

Создано: 10.06.2025 в 12:09

Обновлено: 05.01.2026 в 18:34

Олег Федоров

79258558555

Можайск, Деревня Глядково

1 500 000 ₽

Можайск, Деревня Глядково

Шоссе

[Можайское](#) ~130 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

60 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

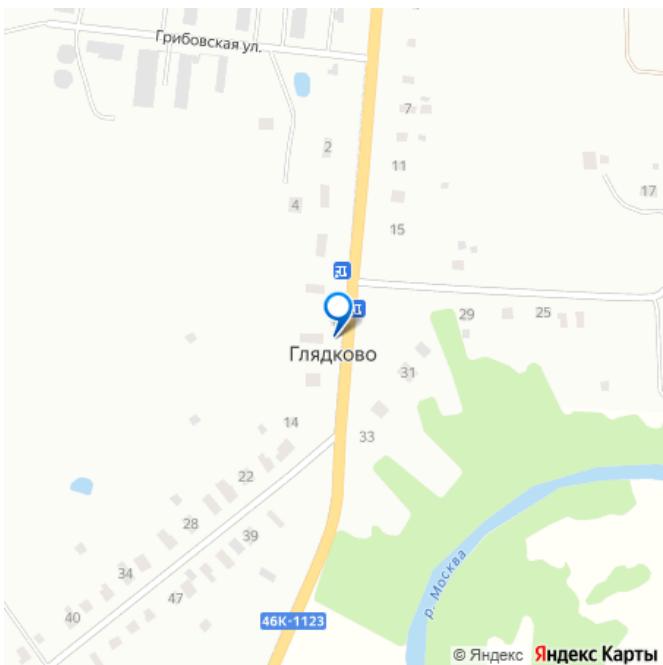
Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество, газ

Описание

Продаётся земельный участок 60 соток (ЛПХ) в деревне Глядково в 200 метрах от Москва реки и в 500 от реки Иночь, в 1 км от села Поречье, Можайского городского округа, Московской области. 2 смежных участка по 30 соток (50:18:0050403:102, 160), рассмотрим продажу по 30 соток. Газ и электричество по границе участка! Первая линия асфальтированной дороги. Категория земель: земли поселений, земли населенных пунктов. ВРИ по документу: для ведения личного подсобного хозяйства ЛПХ (то же самое что ИЖС, только преимущество что можно держать и разводить домашних

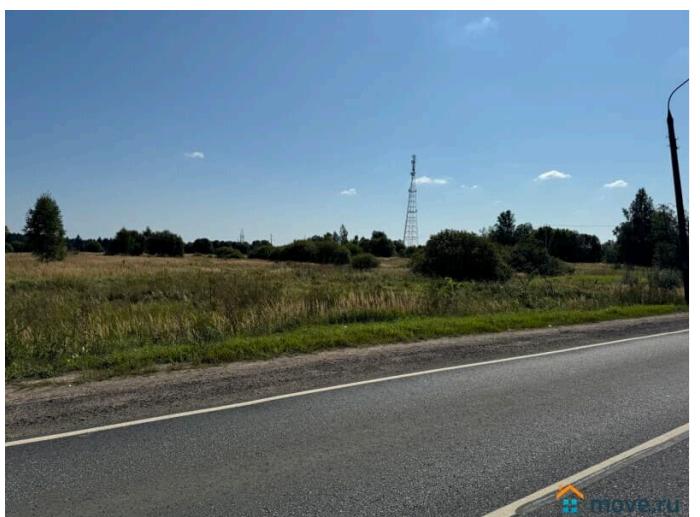
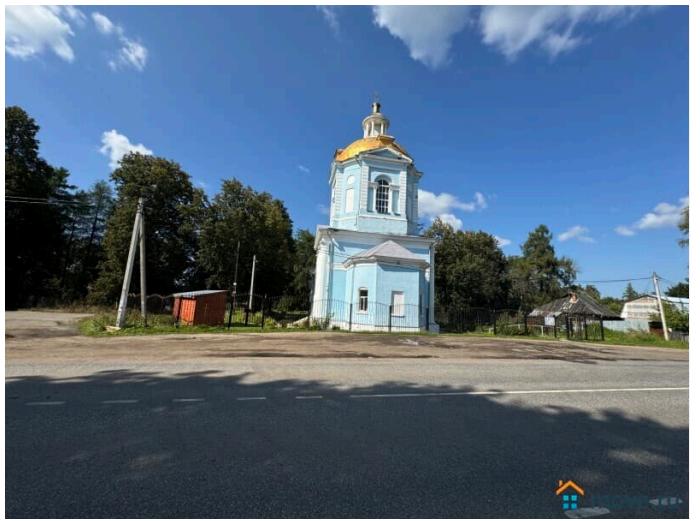


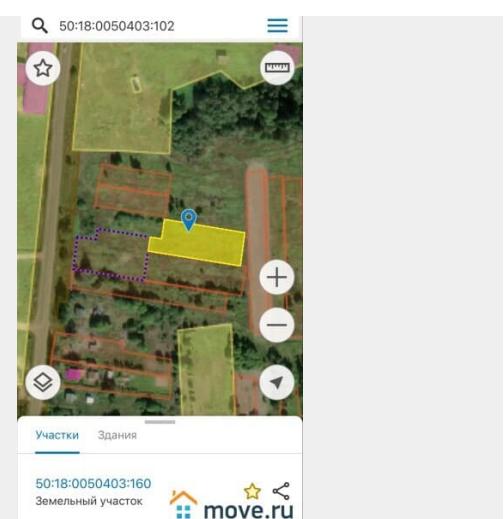
животных, лошадей, курей и тд). Удобное транспортное сообщение, остановка общественного транспорта в 100 метрах, автобусы и маршрутное такси каждый час. 130 км от МКАД по Минскому, Можайскому, Киевскому или Новорижскому шоссе. Участок ровный, сухой, правильной прямоугольной формы (можно разделить на 2-3 участка).

Прекрасные места и великолепный вид на природу. Прекрасное место для постоянного проживания или сезонного отдыха, а также для экофермы и тд. Рядом (10-15 минут пешком) расположено село Поречье с развитой инфраструктурой: 3 продуктовых магазина включая "Пятерочку", школа, детский сад, отделение Сбера, дом культуры, почта, вет. клиника, мед.пункт, аптека, автосервис, спортивные и детские площадки, храм "Рождества Богородицы". Участок в собственности, выполнено межевание, приобретали по ДКП за наличные, один взрослый собственник! Оперативный выход на сделку, так же рассмотрим обмен на квартиру/дом/авто с доплатой в обе стороны!

Глядково — деревня в Можайском районе Московской области в составе Порецкого сельского поселения. До 2006 года Глядково входило в состав Порецкого сельского округа. Деревня расположена на северо-западе района, примерно в 37 км от Можайска, на левом берегу Москва-реки, высота центра над уровнем моря 215 м.

Ближайшие населённые пункты — Поречье на севере, Межутино на юго-востоке, Грибово на востоке, Рассолово на юге. Через деревню проходит региональная автодорога 46К-1123 (бывшая Р 90) Тверь — Уваровка.





Участки Здания

50:18:0050403:102
Земельный участок

55°42.01'N, 36°32.66'E

Ранее учтенный
Кадастровая стоимость
734 340 руб.

Вид земельного участка
Землепользование

Дата присвоения
2009-10-05

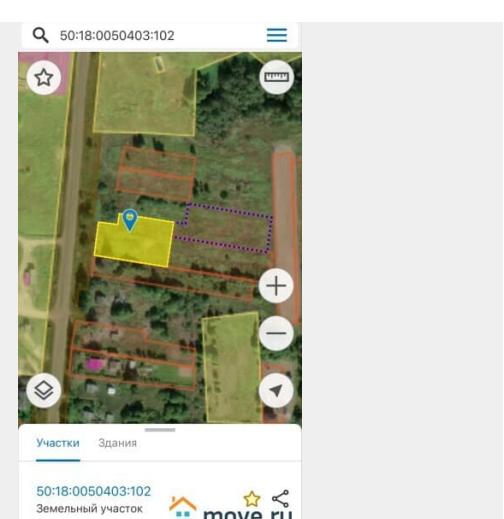
Адрес
Местоположение установлено
относительно ориентира, расположенного
в границах участка. Почтовый адрес
ориентира: обл. Московская, р-н
Можайский, д. Глядково.

Площадь уточненная
3 000 кв. м

Категория земель
Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования
Для ведения личного
подсобного хозяйства

move.ru



Участки Здания

50:18:0050403:160 ★

Земельный участок

55°42.02'N, 35°32.74'E

Статус
Район ученный

Кадастровая стоимость
834 660 руб.

Вид земельного участка
Землепользование

Дата присвоения
2010-11-03

Адрес
Московская область, Можайский район,
д. Гледково

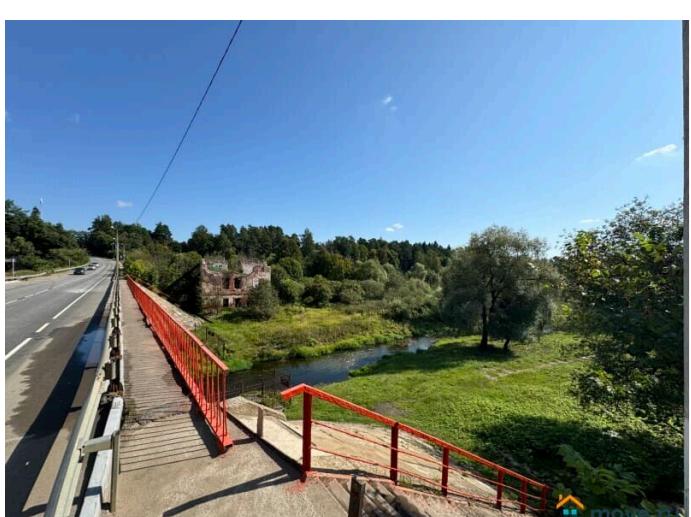
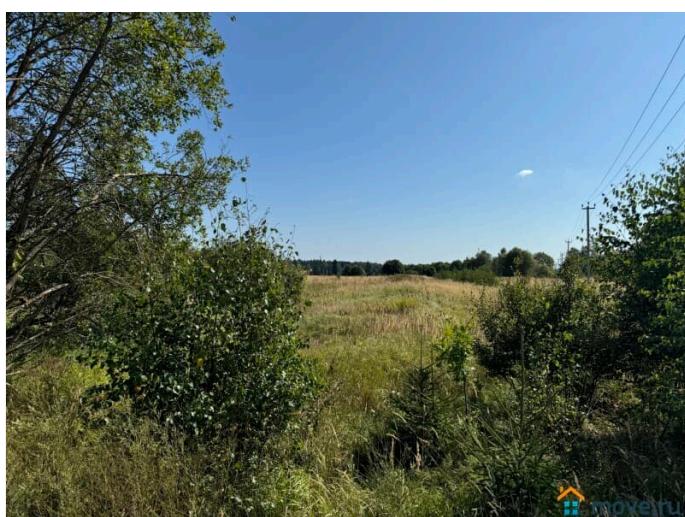
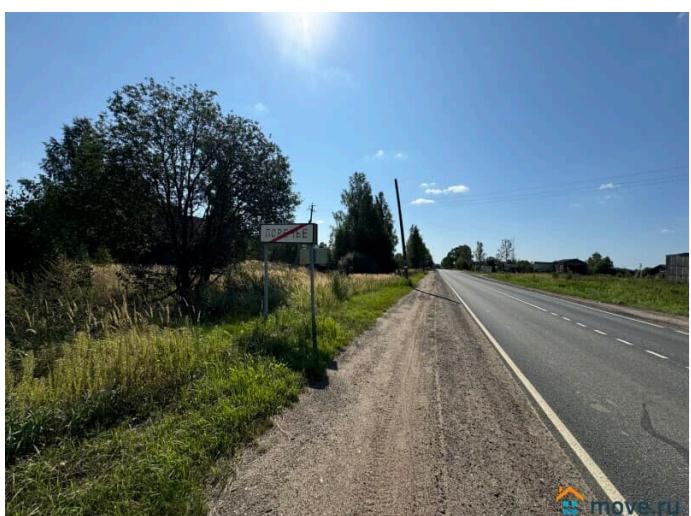
Площадь уточненная
3 000 кв. м

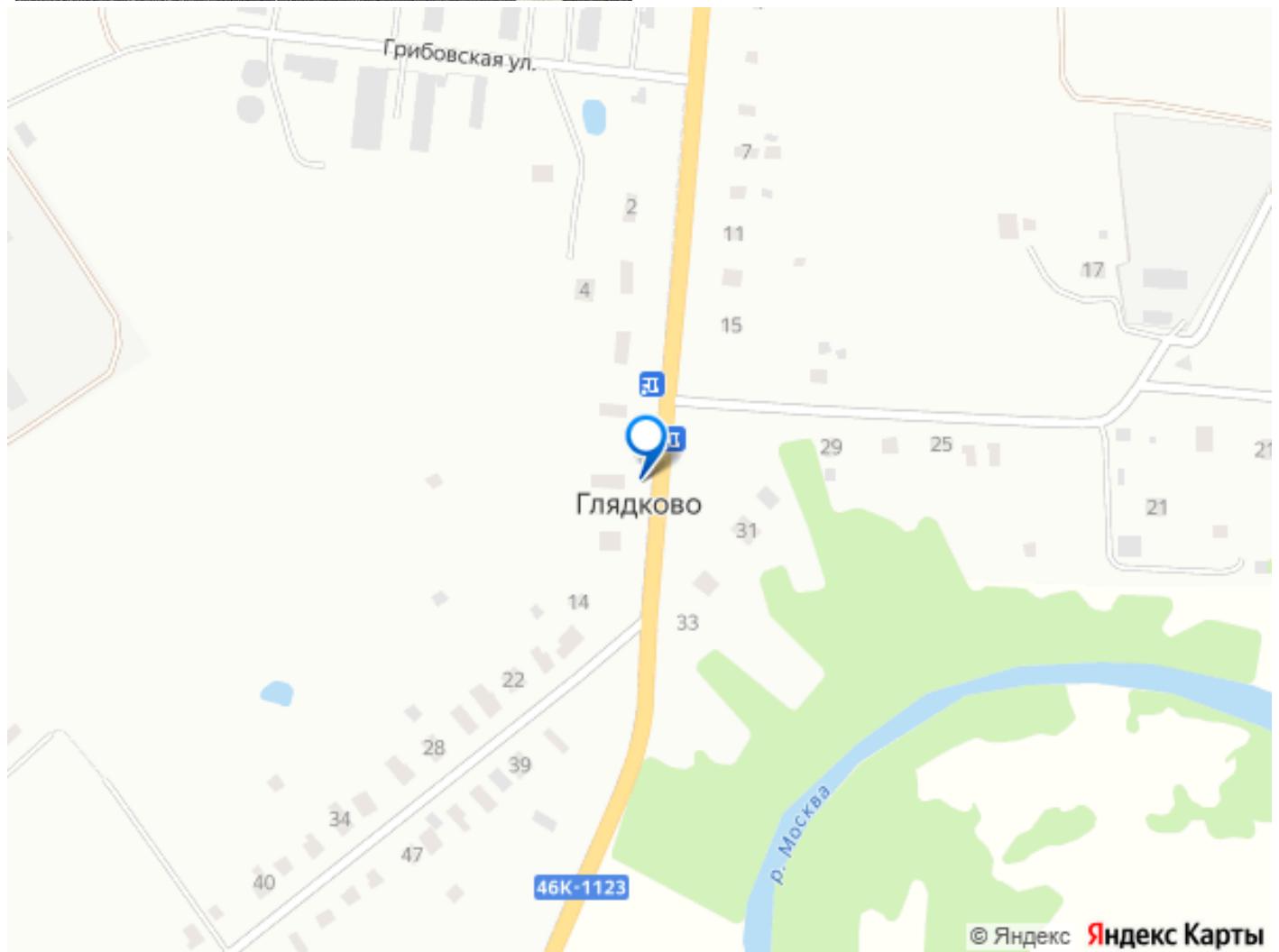
Категория земель
Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования
для подсобного хозяйства

Форма собственности
Частная







Move.ru - вся недвижимость России