

🕒 Создано: 16.01.2026 в 13:15

Обновлено: 16.01.2026 в 13:15

<https://move.ru/objects/9288025040>

Елена Жильская, телус

79654031581

**Лосино-Петровский, улица Первомайская,
д. 1/4**

1 200 000 000 ₽

Лосино-Петровский, улица Первомайская, д. 1/4

Улица

[улица Первомайская](#)

Шоссе

[Щёлковское](#) ~30 км от МКАД

Нежилое здание

Общая площадь

28420 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

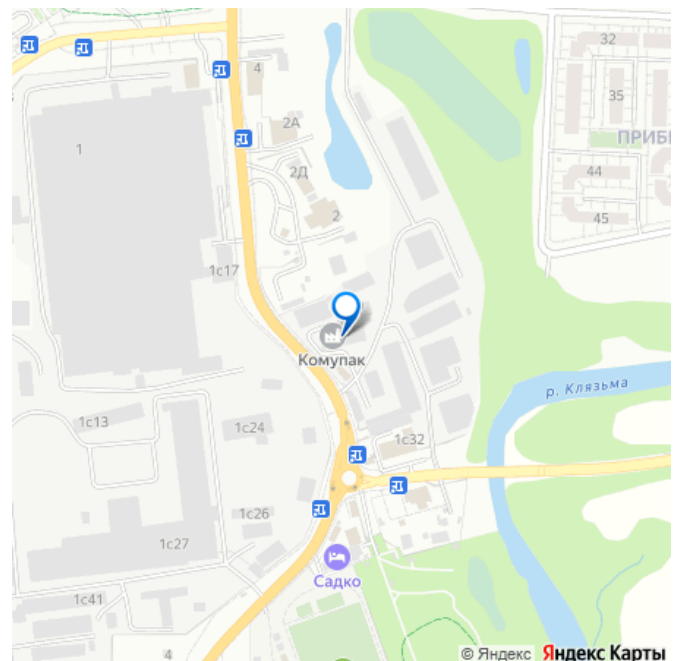
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

Производственно-складской комплекс 28420 м² на участке пром назначения 4.5 Га в собственности. Все центральные коммуникации, 4750 кВт. В состав комплекса входит 5 строений: здание одноэтажное 20385 м², здание двухэтажное 3300 м², здание одноэтажное 830 м², абк четырехэтажное 3900 м². Кирпичные стены, высота потолка до 9 метров в складской части. Асфальтированная территория, огорожена и охраняется. На данный момент

для заметок



комплекс сдается в аренду и показывает хорошие показатели, окупаемость 6.5 лет, мап 18 млн. Объект расположен в 30 км от МКАД по Щелковскому шоссе.



