

Создано: 17.03.2025 в 11:08

Обновлено: 28.01.2026 в 10:22

<https://move.ru/objects/9274706534>

Загородный Мир
79154250348

Мещерское

13 990 000 ₽

Мещерское

Шоссе

[Симферопольское](#) ~44 км от МКАД

Коттедж

Жилая площадь

88 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

178 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

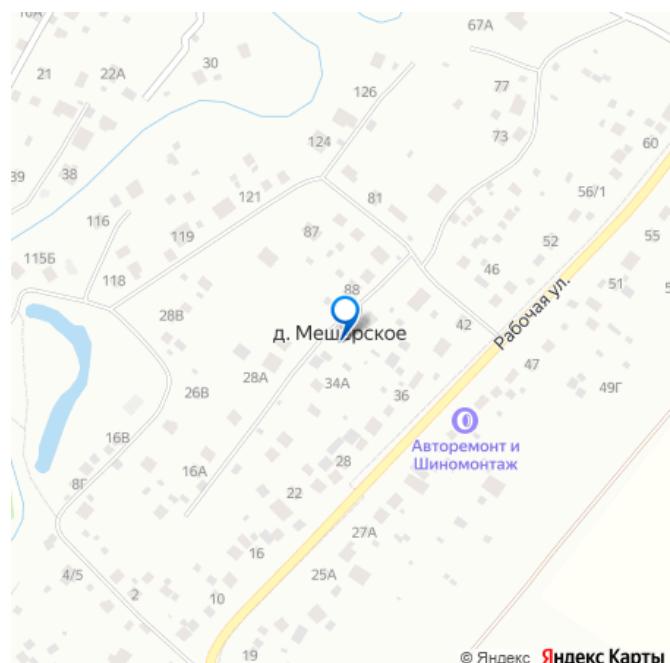
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

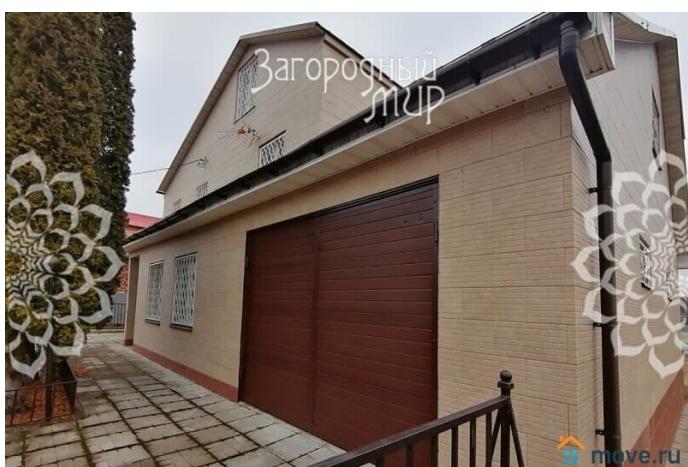
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

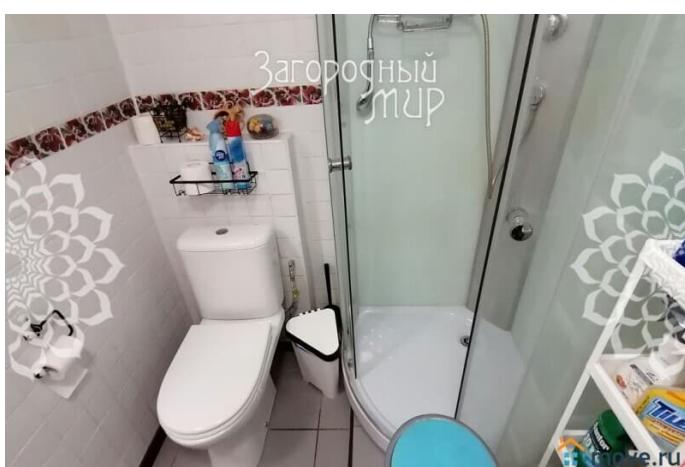


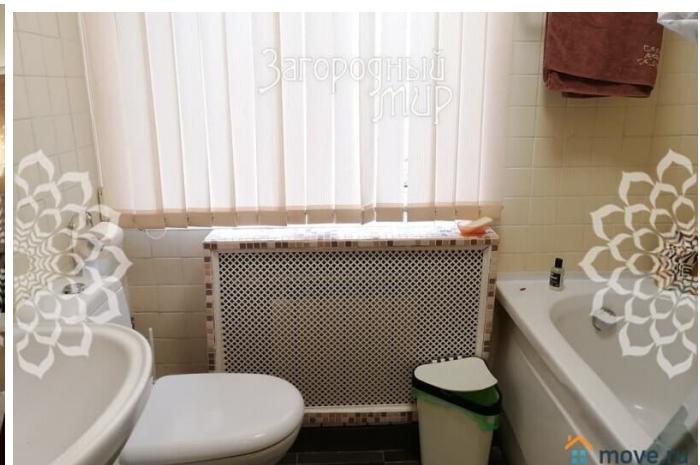
Описание

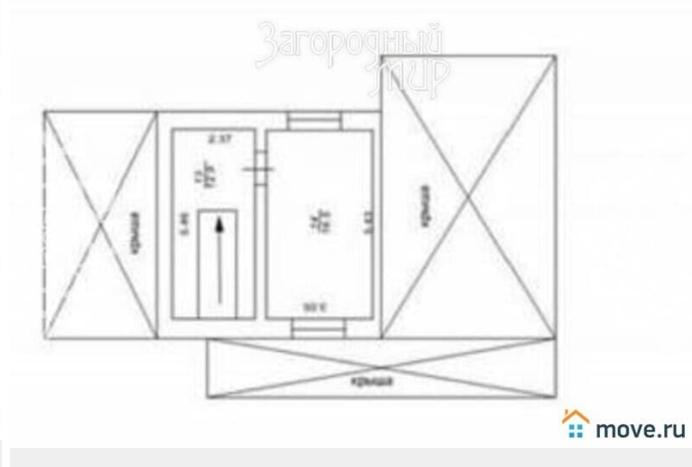
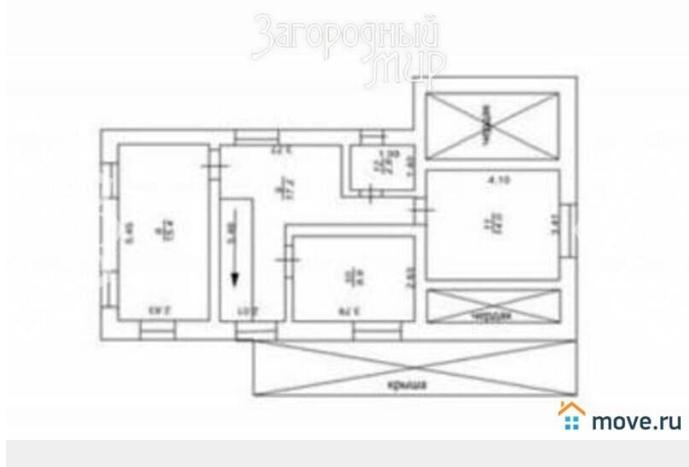
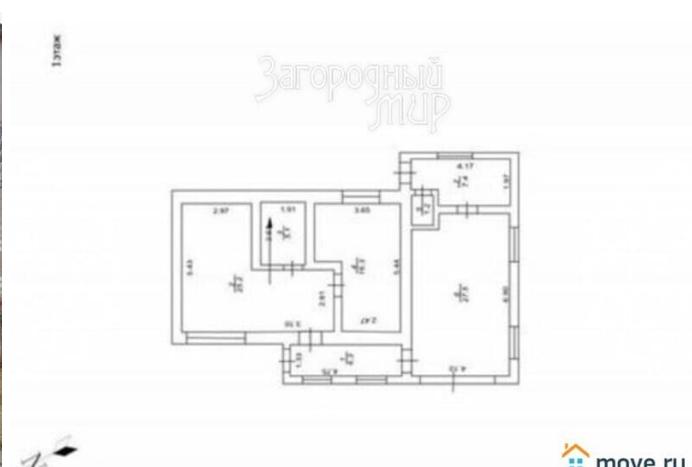
Лот: 68464. Симферопольское ш., 44 км от МКАД, Мещерское. Солидный дом площадью 177,7 кв.м с отделкой «под ключ» для постоянного проживания в охраняемом СНТ «Лесные Дали». Построенный из

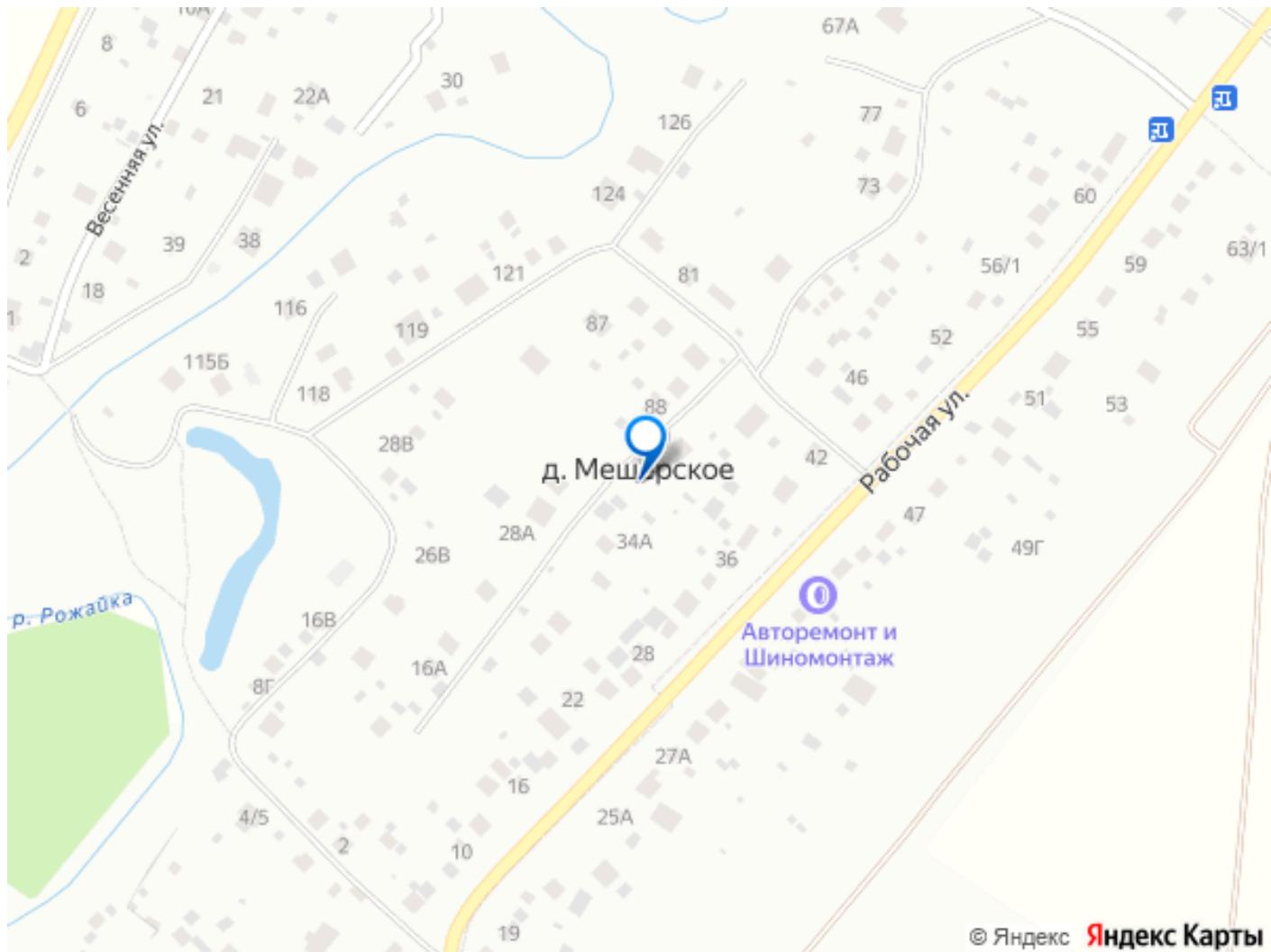
керамзитобетонных блоков, внешне дом
отделан декоративной плиткой под камень. У
дома фундамент из блоков ФБ-60 глубиной
2,4 м, железобетонные перекрытия,
монолитные лестницы, кровля – мягкая
черепица, окна – двойные стеклопакеты,
двойное утепление стен и пола. Тёплый пол -
весь 1-й этаж. В доме: уютная гостиная,
оборудованная кухня-столовая, холл, 3
спальни, 3 с/у, гараж, бойлерная, прихожая,
манкардное пространство свободного
назначения. Чистый и светлый дом
полностью меблирован, оборудован всей
необходимой техникой. Участок 11 соток:
домик-хозблок, который может быть летним
домом, теплица, беседка, барбекю;
выполнены ландшафтные работы, посажены
декоративные и плодовые деревья и
кустарники, газон, цветы. Участок огорожен
забором из металлопрофиля, фасадная часть
- кованая металлическая с распашными
воротами. Коммуникации: магистральный газ
(отопление от двухконтурного котла
мощностью 32 КВт "Будерус" (Германия),
трёхфазное электричество 380 В мощностью
15 КВт (деревенский тариф), водоснабжение
- скважина, канализация - биосептик "Топас"
с двумя компрессорами и двумя переливными
колодцами, не требующий асептизационной
откачки. Хорошее транспортное сообщение
(остановка автобуса до ст. Столбовая в 500
м). В 5 км в поселке Мещерское вся
необходимая для жизни инфраструктура -
школа, детский сад, супермаркеты,
амбулатория, аптека, почта. СНТ строго
охраняется, круглогодичный подъезд,
освещенные улицы. Солидное окружение.
Вокруг большой грибной лес. Недалеко река
Злодейка с оборудованной зоной для купания
и рыбной ловли.











Move.ru - вся недвижимость России