

🕒 Создано: 23.10.2024 в 11:28

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 17:45

**Загородный Мир**

**79154250348**

**Малеево**

**6 600 000 ₽**

Малеево

Шоссе

[Каширское](#) ~100 км от МКАД

для заметок

## Дом

Площадь участка

10 соток

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

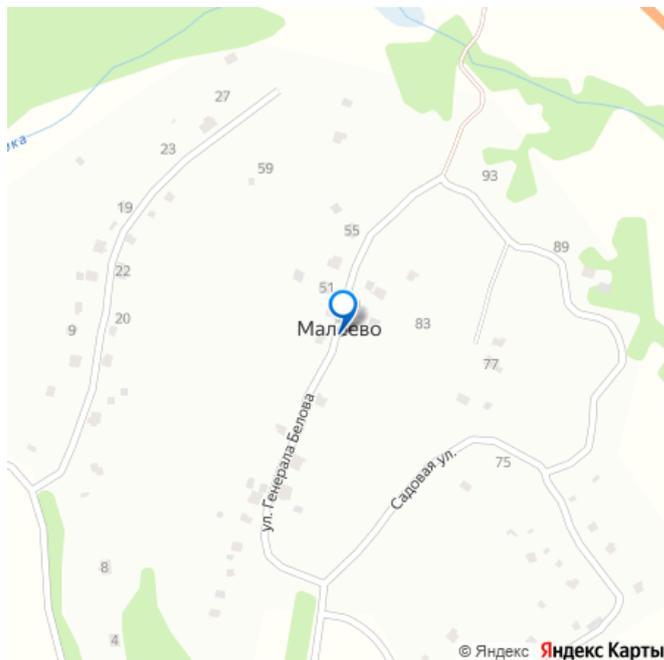
Раздел

[Дома, дачи](#)

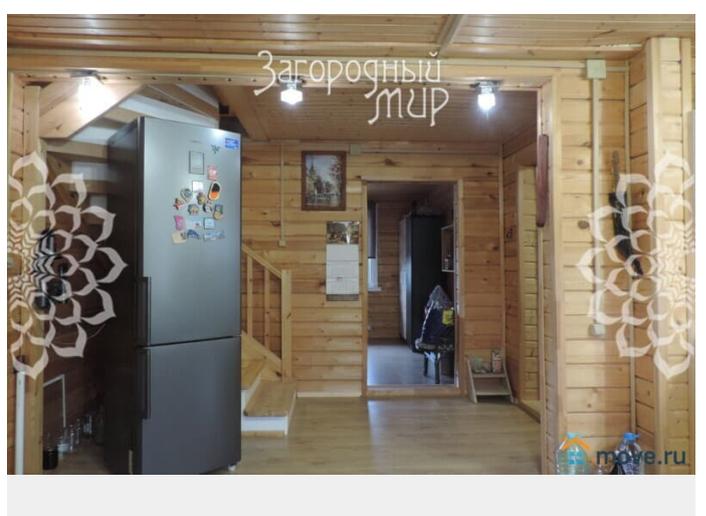
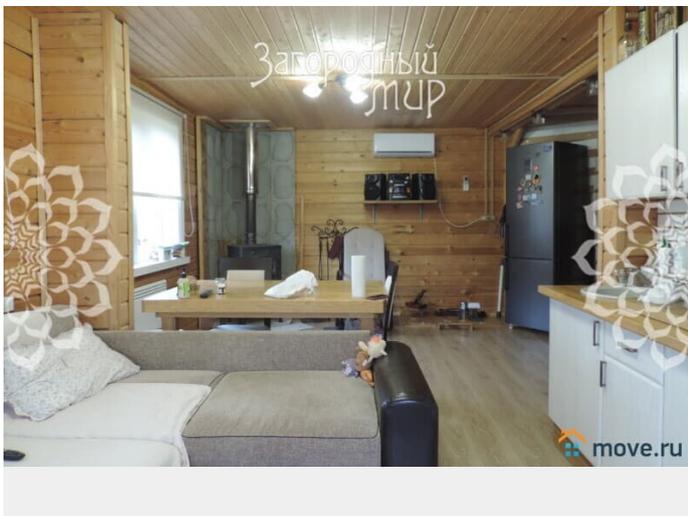
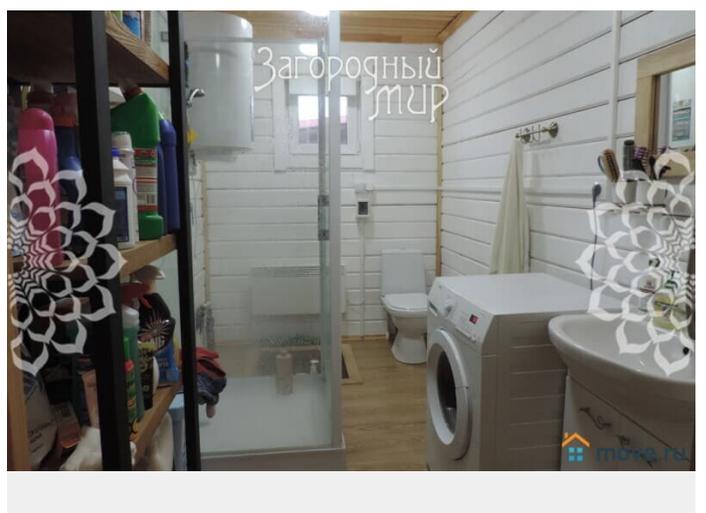
туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

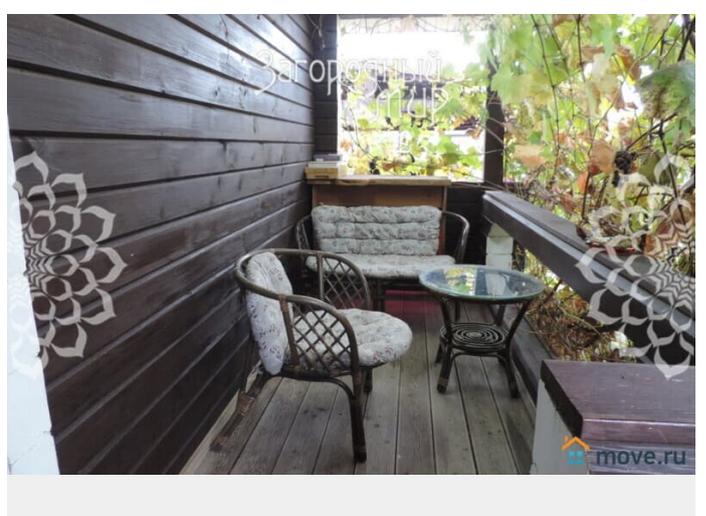
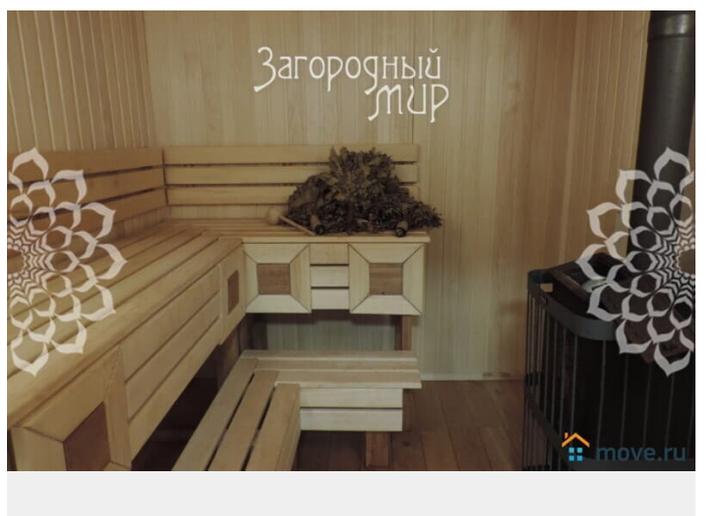
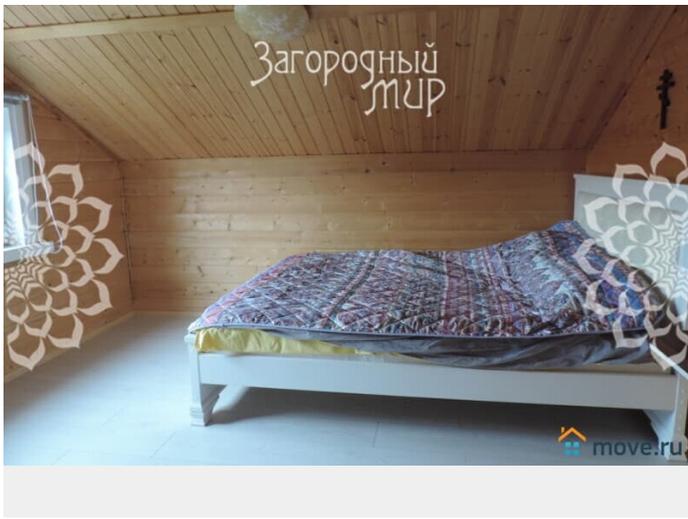
## Описание

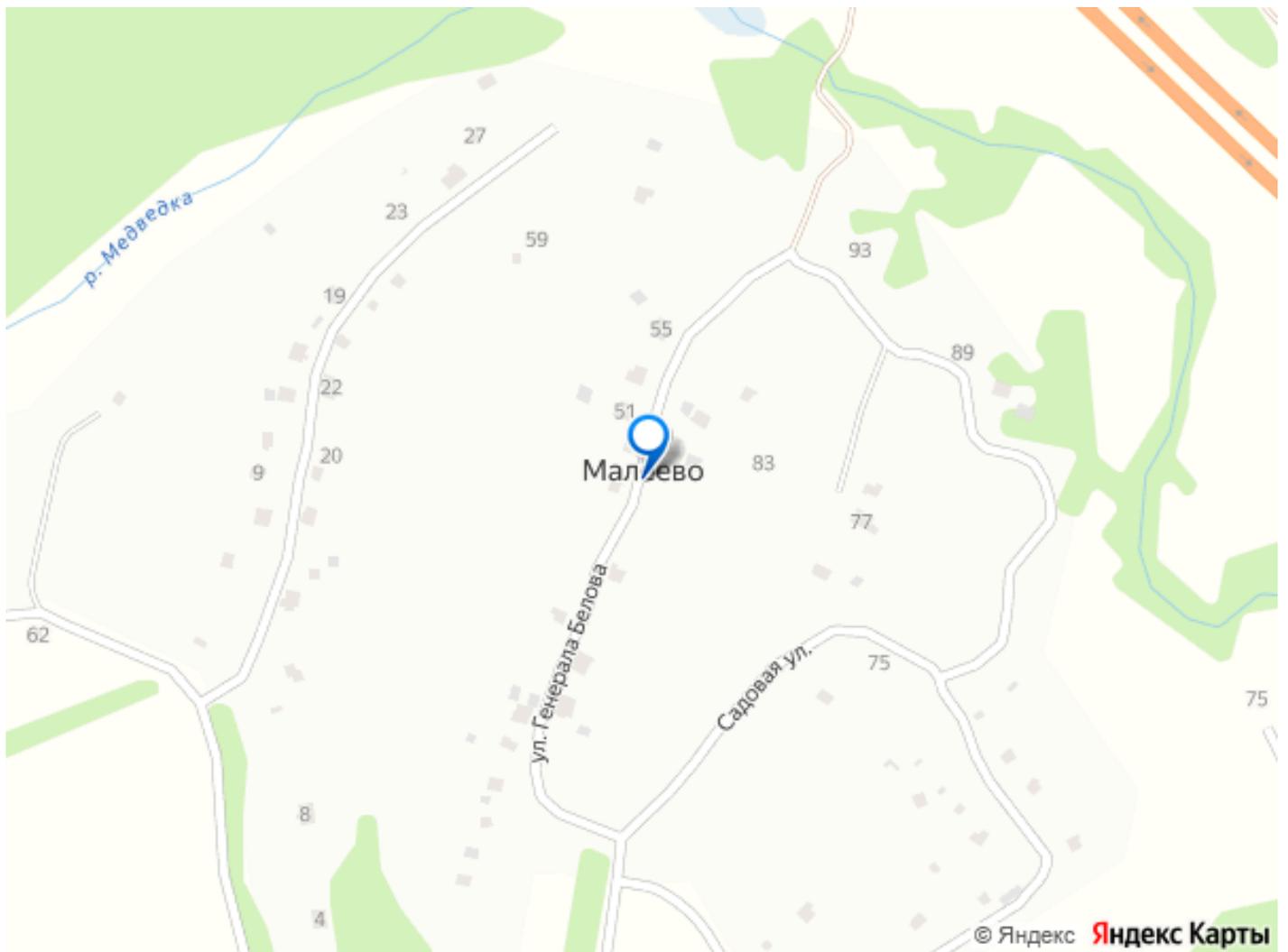
Лот: 68025. Каширское ш., 100 км от МКАД, Малеево. Двухэтажный брусковый дом, площадью 86 кв.м, пригодный для круглогодичного проживания в обжитом охраняемом КП, с внутренней отделкой "под



ключ", с мебелью и техникой. Дом из профилированного бруса, тёплый; первый венец - лиственница 200x200; фундамент ленточный; окна - пластиковые стеклопакеты; кровля - металлочерепица. В доме на первом этаже: прихожая, санузел, гостиная и кухня, спальная комната. На втором этаже: 2 комнаты и свободное пространство для хранения. В доме так же есть балкон с приятным видом, крытая веранда для отдыха на свежем воздухе; 2 люка в подпол для доступа к коммуникациям. Коммуникации: электричество - 15 кВт, 3 фазы; отопление - дровяная печь + "умные" электроконвекторы (запускаются с пульта, держат заданную температуру); газ по границе; водоснабжение - индивидуальная артезианская скважина; канализация - переливные кольца; кондиционер; есть возможность подключения к оптоволоконной сети интернет. Участок 10 соток, с небольшим уклоном, так что вода не стоит. На участке расположены: баня, хозблок, навес для машин, теплица. На участке посажены плодовые деревья: яблони, груша, облепиха, малина, смородина, ежевика, клубника. Круглогодичный подъезд. Поселок под охраной. Живописные места: лес и водоемы поблизости. Участок межеван, дом зарегистрирован, есть возможность прописаться. Сейчас в доме никто не прописан. Один взрослый собственник. Сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России