

ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина,
ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина
79255773747

Малаховка, проспект Новый, д 22

100 000 ₺

Малаховка, проспект Новый, д 22

Улица

[проспект Новый](#)

Шоссе

[Новорязанское](#) ~15 км от МКАД

Дом

Площадь участка

7 соток

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

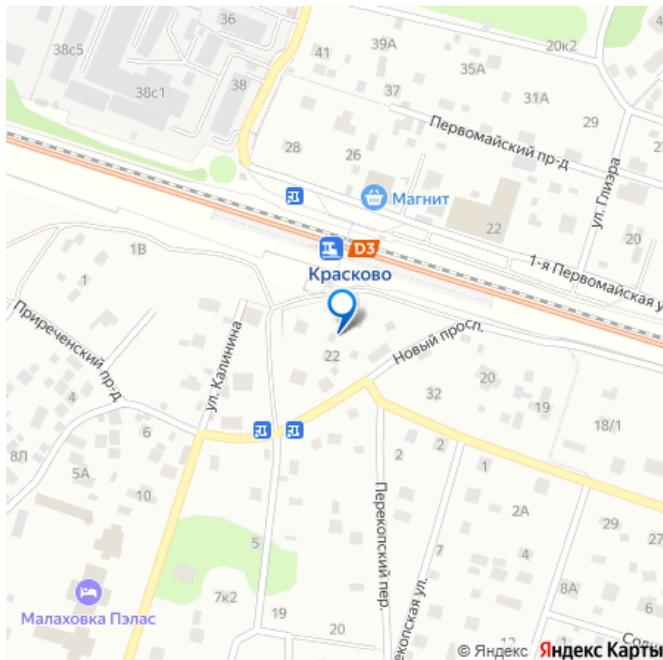
Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Новый 2-х этажный жилой дом площадью 130

для заметок



кв.м в пос. Малаховка на участке 7 соток.
ИЖС, ПМЖ. Дом в зелени, соснах, ели, туи,
птички чирикают ... Готов к круглогодичному
проживанию в комфортных условиях!
Хорошее расположение: ж/д станция
«Красково» - 5 минут пешком (16 минут до м.
Выхино, 42 минуты до м. Комсомольская).
Легкая транспортная доступность: 15 км от
МКАД, близкий выезд на Новорязанское,
Рязанское, Егорьевское шоссе. Идеальный
круглогодичный подъезд, новый асфальт до
участка. - в 3-х минутном доступе магазин
Магнит Все коммуникации: Электричество 15
кВт. Центральный водопровод. Канализация
септик. Интернет. На 1 этаже удобная
планировка: 1 комфортабельная спальня с
кондиционером, укомплектована мебелью, 1
гостевая спальня, лаконичная кухонная зона
совмещенная со столовой располагает
практичным гарнитуром и бытовой техникой
ведущих европейских производителей,
полностью оборудованный санузел с ванной и
качественной сантехникой. На 2 этаже
свободная планировка: большая комната по
всей площади дома. Капитальный навес для
парковки на 3 автомобиля. Ухоженный
стильный ландшафтный дизайн: туи, сосны,
ели, газон, горки. Вся инфраструктура в
пешей доступности: магазины, школа,
детский сад, вывоз мусора. Аренда 100 000р.
/мес. + электричество по счётчику. Страховой
депозит 100 000р. Агентские 50% единовременно
при заключении договора найма.

