

Создано: 14.01.2025 в 16:39

Обновлено: 12.01.2026 в 15:10

<https://move.ru/objects/9269774795>

Олег Федоров

**79258558555****Можайск, Деревня Шапкино****550 000 ₽**

Можайск, Деревня Шапкино

Шоссе

[Минское](#) ~130 км от МКАД**Земельные участки**

Площадь участка

12 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

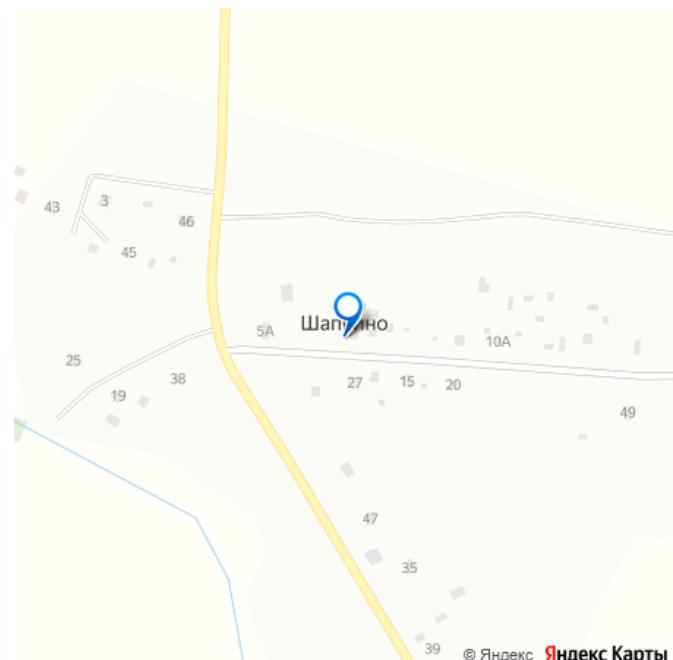
Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество

**Описание**

Продается земельный участок 12 соток (фактически более 30) с панорамным видом на поле и лес, река и озеро в 200 метрах (прямой выход) по адресу: деревня Шапкино, Можайского городского округа, Московской области вблизи деревни Хващевка, Александровка и Мокро. Участок 12 соток ЛПХ ровный, сухой, правильной формы, расположенный на возвышенности. Участок расположен в центре деревни, соседи только с одной стороны. Есть возможность оформить до 8 соток, окажем помощь. Электричество по границе. Хорошее транспортное сообщение : до ж/д станции Уваровка - 20



км., до г. Можайск - 38 км, до МКАДа - 130 км или 1.50 мин езды на авто по Минскому шоссе. До остановки 15 минут пешком.

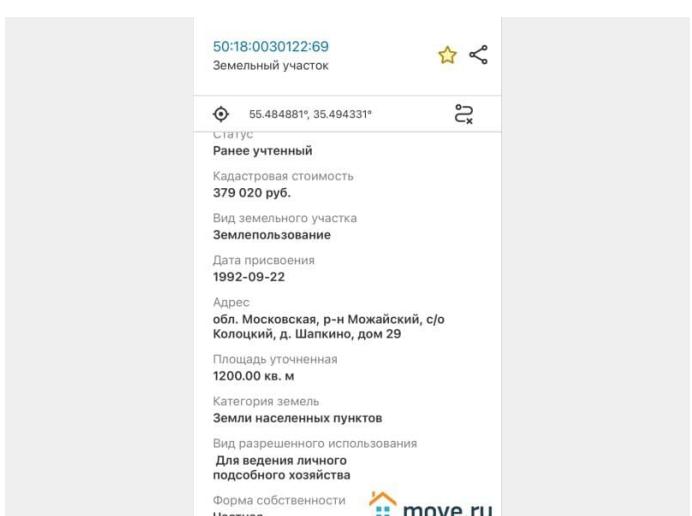
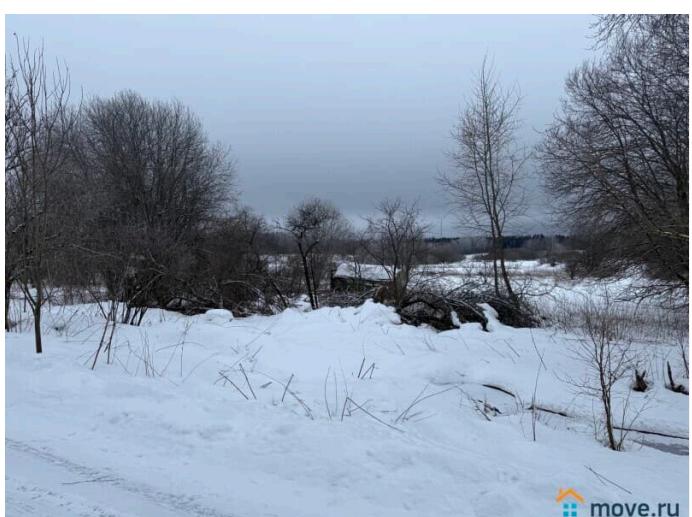
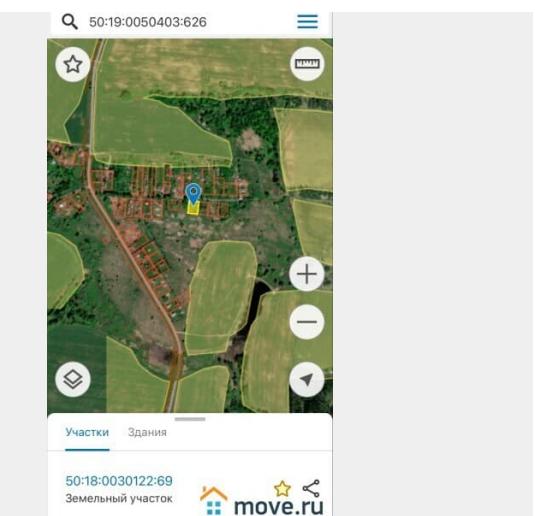
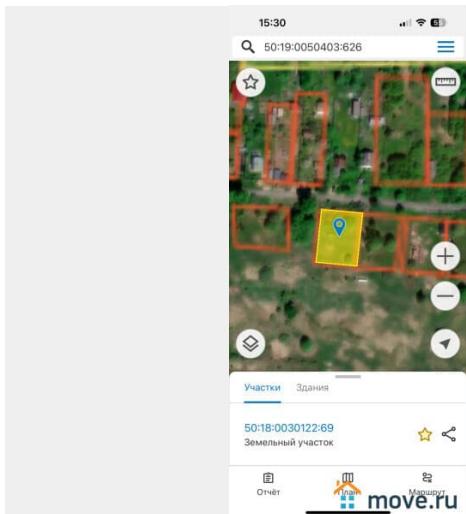
Поселок Уваровка с ж/д станцией в 10 км. До Минского шоссе 1 км. Не далеко от участка расположено очень красивое озеро , где можно купаться и ловить рыбу. В 4 км расположены два больших озера "Голубое" и "Черное" куда впадает Москва река.

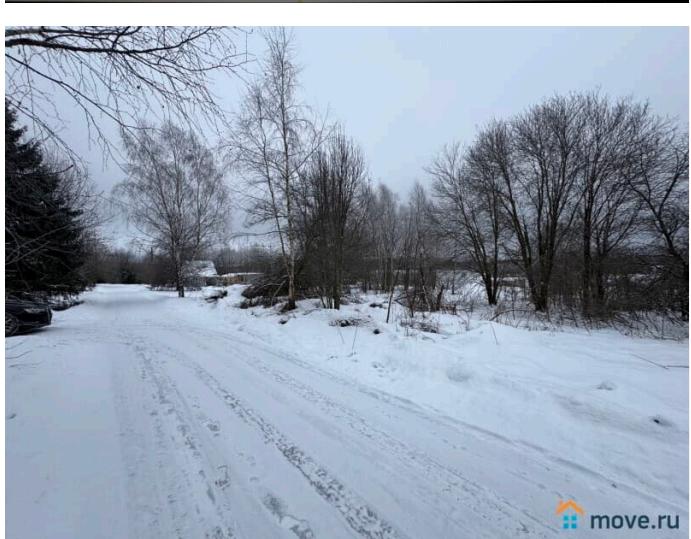
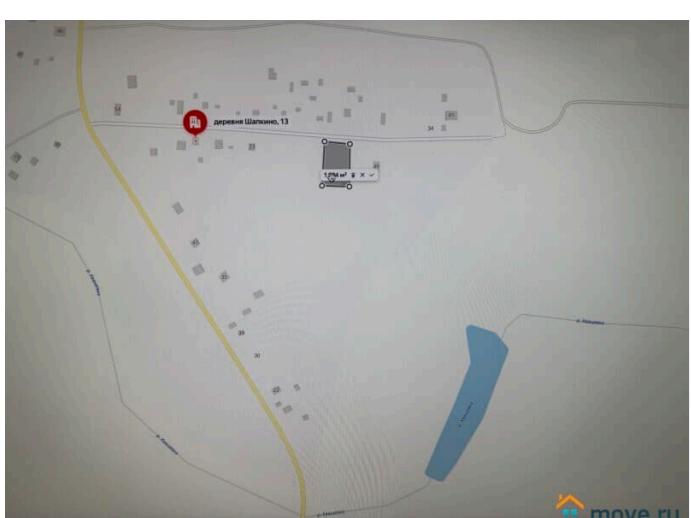
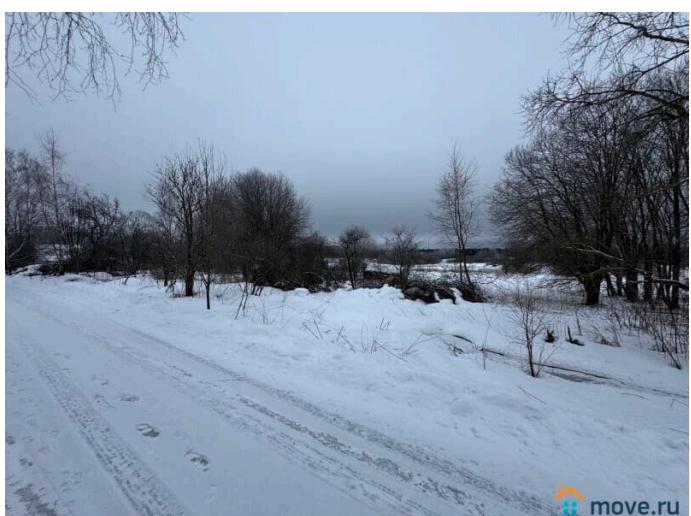
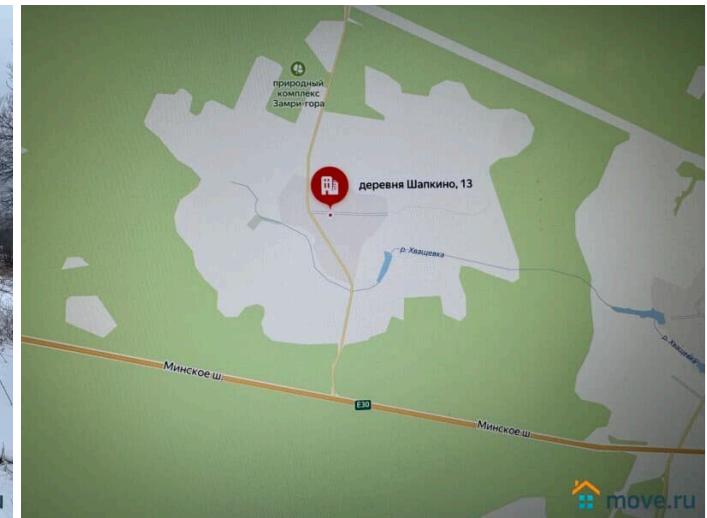
Отличное место как для круглогодичного проживания, так и для сезонного отдыха.

Очень тихая деревня расположенная в лесном массиве. Участок в собственности более 5 лет, выполнено межевание, один взрослый собственник. Просмотр в любой день! Памятник Замри-гора расположена в деревни Шапкино Можайского района.

Высшая точка Московской возвышенности 310 метров. Холм Замри-горы совершенно не крутой, а вершина его больше смахивает на равнину. В окрестном лесу западнее в паре километров находится истоки реки Москвы. Также рядом с этой местностью берут свое начало реки Протва, Воря, Колочь. Описание Священная гора древних славян, с которой связаны их легенды и предания. На Иванов день к Замри-горе тянулись со всей Московии скоморохи. Они устраивали свои представления, а волхвы разводили костры и проводили обряды. В заветном тайнике скоморохи хранили серебряную маску. На праздник маску доставали, каждый надевал её и загадывал желание. 25 ноября 2017 года состоялось торжественное открытие памятного камня «Замри-гора», установленного по инициативе и на средства членов Русского географического общества (Московское областное отделение). Вес камня составляет пять тонн, на нём имеется памятная табличка.









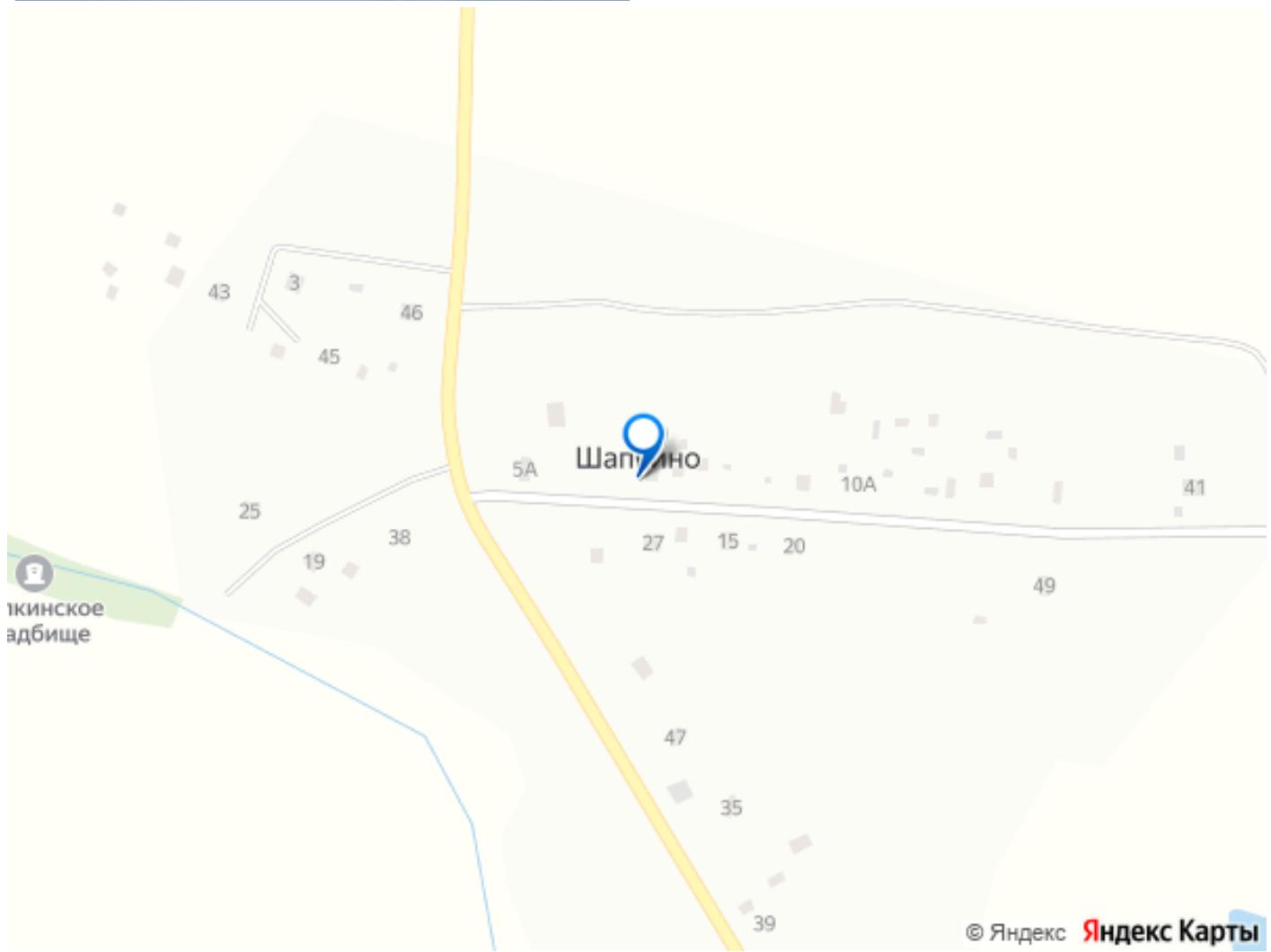
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

