

🕒 Создано: 06.02.2026 в 12:58

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:18

**Агентство недвижимости**

**79636257808**

**Минеево, Новое Минеево**

**7 650 000 ₺**

Минеево, Новое Минеево

Шоссе

[Дмитровское](#)

## Дом

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

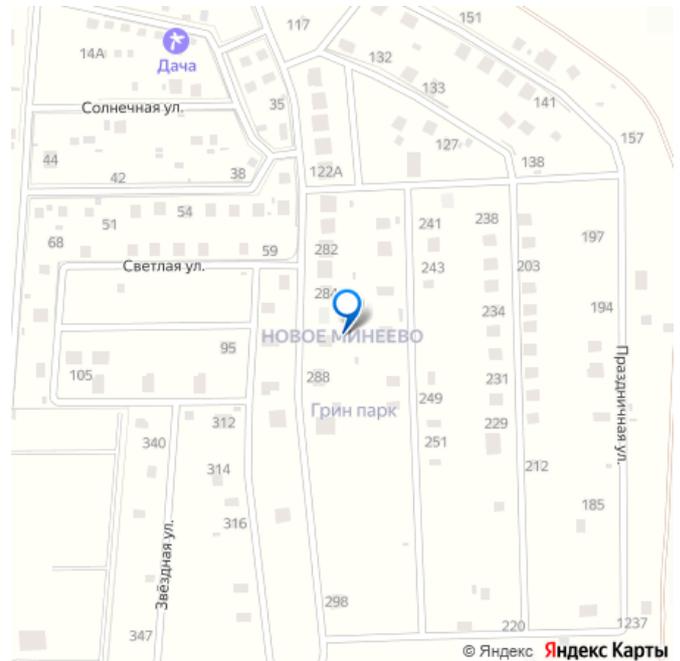
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ



## Описание

Продаётся земельный участок с двумя жилыми домами в коттеджном посёлке «Грин Парк» д. Минеево, оптимальное место для постоянного проживания! 45 км Дмитровского шоссе. Предлагается к

продаже ухоженный участок площадью 8,8 сотки, расположенный в экологически благоприятном районе Московской области. На участке размещены два жилых строения размером 6х8 м (по 40 м?), предназначенных для круглогодичного использования.

Основные характеристики и преимущества: •

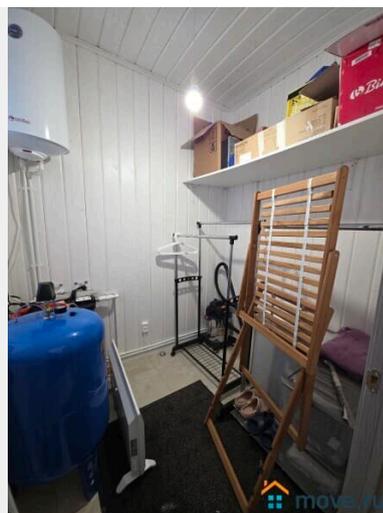
Жилые строения оснащены всеми необходимыми инженерными коммуникациями, включая электроснабжение (15 кВт), автономное отопление с использованием электрокотла, скважину для водоснабжения и систему очистки сточных вод на базе септика «Топаз». • Фундамент строений выполнен на свайной основе, кровля — из металлочерепицы. • Участок имеет ровную планировку, ограждён забором с воротами и калиткой, что обеспечивает высокий уровень безопасности. •

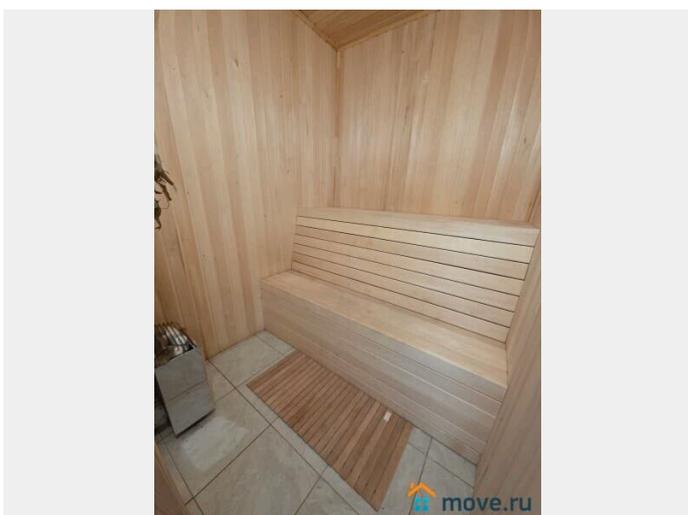
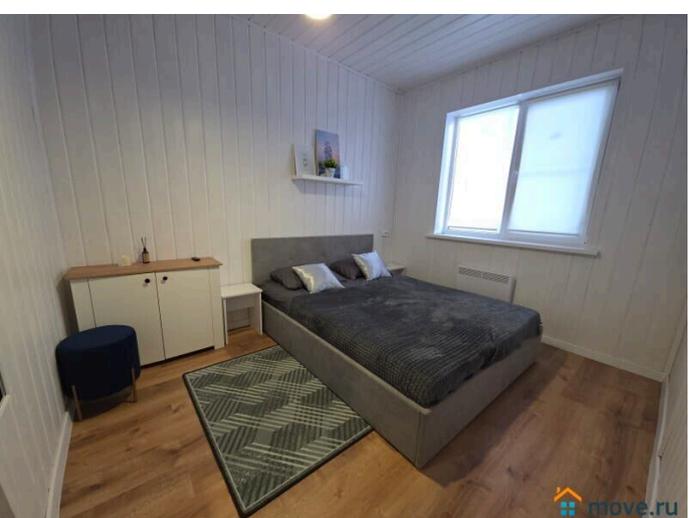
Предусмотрена парковка для двух автотранспортных средств. • Установлена система видеонаблюдения, повышающая уровень комфорта и безопасности проживания. • В жилых помещениях предусмотрена базовая мебель, что позволяет новым владельцам сразу приступить к эксплуатации объектов.

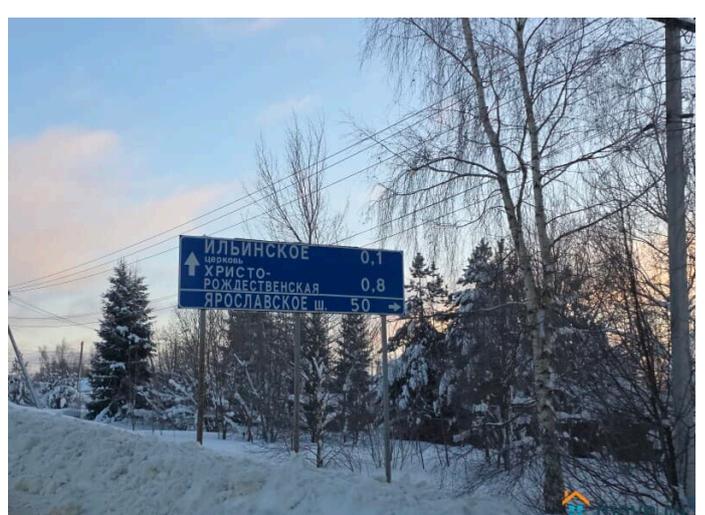
Инфраструктура и прилегающая территория:

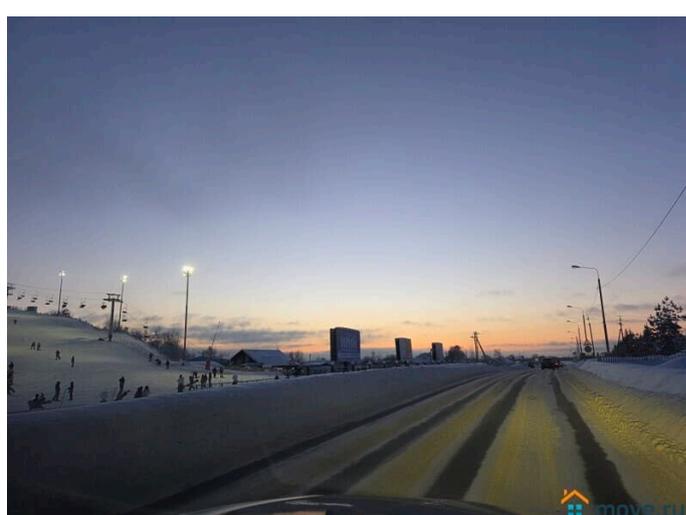
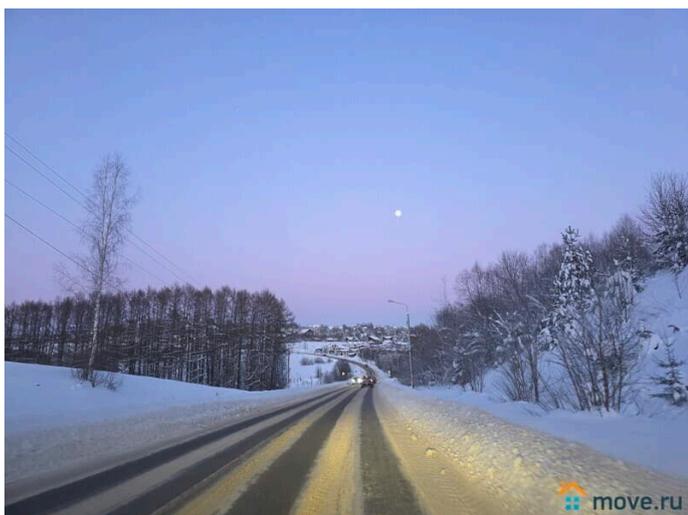
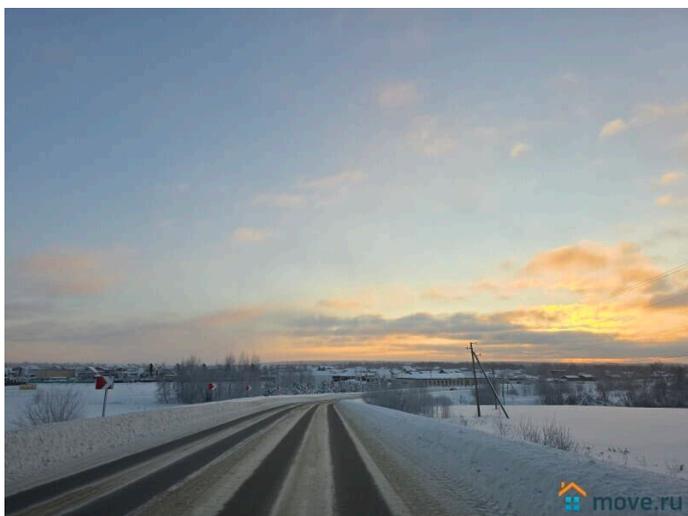
• Участок находится в непосредственной близости от реки Яхрома, что создаёт благоприятные условия для занятий рыбной ловлей и другими видами активного отдыха. • В 2 км от участка расположен горнолыжный курорт «Сорочаны», а также спортивно-развлекательный комплекс, предоставляющий широкий спектр услуг. • В районе посёлка функционирует парк техники, где можно арендовать паралёты, дельталёты, воздушные шары, сверхлёгкие самолёты и вертолёты, что открывает дополнительные возможности для активного

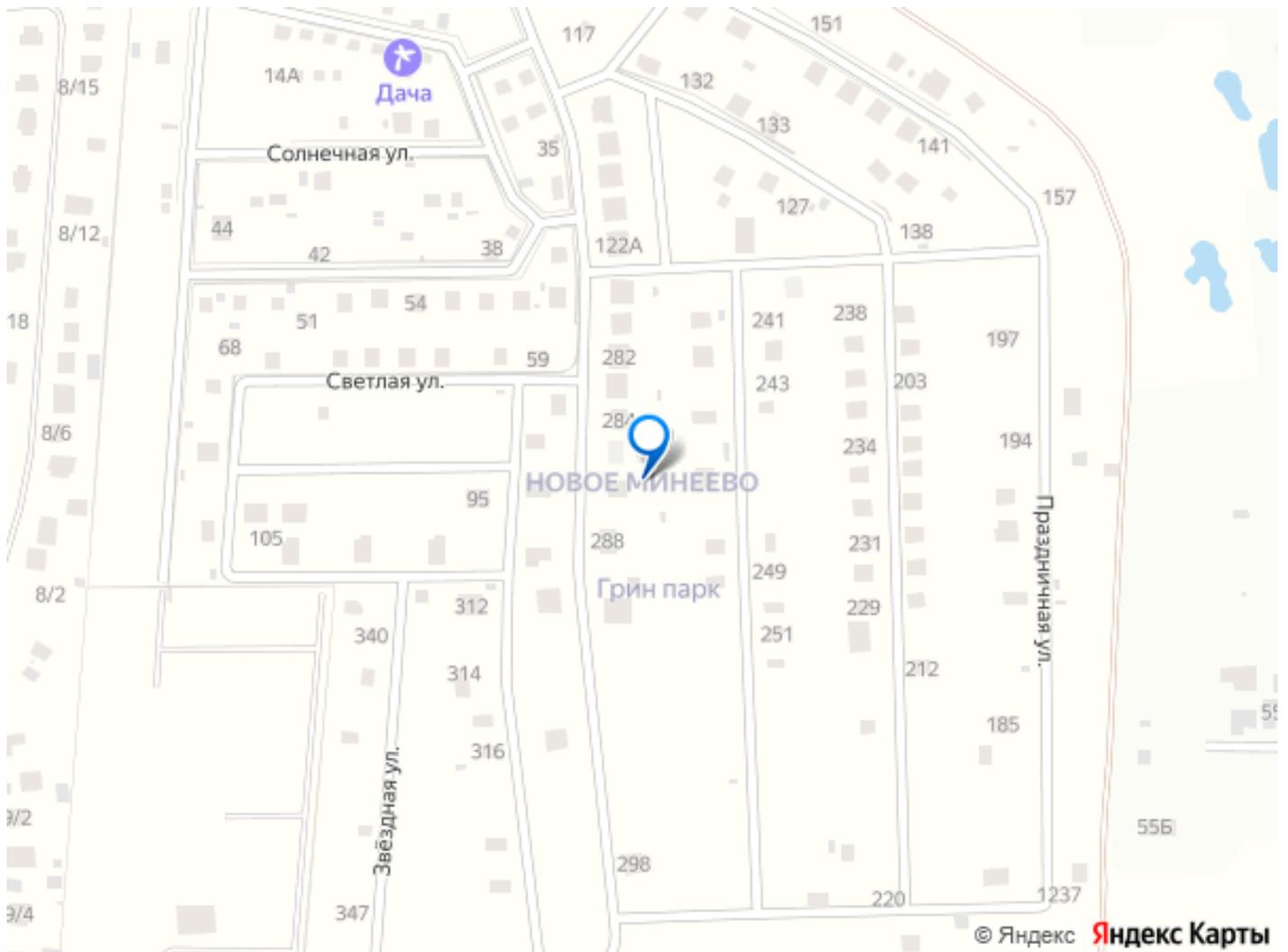
отдыха и развлечений. Целевая аудитория: Данный объект недвижимости идеально подходит для семей, стремящихся к спокойной и размеренной жизни в экологически чистой среде. Кроме того, участок представляет интерес для инвесторов, рассматривающих возможность создания глэмп-кемпинга или других форм туристического бизнеса. Не упустите возможность приобрести участок с жилыми строениями, обладающий уникальными характеристиками и преимуществами! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами по номеру телефона указанному на сайте .











Move.ru - вся недвижимость России