

🕒 Создано: 06.05.2022 в 18:57

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 22:50

**Николай Ларионов**

**79036152792**

**Марфино, улица Зеленая, д. 4**

**7 200 000 ₪**

Марфино, улица Зеленая, д. 4

Улица

[улица Зеленая](#)

Шоссе

[Дмитровское](#) ~25 км от МКАД

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

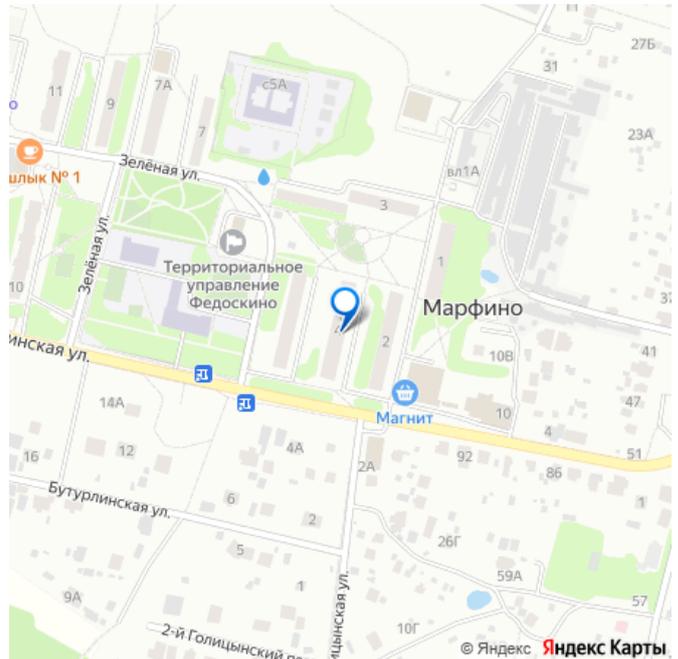
Строение

Монолитное

Тип комнат

смежно-раздельные

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

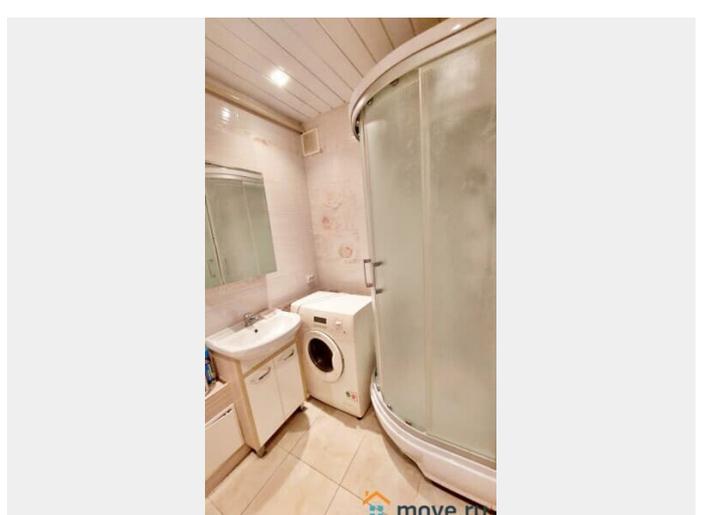
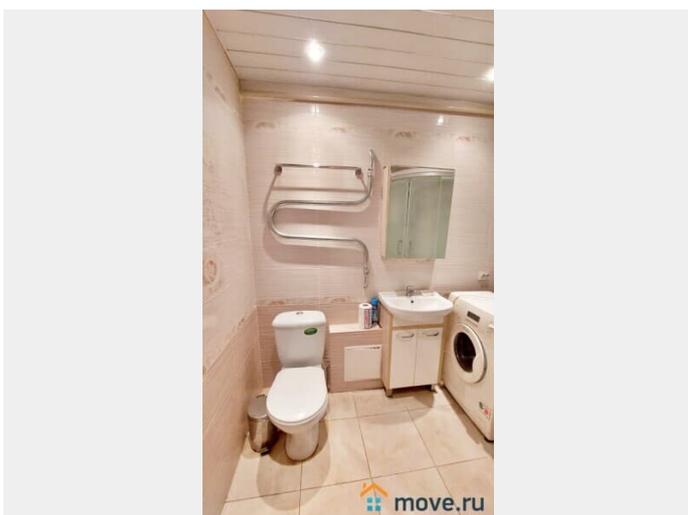
да

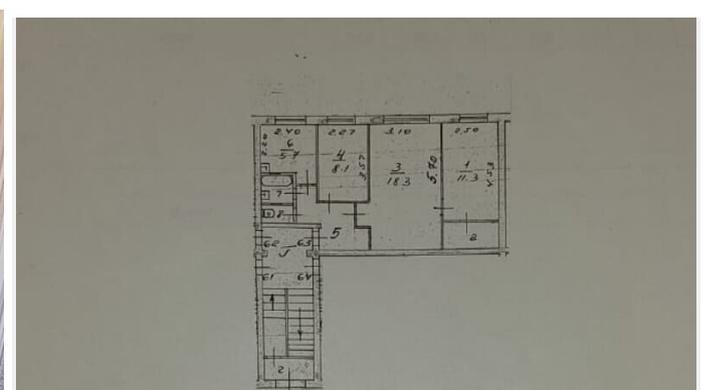
возможна ипотека, возможен торг, парковка

## Описание

Идеальное место для жизни рядом с Москвой.

Продается теплая уютная 3-х комнатная квартира с. Марфино, , ул. Зеленая 4, 1/5П, 55,9/37,7/6, СУС, комнаты смежно-изолированные(18,3+11,3+8,1), хороший ремонт, заменены трубы, электропроводка, полы, двери, новая сантехника, окна стеклопакеты, металлическая дверь. В поселке школа, д/сад, Дом культуры, магазины, будет строится ФОК, вокруг лес, озеро, Пестовское вдхр., речка, экологически чистое место. Удобное транспортное сообщение, автобус до м. Алтуфьево 30 мин. Музей- усадьба Марфино. Документы готовы к сделке. Первичные документы, полная стоимость в договоре. Чистая продажа.

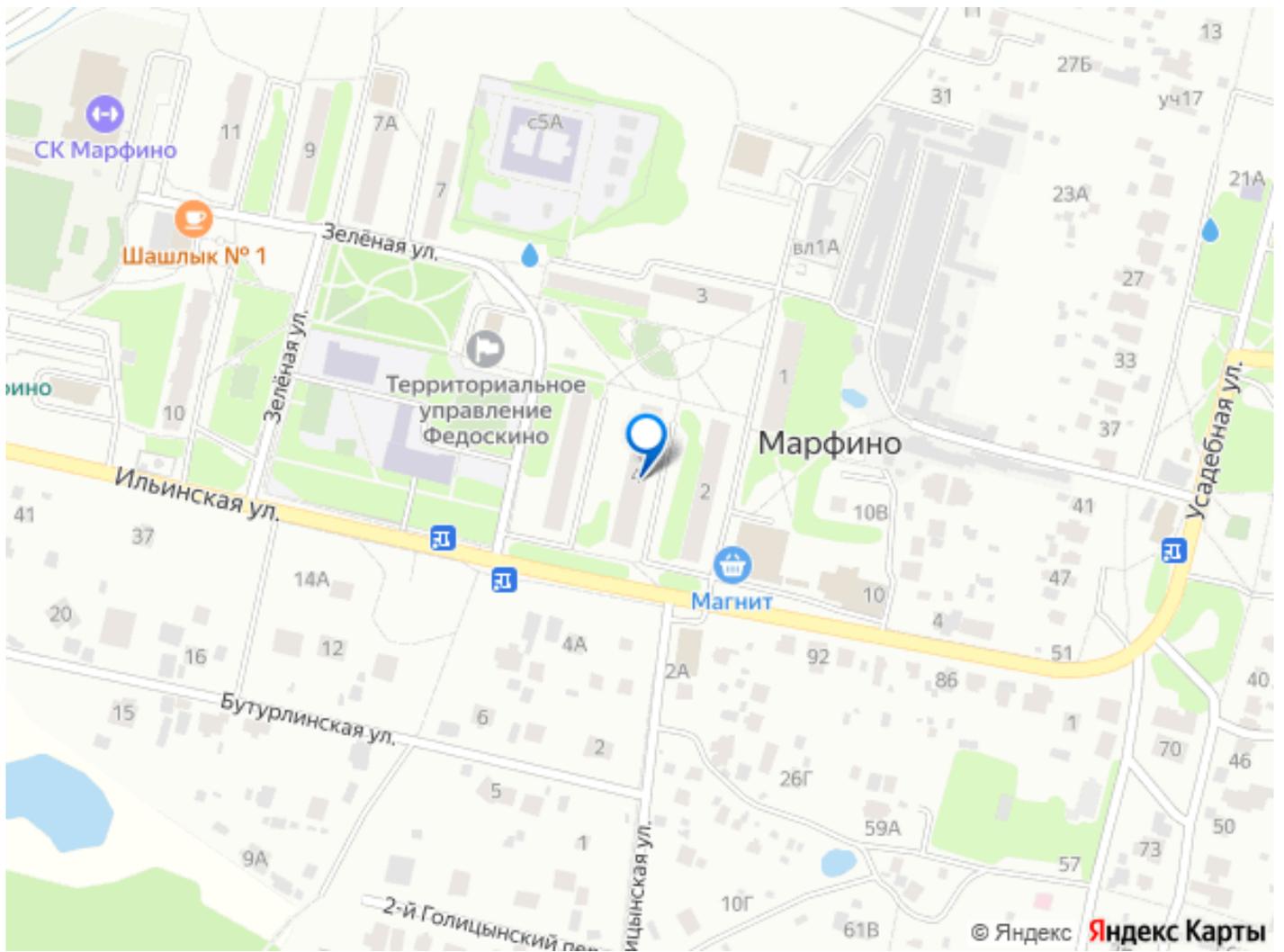




**II. Экспликация площади квартиры**

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания	Общая площадь жилого помещения		в том числе		Площадь помещений вспомогат. назначения	Высота	Самостоятельно переоборудовано
						6	7	8	9			
A	1	1	жилая		11,3	11,3	11,3					
A	2		шкаф		2,7	2,7			2,7			
A	3		жилая		18,3	18,3	18,3					
A	4		жилая		8,1	8,1	8,1					
A	5		кухня		5,7	5,7			5,7			
A	6		коридор		6,5	6,5			6,5			
A	7		ванная		2,1	2,1			2,1			
A	8		туалет		1,2	1,2			1,2			
<b>Итого:</b>					<b>55,9</b>	<b>55,9</b>	<b>37,7</b>	<b>18,2</b>				





Move.ru - вся недвижимость России