

Создано: 14.05.2025 в 12:24

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9279091649>**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»****79252205042****Мисайлово, ольховая****21 999 999 ₽**

Мисайлово, ольховая

**Дом**

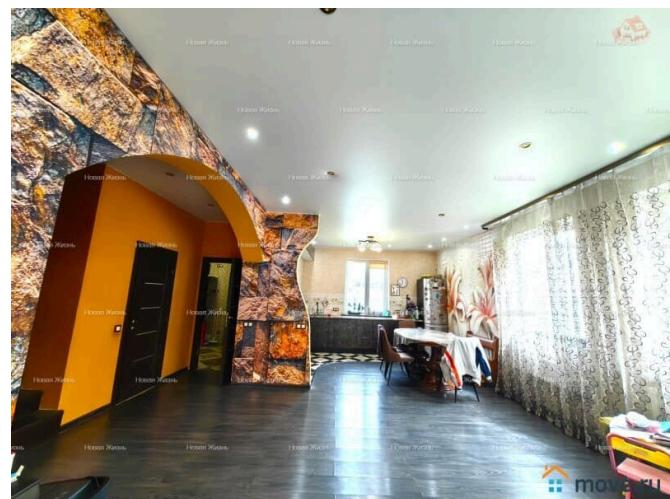
Жилая площадь

180 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

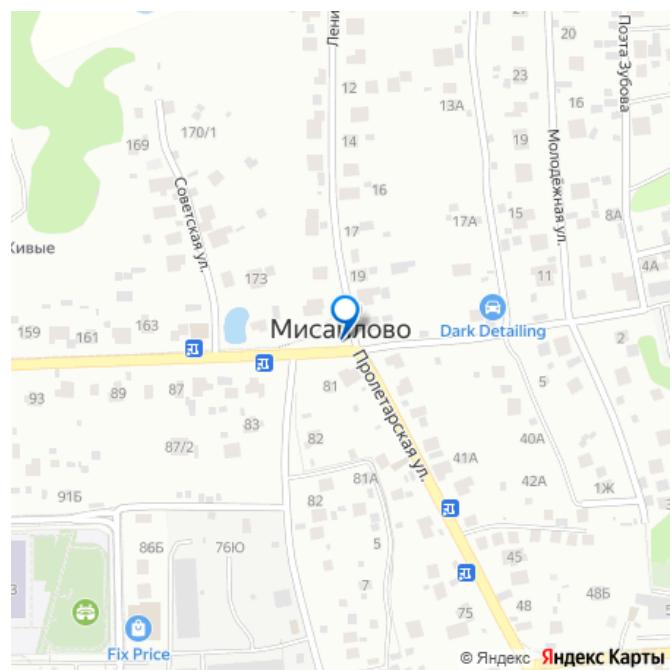
Общая площадь

206 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

? Продается двухуровневый дом, общей площадью 206 м<sup>2</sup>. На текущий момент в доме 4 изолированных комнаты, однако одна из них - 38 метров имеет две отдельных двери и предполагалась как две детские - при необходимости можно оперативно возвести перегородку которая разделит пространство пополам. 2 санузла, просторная кухня-гостиная, потолки 3,2 м. ?Земельный участок 6.3 сотки. ? Отличная огороженная веранда и отдельно каменное барбекю. ? Круглогодичный подъезд (асфальт крошка).

?Коттеджный посёлок активно застраивается, многие проживают круглый год. ?Отличное место, для круглогодичного проживания, все соседи построены, проживают постоянно ? В зимнее время дороги чистят муниципальные службы, в ночное время улицы освещаются.

?Коммуникации: ? Электроснабжение (15 кВт), вода - своя скважина, канализация - септик, магистральный газ проходит по границе участка, подключение посёлка в процессе. ? Отличное расположение:

?Володарское шоссе 15 км от МКАД, Ленинский городской округ, коттеджный поселок Солнечный Остров, Преображенская.

?До ст.м. Домодедовская 50 мин общественным транспортом №367о, до с.

Молоково 30 мин на общественном транспорте №367в. Остановка в 800 м. ?

Инфраструктура рядом: ? Отличные соседи, школы и детские сады в д. Мисайлово и с.

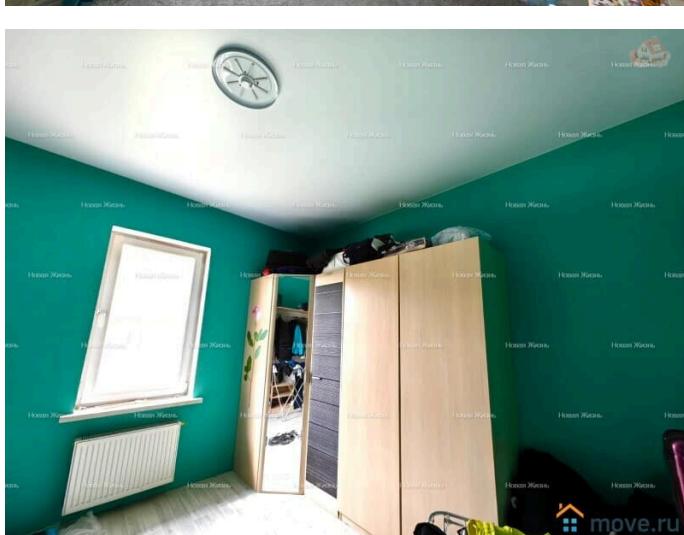
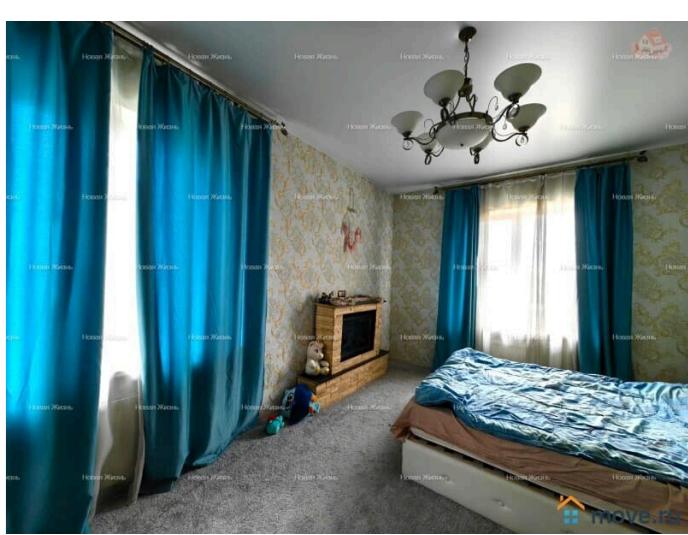
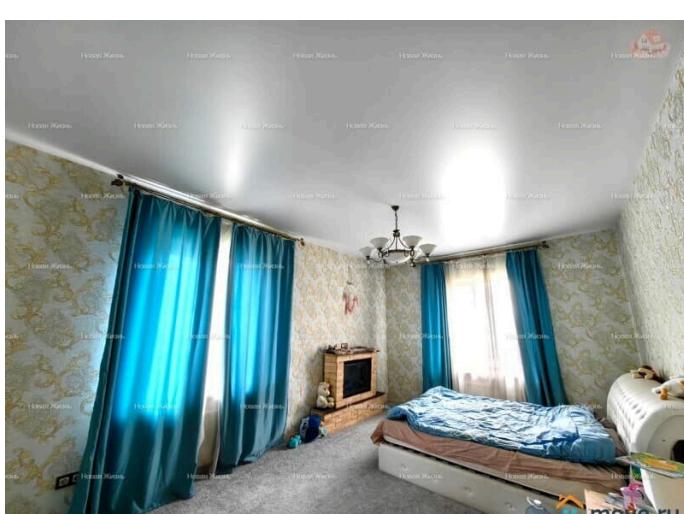
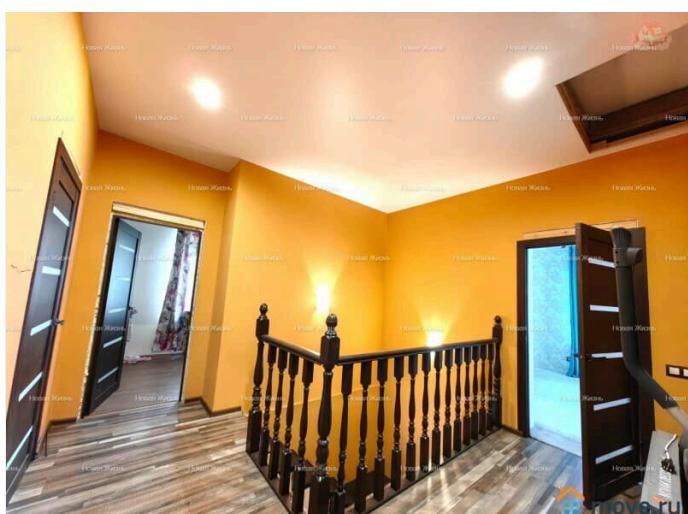
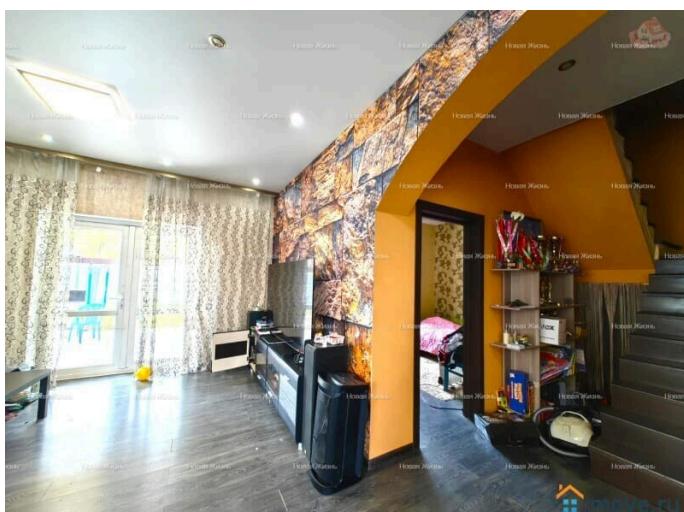
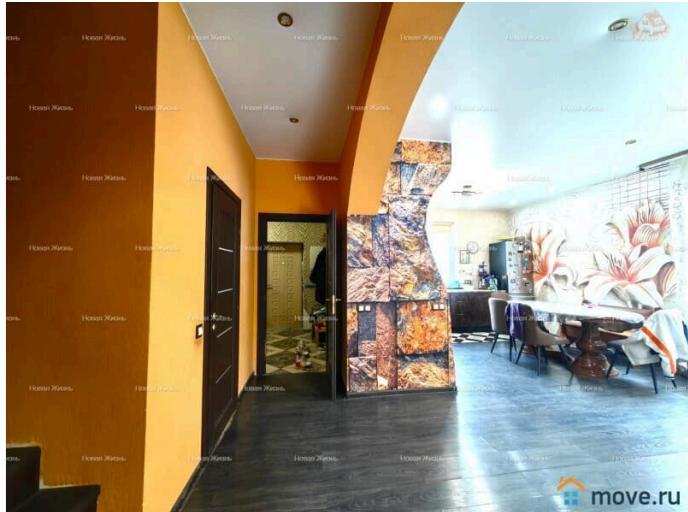
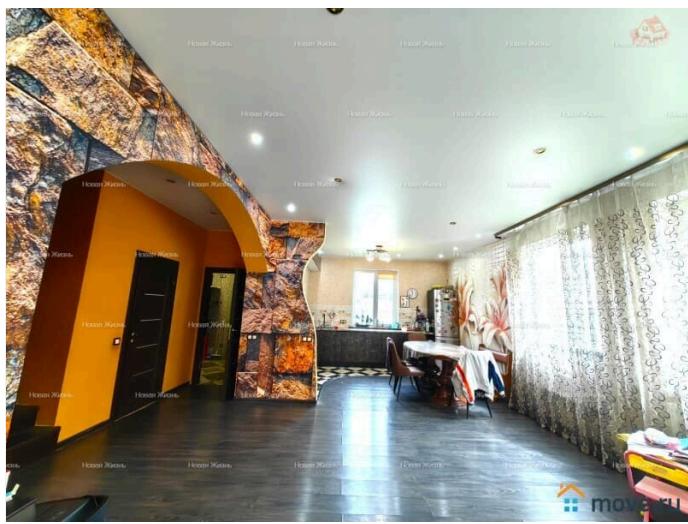
Молоково (10 минут на автомобиле), частная школа Монтессори в д. Дроздово, сеть магазинов в пределах досягаемости.

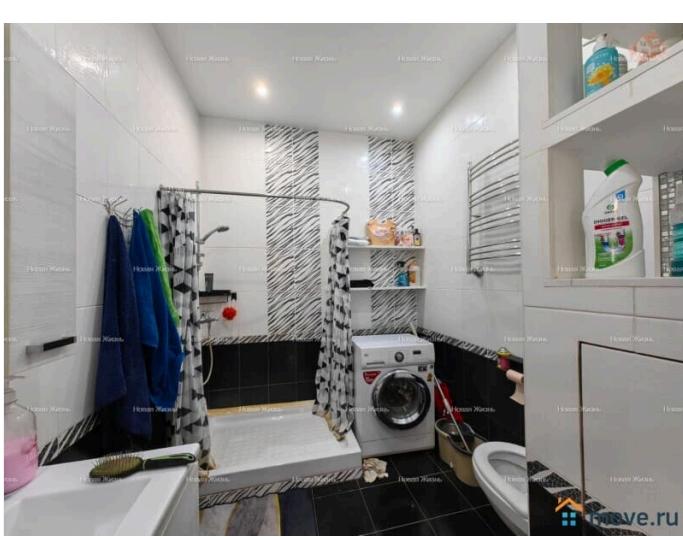
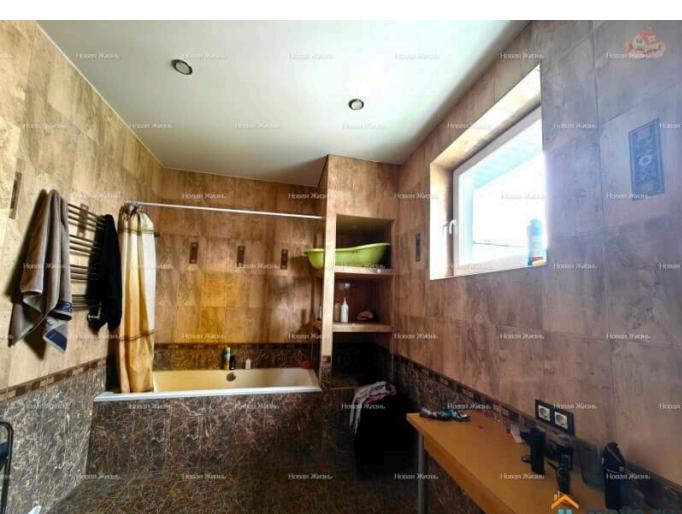
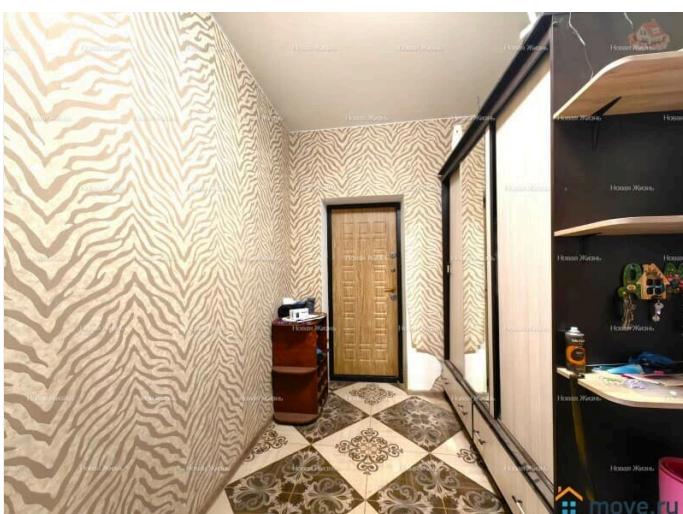
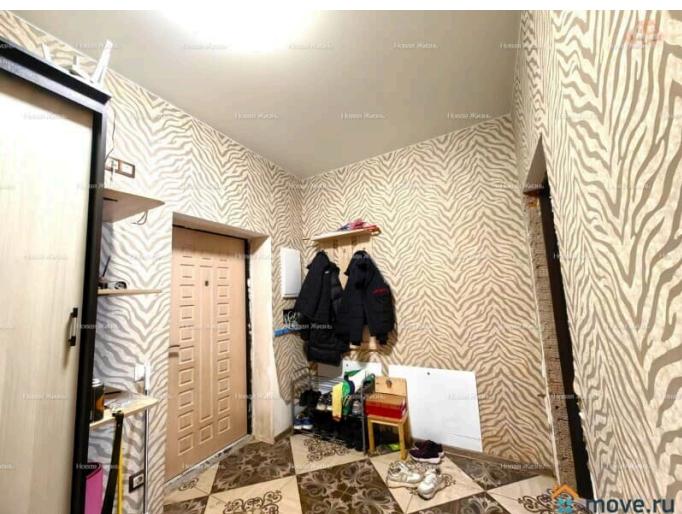
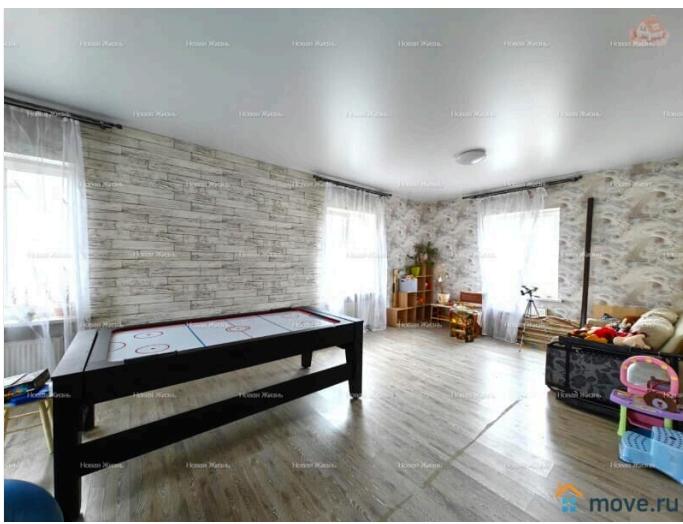
Школьный автобус и остановка общественного транспорта находятся в пешей доступности ? Собственник 1, документы готовы к сделке! ? Быстрый показ (онлайн/оффлайн) ? Свободная продажа ?

Звоните прямо сейчас! ? Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых, интересных объектов недвижимости.

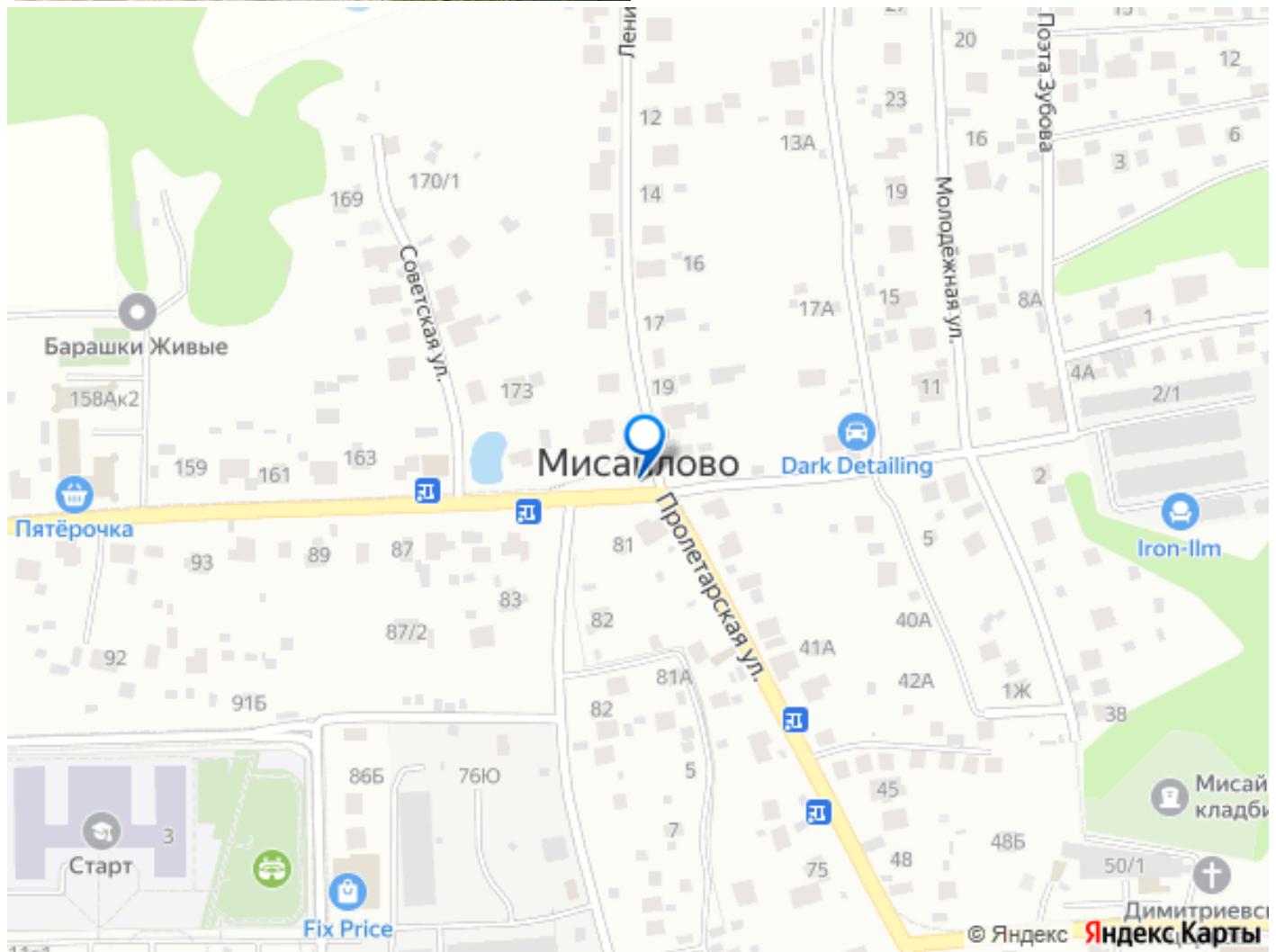
Агентство недвижимости ООО Новая Жизнь.

Быстро! Надежно! Честно!









Move.ru - вся недвижимость России