

Создано: 07.01.2023 в 09:35

Обновлено: 06.12.2025 в 16:24

<https://move.ru/objects/6890946482>

Дом за городом

**79107092884**

## Лупаново, лупаново

**8 500 000 ₽**

Лупаново, лупаново

Шоссе

[Дмитровское](#) ~30 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

10 соток



Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

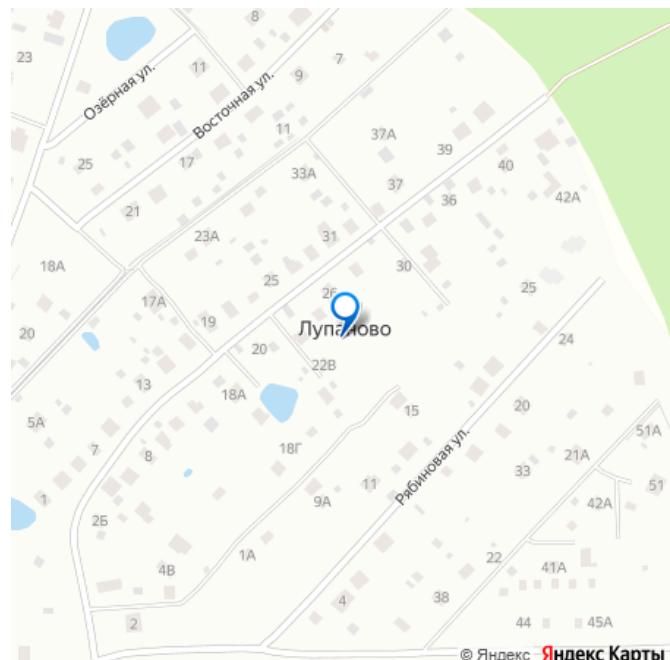
[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



## Описание

Новый загородный дом в деревне Лупаново

Дмитровское шоссе Красивый дом с участком

в 35 км от МКАД, по Дмитровскому ш., (в З

минутах езды от бетонки, соединяющей Дмитровское ш. и Ленинградское ш).

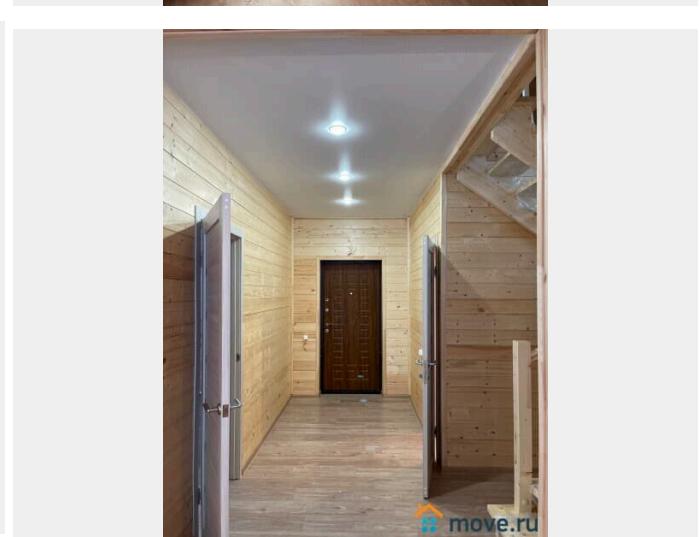
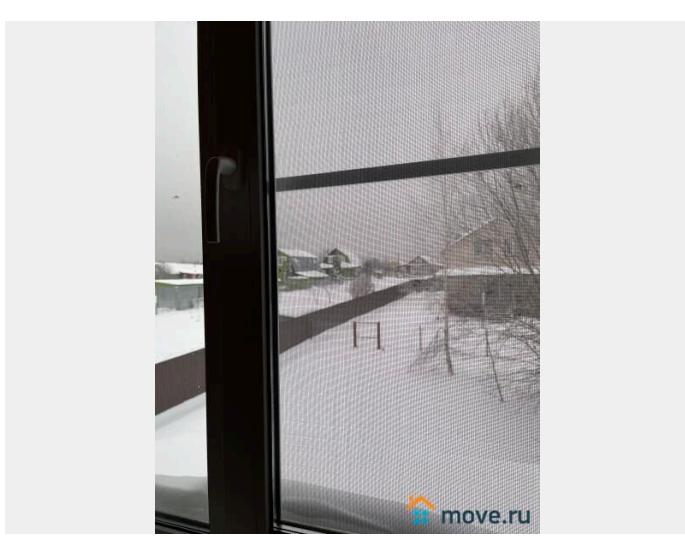
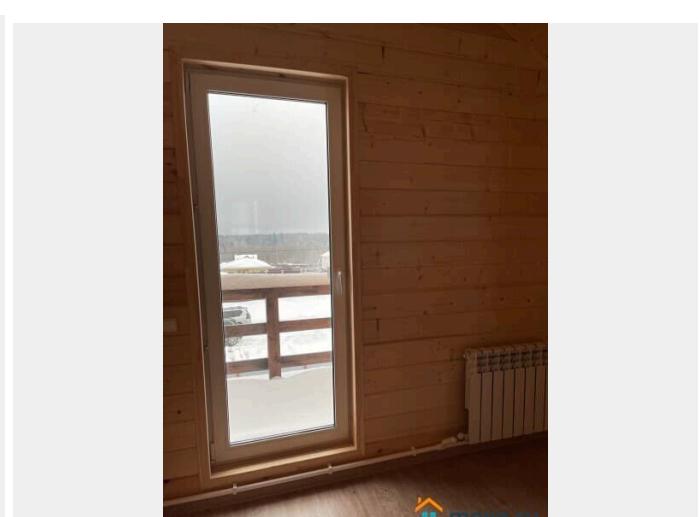
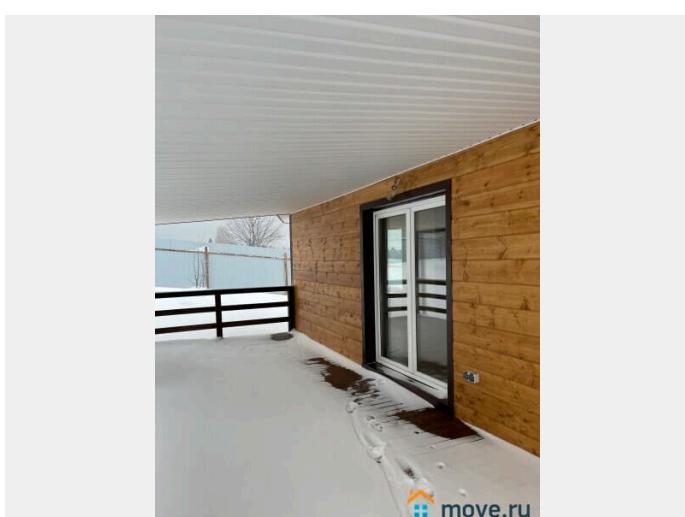
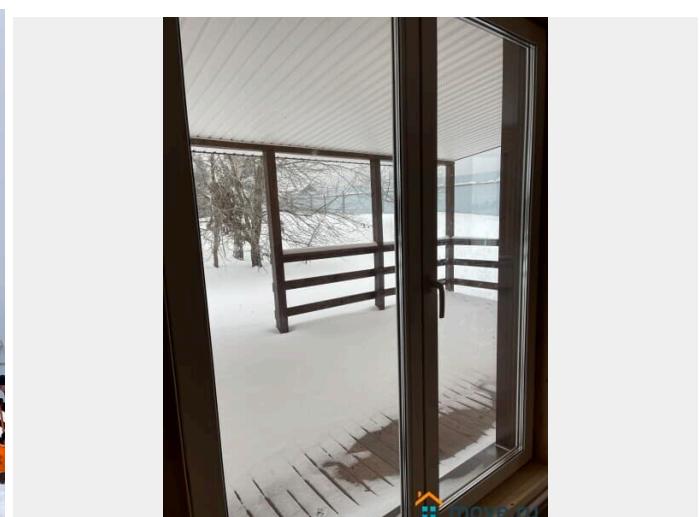
Категория земли ИЖС. Объект готов к проживанию. Продажа от застройщика. Мы являемся официальными партнерами ПАО Сбербанк. Первый этаж: прихожая, котельная, коридор, санузел, 1 спальная комната, кухня-гостиная, терраса; Покрытие полов первого этажа - ламинат. Второй этаж: холл, 3 спальные комнаты, балкон. Покрытие полов второго этажа - ламинат

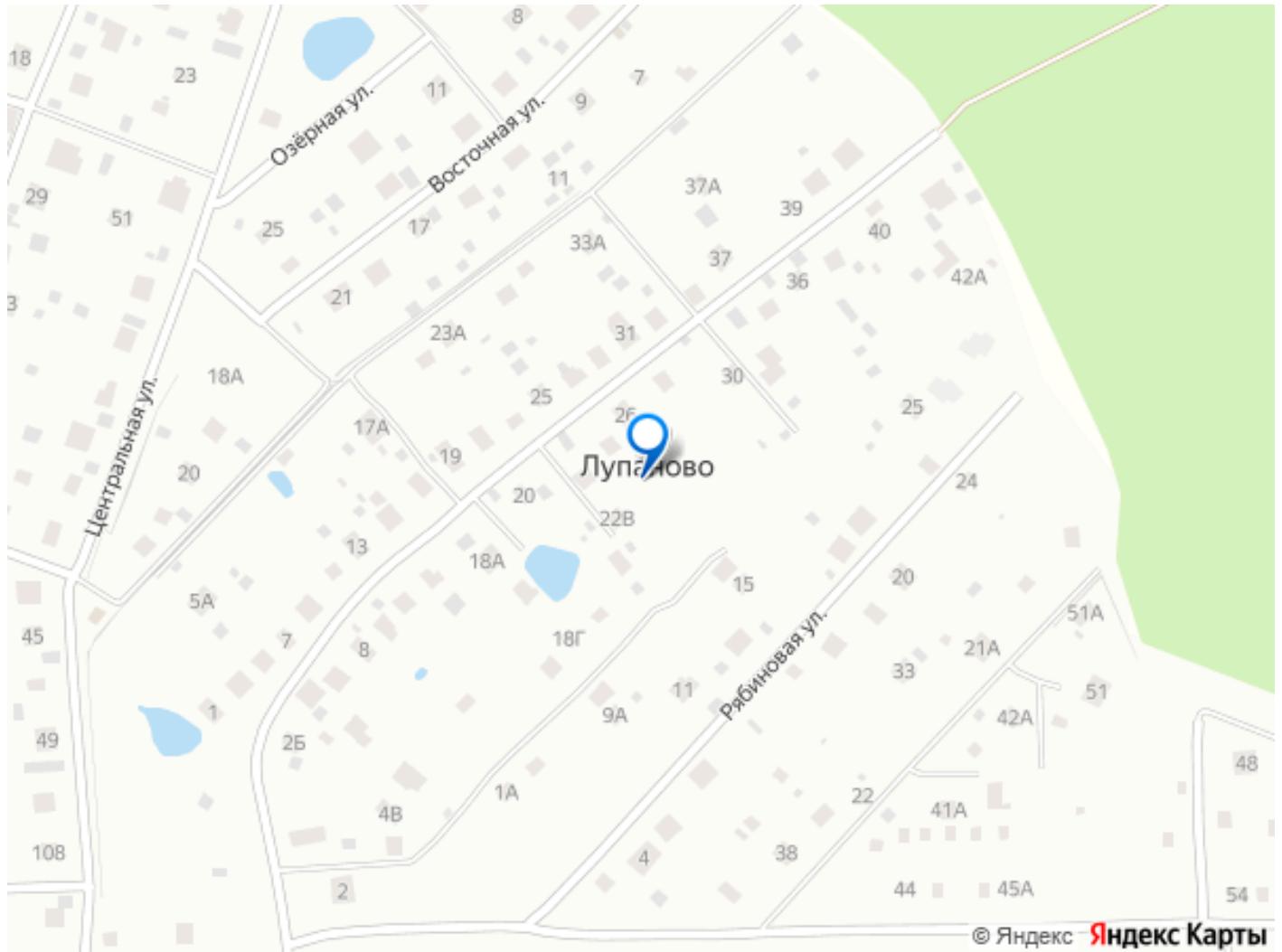
Электричество (15 квт, деревенский тариф), Водопровод (скважина), Канализация (тапаз), Отопление, Туалет, Душ. Коммуникации заведены в дом, подключены: электричество 15 кВт с разводкой по дому (установлены розетки, выключатели), отопление - электро котел. Обжитая деревня. ПМЖ, Земли населенных пунктов. Прописка. Фундамент ленточный армированный, материал дома брус 1-2 этаж, хорошо утеплен, крыша металл черепица. Установлена металлическая входная дверь, двухкамерные пластиковые окна, межкомнатные двери, санузел оборудован: душевая кабина (ванна), раковина, унитаз. Участок ровный, огорожен забором по периметру, ворота, калитка.

Имеется место для стоянки авто - отсыпано щебёнкой, обустроена дорожка к дому. Дом расположен в уникальном и экологичном месте, рядом с большим и чистым прудом, окружённый лесом, в 300 метрах автобусная остановка. В 1 км. Супермаркет.

Круглогодичный подъезд к дому, зимой дорогу чистят трактор. Школы, детские сады, магазины, торговые центры, кафе и рестораны, горнолыжный склон. Вся необходимая инфраструктура в 5 минутах езды. Имеются все документы на землю и дом. Один собственник. Возможна ипотека.

Прописка.





Move.ru - вся недвижимость России