

Создано: 28.10.2021 в 18:24

Обновлено: 25.01.2026 в 18:21

<https://move.ru/objects/6866333368>

Александр Чернов

**79163006777**

## Максимовка, Максимово парк

**3 960 000 ₽**

Максимовка, Максимово парк

Шоссе

[Новорижское](#) ~47 км от МКАД

### Земельные участки

Площадь участка

6.56 соток



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

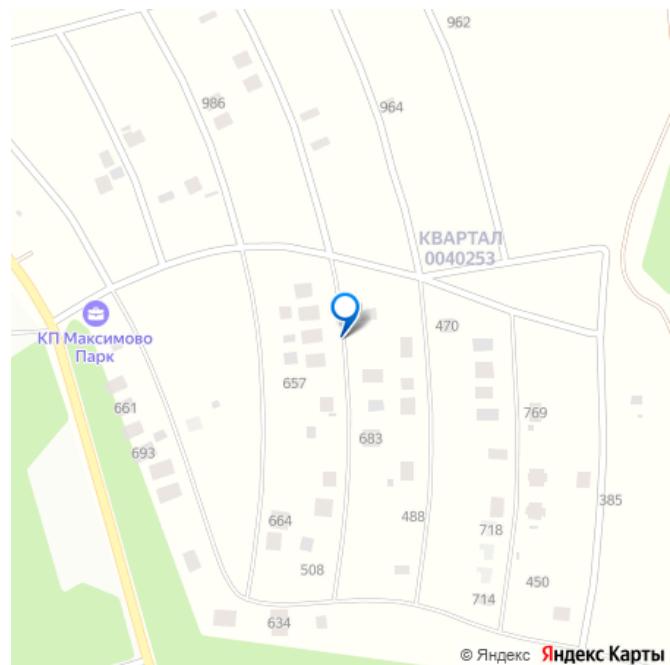
водопровод, электричество, газ

### Описание

УЧАСТОК С ГАЗОМ И ЭЛЕКТРИЧЕСТВОМ В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ МАКСИМОВО ПАРК! В 3 км от города Истра продается участок в замечательном коттеджном поселке с прекрасной экологией «Максимово парк». Поселок расположен на опушке хвойного леса рядом с одноименной деревней. Поселок предназначен для постоянного проживания

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЕЛКА:

асфальтированный проезды и тротуары  
общее ограждение поселка, охрана, видео наблюдение детская и спортивная площадки, workout озеленение территории, освещение улиц КОММУНИКАЦИИ: Проектом



предусмотрены центральные коммуникации:  
электричество 10 кВт, водопровод, газ  
(оплачивается единым пакетом стоимостью  
400 тысяч руб) СОЦИАЛЬНАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА: поселок расположен в 3 км  
от города Истра в котором имеются все  
возможности, необходимые для жизни  
современного человека ВОЗМОЖНОСТИ ПО  
ОПЛАТЕ: Рассрочка на участок до 12 месяцев  
ипотека: - на участок - на строительство дома  
- на покупку участка и строительство дома от  
5,8% годовых - помогу одобрить ипотеку,  
получить справку 2-НДФЛ ТРАНСПОРТ: две  
остановки на автобусе N28, 30 до города  
Истра, остановка рядом До ж/д станции  
Истра 10 минут на автобусе Есть другие  
площади. Позвоните сейчас, расскажу  
подробнее!

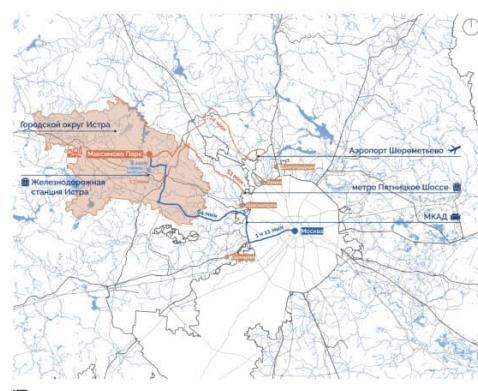








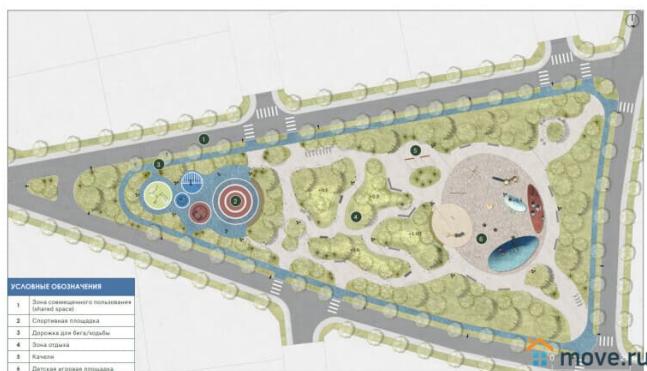
## О проекте



Московская область  
городской округ Истра  
**64 км**  
до МКАД (79-й км) от коттеджного поселка Максимово Парк  
**6 км**  
до Истры от коттеджного поселка Максимово Парк  
**7 км**  
до железнодорожной станции Истра  
**63 км**  
до аэропорта Шереметьево от коттеджного поселка Максимово Парк  
**45 км**  
до станции метро Пятницкое Шоссе

move.ru

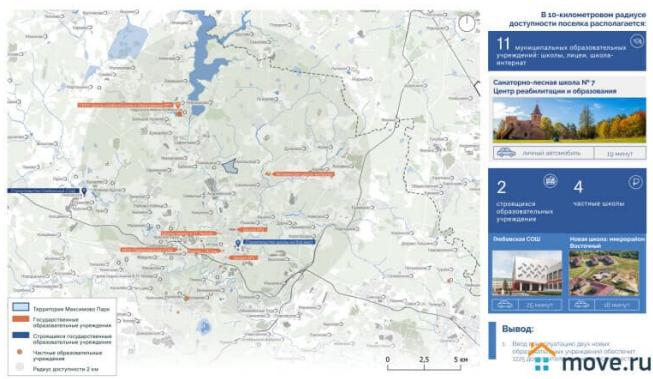
## Генеральный план благоустройства Центральный сквер



## Озеленение



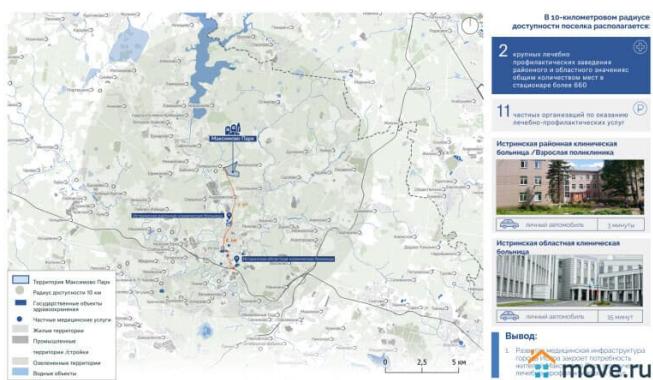
## Социальные объекты: школы



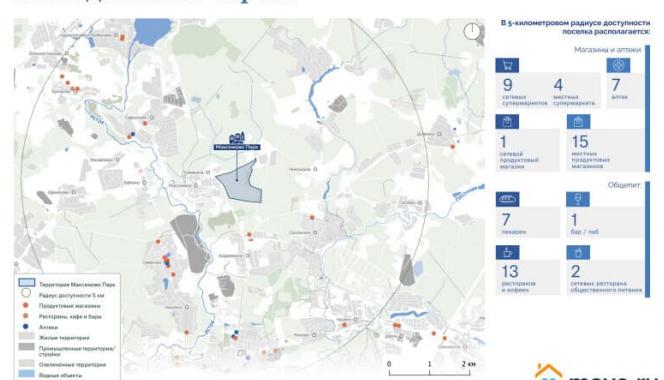
## Социальные объекты: детские сады



## Объекты здравоохранения

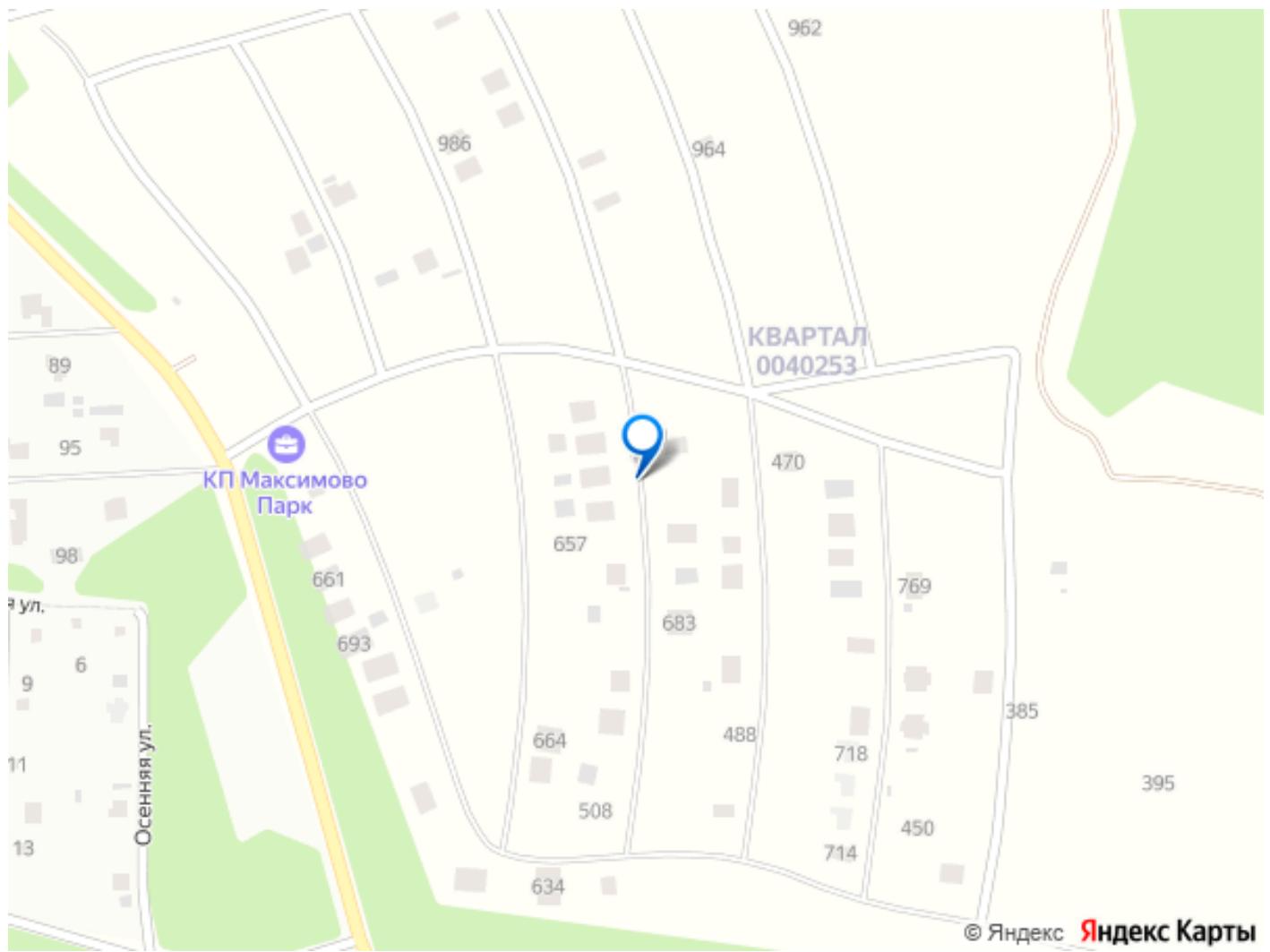


## Ритейл: торговые объекты повседневного спроса



## Максимово парк





Move.ru - вся недвижимость России