

**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

**79250445044**

**Мильково, улица Новомильковская, д. 29**

**20 599 999 ₽**

Мильково, улица Новомильковская, д. 29

Улица

[улица Новомильковская](#)

для заметок

## Дом

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

166 м<sup>2</sup>



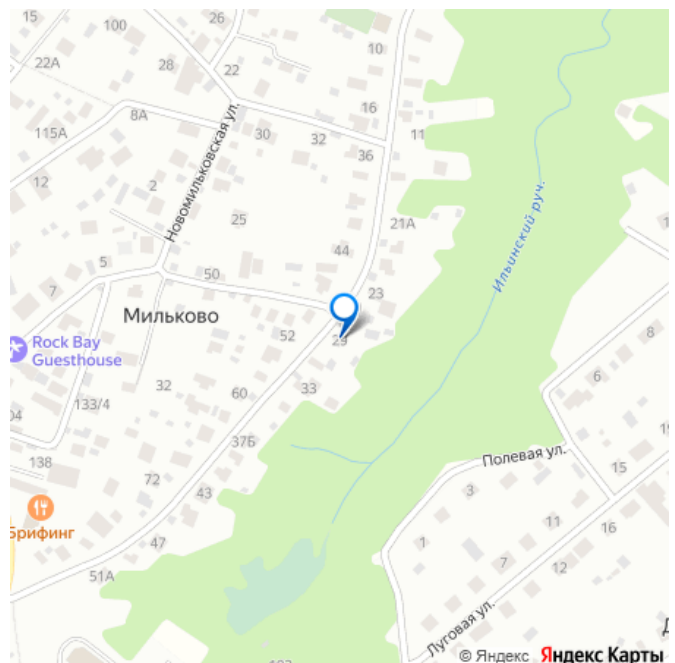
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

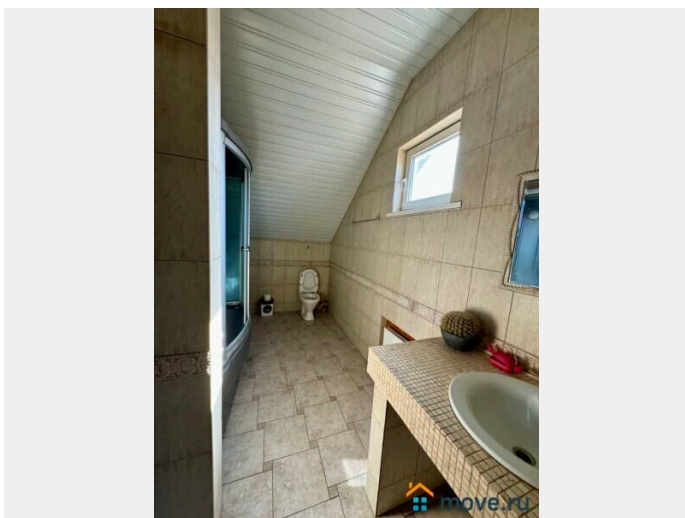
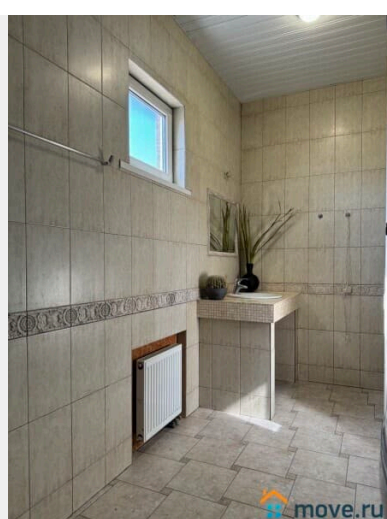
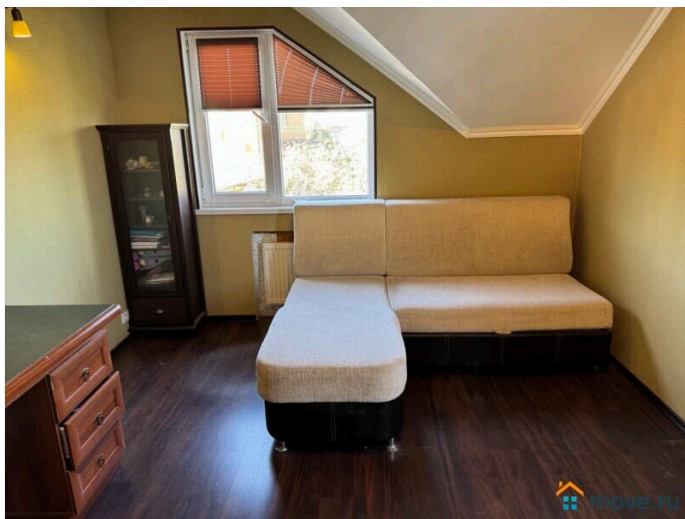
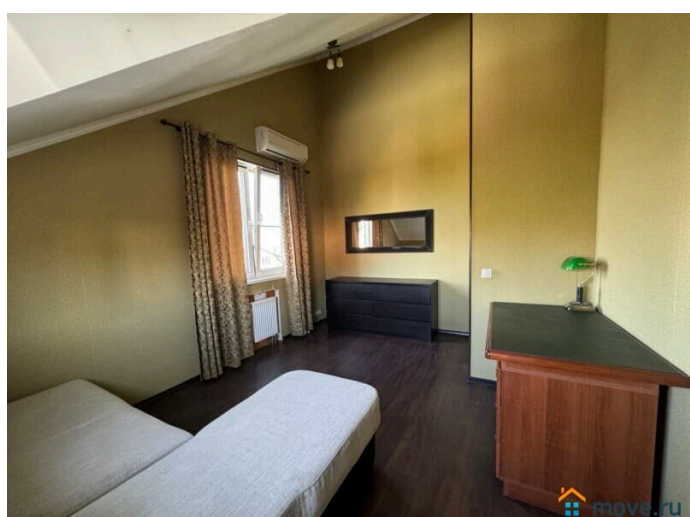
[Дома, дачи](#)



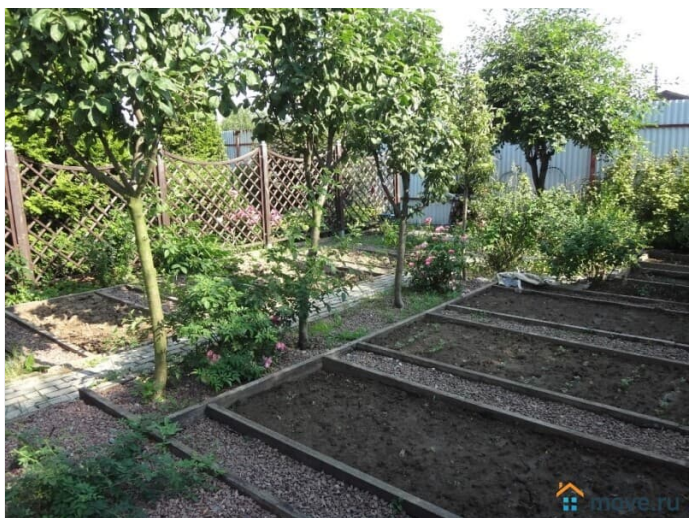
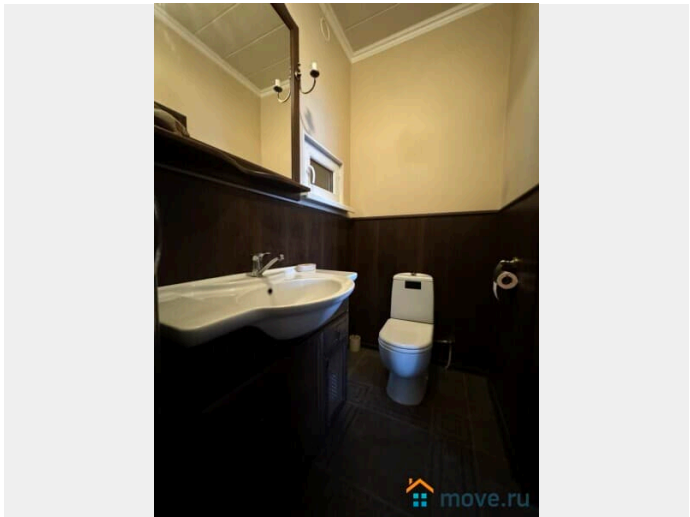
## Описание

Каширское шоссе, 1 км от МКАД, Ленинский городской округ, в районе пос. Развилка, д. Мильково. ИЖС. ПМЖ. Продается двухуровневый дом, общей площадью 166 м<sup>2</sup>. Дом построен из СИП + облицован клинкерной плиткой в 2011 г., строили для себя из качественных строительных

материалов. Фундамент -ростверк. Крыша покрыта мягкой кровлей. Сделан хороший ремонт, имеется все для комфортной жизни, удобная планировка. 1й этаж: кухня-гостиная, комната, санузел, прихожая. 2й этаж: три комнаты, небольшая гардеробная, санузел. Коммуникации: Электричество, Водоснабжение - центральное; Отопление – электрический котел, Канализация - автономная. Земельный участок без уклона, (земли населенных пунктов) площадью 6 соток, огорожен, парковка, навес. Есть гараж. Круглогодичный подъезд (асфальт крошка). Отличное место, для круглогодичного проживания, все соседи построены, проживают постоянно. В зимнее время дороги чистят муниципальные службы, в ночное время улицы освещаются. Удобная транспортная доступность до ст. м. Марьино (10 -15 минут езды) на общественном транспорте, маршрут № 1228, так же удобно добраться до ст. м. Домодедовская (15 минут) на общественном транспорте, маршрут № 355. Остановка общественного транспорта в пешей доступности (5 мин). Инфраструктура: вся инфраструктура в пос. Развилка (дет. сады, школы, колледж, поликлиника, аптеки, фитнес центр, супермаркеты, аптеки, рестораны и т д.),до пос. Развилка 3-5 мин езды. В пешей доступности р. Москва (купание – рыбалка), красивое место. Агентство недвижимости ООО «Новая Жизнь». Быстро! Надежно! Честно!











Move.ru - вся недвижимость России