

Создано: 19.02.2025 в 12:55

Обновлено: 13.01.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9272816474>**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»****79252205042****Мисайлово, преображенская****11 599 999 ₽**

Мисайлово, преображенская

Дом

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

20 м²

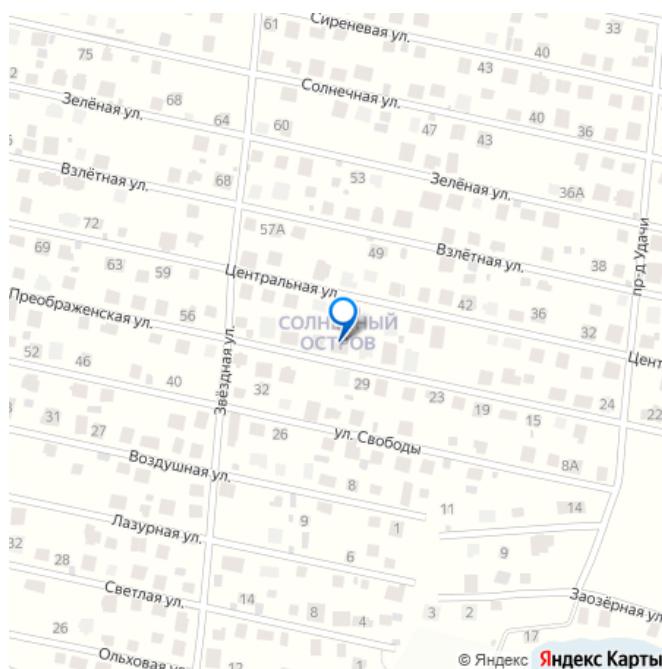
Общая площадь

140 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Володарское шоссе 15 км от МКАД,
Ленинский городской округ, коттеджный
поселок Солнечный Остров. ИЖС. ПМЖ.
Продается 3-х этажный дом (квадрахаус) 140
кв.м. на участке 3,2 сот. в коттеджном
посёлке Солнечный Остров, ул.

Преображенская. В доме 4 комнаты. Сделан
качественный ремонт, никто еще не жил.

Стены из газобетона, окрашенные, натяжные
потолки со скрытыми гардинами.

Качественная сантехника, деревянные
межкомнатные двери с дорогой фурнитурой.

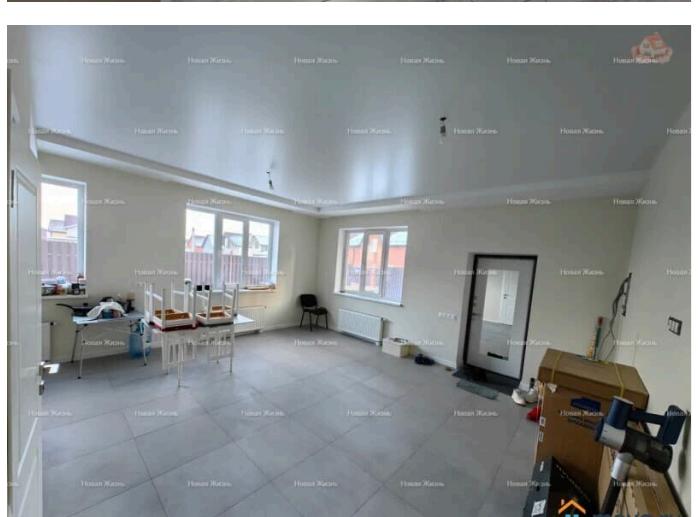
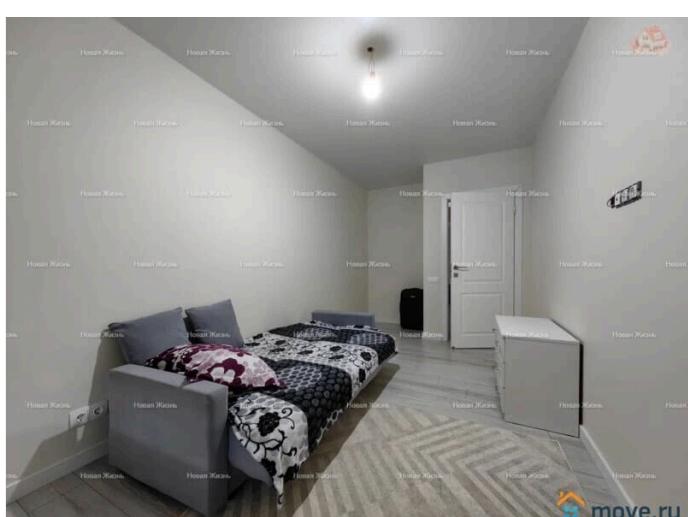
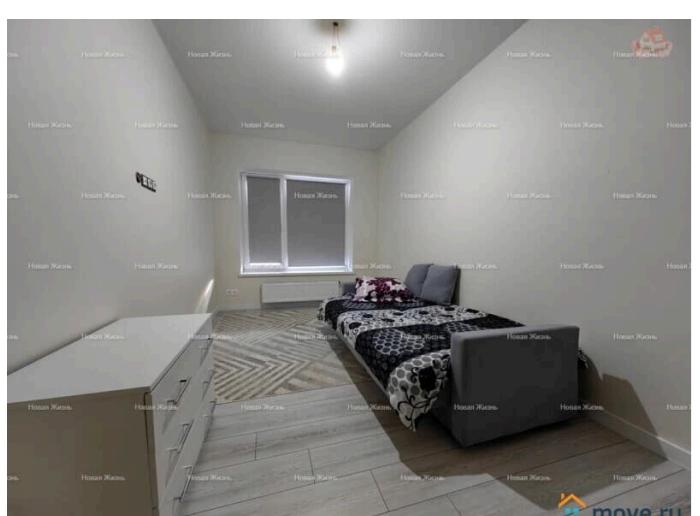
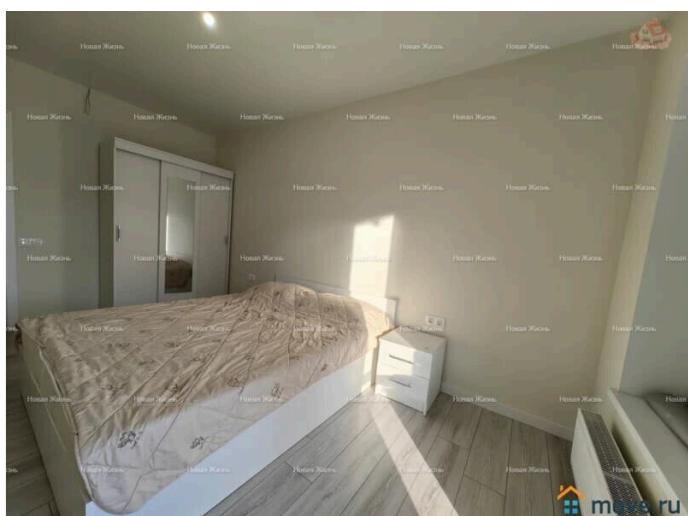
Монолитная лестница на второй этаж и прочные монолитные перекрытия. Конверторы и водяные теплые полы на 1 и 2 этажах. Современные окна Rehau с ламинацией. Плитка на первом этаже, ламинат на втором и третьем. Установлено видеонаблюдение, усиление сотовой связи. В подарок новым жильцам бытовая техника (холодильник, варочная поверхность, телевизор, пылесос, стиральная машина) — готово к использованию! Также остается новая мебель и новые люстры в упаковках для каждой комнаты. Первый этаж: Просторная кухня- гостиная, санузел с бойлерной. Второй этаж: Две уютные спальни по 16 кв.м и санузел с душевой. Третий этаж: Мансардный, обшит вагонкой, с ламинатом, включает две кладовки. Участок правильной формы, 30x20, не имеет уклона, сухой, огорожен. Удобное место для парковки 2 автомобилей. Своя мангалная зона. К участку круглогодичный подъезд (крошка), в зимнее время дороги чистят снегоуборочная техника, в ночное время улицы освещаются.

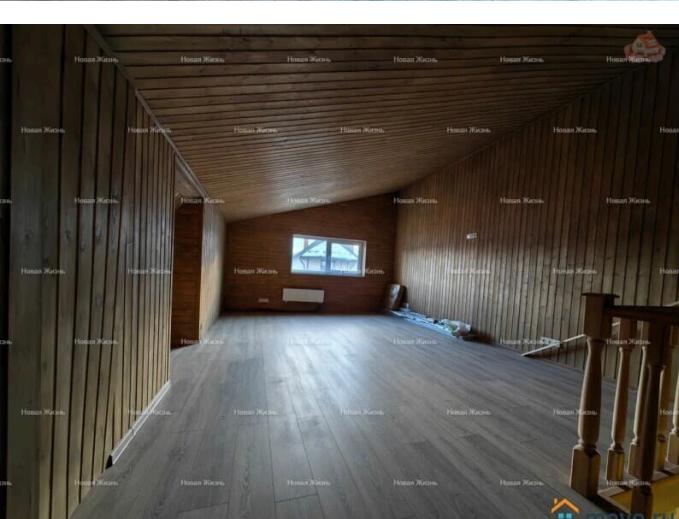
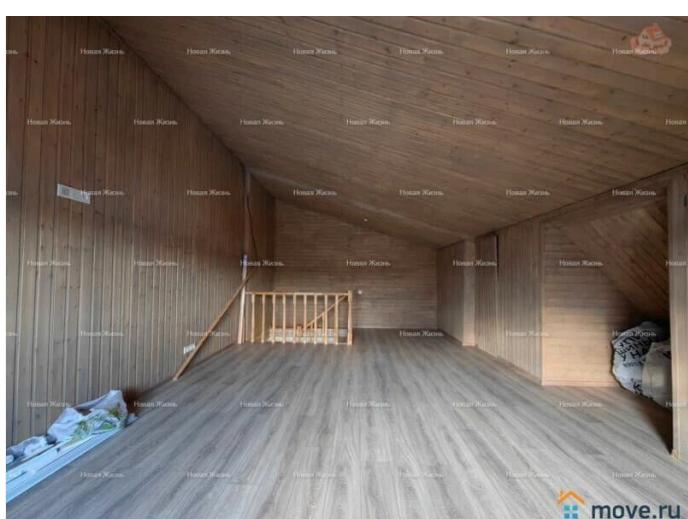
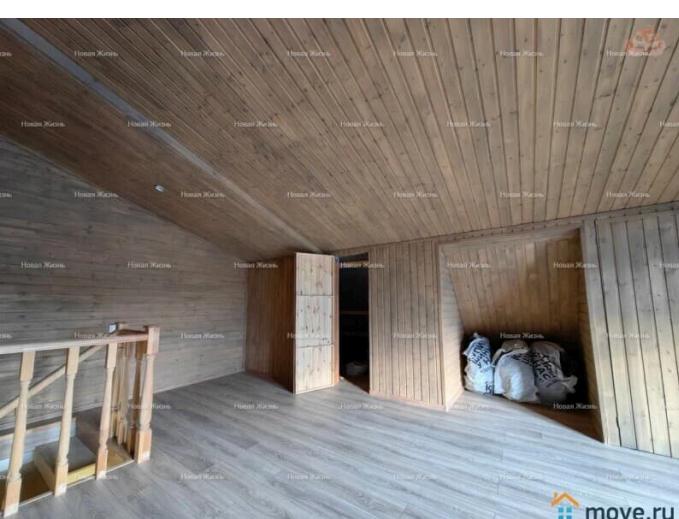
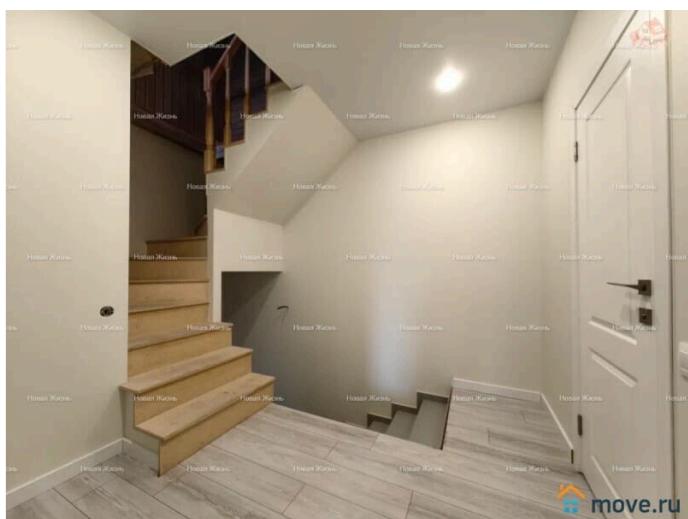
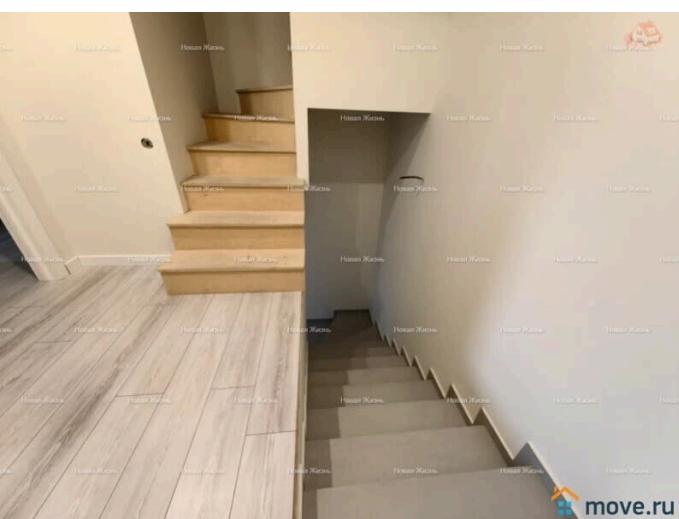
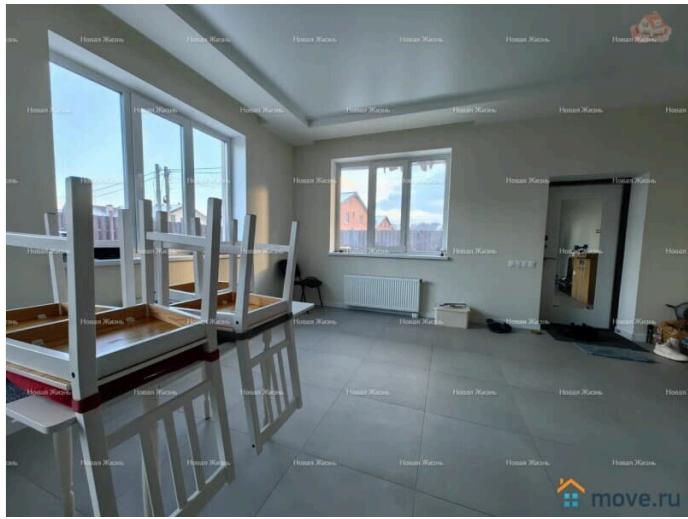
Коммуникации: Электричество 15 кВт, скважина, септик. Поселок газифицирован, возможное подведение газа в дом.

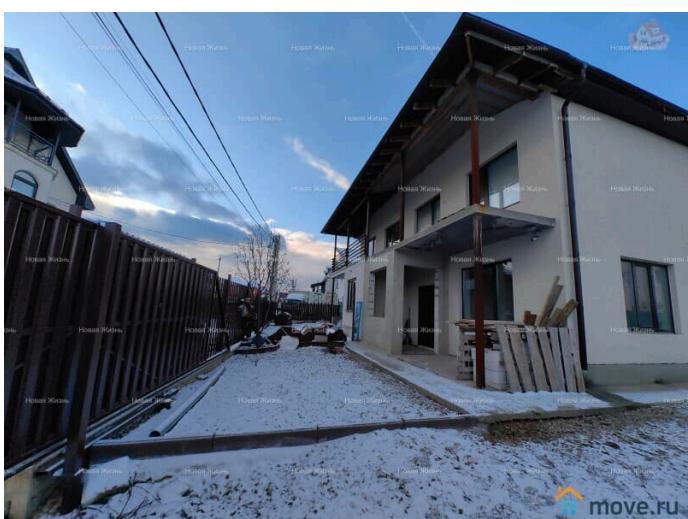
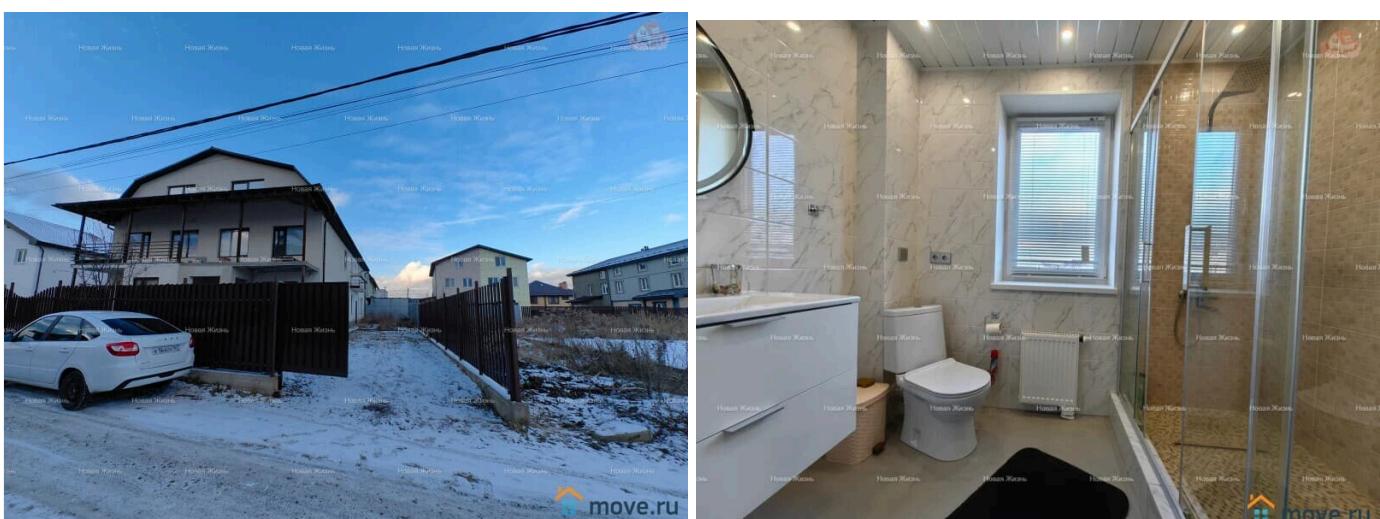
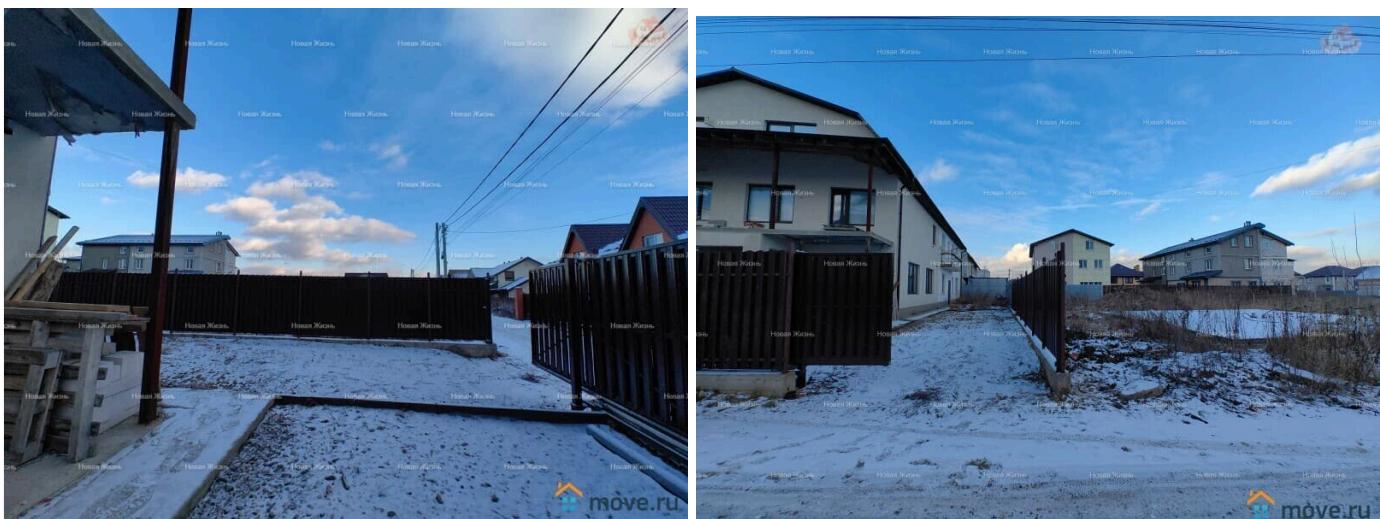
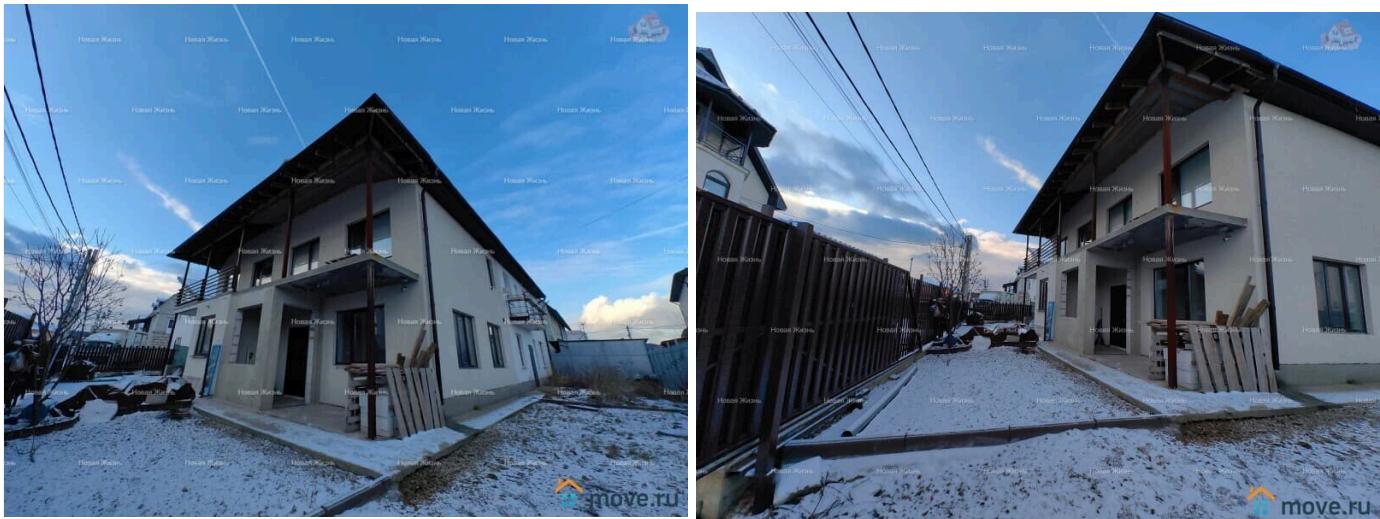
Коттеджный посёлок активно застраивается, многие проживают круглый год. Отличное, тихое, уютное место, как для круглогодичного проживания, так и для дачи.

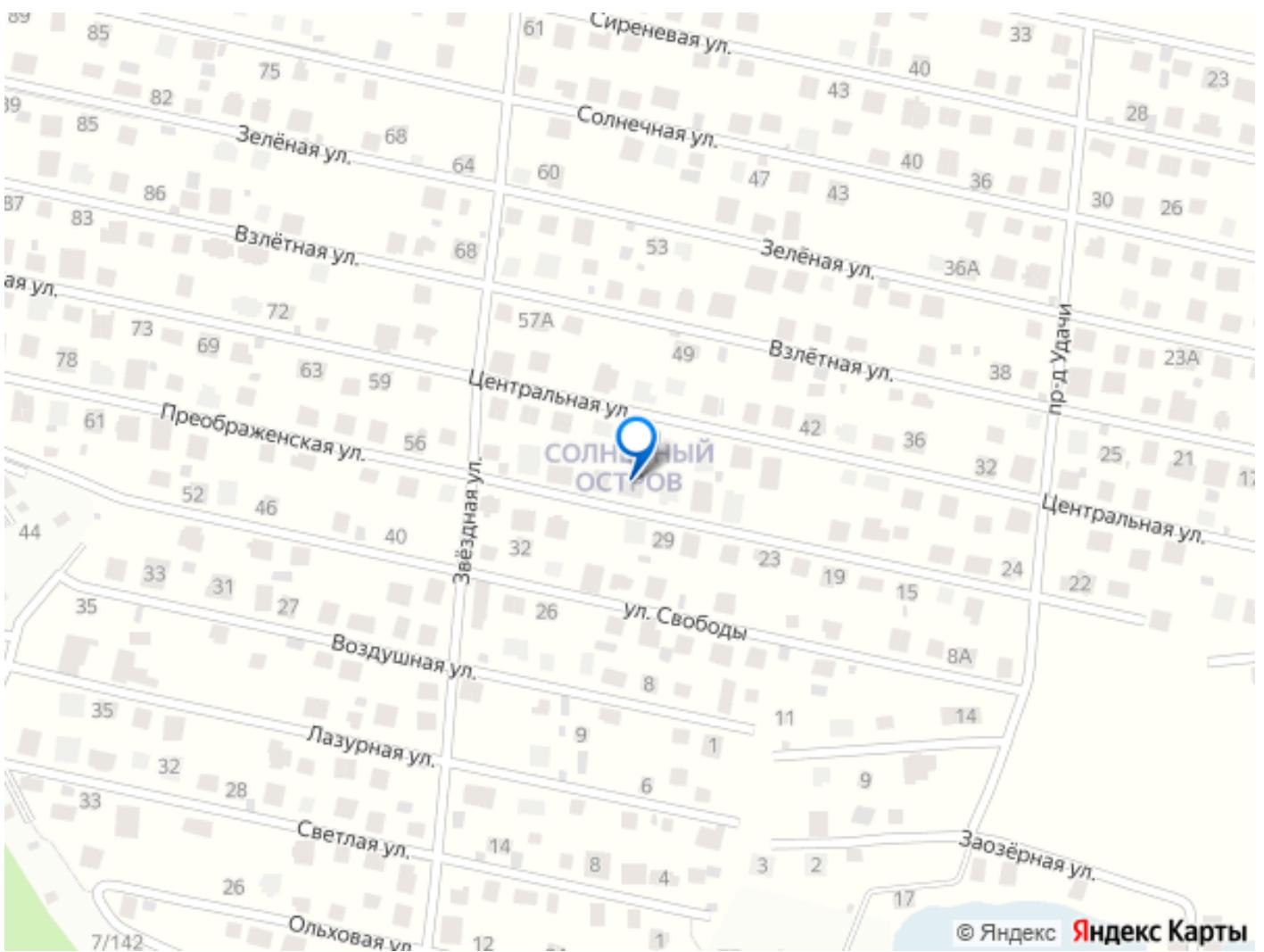
Отличные соседи, школы и детские сады в д. Мисайлово и с. Молоково (10 минут на автомобиле), частная школа Монтессори в д. Дроздово, сеть магазинов в пределах досягаемости. Школьный автобус и остановка общественного транспорта находятся в пешей доступности Удобная транспортная доступность: до ст.м. Домодедовская 50 мин общественным транспортом №367о, до с. Молоково 30 мин на общественном

транспорте №367в. Остановка в 800 м.
Подписывайтесь на наш профиль Авито,
чтобы быть в курсе новых, интересных
объектов недвижимости. Агентство
Недвижимости ООО «Новая Жизнь». Быстро!
Надежно! Честно!









Move.ru - вся недвижимость России