

Создано: 25.01.2026 в 15:34

Обновлено: 25.01.2026 в 15:34

<https://move.ru/objects/9288329734>

Павел Владимирович

79167562436

**Малые Вяземы, проезд Петровский, д 5
стр 2**

1 500 000 ₽

Малые Вяземы, проезд Петровский, д 5 стр 2

Улица

[проезд Петровский](#)

Шоссе

[Минское](#) ~25 км от МКАД

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

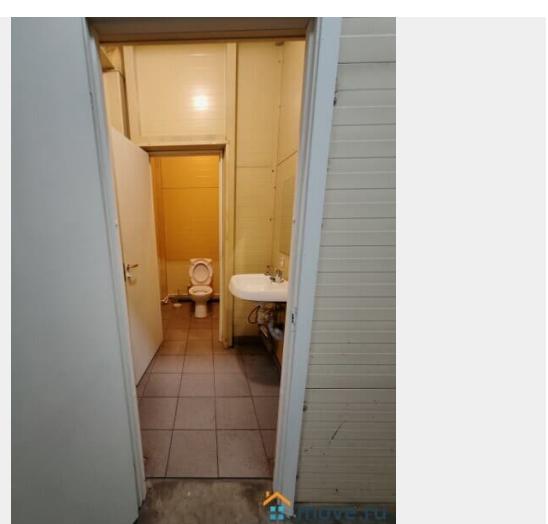
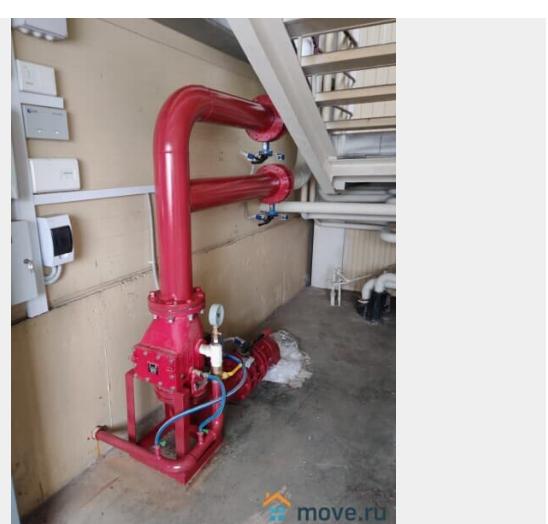
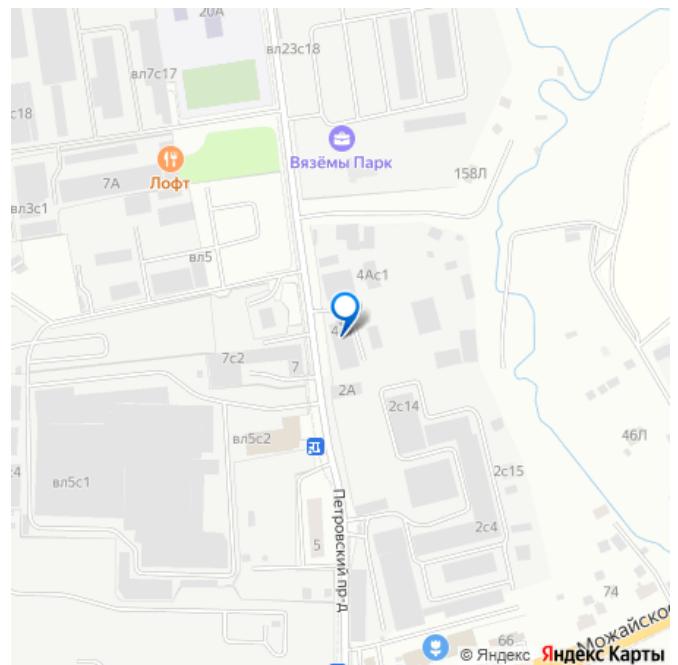
[Коммерческая недвижимость](#)

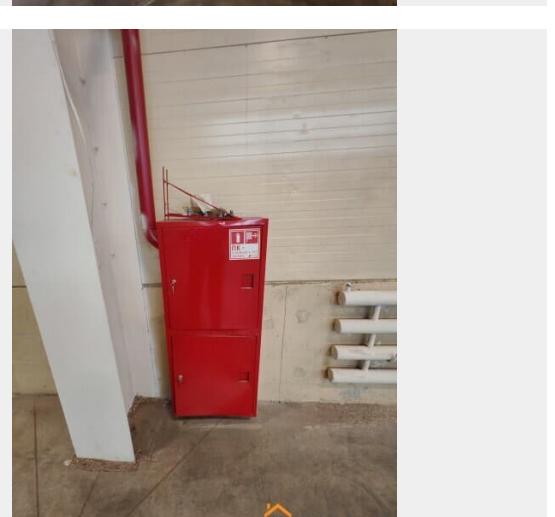
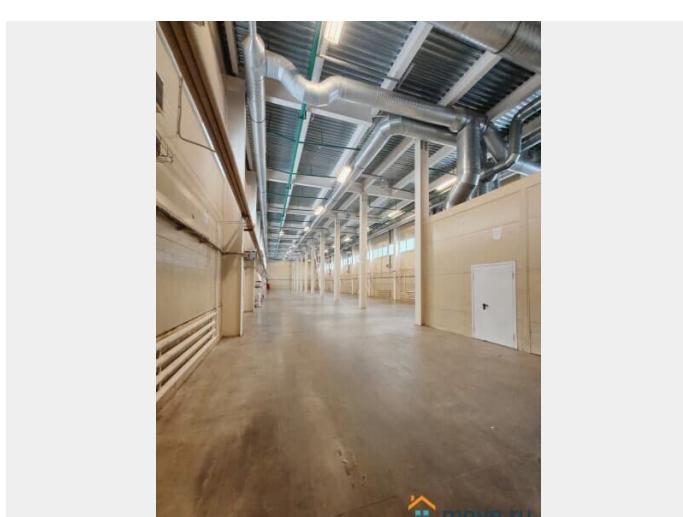
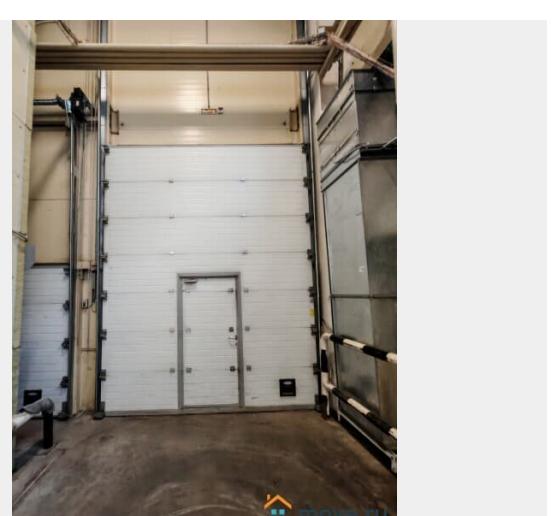
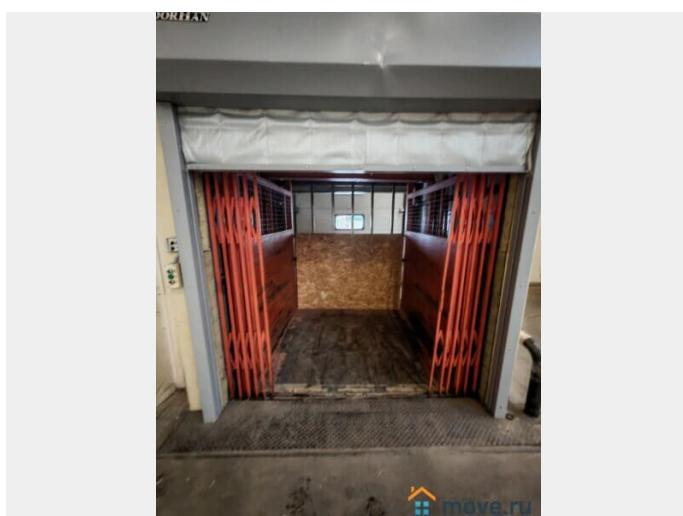
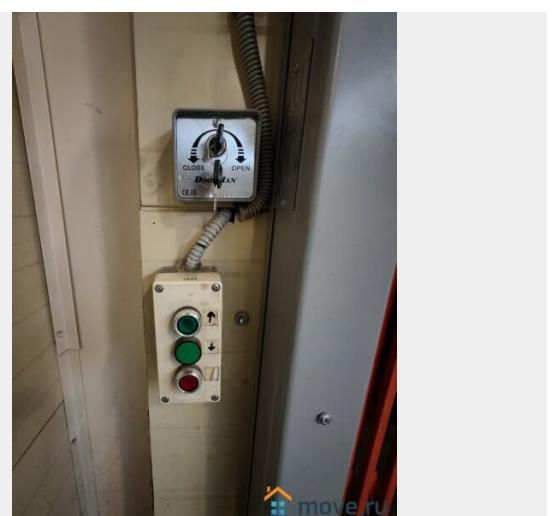
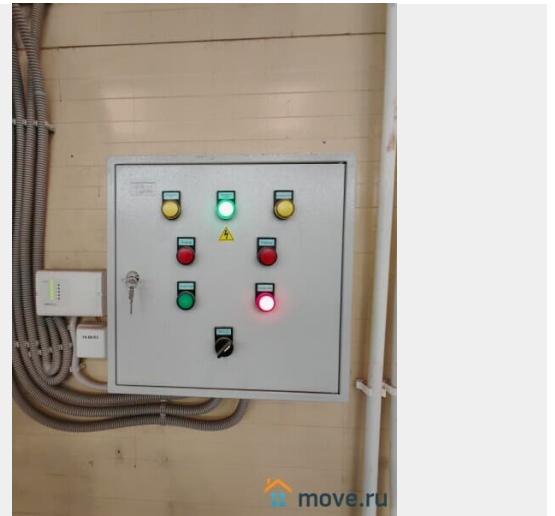
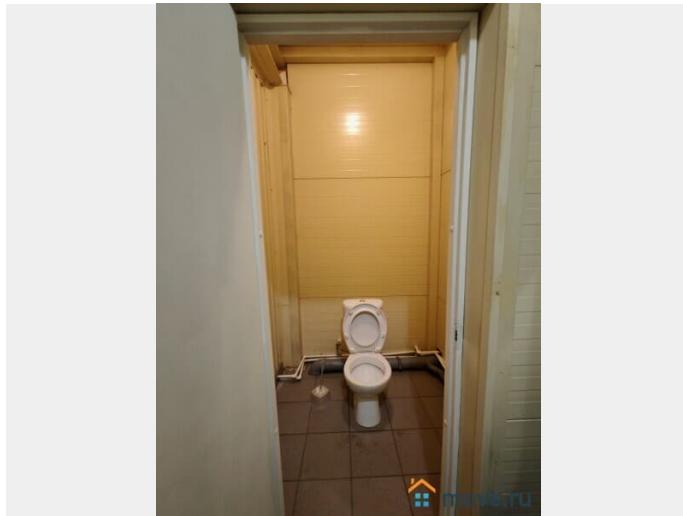


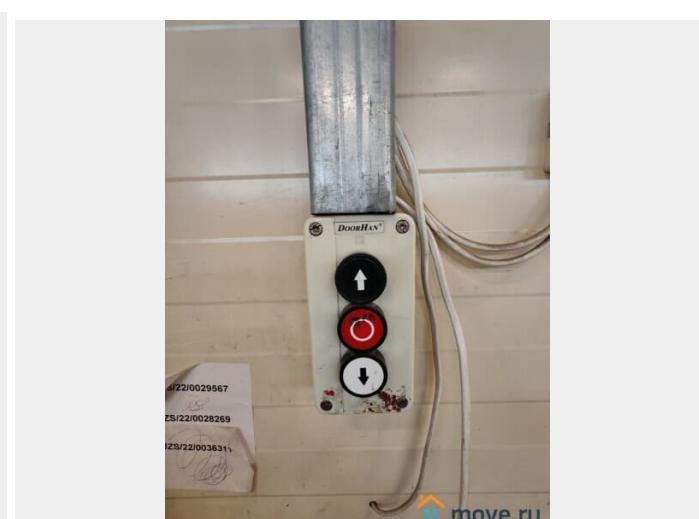
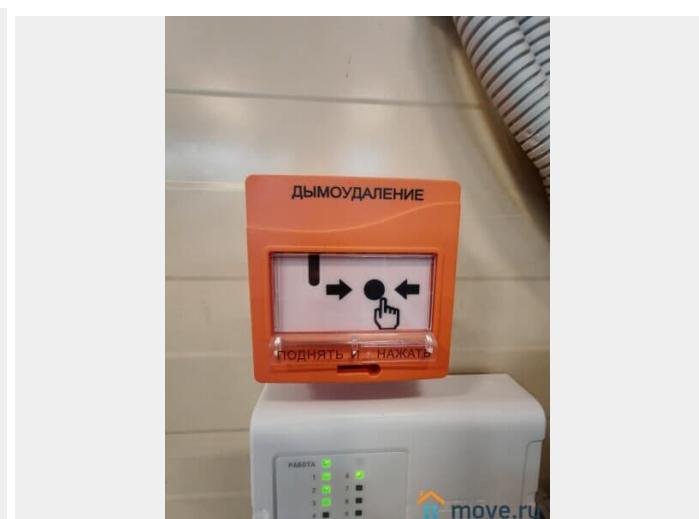
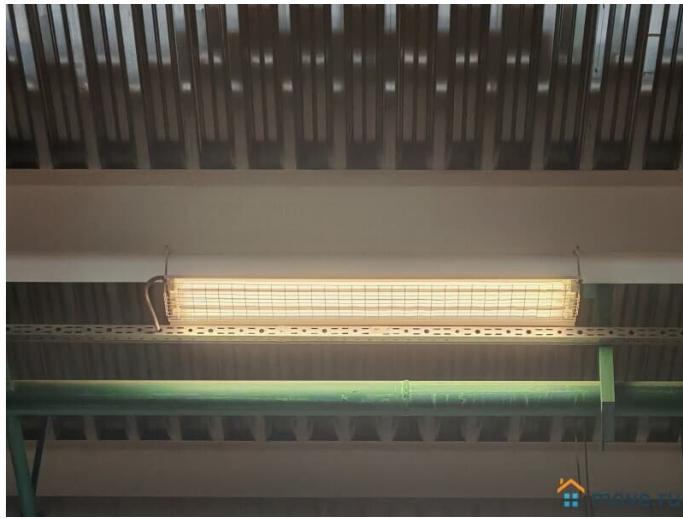
Описание

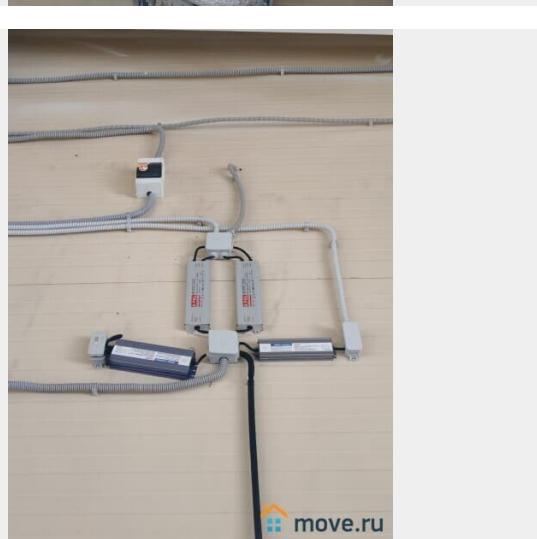
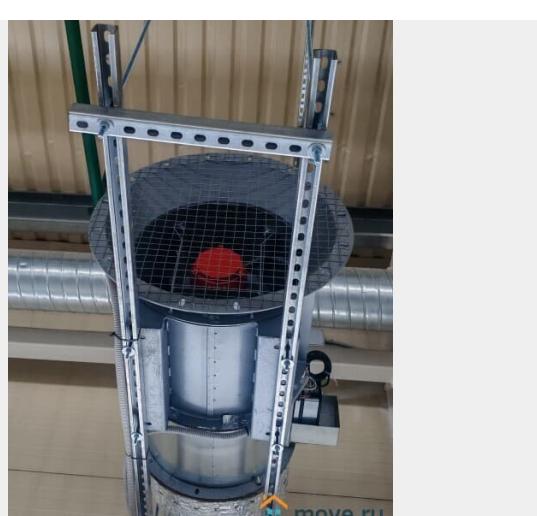
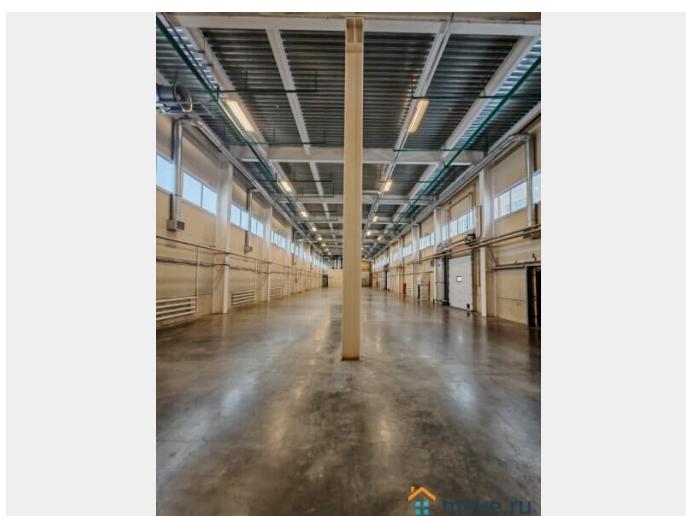
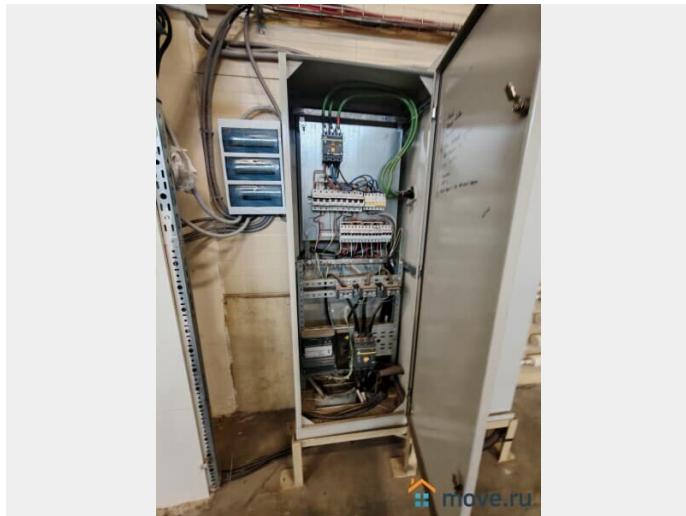
Московская область, Одинцовский г.о., пгт. большие Вяземы. Удобный подъезд фур с Минского, Можайского, Петровского шоссе, с ЦКАДа. Транспортная доступность, в том числе общественным транспортом, рядом ЖД. Сдаётся отдельностоящее двухуровневое здание общей площадью 1700 кв.м. Первый уровень 856,8 кв.м, рабочая высота 8 м; Второй уровень 843,2 кв.м, рабочая высота 5,6м. В здании есть грузоподъемный механизм (лифт) 2 тонн. Приточно-вытяжная вентиляция с

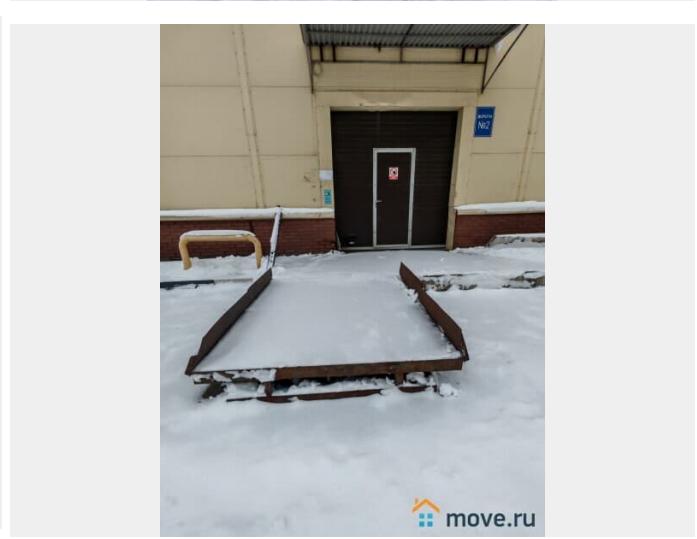
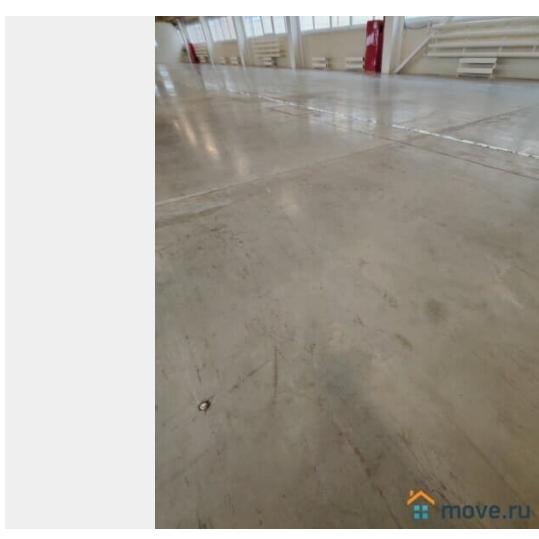
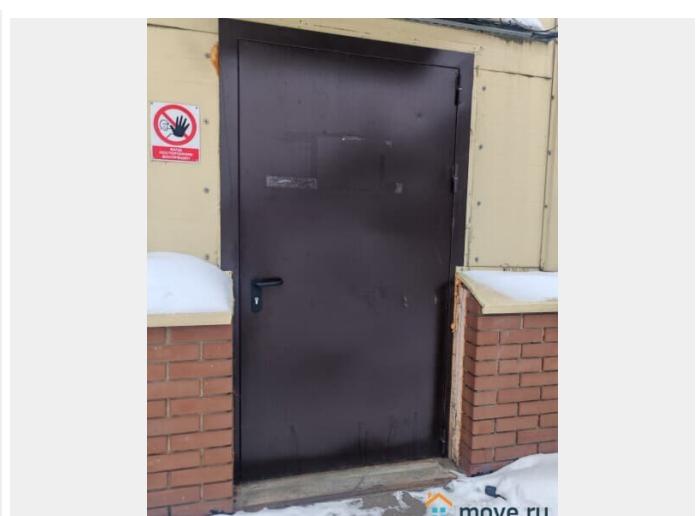
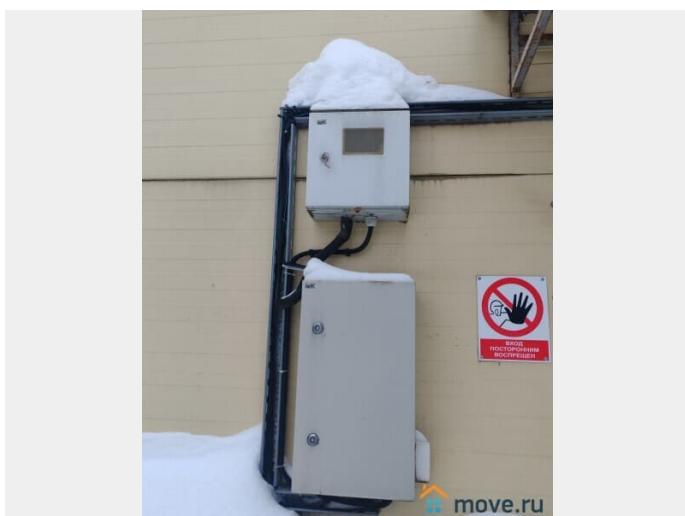
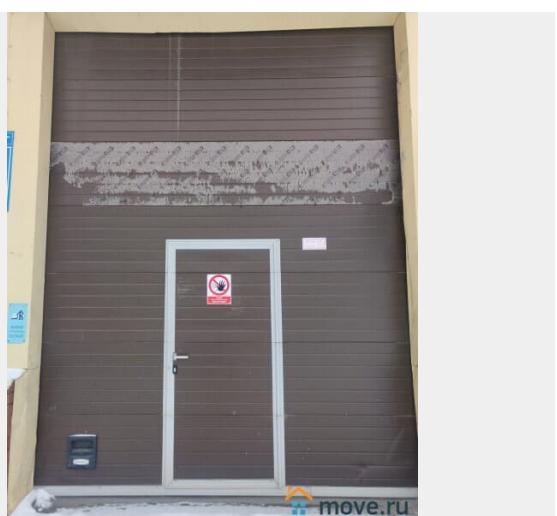
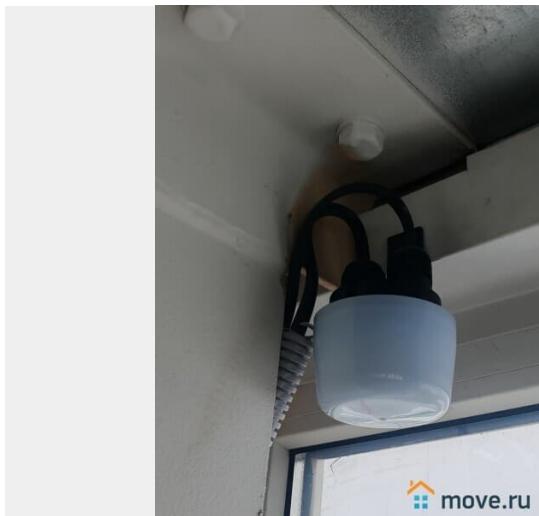
рекуперацией воздуха, обеспыливающие полы, автоматическая пожарно-охранная сигнализация, система пожаротушения оборудована: спринклерной установкой пожаротушения, пожарными гидрантами и рукавами, системой дымоудаления. Трое ворот на нулевом уровне. Здание расположено на территории производственно-складского комплекса, закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, производится уборка территории. Телефония, высокоскоростной интернет, парковка, разворотная площадка для грузовых авто. Возможен юридический адрес. Аренда прямая, долгосрочная. Запись на просмотр в будни с 10-16 ч по телефону. Просьба агентства и прочих посредников не беспокоить. Без комиссии.

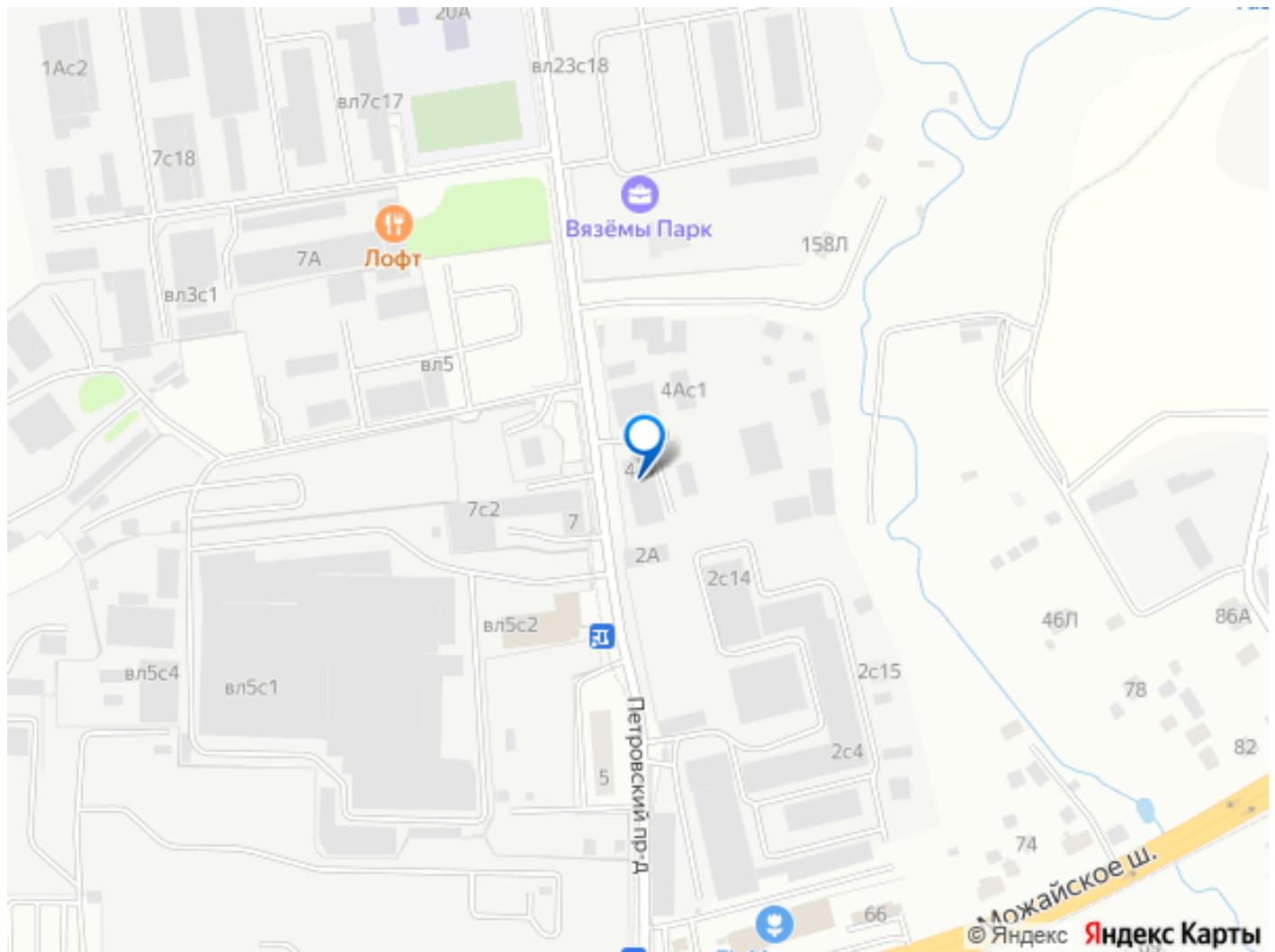












Move.ru - вся недвижимость России