

**Давыдов Иван****79998756162****Люберцы****37 500 000 ₽**

Люберцы

**Готовый бизнес**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

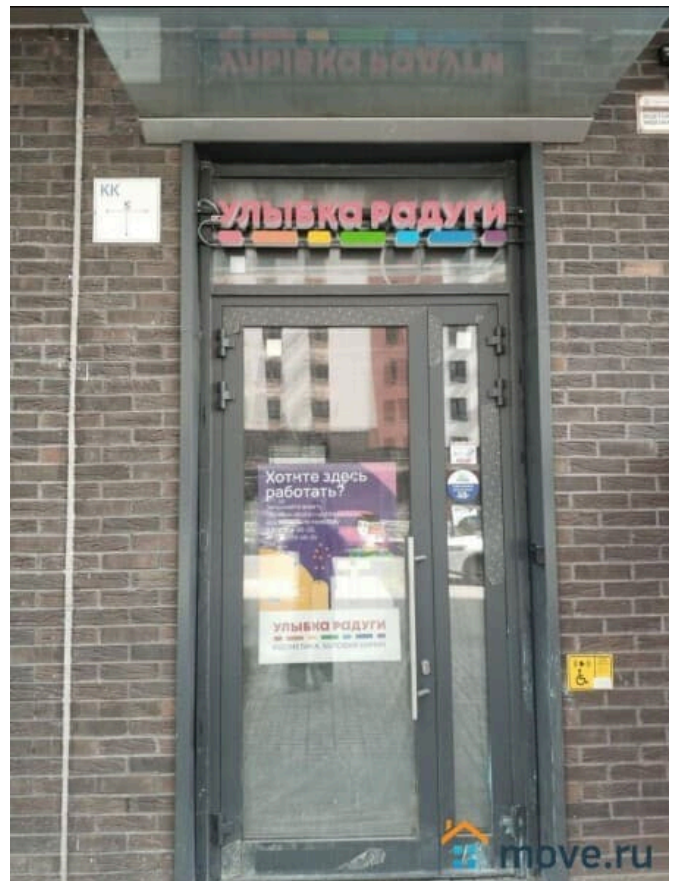
Продам

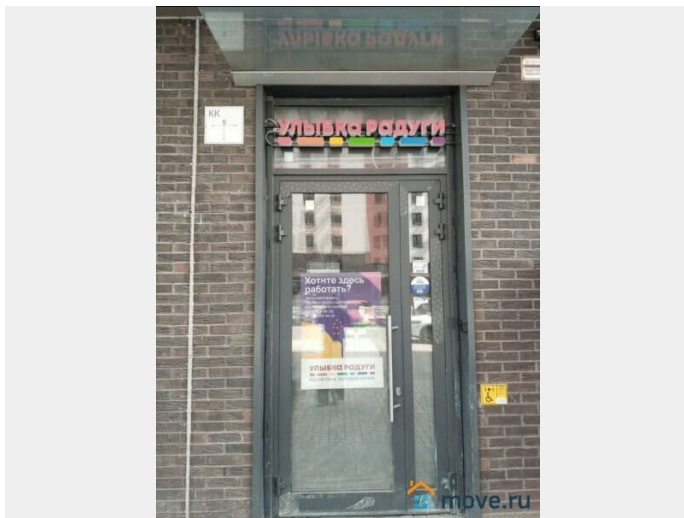
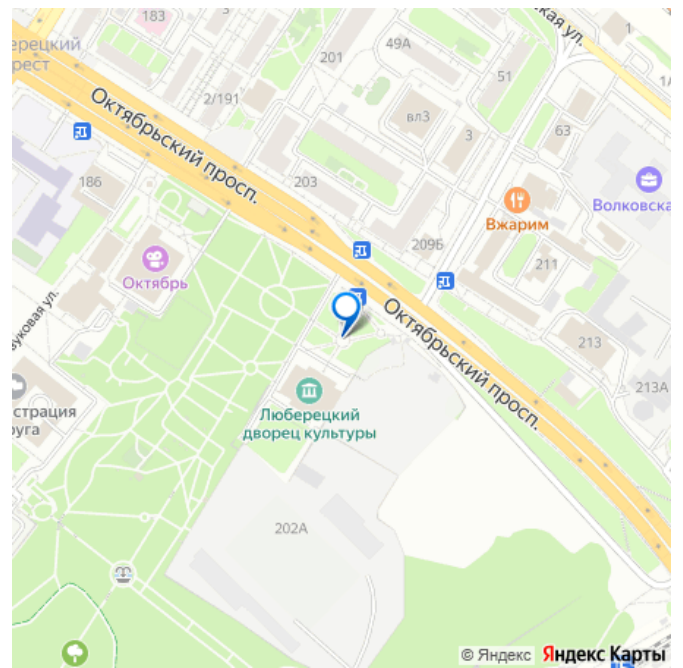
Раздел

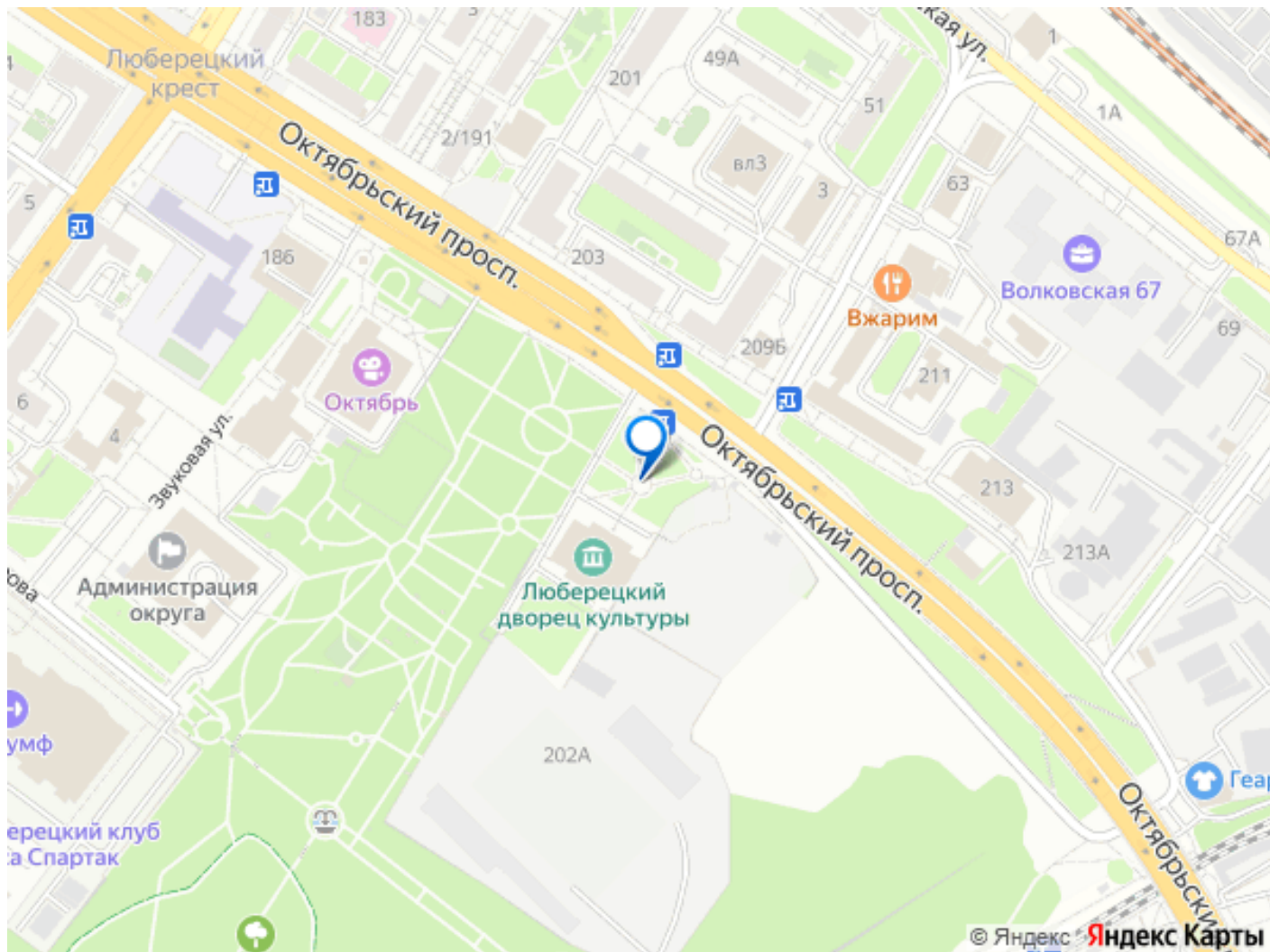
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Готовый арендный бизнес в новом ЖК с федеральным сетевым арендатором дрогери "Улыбка Радуги". Магазин открыт и работает. Плотно заселенный сложившийся новый жилой массив с многоэтажными домами. Дом 2018 года сдачи. Объект находится рядом со школой, детским садом и МФЦ. Срок окупаемости 10 лет с учетом возврата НДС, без учета РТО и расходов. Цена указана с НДС 20%. Без комиссии от собственника. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России