

Создано: 17.11.2025 в 23:06

Обновлено: 17.11.2025 в 23:06

<https://move.ru/objects/9286635334>

Марков Роман

**79690108111**

Можайск, Новая деревня 42, д. 42

**48 300 000 ₽**

Можайск, Новая деревня 42, д. 42

Шоссе

[Минское](#)



## Коттедж

Жилая площадь

270 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

43 м<sup>2</sup>

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, бильярд, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

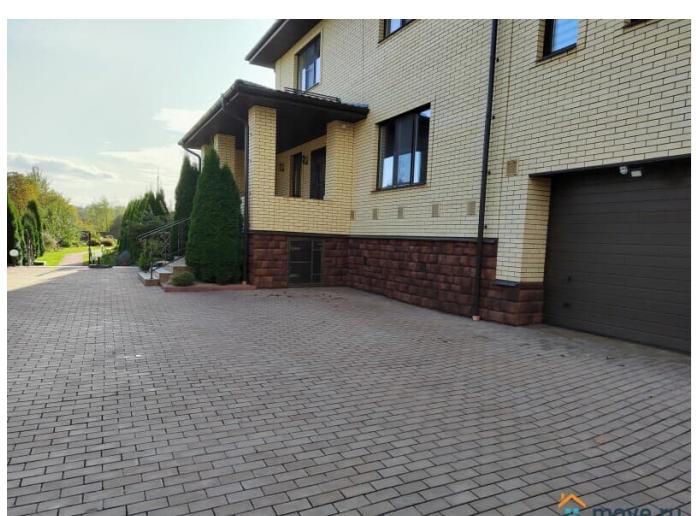
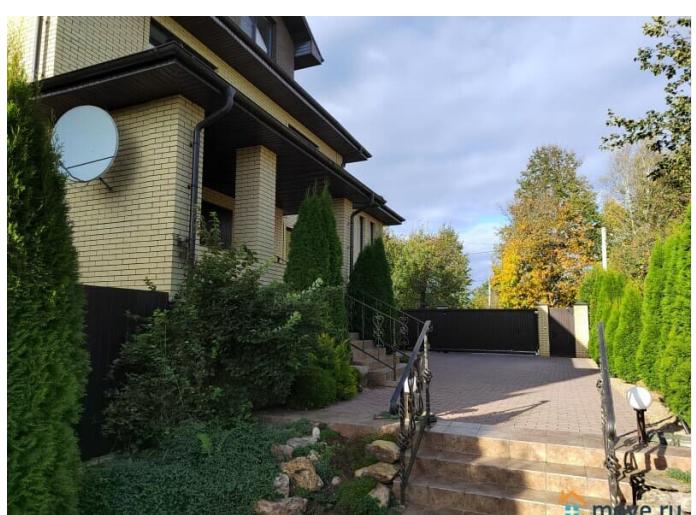
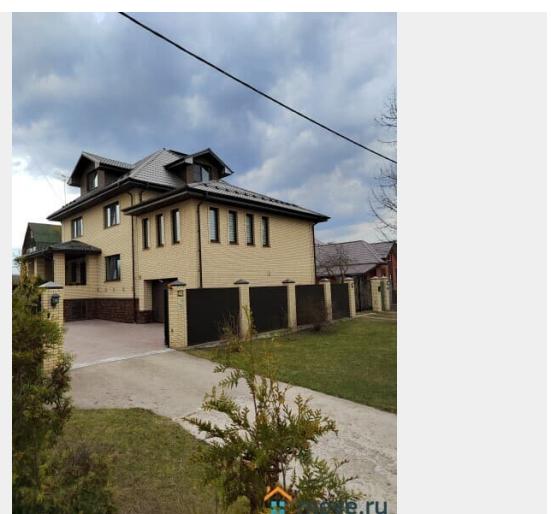


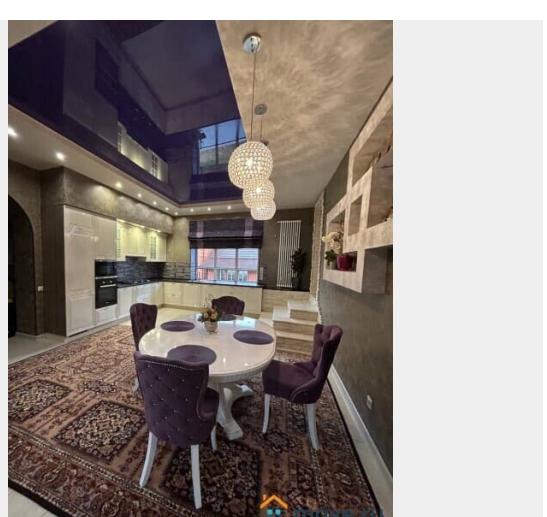
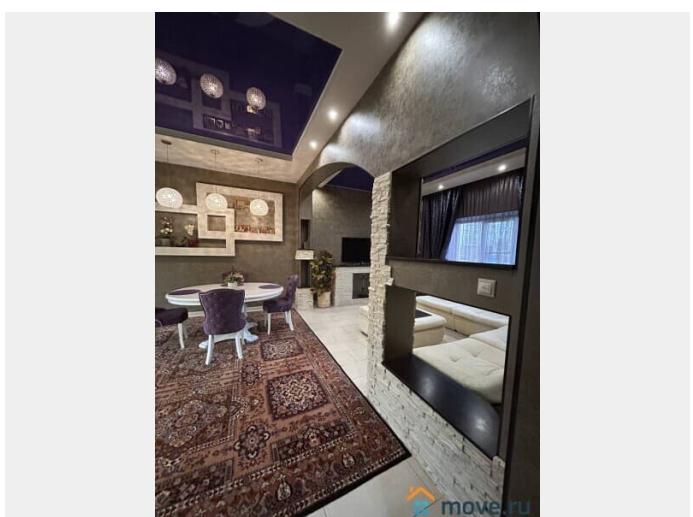
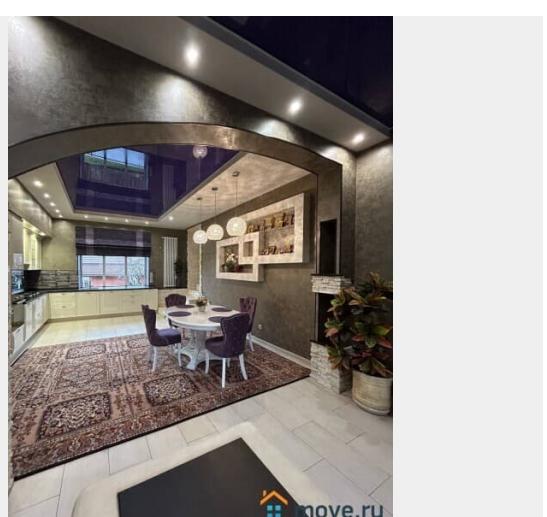
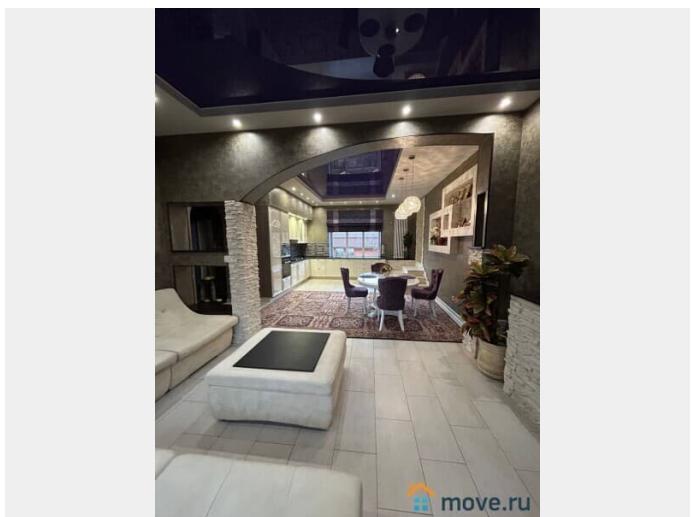
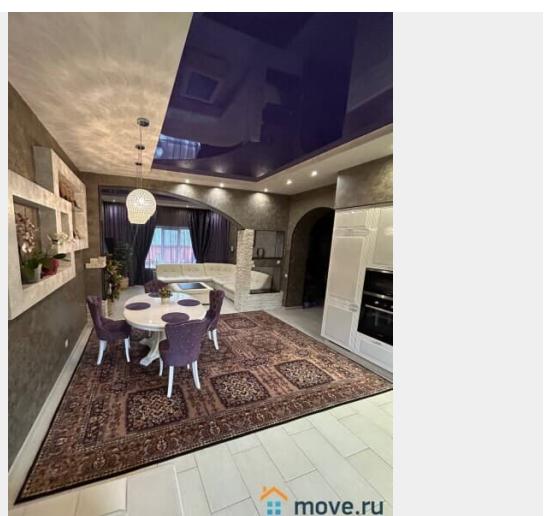
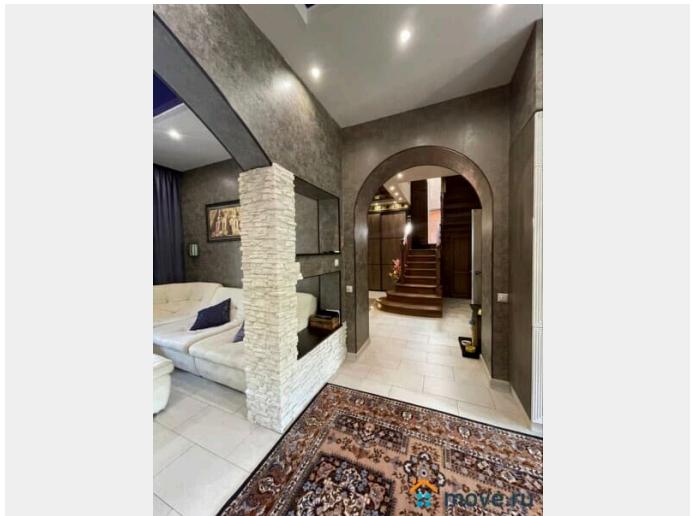
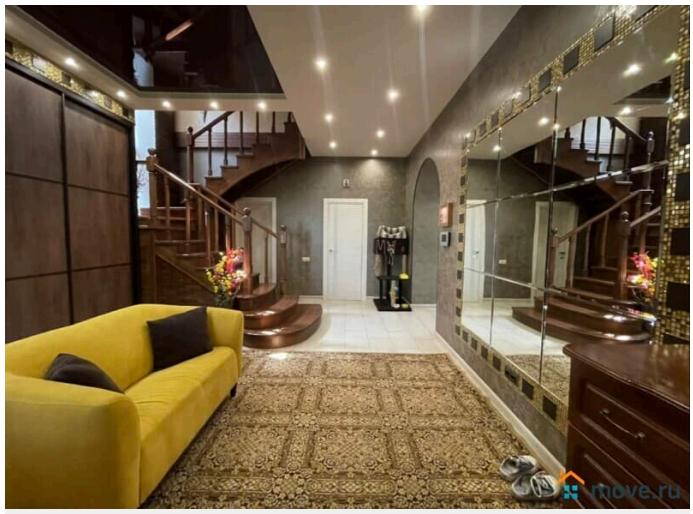
## Описание

Продается шикарный дом 330 кв.м., лучшее предложение в д.Новая, Можайского городского округа. Дом 3 этажа, два уровня, построен из пеноблока Ytong обложен кирпичом, крыша покрыта финской

металлочерепицей с покрытием Пурал,  
межэтажные перекрытия - монолит, строили  
под себя и для большой семьи! Очень  
удобная и продуманная современная  
планировка! На первом этаже большой холл,  
санузел, постирочная, кухня - гостиная, на  
втором уровне комната кинотеатр и  
бильярдная зона. Переход на второй и третий  
этаж сделана лестница из дубового массива,  
далее три комнаты и санузел. На третьем  
этаже большая мастер - комната с личной  
зоной отдыха и видом на Можайское  
водохранилище! Есть глубокое, сухое  
подвальное помещение размером 42 кв.м.  
Мебель в доме вся новая и современная,  
кухонный гарнитур от фирмы Стильные  
кухни, техника Bosch, отдельная морозильная  
камера 205л, стиральные машины фирмы  
Miele встроенные гардеробные, вся мебель и  
техника остаётся! ( забираем только личные  
вещи!) Дом полностью готов для  
комфортного, спокойного проживания и не  
требующего вложений на долгие годы!  
Участок 15 соток, очень красивый и  
живописный, ландшафтный проект,  
огорожен забором, ворота на въезд  
электрические от фирмы DoorHan. Есть  
мангалная и открытая беседка для  
вечернего отдыха. Парковка на пять  
автомобилей и закрытый гараж  
оборудованный стеллажами и мастерской  
зоной. (вся техника и инвентарь для  
обслуживания участка остаётся!) Участок  
граничит с соседями с боковых сторон,  
соседи очень культурные и отзывчивые люди,  
проживающие круглогодично. Поселок очень  
удачно расположен, недалеко от города, в  
шаговой доступности сетевые магазины,  
рядом Можайское водохранилище (350  
метров), безопасно для маленьких детей -  
улица не проездная! Интернет проведен!

Видеонаблюдение! Прекрасно подходит для отдыха и постоянного проживания, хорошая энергетика в доме, предусмотрено все до маленьких и важных мелочей! До г. Можайск 5 минут на автомобиле (4км), в шаговой доступности остановка общественного транспорта. Документы к продаже готовы! Просмотр в удобное для Вас время. Продажа от собственника!







move.ru



move.ru



move.ru



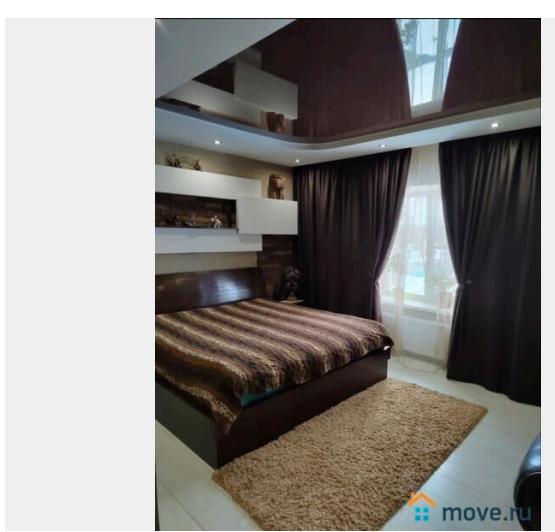
move.ru



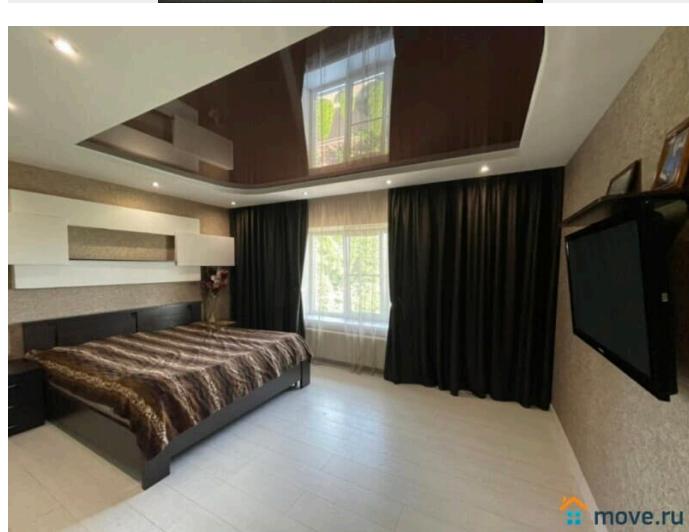
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

