Коттедж площадью

172.5 кв.м.на участке 7,5 соток 1-й этаж:

- просторная гостиная •столовая с панорамным остеклением, •отдельная кухня, •прихожая, •техническое помещение
- санузел •спальня с санузлом и гардеробной
- комната (кабинет, детская, спальная)
- терраса 2-й этаж: •спальня с гардеробной
- просторный санузел •комната /холл (кабинет, детская, спальная) •открытая терраса с шикарным видом на лес и

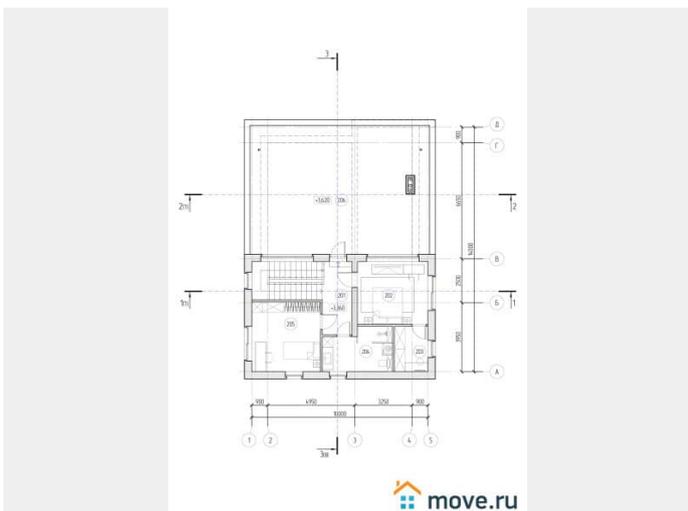
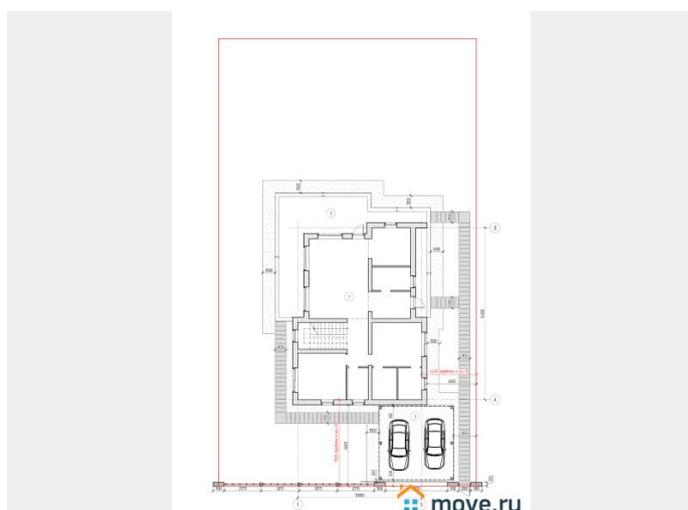
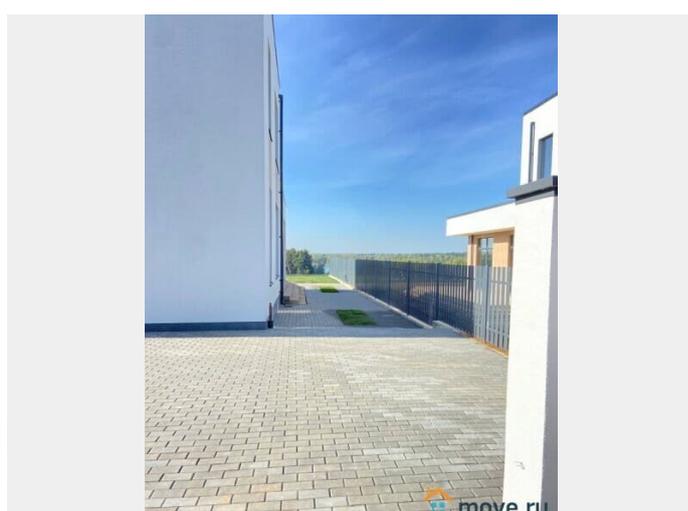
Истринское водохранилище Расположен в клубном поселке всего на 20 домов, выполненных в едином архитектурном стиле, огороженная территория, организованный въезд через шлагбаум, круглосуточное видеонаблюдение, наличие всех коммуникаций, уникальное природное окружение, удобная транспортная и инфраструктурная доступность.

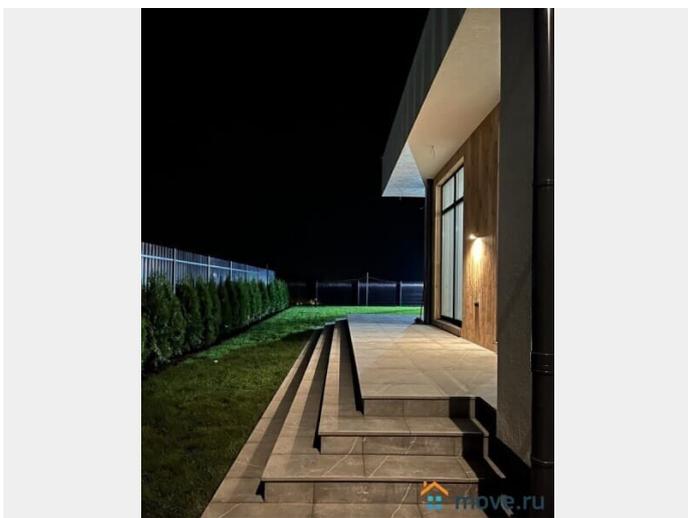
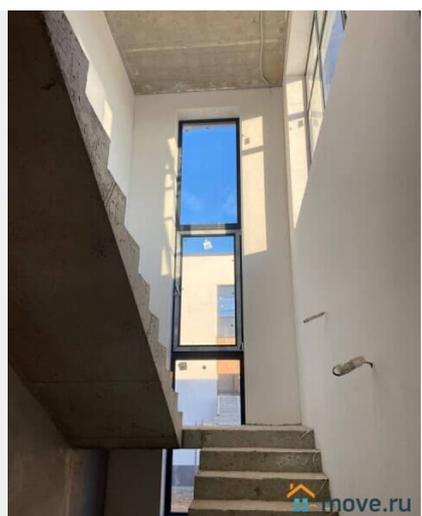
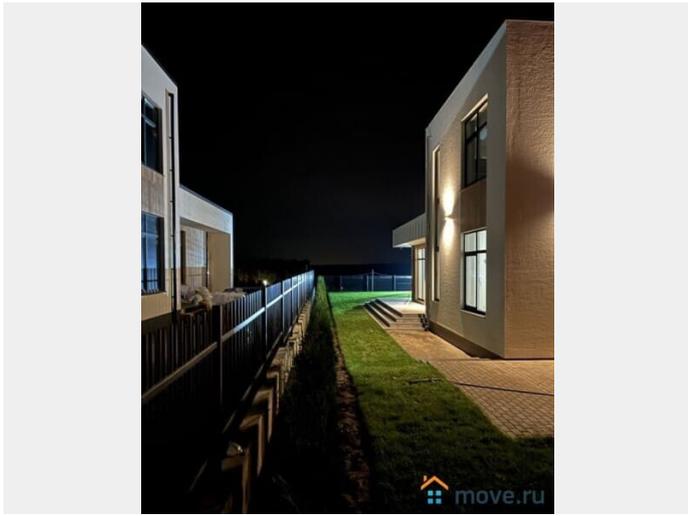
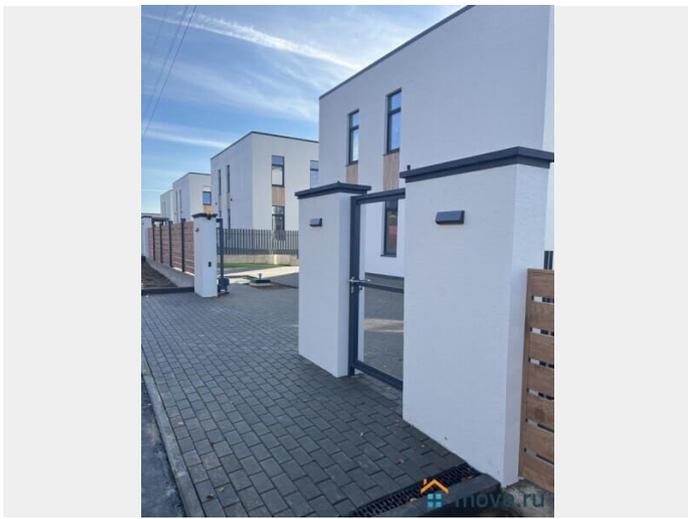
**ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**

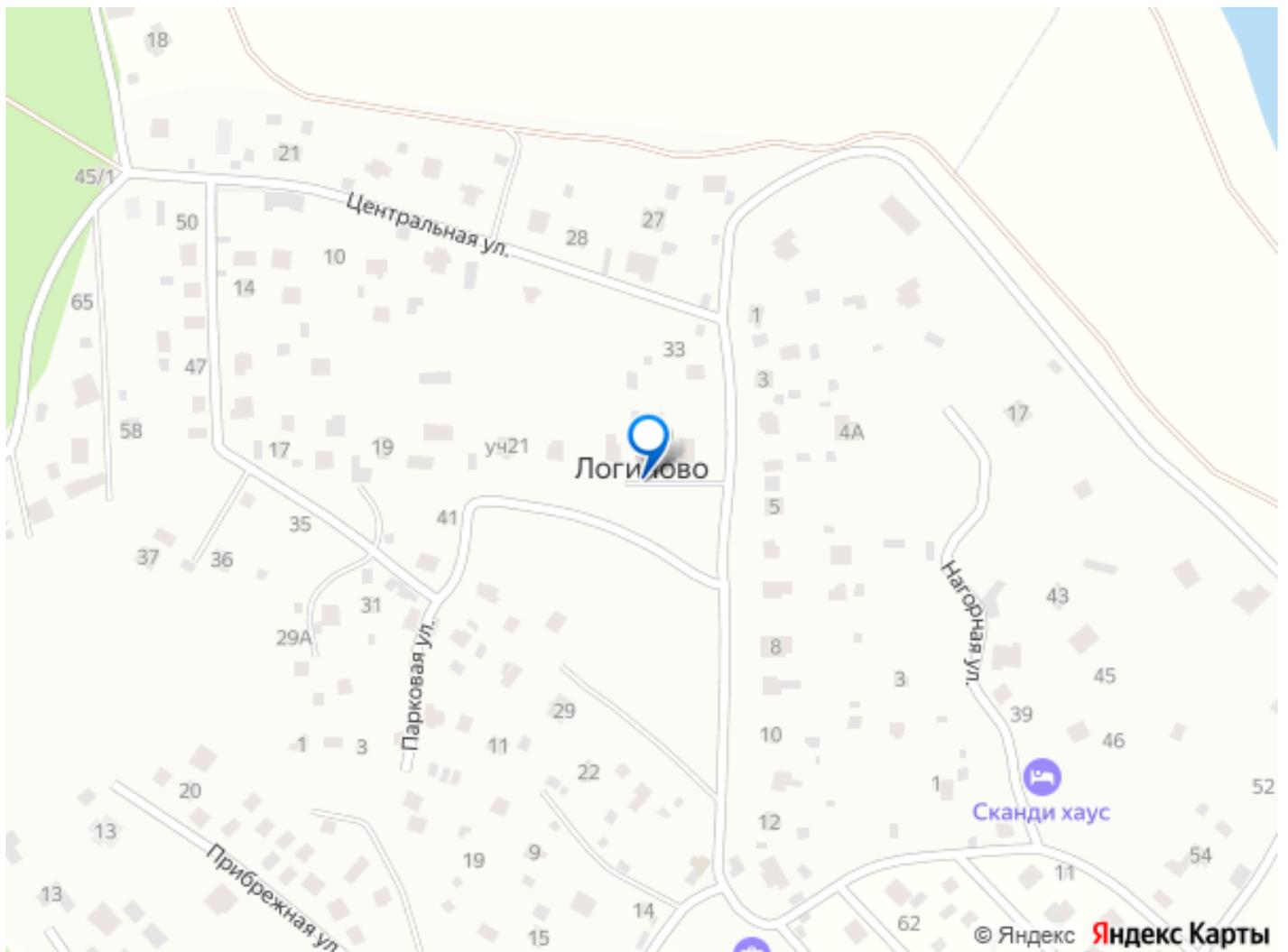
- ФУНДАМЕНТ монолитный свайно-ростверковый. •СТЕНЫ газобетонные блоки 400мм •ПЕРЕКРЫТИЯ железобетонные, монолитные •КРОВЛЯ утепленная, вентилируемая (система «Проф») •ОКНА: тепло-звукоизоляционные двухкамерные стеклопакеты
- Магистральный газ, водоснабжение, электричество, высокоскоростной интернет проведены в дом. На участке дренаж, ливневая канализация, отмостка, площадка для автомобилей, планировка, ограждение.

**ОСОБЕННОСТИ И ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА:**

- Современный архитектурный стиль
- Качественные материалы и современные технологии. •Живописное месторасположение с панорамными видами на Истринское водохранилище
- Вместительная терраса на эксплуатируемой кровле. •Удачная локация и окружение
- Доступная инфраструктура"







Move.ru - вся недвижимость России