

Создано: 22.11.2024 в 16:09

Обновлено: 01.02.2026 в 09:43

<https://move.ru/objects/9266891853>

Максим Фролов

**79265774523**

## Марино, Маринские дачи

**11 000 000 ₽**

Марино, Маринские дачи

Шоссе

[Ленинградское](#) ~70 км от МКАД

### Коттедж

Площадь участка

11 соток

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

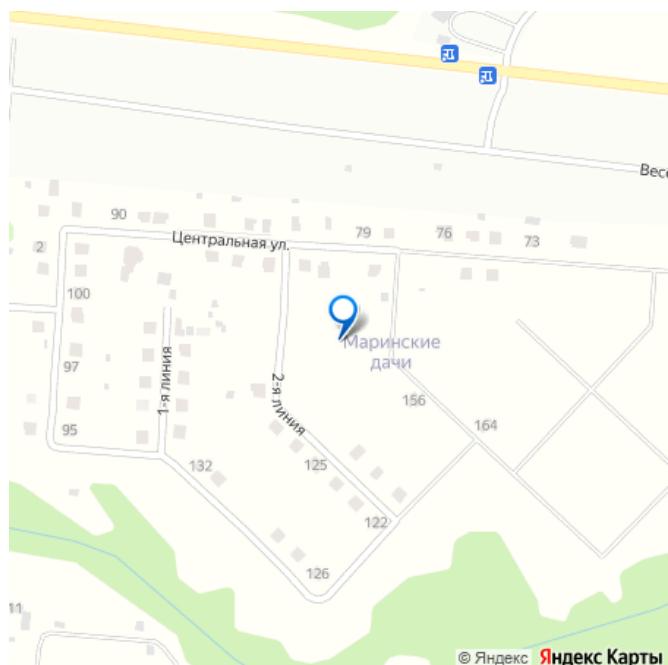
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

### Описание

"Возможна льготная и семейная ипотека!"

Загородный дом 165.кв.м. на участке 11 соток под дачное строительство в д. Марино,



КП Маринские дачи. 65 км от МКАД по Ленинградскому, Пятницкому, М-11 или Волоколамскому шоссе. Дом в процессе отделки. Газоблок 30 см + 5 см утеплитель + в полкирпича облицовка. Фундамент - свайно-растяжечный, обратная засыпка песком и плита. Утепление крыши - 20 см, в 4 слоя. Кровля - металлическая. Балкон и терраса с коваными ограждениями.

Перекрытия - плиты. Планировка на 1-ом этаже расположены: холл, котельная, кухня-гостиная с выходом во двор, совмещённый санузел. На 2-ом этаже 3 спальные комнаты, совмещённый санузел Коммуникации:

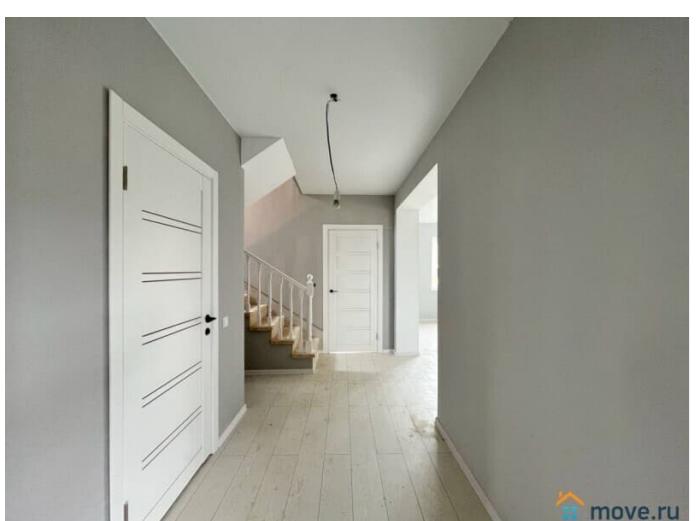
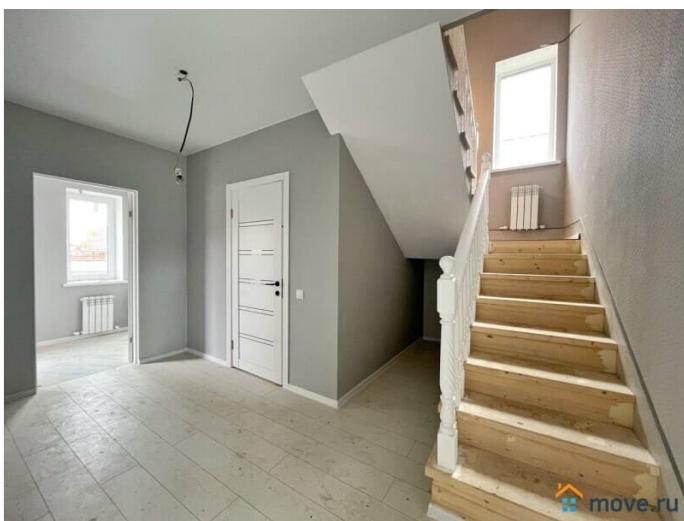
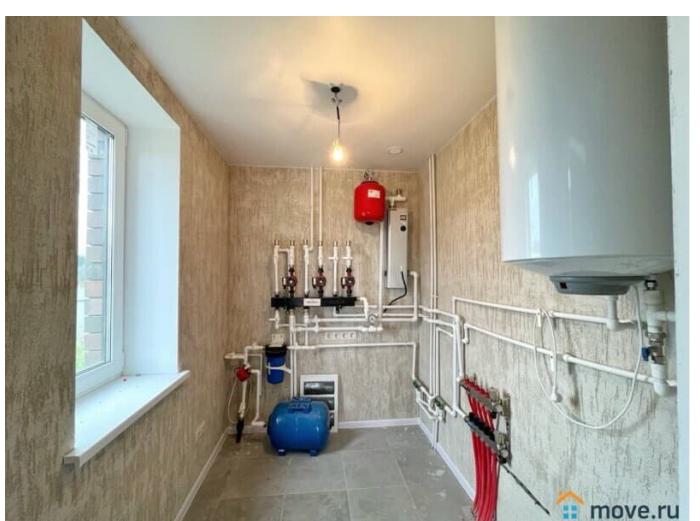
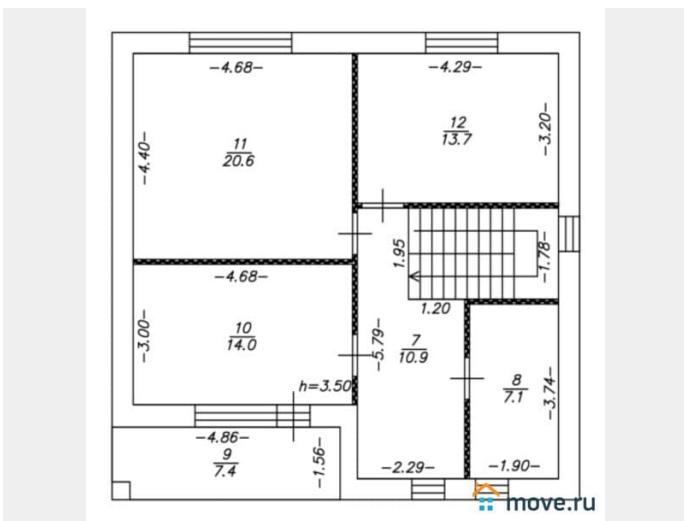
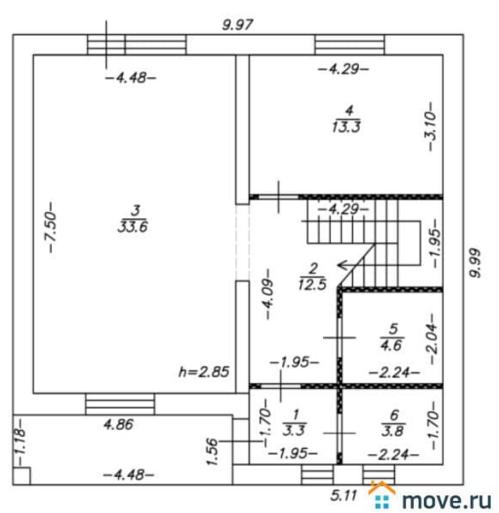
Скважина, септик переливной - кольца, электричество 15 кВт. Газ по границе.

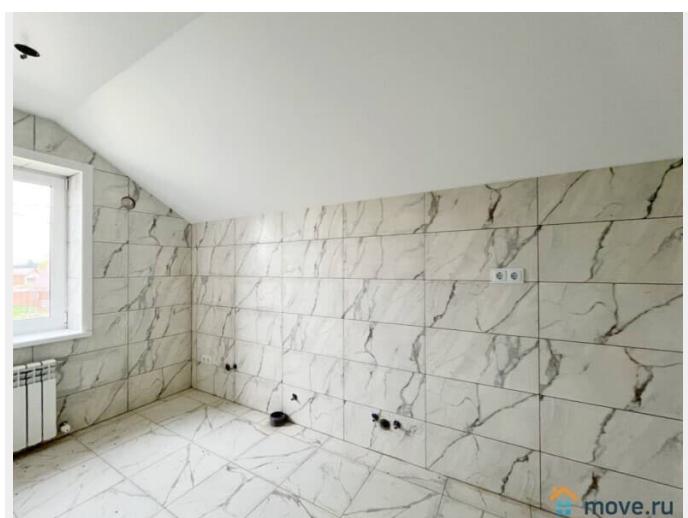
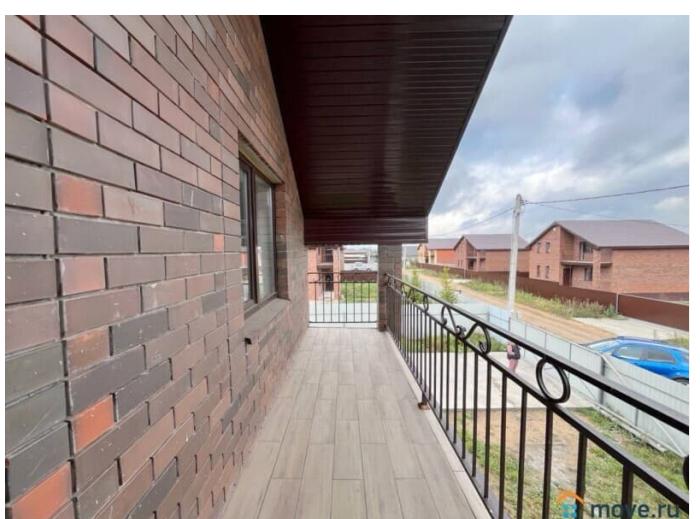
Отопление - электрокотел с разводкой по радиаторам и трубам теплого пола первого этажа. Участок: забор с воротами по всему периметру участка, бетонная площадка для машины. Подъезд - асфальтовая крошка.

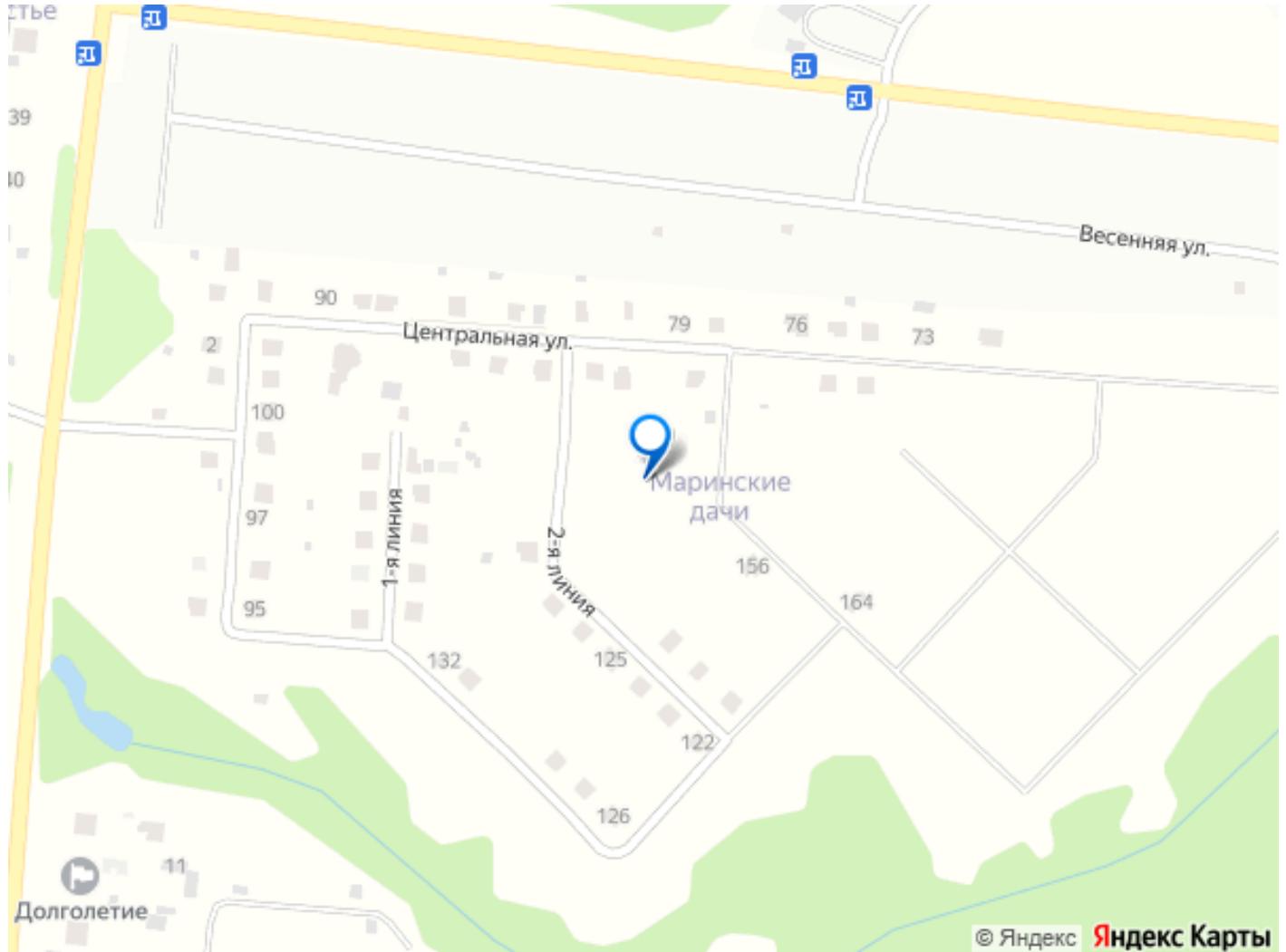
Соседи живут постоянно. Заезд на М11 в 15 минутах езды. В шаговой доступности автобусная остановка (автобус ходит в Клин).

Прописка через госуслуги."









Move.ru - вся недвижимость России