

## Загородный Мир

# 79154250348

Мещерино, Мещерино

## 9 000 000 ₽

Мещерино, Мещерино

Шоссе

[Каширское](#) ~15 км от МКАД

### Дом

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

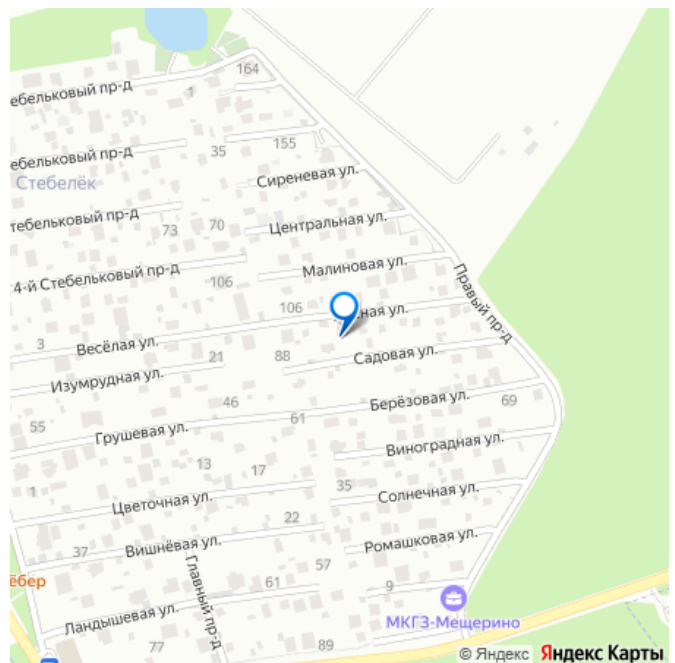
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, ПМЖ

### Описание

Лот: 68130. Каширское ш., 15 км от МКАД,  
Мещерино. Капитальный двухэтажный жилой  
дом из газоблока, площадью 83.6 кв.м, без  
отделки. Фундамент ленточный с монолитной  
железобетонной плитой, перекрытие

для заметок



монолитное железобетонное. Установлены тройные стеклопакеты. Стены дома выложены из газоблока толщиной 40 см. Кровля - металлочерепица. В доме на первом этаже: бойлерная (со скважиной), кухня-столовая, ванная и жилая комната. На втором этаже: 3 жилые комнаты (без перегородок). Коммуникации: электричество - 15 кВт; водоснабжение - индивидуальная скважина; канализация - переливные кольца (в дом канализация заведена, есть уличный туалет и уличный душ); есть возможность подключить газ и подключиться к очистным сооружениям, расположенным на территории СНТ. Участок 4.15 сотки. На территории имеется летний каркасный одноэтажный дом с кухней и двумя комнатами. Рядом с домом установлена беседка с мангальной зоной. Участок ровный, правильной формы, огорожен забором, на участке плодовые деревья и кустарники, межевание проведено, дом стоит на кадастровом учете (зарегистрирован как жилой), парковка для 1 автомобиля, есть въездные ворота; возможна прописка. Многие соседи проживают постоянно, удобный заезд, асфальт до дома, территория закрытая. До автобусной остановки и магазина можно дойти пешком за 5 минут. На автобусе можно добраться до станции Домодедовская за 20 мин. В деревне Чурилково, что расположена рядом с СНТ, находится инфраструктура: детский сад, школа, магазины. Один взрослый собственник.



