

🕒 Создано: 10.06.2025 в 12:09

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:05

**Олег Федоров**

**79258558555**

## Можайск, Деревня Глядково

# 1 500 000 ₺

Можайск, Деревня Глядково

Шоссе

[Можайское](#) ~130 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

60 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

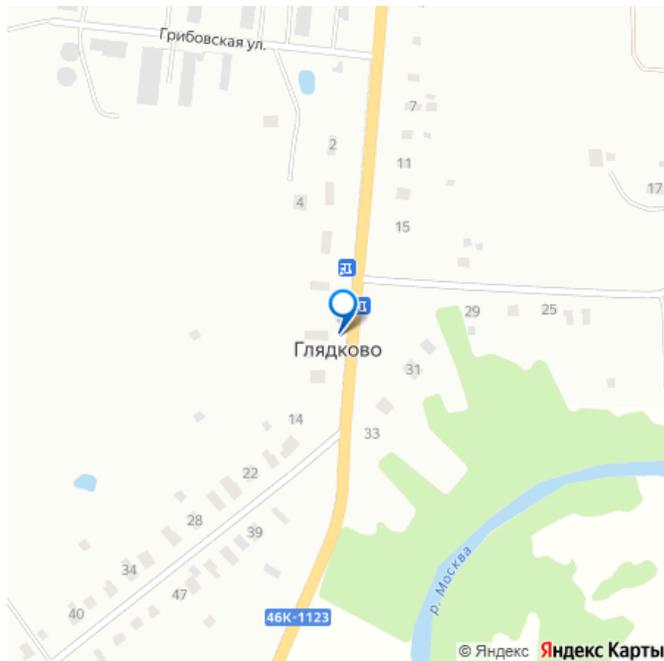
[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество, газ

## Описание

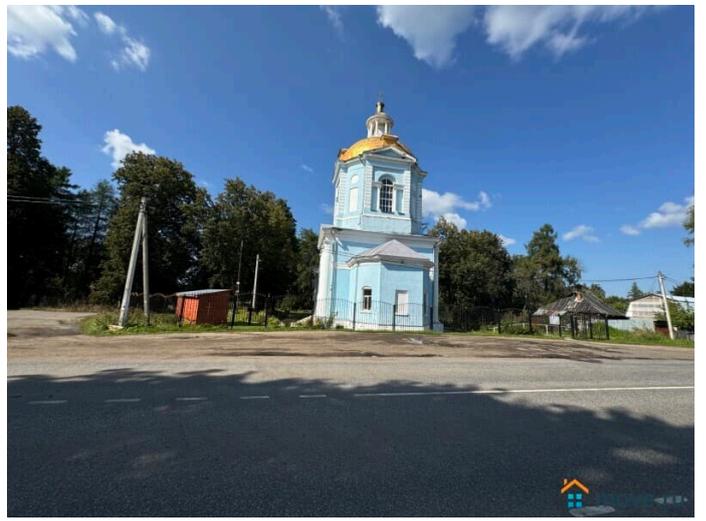
Продаётся земельный участок 60 соток (ЛПХ) в деревне Глядково в 200 метрах от Москва реки и в 500 от реки Иночь, в 1 км от села Поречье, Можайского городского округа, Московской области. 2 смежных участка по 30 соток (50:18:0050403:102, 160), рассмотрим продажу по 30 соток. Газ и электричество по границе участка! Первая линия асфальтированной дороги. Категория земель: земли поселений, земли населенных пунктов. ВРИ по документу: для ведения личного подсобного хозяйства ЛПХ (то же самое что ИЖС, только преимущество что можно держать и разводить домашних

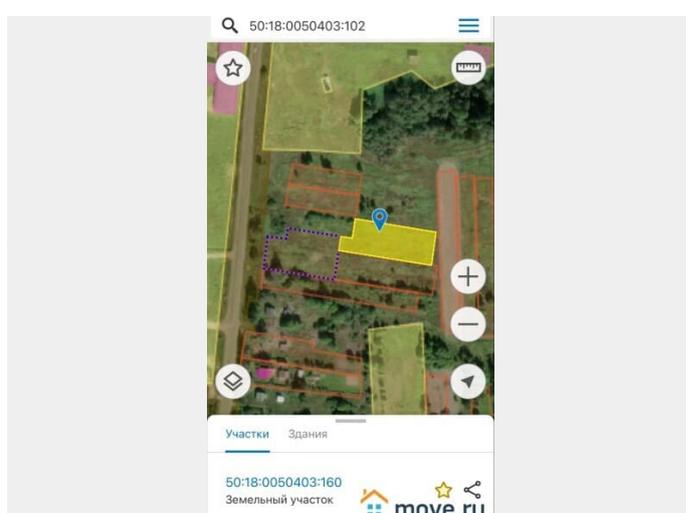
для заметок



животных, лошадей, курей и тд). Удобное транспортное сообщение, остановка общественного транспорта в 100 метрах, автобусы и маршрутное такси каждый час. 130 км от МКАД по Минскому, Можайскому, Киевскому или Новорижскому шоссе. Участок ровный, сухой, правильной прямоугольной формы (можно разделить на 2-3 участка). Прекрасные места и великолепный вид на природу. Прекрасное место для постоянного проживания или сезонного отдыха, а так же для экофермы и тд. Рядом (10-15 минут пешком) расположено село Поречье с развитой инфраструктурой: 3 продуктовых магазина включая "Пятерочку", школа, детский сад, отделение Сбера, дом культуры, почта, вет. клиника, мед.пункт, аптека, автосервис, спортивные и детские площадки, храм "Рождества Богородицы". Участок в собственности, выполнено межевание, приобретали по ДКП за наличные, один взрослый собственник! Оперативный выход на сделку, так же рассмотрим обмен на квартиру/дом/авто с доплатой в обе стороны!

Глядково — деревня в Можайском районе Московской области в составе Порецкого сельского поселения. До 2006 года Глядково входило в состав Порецкого сельского округа. Деревня расположена на северо-западе района, примерно в 37 км от Можайска, на левом берегу Москва-реки, высота центра над уровнем моря 215 м. Ближайшие населённые пункты — Поречье на севере, Межутино на юго-востоке, Грибово на востоке, Рассолово на юге. Через деревню проходит региональная автодорога 46К-1123 (бывшая Р 90) Тверь — Уваровка.





Участки Здания

**50:18:0050403:102**  

Земельный участок

 55°42.01'N, 35°32.66'E 

**Ранее учтенный**

Кадастровая стоимость  
**734 340 руб.**

Вид земельного участка  
**Землепользование**

Дата присвоения  
**2009-10-05**

Адрес  
**Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, д. Глядково.**

Площадь уточненная  
**3 000 кв. м**

Категория земель  
**Земли населенных пунктов**

Вид разрешенного использования  
**Для ведения личного подсобного хозяйства**  

50:18:0050403:102

 55°42.01'N, 35°32.66'E 

**Ранее учтенный**

Кадастровая стоимость  
**734 340 руб.**

Вид земельного участка  
**Землепользование**

Дата присвоения  
**2009-10-05**

Адрес  
**Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, д. Глядково.**

Площадь уточненная  
**3 000 кв. м**

Категория земель  
**Земли населенных пунктов**

Вид разрешенного использования  
**Для ведения личного подсобного хозяйства**  

Участки Здания

50:18:0050403:160  
Земельный участок

55°42.02'N, 36°32.74'E

Статус  
Ранее учтенный

Кадастровая стоимость  
834 660 руб.

Вид земельного участка  
Землепользование

Дата присвоения  
2010-11-03

Адрес  
Московская область, Можайский район,  
д. Глядково

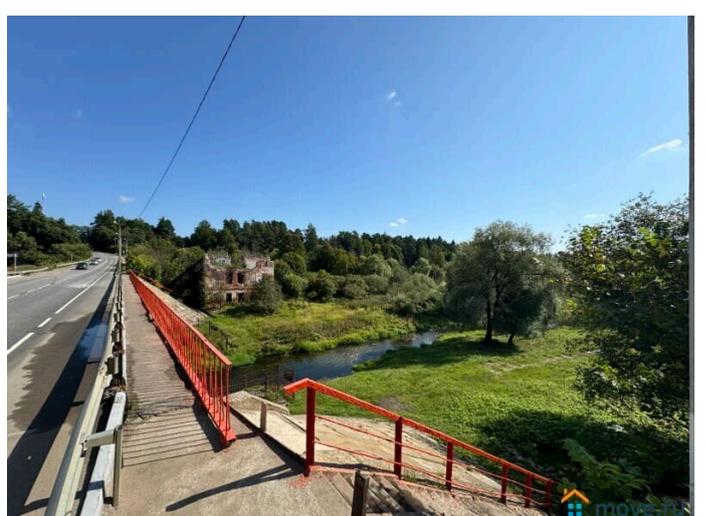
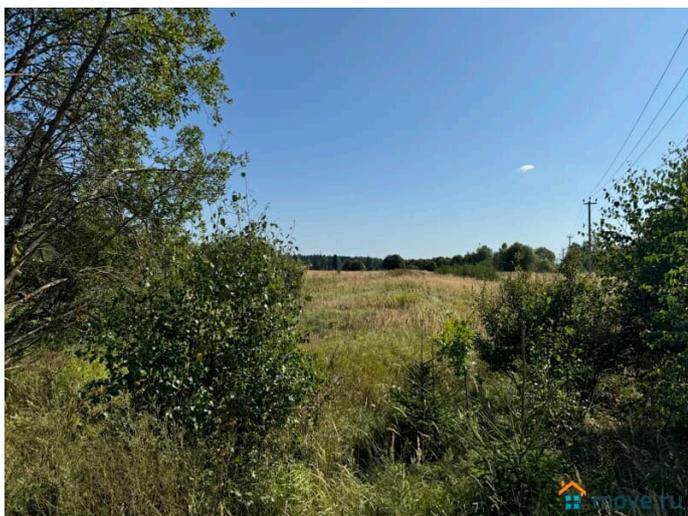
Площадь уточненная  
3 000 кв. м

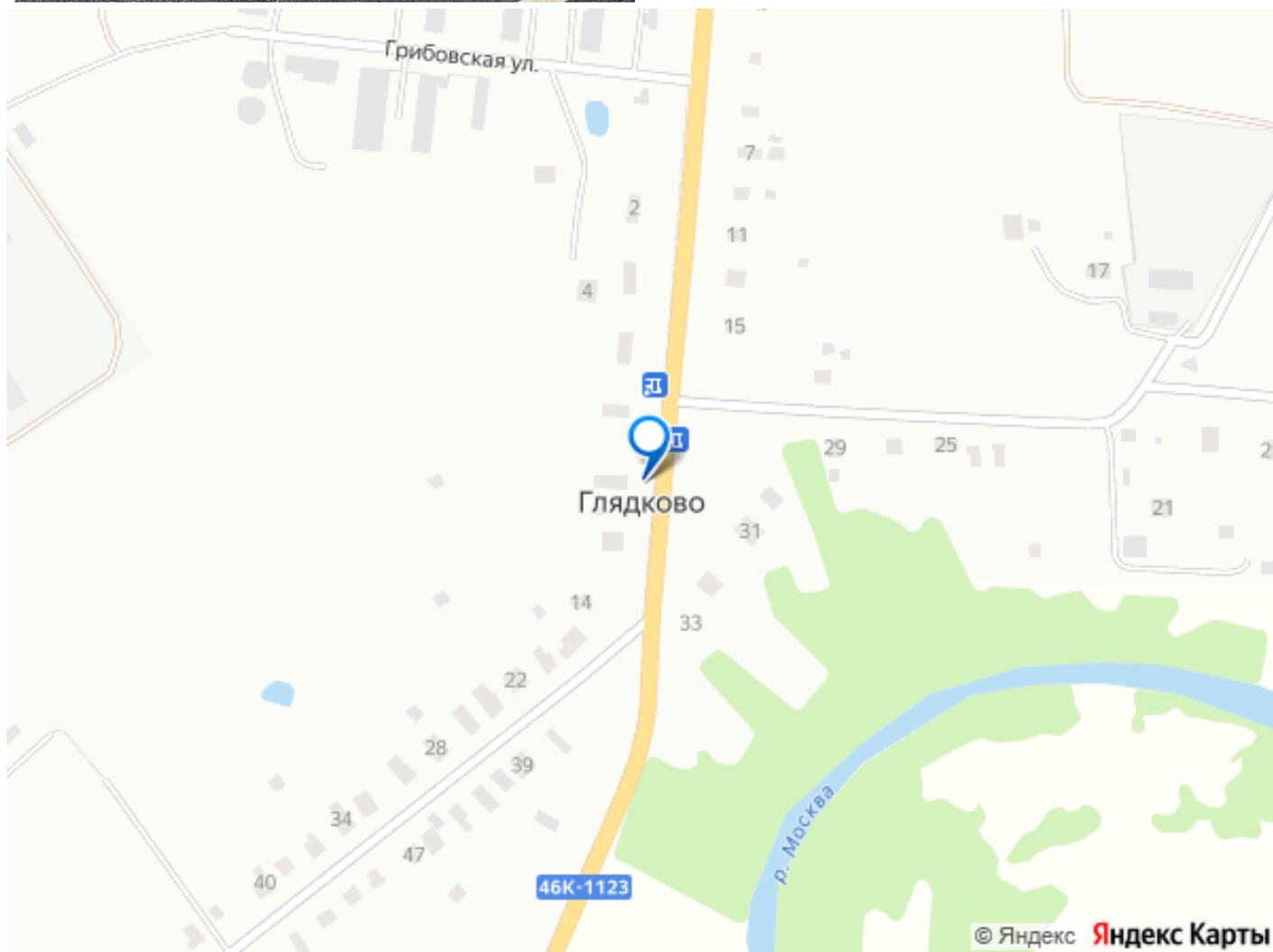
Категория земель  
Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования  
для подсобного хозяйства

Форма собственности  
Частная

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России