

Загородный Мир

79154250348

Лужки

9 900 000 ₽

Лужки

Шоссе

[Новорижское](#) ~35 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

9 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

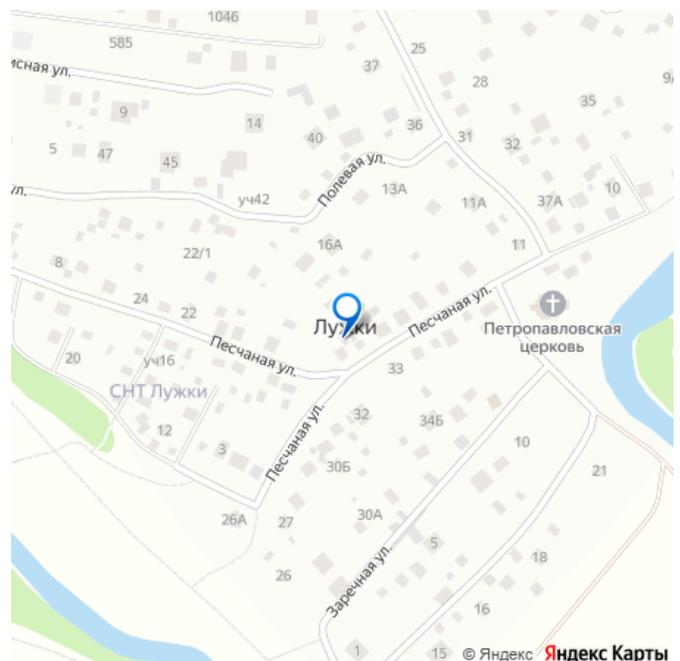
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

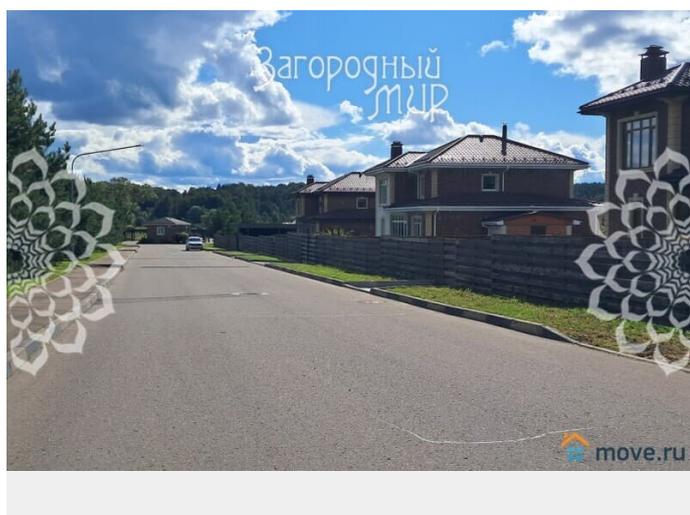
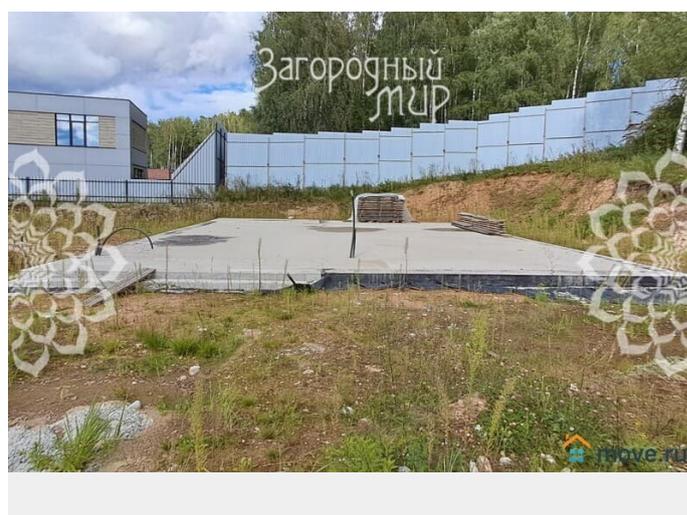
Описание

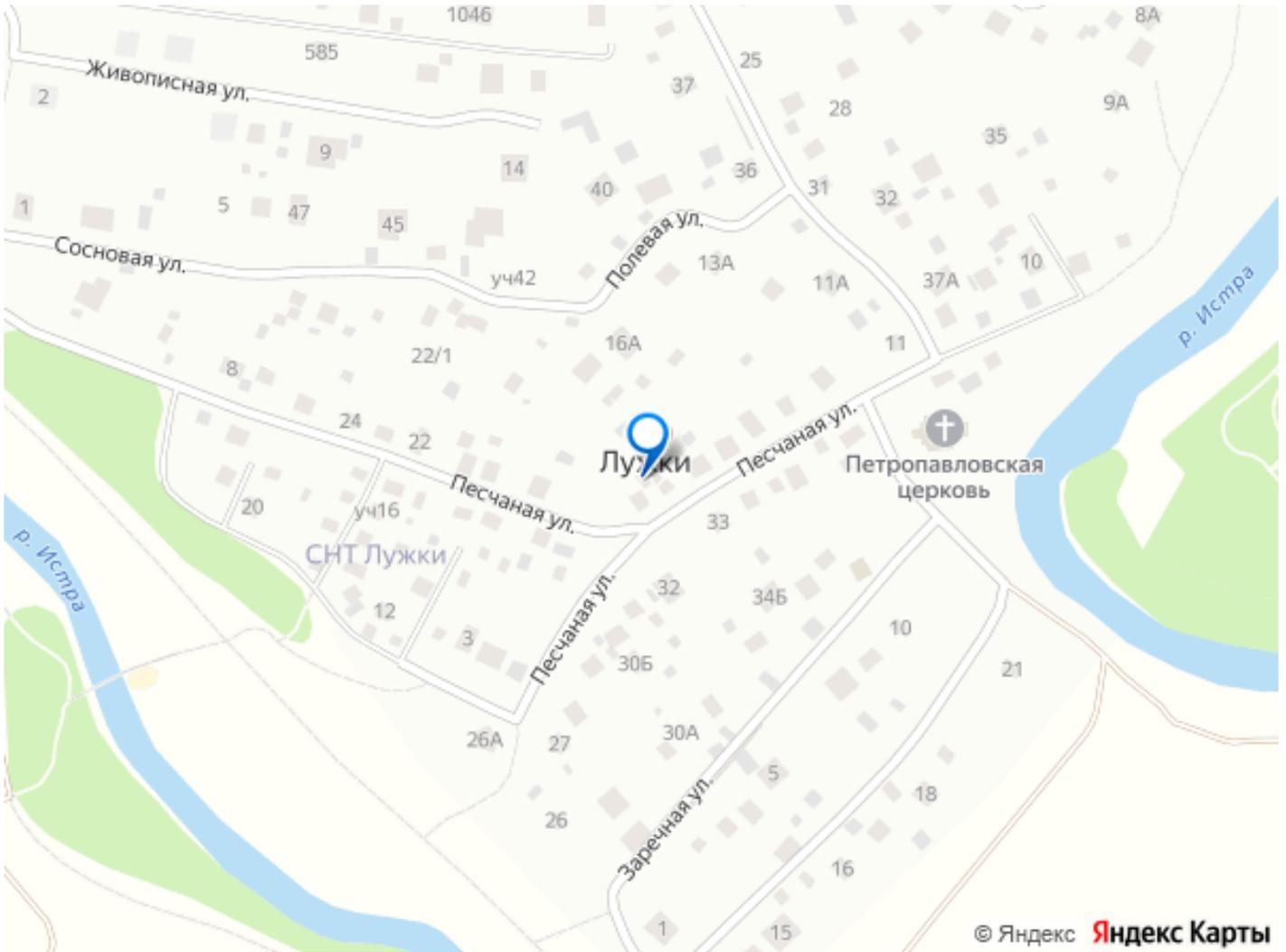
Лот: 69356. Новорижское ш., 35 км от МКАД, Лужки. КП Подмосковные просторы. Участок с готовым фундаментом в охраняемом коттеджном поселке бизнес класса. Участок: 9,08 соток (возможно увеличение), ровный, правильной формы. Технически подготовлен к строительству: дренаж, плодородный слой снят, сделана подушка из песка, есть фундамент, площадью 200 кв.м для 1 или 2х этажного дома. ИЖС. Забор между участками согласно дизайн проекту, откатные ворота, калитка - по желанию покупателя. Посёлок построен в единой современной концепции, с центральными коммуникациями: вода,

для заметок



канализация, газ, электричество 15кВт.
Дорога к поселку проходит через
лесопарковую зону. Въезд через шлагбаум,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение.
Солидное окружение. Освещенные улицы.
Рядом лес и река с пляжем. Развитая
инфраструктура включает в себя детские и
спортивные площадки, теннисный корт и
круглогодичная рыбалка. Рядом школа,
детский сад, горнолыжный комплекс и база
отдыха «Лужки Клуб». Транспортная
доступность: на машине 20 мин от МКАД по
Новорижскому ш., в пешей доступности
остановки городских автобусов и ж/д
станция. Отличное место для загородного
отдыха и комфортного проживания.





Move.ru - вся недвижимость России