

Создано: 20.01.2026 в 13:33

Обновлено: 20.01.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9288118951>

Федорова Юлия

79773784539

Лыткарино, улица Ленина, д. 19

160 000 ₽

Лыткарино, улица Ленина, д. 19

Улица

[улица Ленина](#)

Шоссе

[Новорязанское](#) ~12 км от МКАД

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда коммерческого помещения по адресу
Московская область, г. Лыткарино, ул.
Ленина д. 19, ТЦ "Семейный". Подвальное
помещение площадью 84,8 м² (еще
прилагается около 30м²) располагается
напротив входа в торговый центр. Высота
потолка более 3 м. Электрическая мощность
15 кВт, но можно увеличить. Есть место для
размещения вашей рекламы. Есть арендные
каникулы. Вокруг ТЦ развитая
инфраструктура: скверы, спортивные
площадки, рынок, многоквартирные дома и
микрорайоны с высокой концентрацией

населения. ТЦ расположен на одной из главных улиц города — ул. Ленина, что гарантирует доступность на личном и общественном транспорте. Рядом с помещением расположены супермаркеты, аптеки, пункты выдачи заказов, химчистка. ТЦ «Семейный» сочетает центральное расположение, высокий трафик и развитую инфраструктуру, что делает его привлекательным для арендаторов, ориентированных на массовый спрос и регулярный поток покупателей.





