

Создано: 28.11.2025 в 17:53

Обновлено: 26.12.2025 в 20:25

<https://move.ru/objects/9286940556>

Оксана Ерофеева

79262895209

Люберцы, улица Строителей, д. 13

2 850 000 ₽

Люберцы, улица Строителей, д. 13

Улица

[улица Строителей](#)

Шоссе

[Новорязанское](#) ~10 км от МКАД

Комната в квартире

Жилая площадь

11 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Описание

Продается комната в 2-комнатной квартире с хорошим ремонтом. 40 процентов доля в праве на двухкомнатную квартиру площадью 44 кв. м. Общая площадь доли 17,8 кв. м. Очень хороший вариант, так как сосед не живёт и по факту однокомнатная квартира. Также прекрасный вариант для сдачи в аренду. Комната полностью готова к заселению, вся мебель остается. Сама квартира светлая, чистая. В комнате пластиковое окно, что обеспечивает хорошую шумоизоляцию. Окна выходят во двор, тихий и спокойный. Очень удобная транспортная развязка. В двух минутах ходьбы автобусная остановка, откуда транспорт идет до м. Лермонтовский проспект. В 5-7 минутах ходьбы Октябрьский пр, откуда можно уехать до м. Котельники, ст Люберецы, Мега Белая Дача. Также в пешей доступности Новорязанское шоссе, откуда до м.

Котельники всего две остановки и целая куча проходящего транспорта. Район обжитой с развитой инфраструктурой. Несколько сетевых магазинов, большой Торговый центр Орбита. Выделенный лицевой счет. Отказ получен. Риэлторы, пожалуйста, звоните только при наличии КОНКРЕТНОГО покупателя! Звоните! Показы в любое время!





