

**Можайск, Деревня Антоново**

**7 500 000 ₽**

Можайск, Деревня Антоново

Шоссе

[Можайское](#) ~110 км от МКАД

**Дом**

Жилая площадь

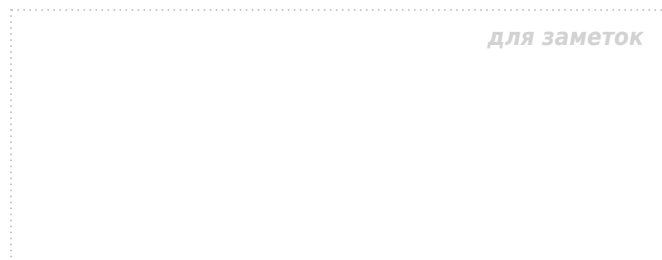
45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

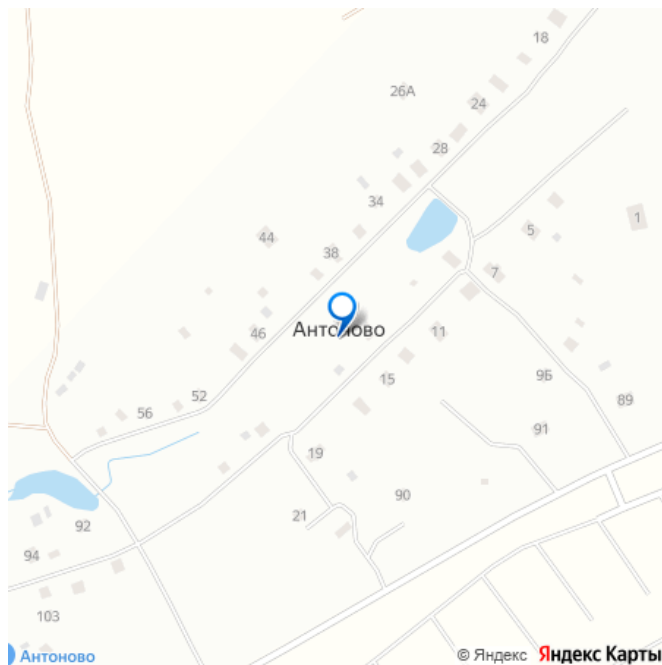
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, ПМЖ

**Описание**

Продается жилой дом под ключ, 2018 года постройки, для круглогодичного проживания, со всеми коммуникациями, рядом с Можайским водохранилищем, на ЛЕСНОМ земельном участке 14.3 сотки по адресу:



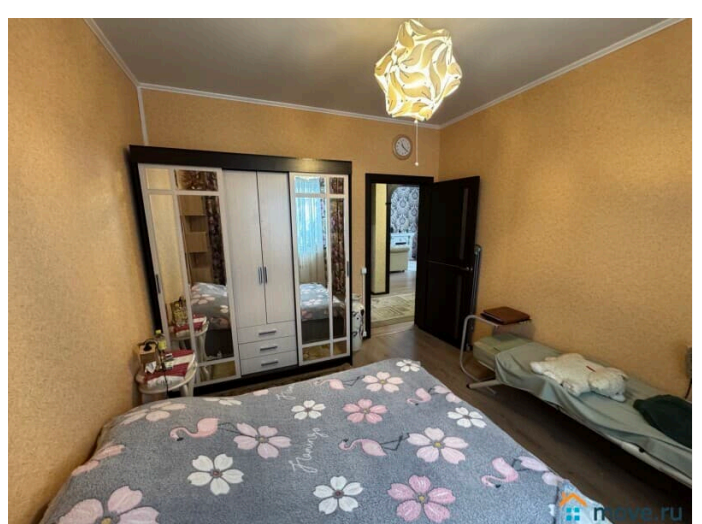
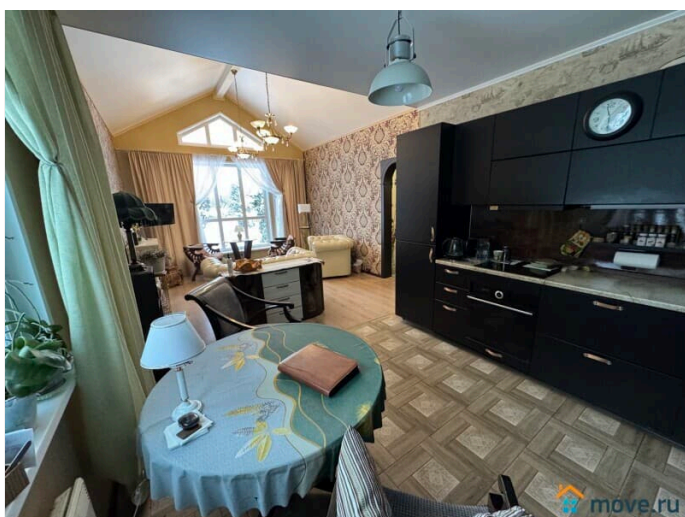
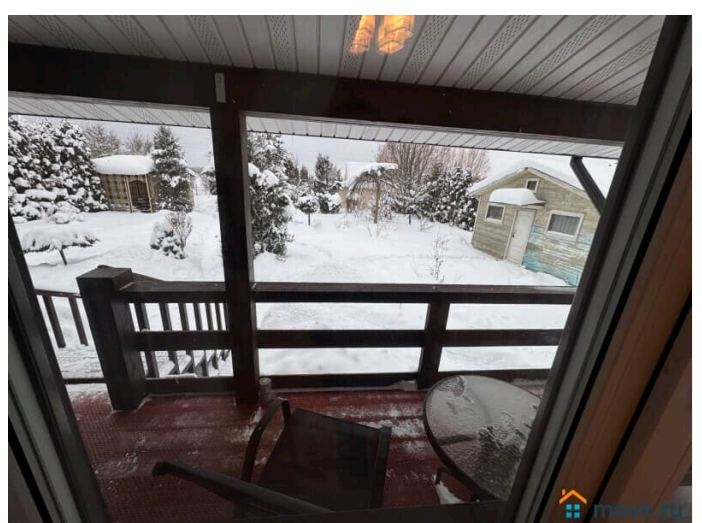
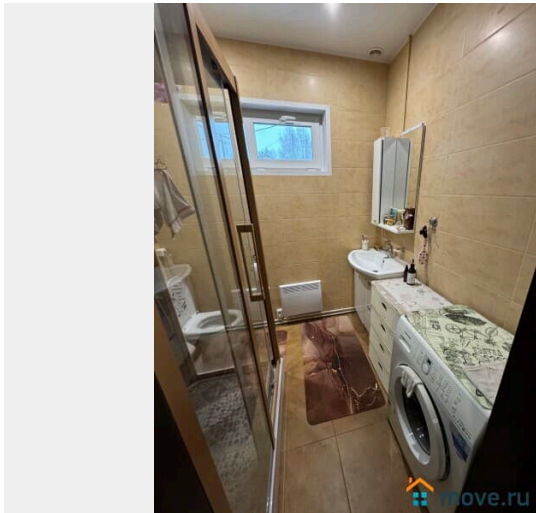
деревня Антоново, Можайский городской округ, Московская область. Так же на участке имеется гостевой дом с двумя комнатами на первом этаже, одной небольшой на мансардном. Просторная беседка, хозяйственное строение со всем необходимым садовым инвентарем и инструментом. Декоративный водоем, подсветка дома, освещение участка, все дорожки выложены тротуарной плиткой. Отличный, современный дом с удобной планировкой, высокими потолками и панорамным остеклением, очень теплый и светлый. В отделке использовали качественные материалы. Санузел плитка, комнаты ламинат, стеклянная душевая кабина, дорогие двери. Продается со всей мебелью и техникой (духовой шкаф, 2 холодильника, стиральная машина, мягкая мебель, кухня Икея, кровати, столы, стулья, и тд). Заезжай и живи. Планировка: терраса, холл, коридор, 2 спальни, санузел, просторная кухня-гостиная. Есть чердачное помещение с лестницей, можно сделать детскую комнату. Коммуникации: вода колодец и скважина заведена в дом, канализация-станция биоочистки+кольца, электричество 3 фазы 15 кВт., отопление-электрические конвекторы+теплые полы+камин (дом очень теплый, дополнительного отопления не нужно), спутниковое ТВ, отличный мобильный интернет, ГАЗ в 80 метрах от участка. Участок сухой, ровный, с асфальтированным широким подъездом, сделана въездная группа с воротами и калиткой, стоянка для двух авто на участке и две перед участком. Посажено огромное количество декоративных, лесных и плодово-ягодных деревьев и кустов (сосны, туи, березы, ели, яблони, вишня, смородина и тд. Соседи

только с двух сторон. За забором есть свободный участок 7 соток, на нем есть беседка, игровая площадка (собственники пользуются им на протяжении всего времени, есть возможность выкупа или аренды).

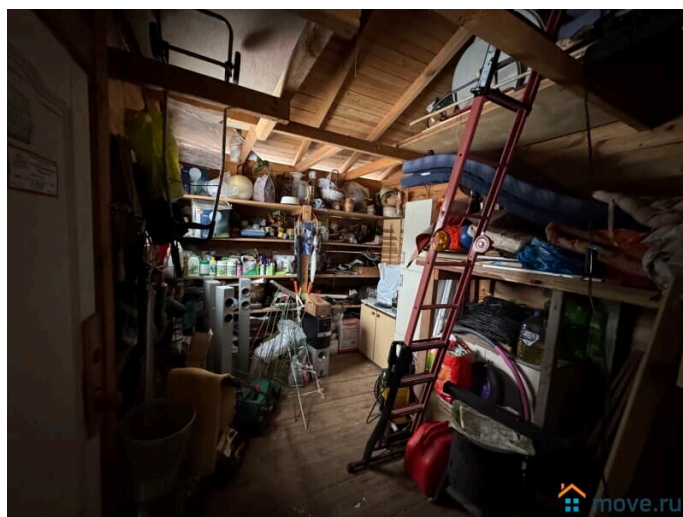
Документы: дом зарегистрирован как жилой, участок в собственности, межевание выполнено. Подойдет под ипотеку, жилищные и военные сертификаты, материнский капитал. Один взрослый собственник, никто не прописан, свободная продажа, в собственности более 5 лет.

Общественный транспорт - ж/д станция Бородино 19 км, остановка общественного транспорта в 100 метрах. Ближайшие населенные пункты: Крылатки, Поздняково, Троица. Рядом с деревней грибной, ухоженный, чистый лес. Хорошая транспортная доступность. Можайское водохранилище (неофиц. также Можайское море) — искусственный водоём на западе Московской области, на территории Можайского района, является крупнейшим водохранилищем региона. Водохранилище является популярным местом отдыха. На его берегах расположено несколько домов отдыха и пионерлагерей. Развиты туризм и спортивное рыболовство — ловятся окунь, плотва, лещ (массой до 3 кг), судак, щука, ёрш, подлещик, линь, угорь (массой до 1 кг); имеются рыболовно-спортивная база, дом рыболовов. Просмотр в любой день по предварительной договоренности!

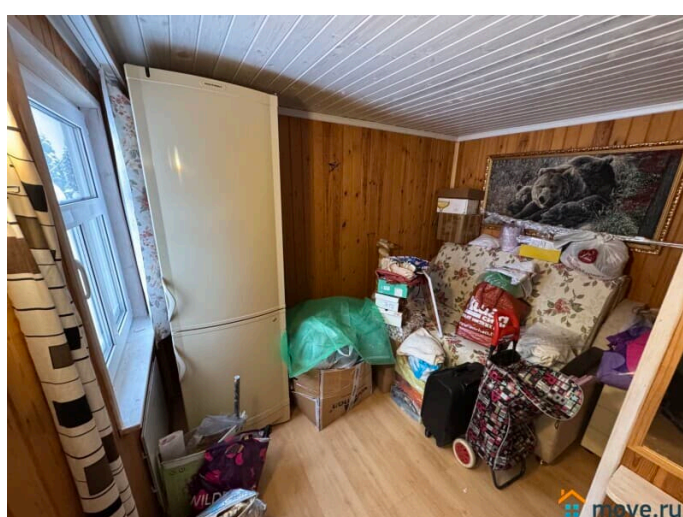




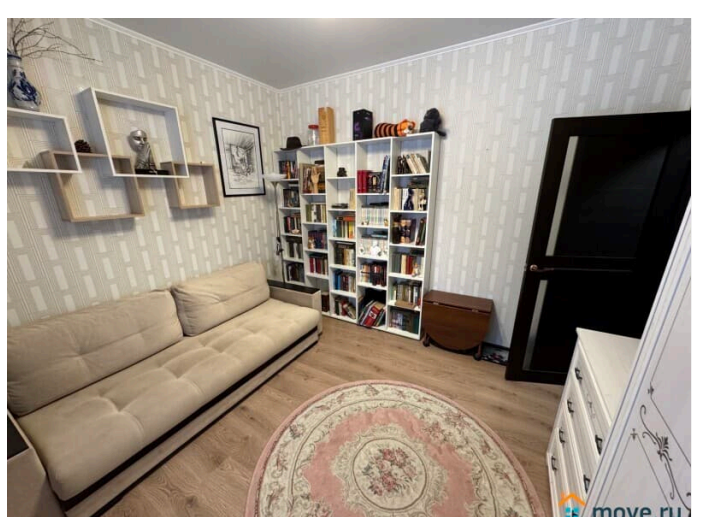




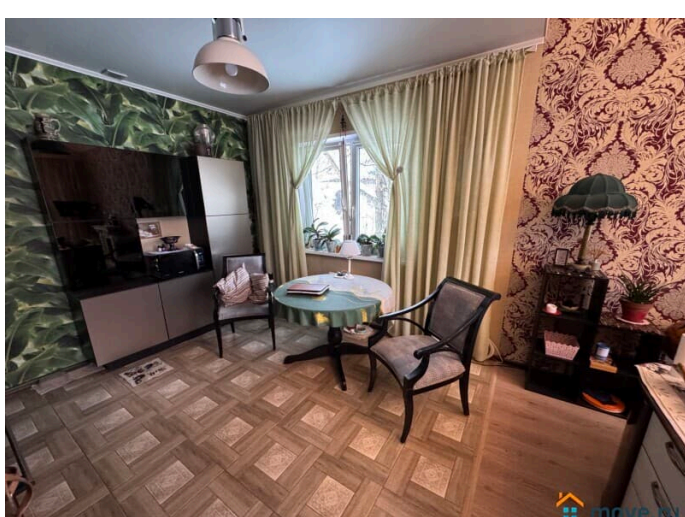
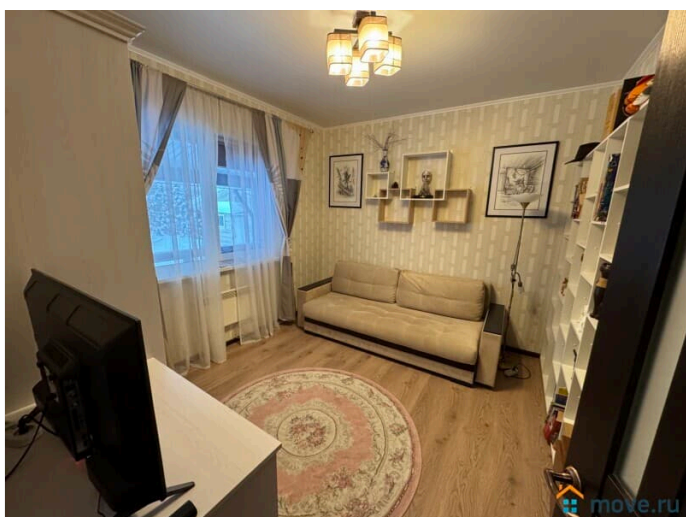
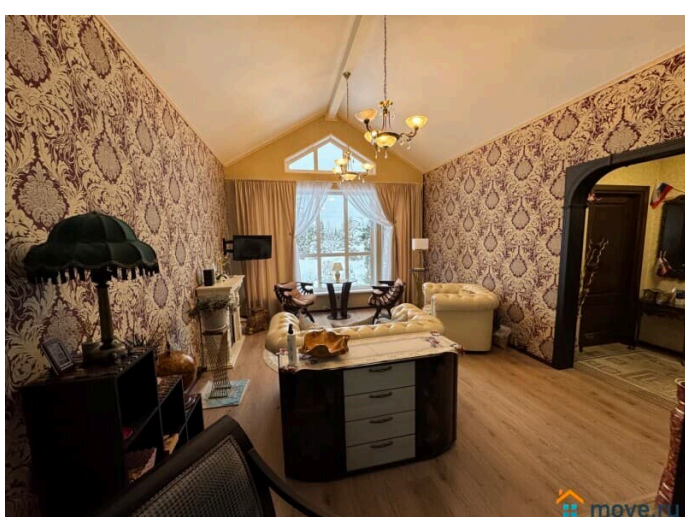




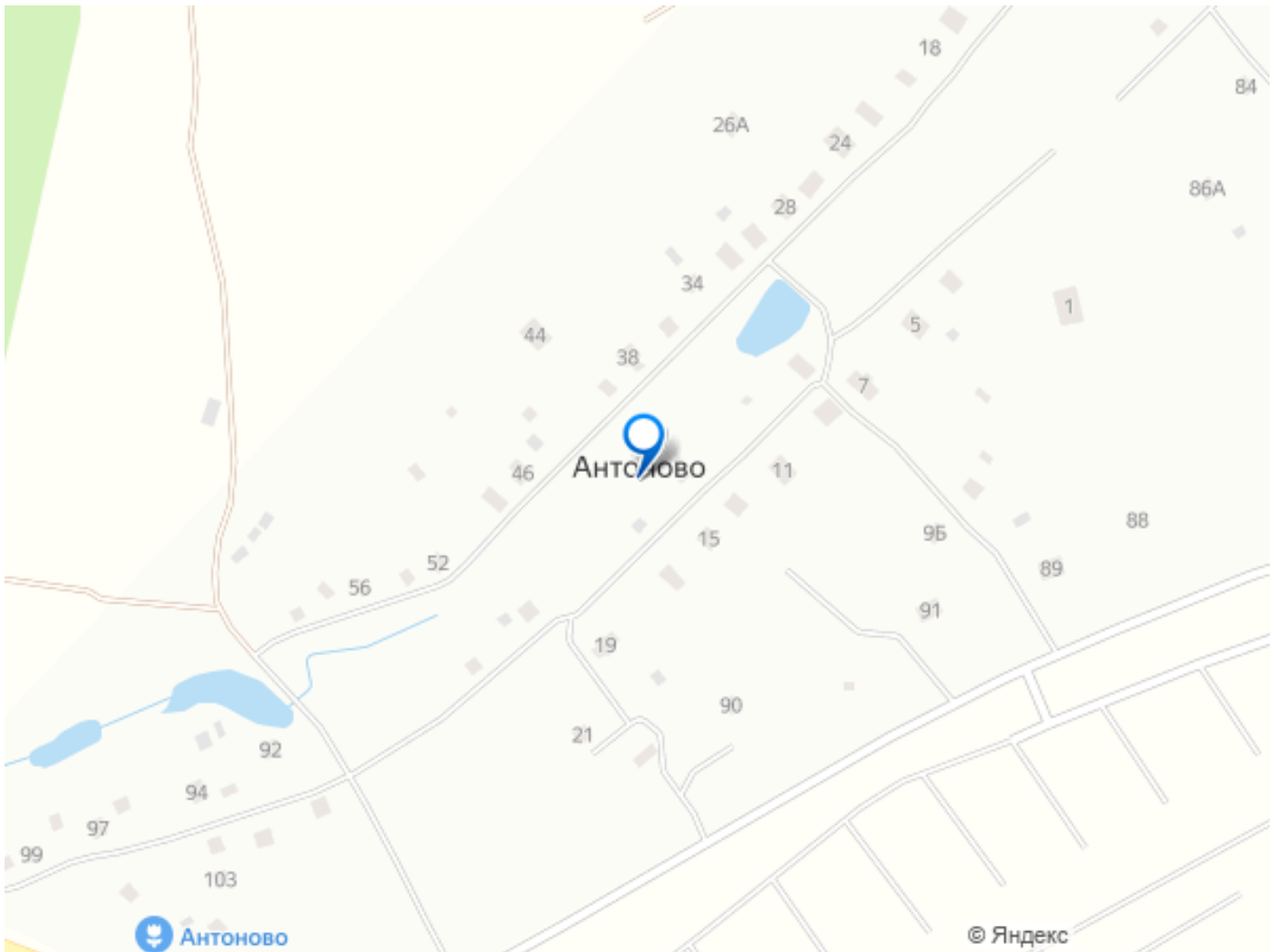
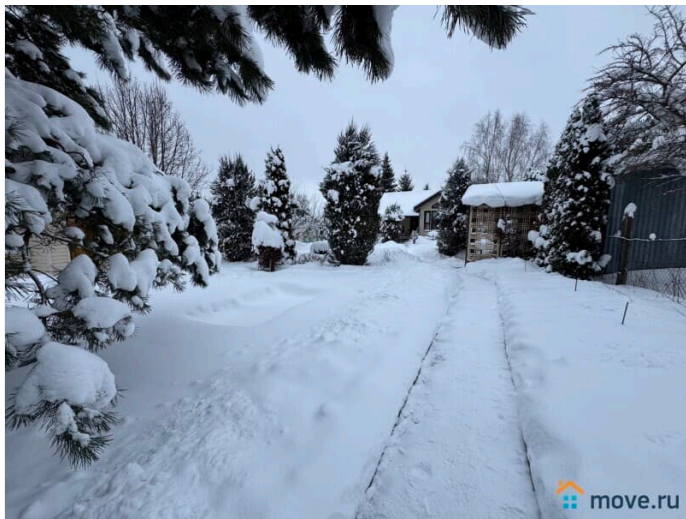












Move.ru - вся недвижимость России