

🕒 Создано: 24.10.2025 в 13:53

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 09:45

Олег Федоров

79258558555

Можайск, Деревня Аксаново

5 400 000 ₽

Можайск, Деревня Аксаново

Шоссе

[Можайское](#) ~90 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

70 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

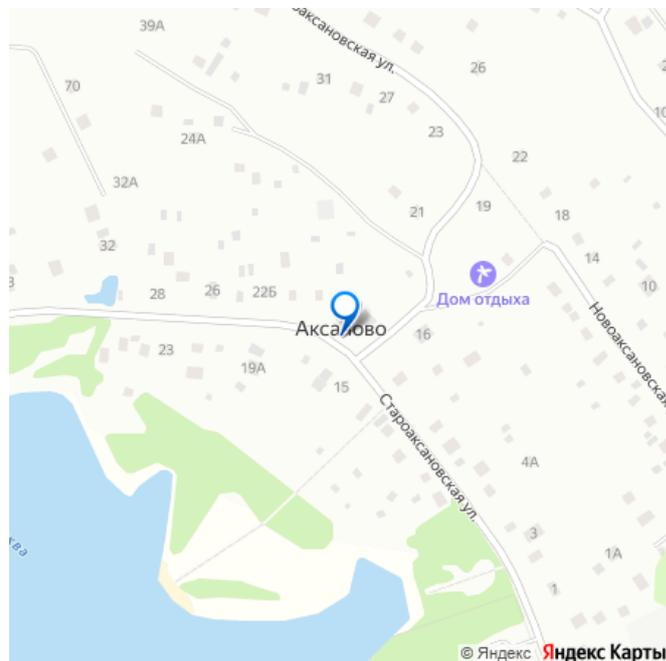
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, электричество, газ, ПМЖ

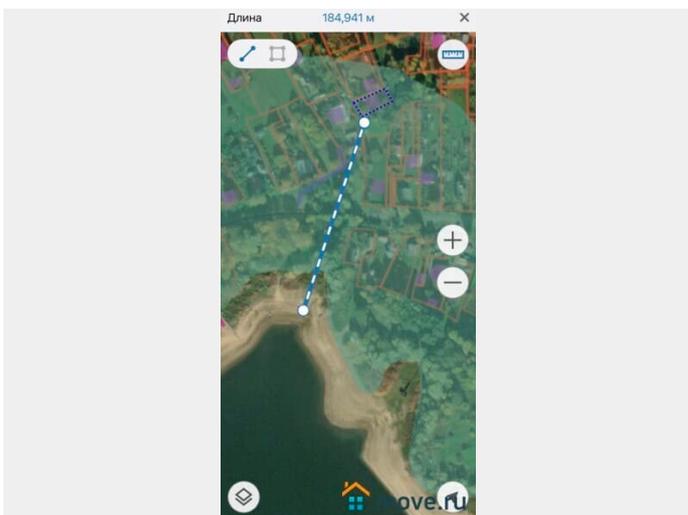


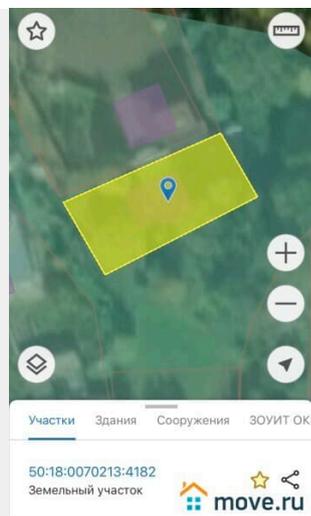
Описание

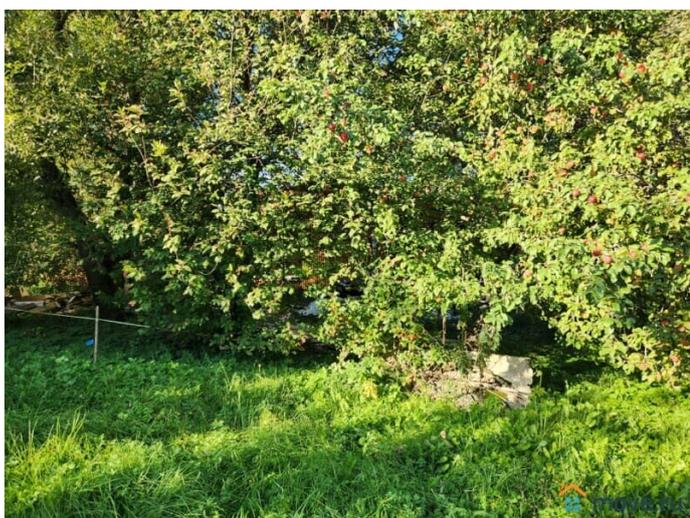
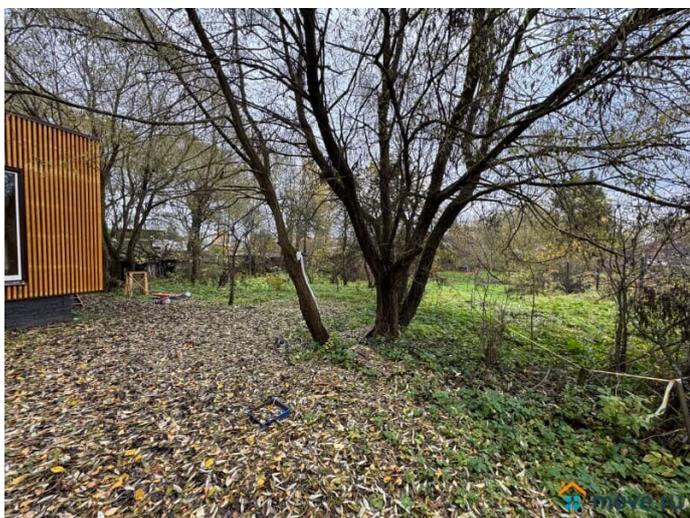
Продается одноэтажный, современный дом 70 кв.м., в 170 метрах от песчаного берега Можайского водохранилища, на земельном ЛЕСНОМ участке 5 соток ИЖС (есть возможность увеличить до 11 соток) по

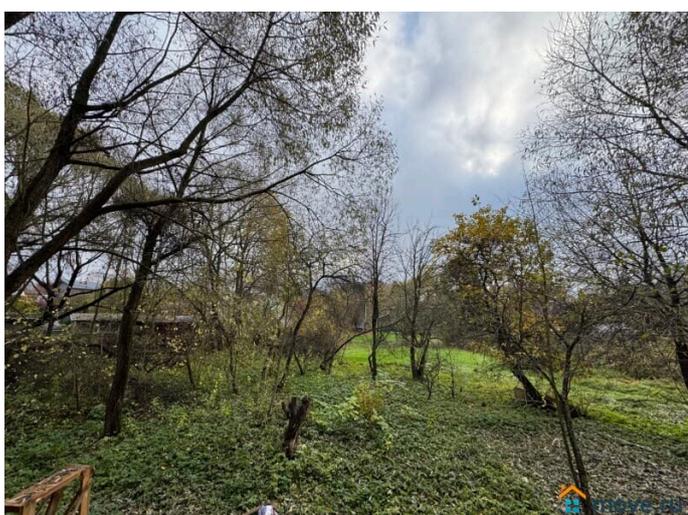
адресу: Московская область, Можайский городской округ, деревня Аксаново, ул. Староаксановская. Коммуникации: электричество 15 кВт (заведено в дом) ГАЗ по границе участка Планировка: просторная открытая веранда, коридор, просторная кухня-гостиная с панорамным остеклением, 2 спальни, санузел. Год постройки 2025 Участок ровный, сухой, тупиковый с большим количеством деревьев, очень зеленый. Развитая инфраструктура: Дом расположен в 300 метрах от деревни Красновидово, где располагаются зоопарк, база отдыха, ресторан, сетевые магазины, дом охотника и рыбака, строительный рынок и тд. Хорошее транспортное сообщение с Можайском (автобусы, маршрутные такси каждые 30 минут). Можно дойти пешком от автобусной остановки за 10-15 минут по идеальной асфальтированной дороге ведущей в СНТ. В Можайске вся инфраструктура, ж/д станция Белорусское направление. Вблизи замечательный смешанный лес, где растут грибы и ягоды, свежий воздух. Документы: Дом оформлен как жилой (возможна прописка, ПМЖ). Межевание выполнено. Кадастровый номера: 50:18:0070213:4268 дом 50:18:0070213:4182 земельный участок Деревня Красновидово располагается непосредственно на северном (левом) берегу Можайского водохранилища. Длина береговой линии около 1 км (является западной границей деревни). На северо-западе граничит с деревней Аксаново. На северо-востоке границей деревни является шоссе местного значения. На юге границ с населёнными пунктами или иными стратегическими объектами не имеет. Ранее, до упразднения системы сельских округов (в 2005 году), деревня входила в Глазовский сельский округ. Деревня имеет богатую

историю, связанную с такими именами как П. И. Чайковский, К. Ф. фон Мекк, С. Д. Шереметев, Г. К. Жуков, советский писатель Владимир Сергеевич Бушин и др. Просмотр по предварительной договоренности в любой день!











50-18-0070213:4268
Объект капитального строительства

55°35.35'N, 35°51.67'E

Статус
Учтенный

Адрес
Московская область, м.о. Можайский,
д Аксаново

Назначение
Жилой дом

Площадь общая
68,8 кв. м

Форма собственности
Частная

Кадастровая стоимость
2 071 066,99 руб.

Количество этажей
1

Материал стен
Деревянные

Завершение строительства
2025 г.

move.ru



