

Создано: 17.05.2025 в 16:32

Обновлено: 13.01.2026 в 11:53

Мамоново, мамоновский овраг, д. 38

37 999 999 ₽

Мамоново, мамоновский овраг, д. 38

Дом

Жилая площадь

200 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

312.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

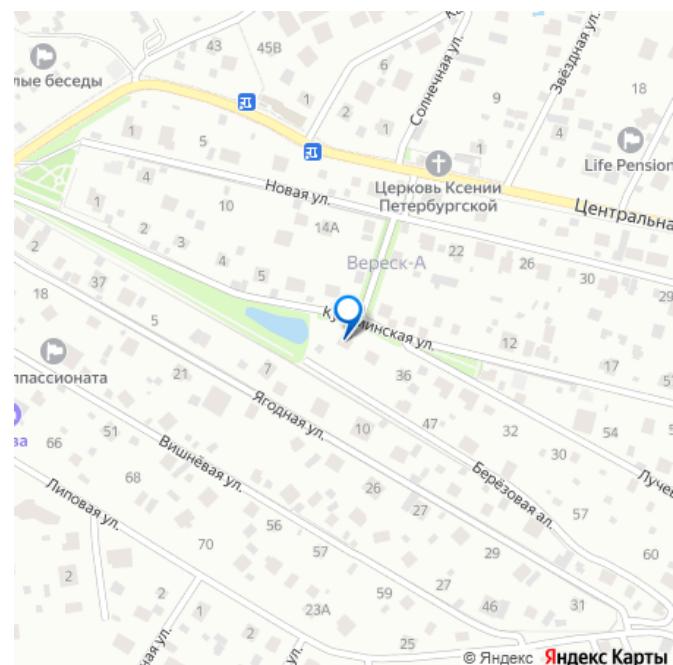
? Продается дом 312 кв.м. Коттедж построен в 2017 году, жилая площадь 200 кв.м, просторная кухня-гостиная 30 кв.м. Качественная постройка из пеноблока, крыша сделана из металлической черепицы, монолитные перекрытия. В доме 8 комнат, каждая оборудована собственным санузлом и кухней. 1 этаж: 4 комнаты с санузлами и кухонными зонами. 2 этаж: 4 комнаты с санузлами и кухонными зонами. Цоколь: бойлерная, помещение свободной планировки. Земельный участок 6 соток,

<https://move.ru/objects/9279354099>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

79252205042

для заметок



размер 20 x 30 м. ? Участок правильной формы, не имеет уклона, сухой, огорожен ? Круглогодичный подъезд (асфальт). ? Дом находится на улице, где все дома заселены, и нет строительства соседних домов.

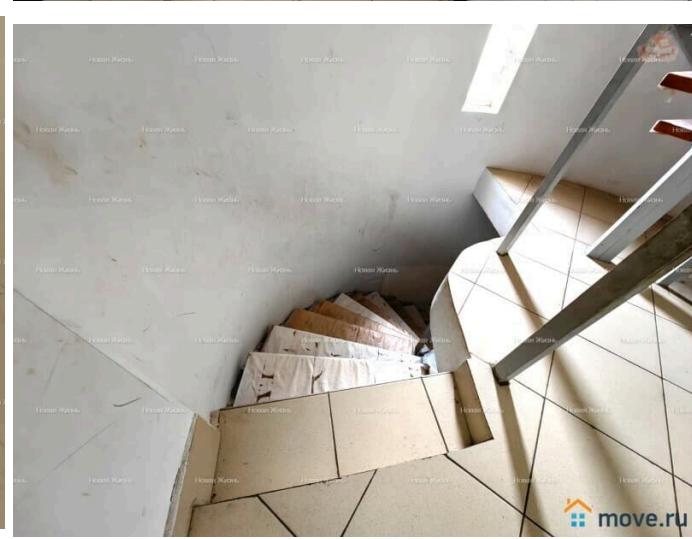
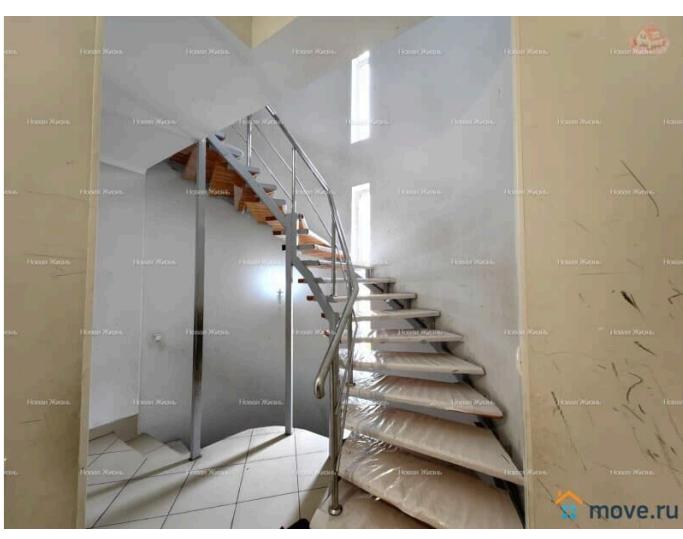
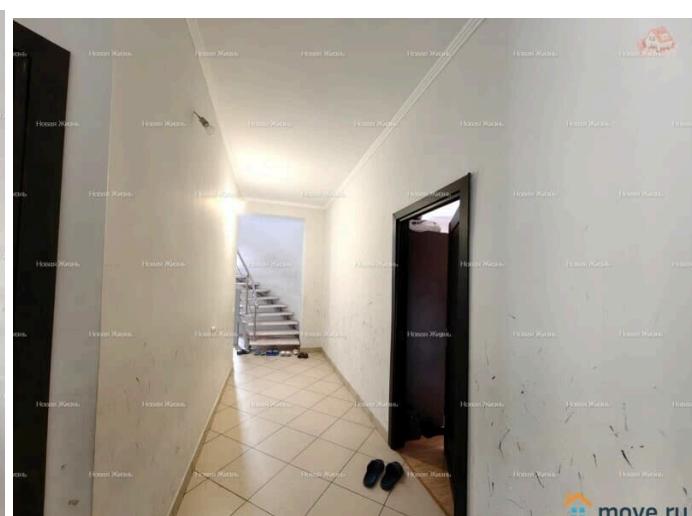
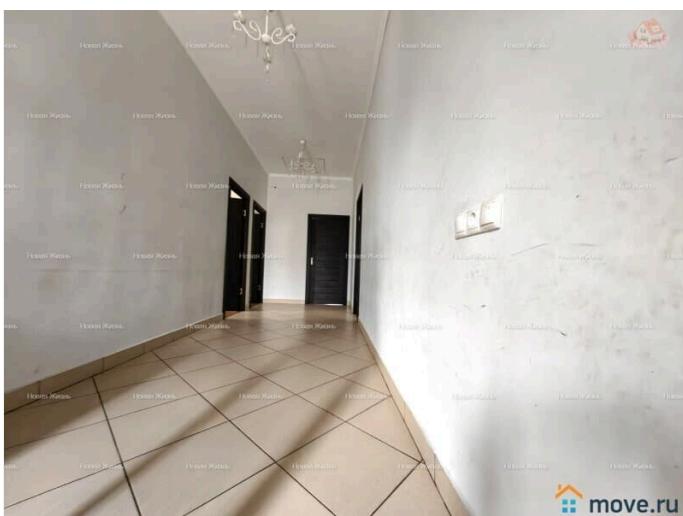
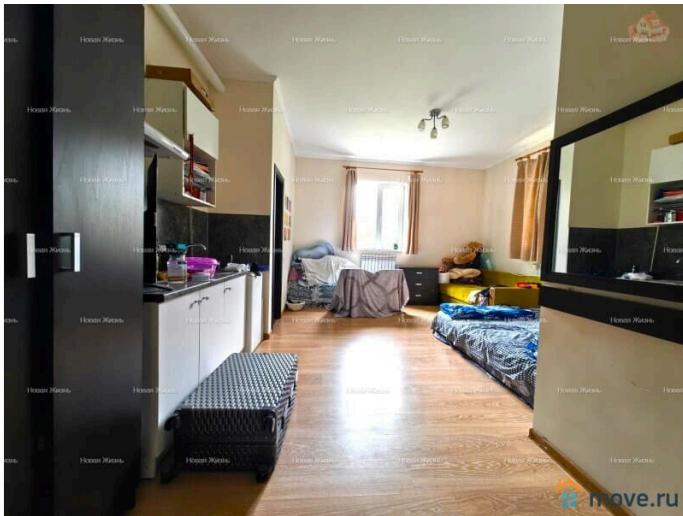
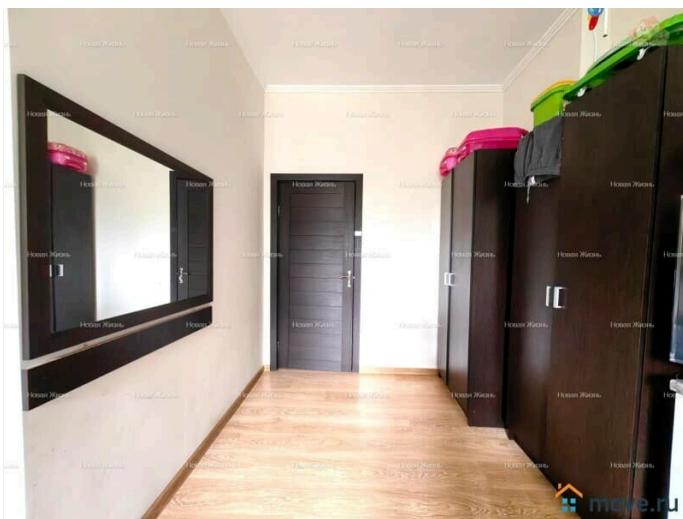
?Отличное место, для круглогодичного проживания, все соседи построены, проживают постоянно ? В зимнее время дороги чистят муниципальные службы, в ночное время улицы освещаются.

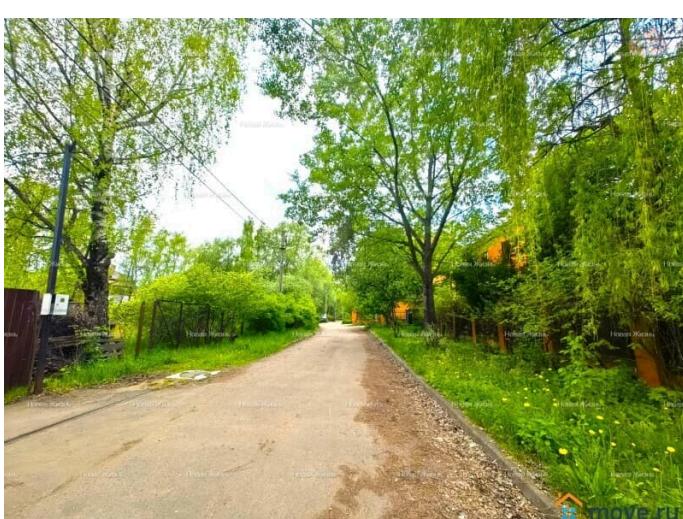
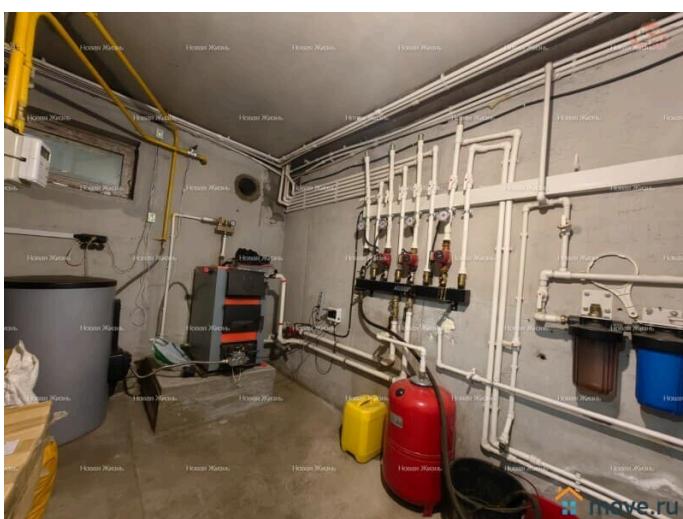
?Коммуникации: ? Газ, электричество, вода (скважена), септик. ? Отличное расположение: ? Каширское шоссе, 3км от МКАД, Ленинский городской округ, ТЛПХ Вереск-А. ? Удобная транспортная доступности до ст. м. Домодедовская (15 мин) на общественном транспорте (маршрут №355), так же удобная транспортная доступность до ст. м. Марьино (15 мин) на общественном транспорте (маршрут №1228), можно добраться общественным транспортом до г. Видное (20-25 минут) маршрут №44. Остановка общественного транспорта в пешей доступности (750 м).автобусная остановка Зеленая слобода расположена всего в 700 м от участка, далее на автобусе можно доехать до ст. МЦД «Отдых» и «Раменское». ? Инфраструктура рядом: ? В пос. Развилка, детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты (Дикси, Магнит, Пятерочка и т. д), коллеж, фитнес центр «Дельфин», аптека, ресторан, салон красоты, вся городская инфраструктура. ?

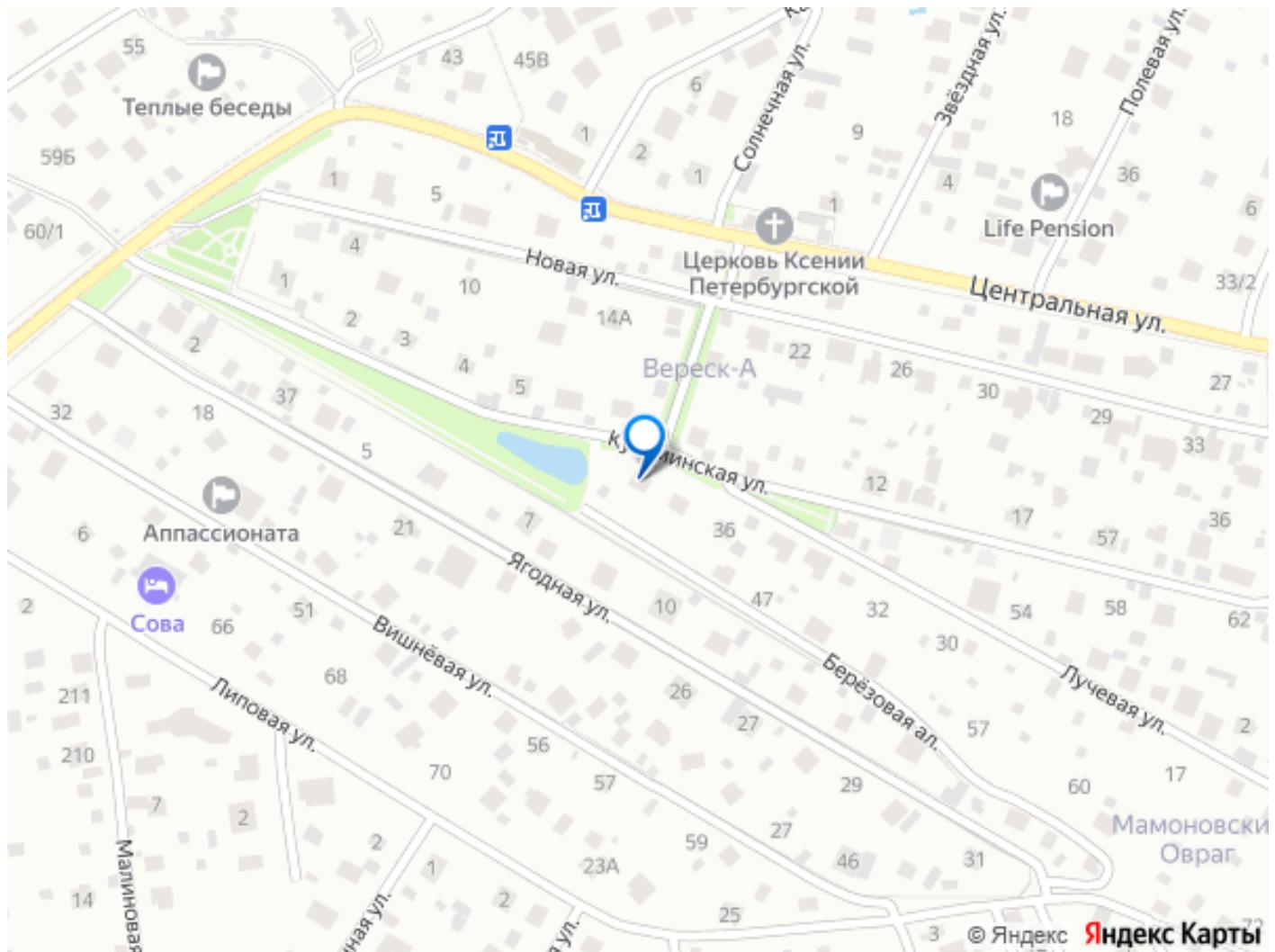
Собственник 1, документы готовы к сделке! ? Быстрый показ (онлайн/оффлайн) ? Свободная продажа ? Звоните прямо сейчас!

? Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых, интересных объектов недвижимости. Агентство недвижимости ООО Новая Жизнь. Быстро! Надежно! Честно!









Move.ru - вся недвижимость России