

**Екатерина Александровна, ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина**  
**79255773747**

**Малаховка, проспект Новый, д 22**

**100 000 ₺**

Малаховка, проспект Новый, д 22

Улица

[проспект Новый](#)

Шоссе

[Новорязанское](#) ~15 км от МКАД

**Дом**

Площадь участка

7 соток

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

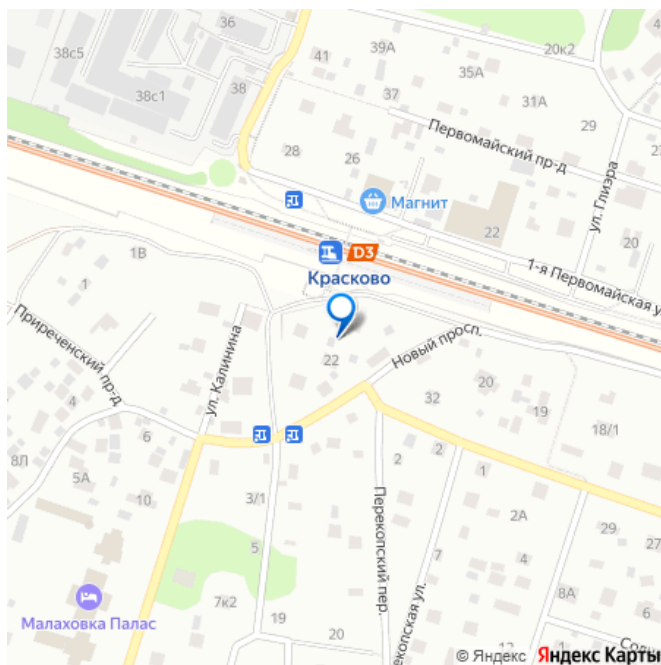
Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

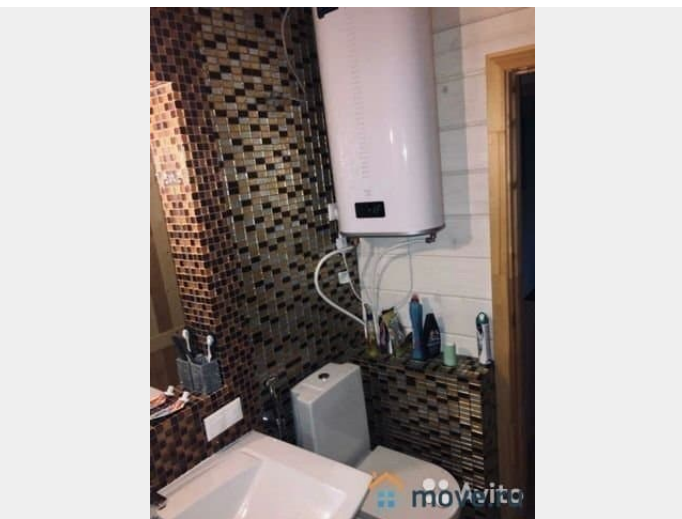
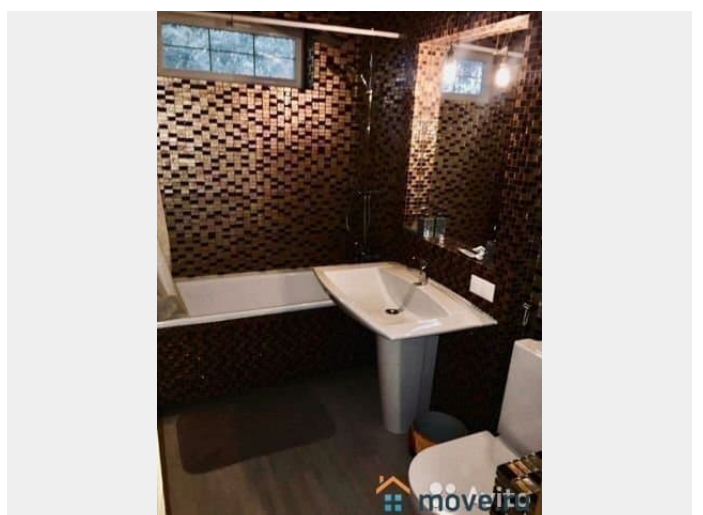
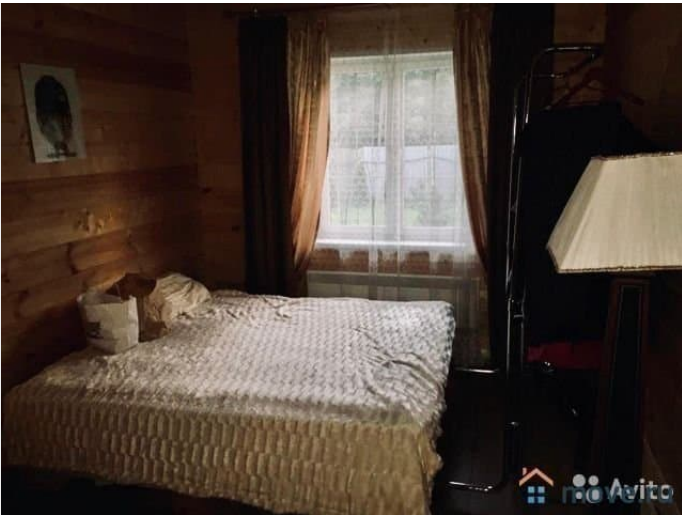
**Описание**

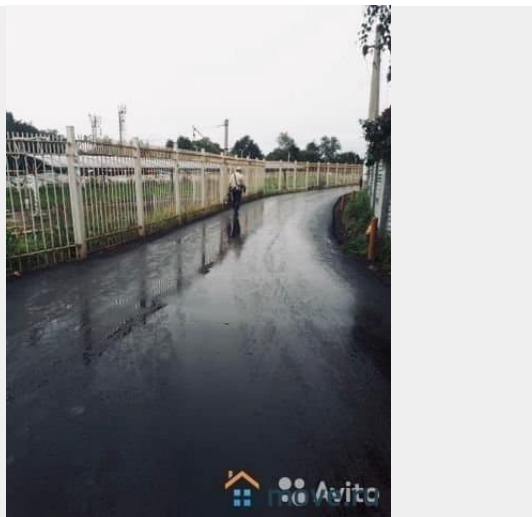
Новый 2-х этажный жилой дом площадью 130

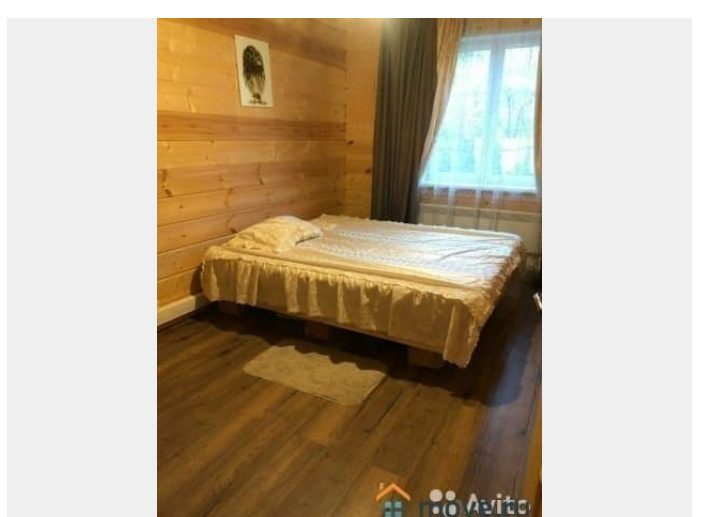
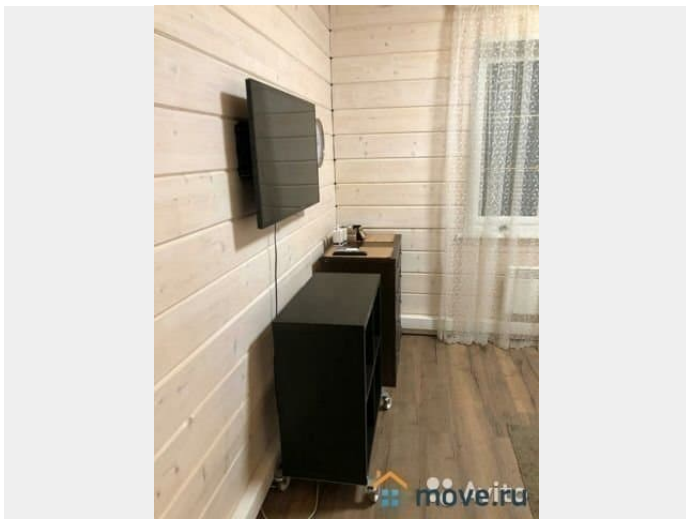
для заметок



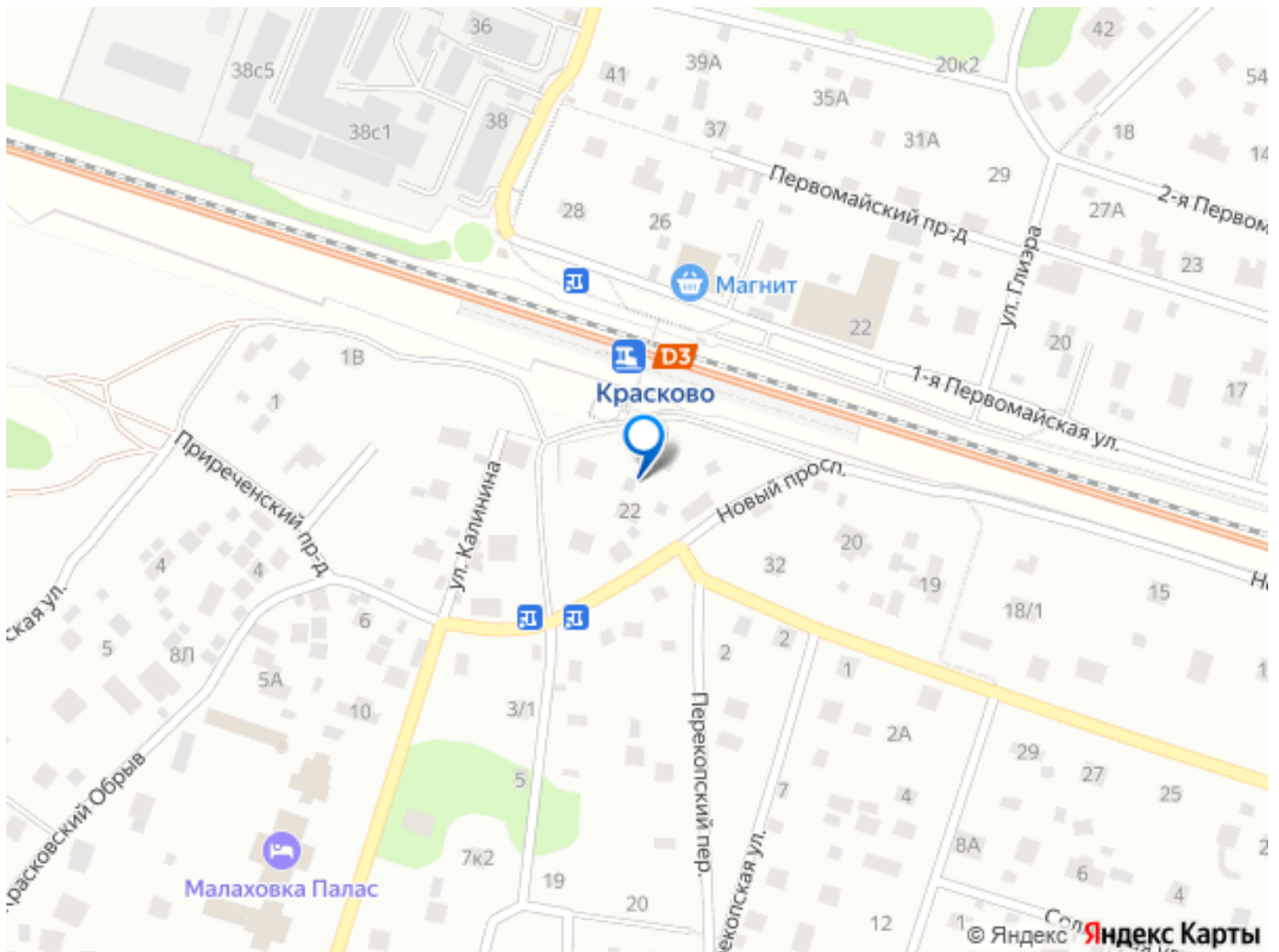
кв.м в пос. Малаховка на участке 7 соток.  
ИЖС, ПМЖ. Дом в зелени, соснах, ели, туи,  
птички чирикают ... Готов к круглогодичному  
проживанию в комфортных условиях!  
Хорошее расположение: ж/д станция  
«Красково» - 5 минут пешком (16 минут до м.  
Выхино, 42 минуты до м. Комсомольская).  
Легкая транспортная доступность: 15 км от  
МКАД, близкий выезд на Новорязанское,  
Рязанское, Егорьевское шоссе. Идеальный  
круглогодичный подъезд, новый асфальт до  
участка. - в 3-х минутном доступе магазин  
Магнит Все коммуникации: Электричество 15  
кВт. Центральный водопровод. Канализация  
септик. Интернет. На 1 этаже удобная  
планировка: 1 комфортабельная спальня с  
кондиционером, укомплектована мебелью, 1  
гостевая спальня, лаконичная кухонная зона  
совмещенная со столовой располагает  
практичным гарнитуром и бытовой техникой  
ведущих европейских производителей,  
полностью оборудованный санузел с ванной и  
качественной сантехникой. На 2 этаже  
свободная планировка: большая комната по  
всей площади дома. Капитальный навес для  
парковки на 3 автомобиля. Ухоженный  
стильный ландшафтный дизайн: туи, сосны,  
ели, газон, горки. Вся инфраструктура в  
пешей доступности: магазины, школа,  
детский сад, вывоз мусора. Аренда 100 000р.  
/мес. + электричество по счётчику. Страховой  
депозит 100 000р. Агентские 50% единовременно  
при заключении договора найма.











Move.ru - вся недвижимость России