

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:45

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:45

Олег Федоров

79258558555

Можайск, Деревня Клементьево, д. 80

1 300 000 ₺

Можайск, Деревня Клементьево, д. 80

Шоссе

[Можайское](#) ~90 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

13 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

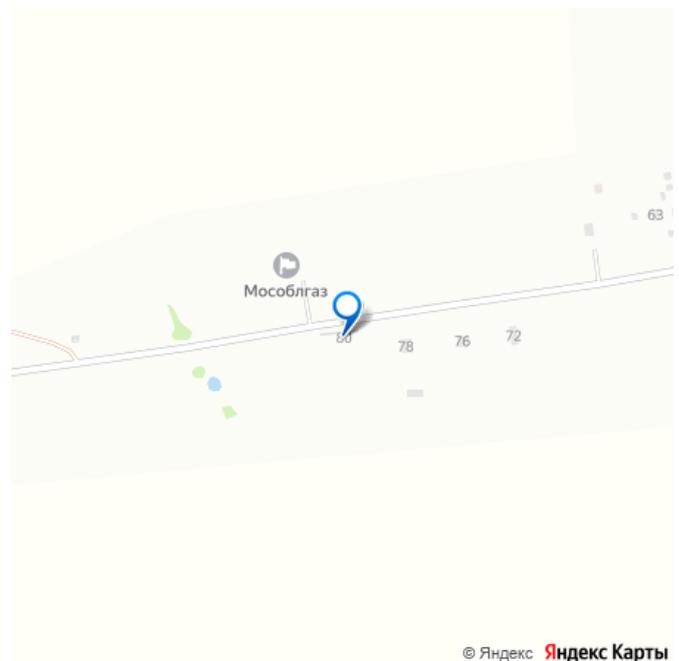
[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

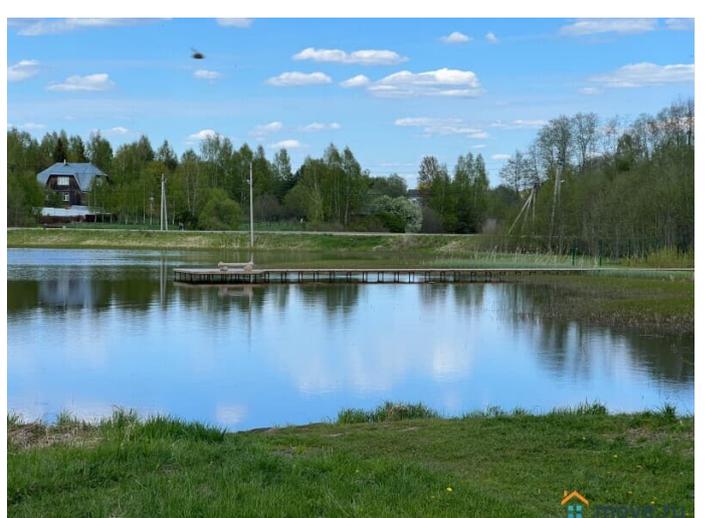
Продается земельный участок 13 соток (ЛПХ) в деревне Клементьево уч. 80. электричество 15 кВт (3 фазы) заведено на участок ГАЗ по границе участка асфальтированный подъезд/въездная группа с воротами и калиткой, место для авто на участке забор, 3 стороны из профнастила, 1 сторона сетка рабицы Все подготовлены для строительства дома) Соседи только с одной стороны и то на расстоянии 30 метров, сзади поле, справа пустой участок. Минское / Можайское/ Новорижское / Волоколамское шоссе / 90 км от МКАД / Московская область, Можайский район, деревня Клементьево/ г. Можайск в 13

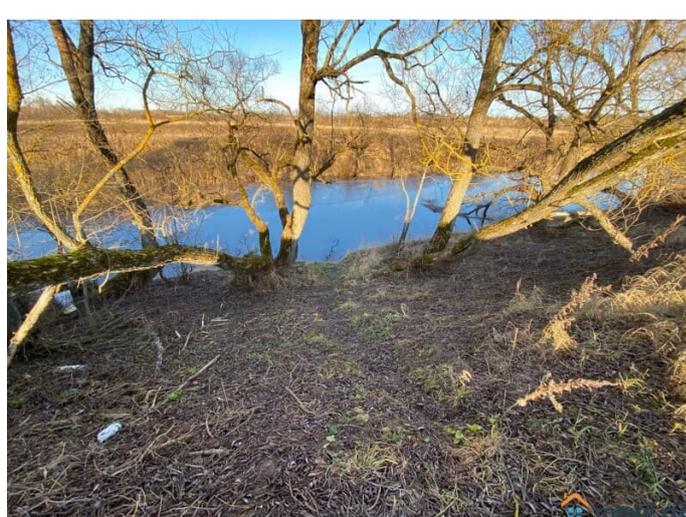
для заметок

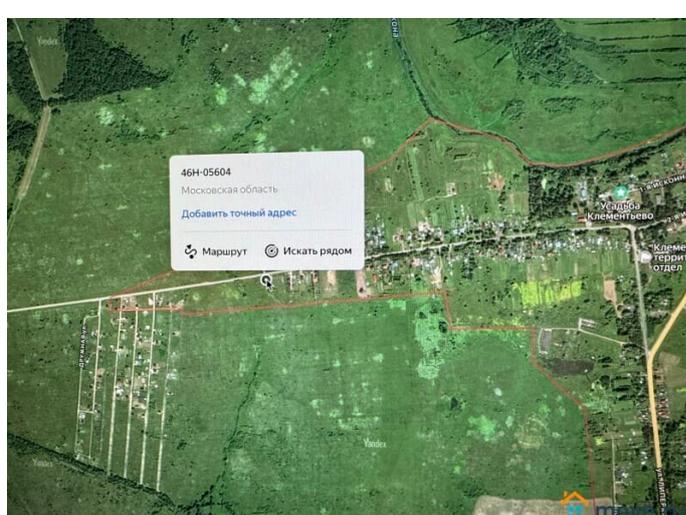
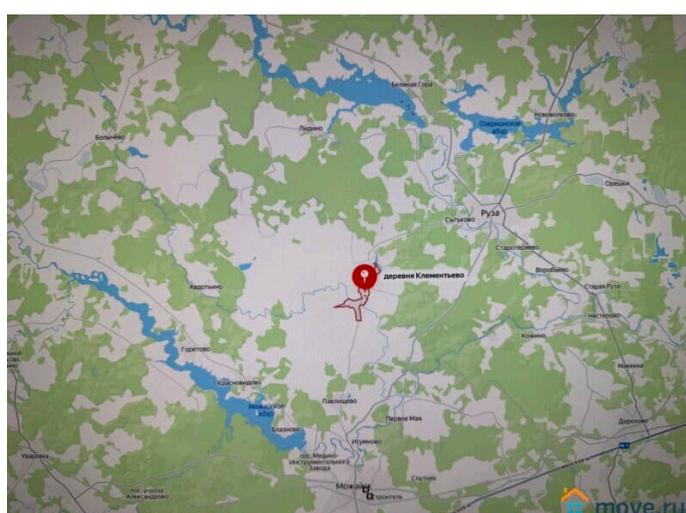
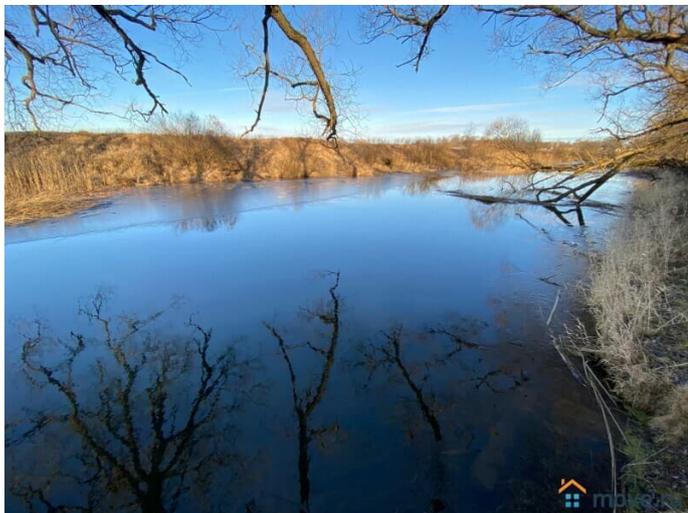


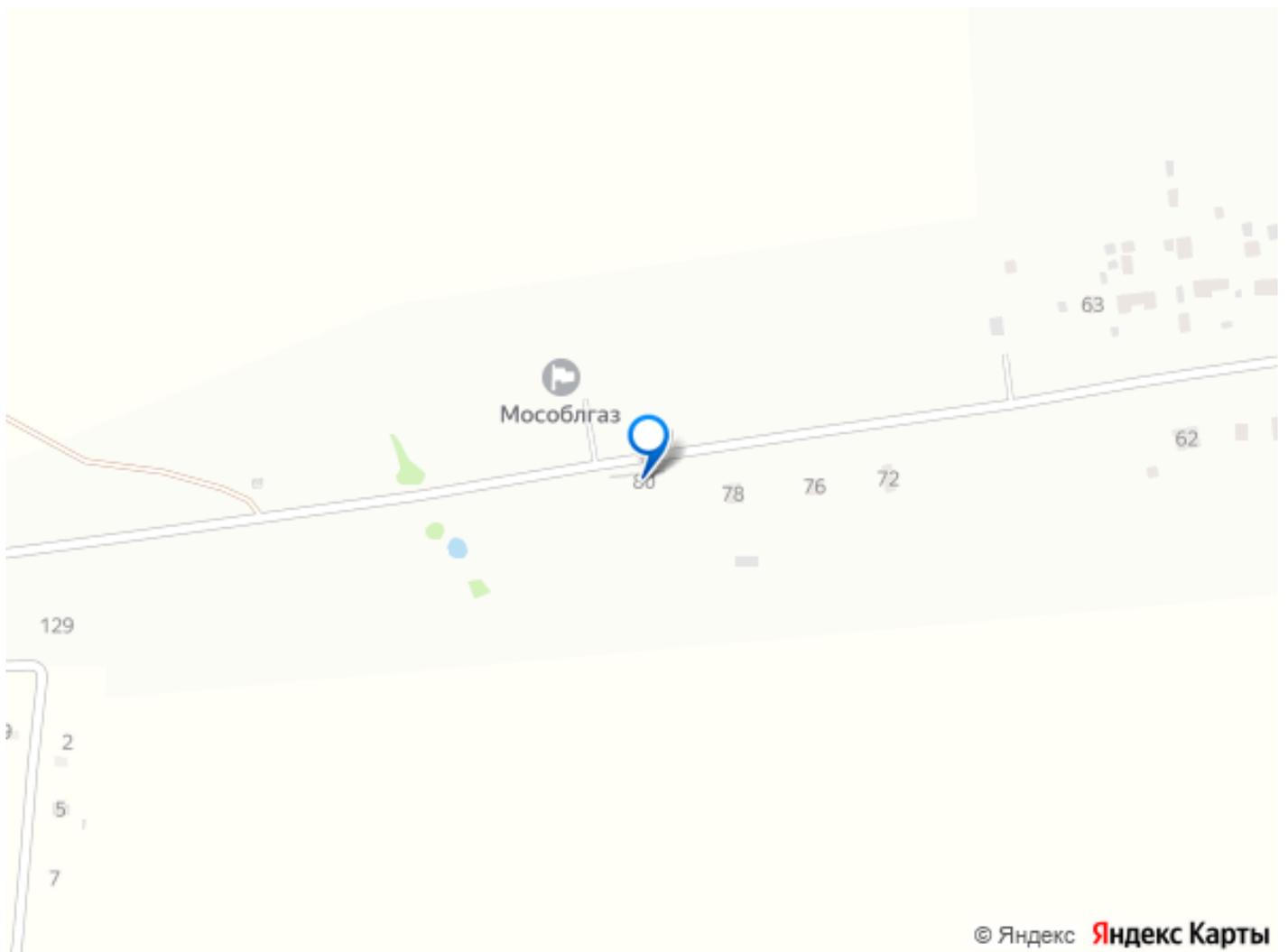
км / г. Руза в 12 км / Земельный участок 13 соток Категория земли: земли населенных пунктов / Вид разрешенного использования: ЛПХ Расположение / Подъездная дорога: асфальт / круглогодичный подъезд / зимой дорога чистится регулярно / Окружающая местность / рядом большой водоем в д. Константиново - водохранилище реки Пальна. Рыбалка, пляж, места для купания, грибной лес, все в шаговой доступности, Можайское водохранилище в 12 км / река Искона в 500 метрах от участка/ В д. Клементьево, имеется вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, "Пятерочка", "Дикси", ОЗОН, валдбериз, кафе, ДК, администрация, почта, футбольное поле. Хорошее транспортное сообщение с г. Можайск и г. Руза (автобусы, маршрутные такси каждые 30 минут). До остановки общественного транспорта 15 минут ходьбы. Документы: Один взрослый собственник, приобретали по ДКП за наличные средства. Земельный участок зарегистрирован в собственность, межевание проведено. Просмотр в любой день!!!











Move.ru - вся недвижимость России