

🕒 Создано: 29.08.2022 в 17:30

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 22:03

**Олег Федоров**

**79258558555**

**Можайск, Деревня Глядково**

**800 000 ₽**

Можайск, Деревня Глядково

Шоссе

[Минское](#) ~130 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

15 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

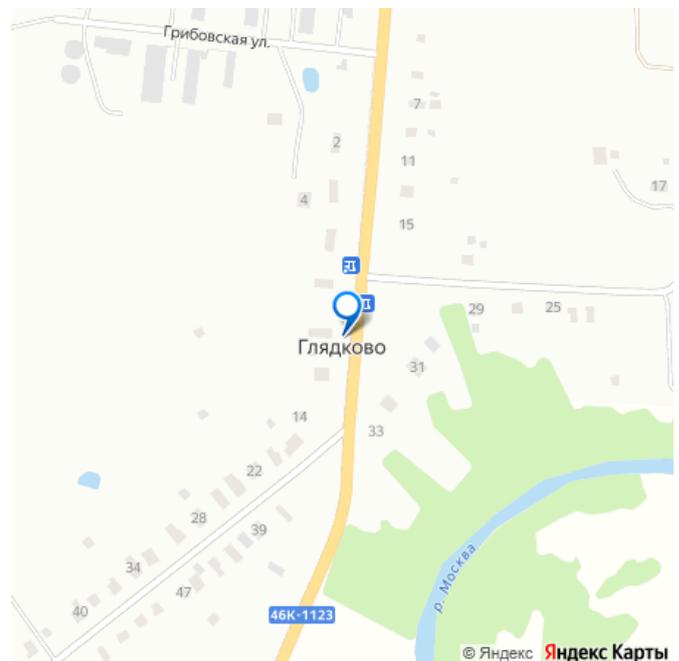
[Земельные участки](#)

электричество

## Описание

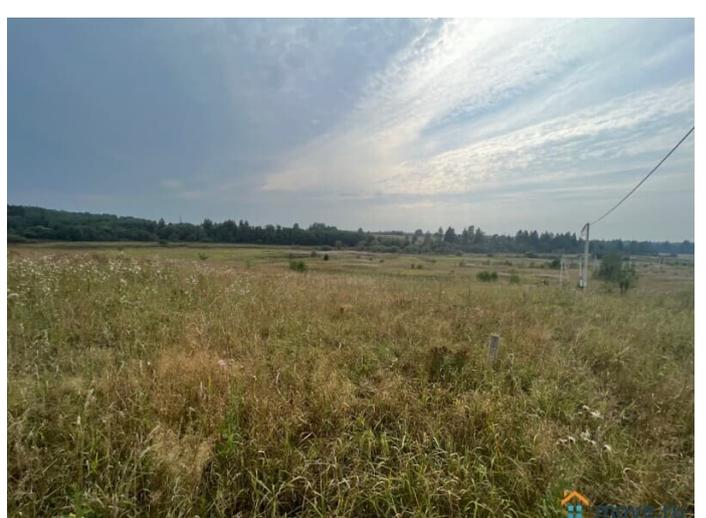
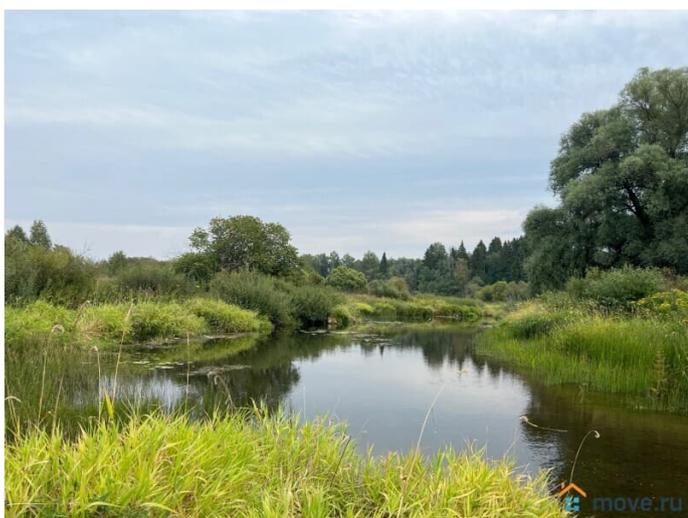
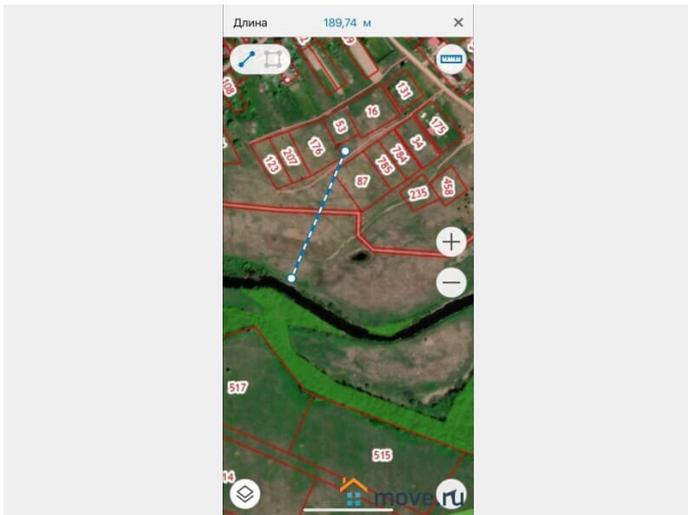
Продаётся земельный участок 15 соток (ИЖС) в деревне Глядково в 200 метрах от Москва реки, в 1 км от села Поречье, Можайского городского округа, Московской области. На участке подключено электричество 15 кВт (3 фазы). Категория земель: земли поселений, земли населенных пунктов. ВРИ по документу: для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). Участок расположен на возвышенности с панорамным видом на хвойный лес и Москва реку. 130 км от МКАД по Минскому, Можайскому, Киевскому или Новорижскому шоссе. Участок ровный, сухой, правильной квадратной формы, расположен

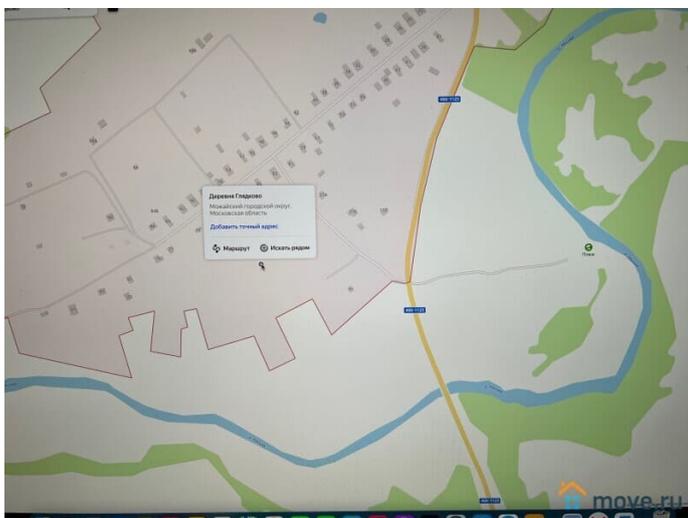
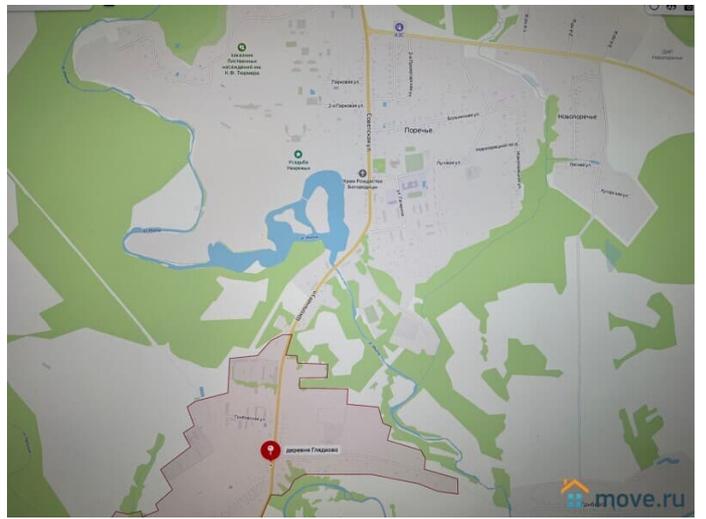
для заметок



у воды. Прекрасные места и великолепный вид на природу. Прекрасное место для постоянного проживания или сезонного отдыха. Удобное транспортное сообщение, остановка в 5 минутах ходьбы. Рядом расположено село Поречье с развитой инфраструктурой: 3 продуктовых магазина включая "Пятерочку", школа, детский сад, отделение Сбера, дом культуры, почта, вет. клиника, мед.пункт, аптека, автосервис, спортивные и детские площадки, храм "Рождества Богородицы". Участок в собственности более 5 лет, выполнено межевание. Глядково — деревня в Можайском районе Московской области в составе Порецкого сельского поселения. До 2006 года Глядково входило в состав Порецкого сельского округа. Деревня расположена на северо-западе района, примерно в 37 км от Можайска, на левом берегу Москва-реки, высота центра над уровнем моря 215 м. Ближайшие населённые пункты — Поречье на севере, Межутино на юго-востоке, Грибово на востоке, Рассолово на юге. Через деревню проходит региональная автодорога 46К-1123 (бывшая Р 90) Тверь — Уваровка.









50:18:0050308:53  
Земельный участок

55.692301°, 35.537545°

**Кадастровый номер**  
50:18:0050308:53

**Статус**  
Ранее учтенный

**Категория земель**  
Земли поселений (земли населенных пунктов)

**Кадастровая стоимость**  
400 035 руб.

**Площадь**  
1 500 м<sup>2</sup> (Уточненная площадь)

**Адрес**  
обл. Московская, р-н Можайский, с/п Порецкий, д. Глядково,

**Кадастровый квартал**  
50:18:0050308

**ВРИ по документу**  
Для индивидуального жилищного строительства

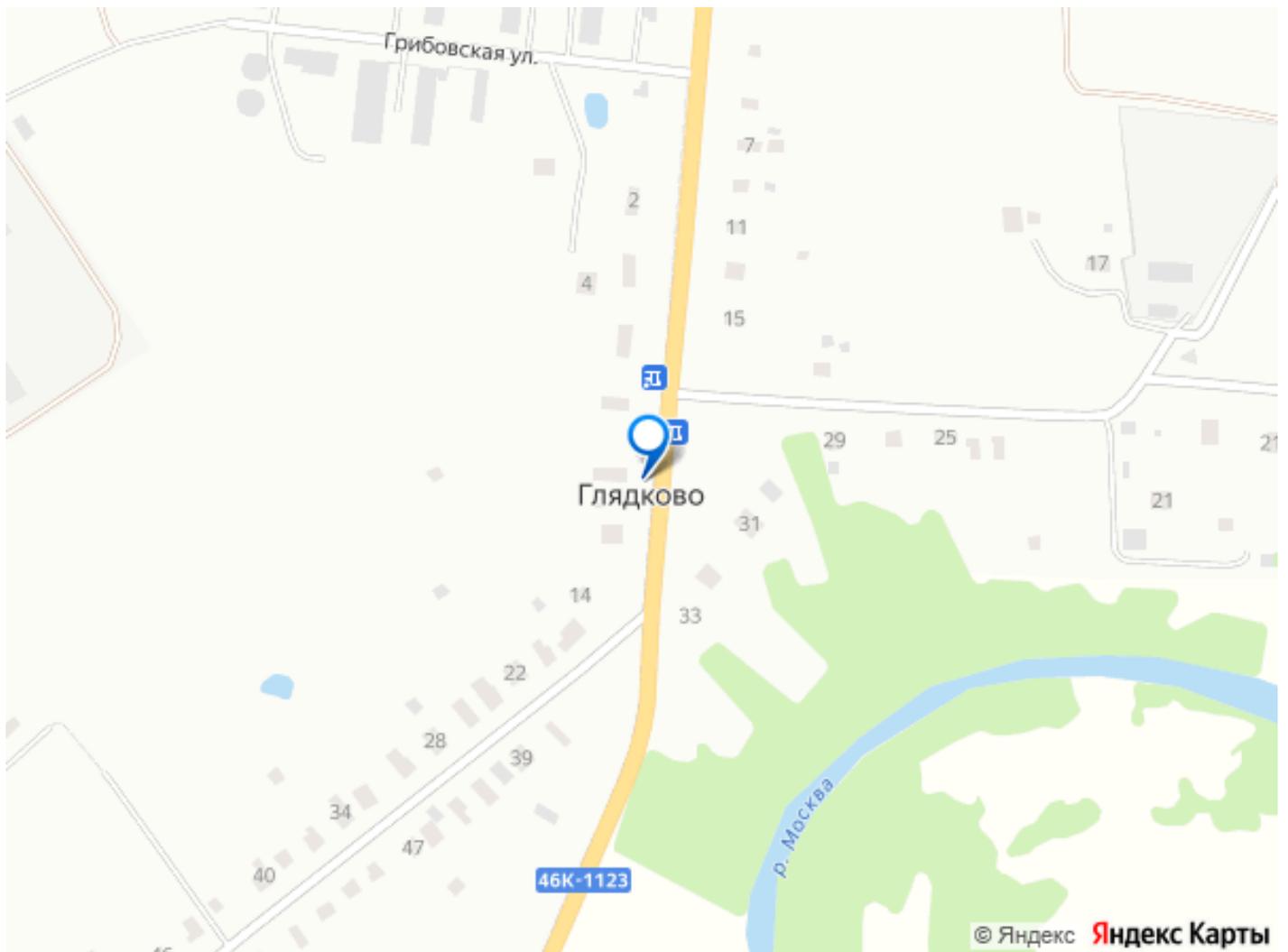
**Дата определения КС**  
14.03.2019

**Дата внесения сведений о КС**  
27.03.2019

50:18:0050308:53

50:18:0050308:53  
Земельный участок





Move.ru - вся недвижимость России