

Можайск, улица Жукова

22 500 000 ₽

Можайск, улица Жукова

Улица

[улица Жукова](#)

Шоссе

[Минское](#) ~89 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

13300 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

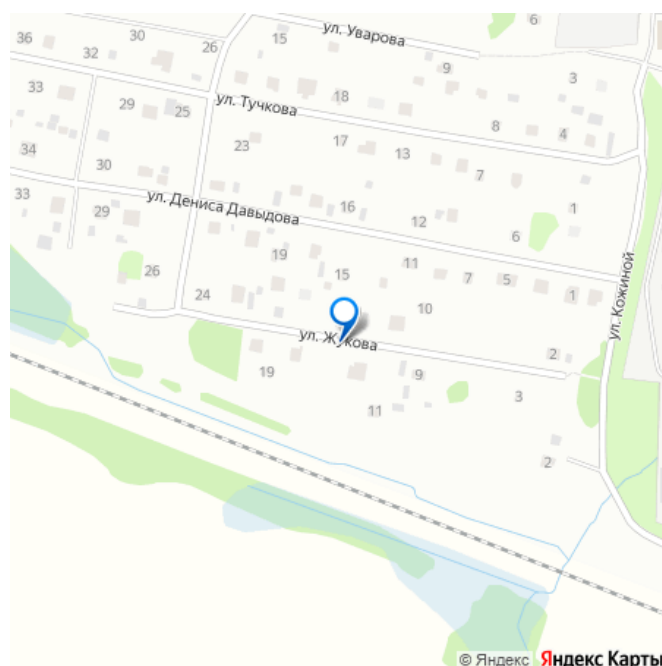
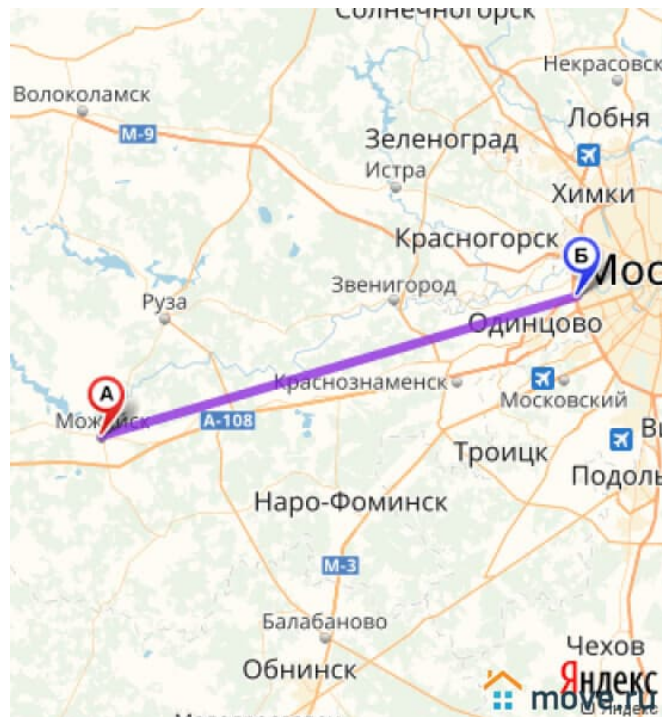
Описание

Продается земельный участок 133 гектара.

Местонахождение: Московская область, город Можайск (Большое Новосурино).

Минское, Можайское шоссе, 89 км — расстояние от МКАД до Можайска. Можайск — город областного подчинения в России, на западе Московской области, административный центр Можайского муниципального округа. Расположен на склонах Можайской гряды Можайско-Волоколамской возвышенности, на берегу реки Москвы, в 4 км от Можайского водохранилища, в 106 км к западу от центра

для заметок



Москвы и 90 км от МКАД. В юго-восточной части города находится железнодорожная станция Можайск, открытая в 1870 году. Станция относится к Московской железной дороге и расположена на Смоленском (Белорусском) направлении. Электричество и газ по границе участка. Кадастровый номер участка 50:18:0030421:1061. Просмотр возможен в любой удобный для Вас день.

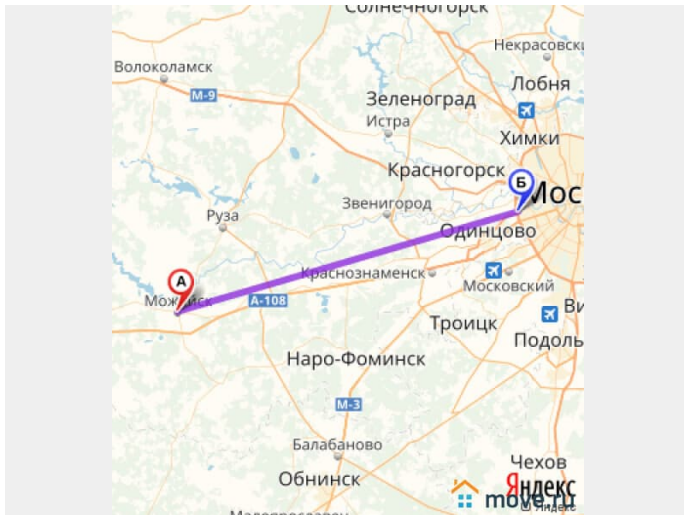
УЧАСТОК ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАЗЛИЧНЫХ БИЗНЕС-ПРОЕКТОВ:

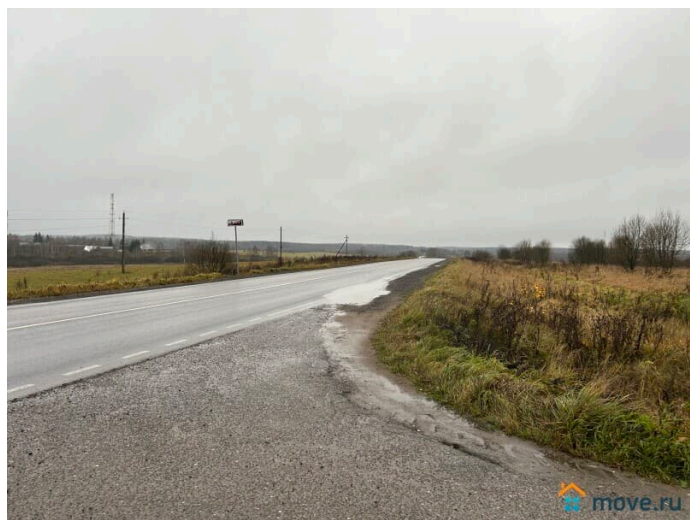
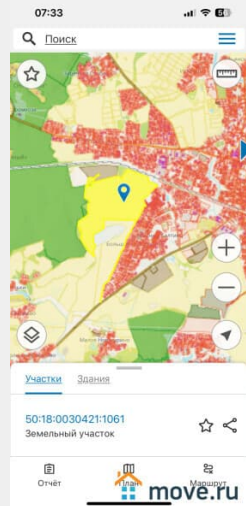
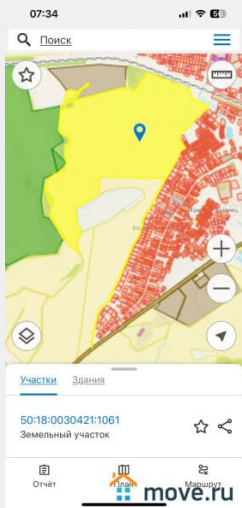
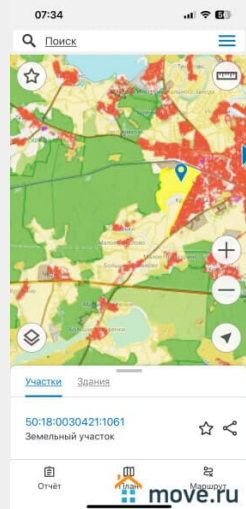
- Выращивание органических продуктов: участок предоставляет отличные условия для создания фермерского хозяйства, специализирующегося на органических и эко-продуктах, которые пользуются растущим спросом на рынке.
- Агро-экотуризм: создание агро-туристических комплексов, где гости смогут не только отдыхать, но и участвовать в сельскохозяйственных работах, что становится популярным среди городских жителей.
- Создание туристических баз: участок идеально подходит для создания эко-туристических комплексов, предлагающих отдых на природе, включая рыбалку, охоту и активные виды спорта.
- Кемпинги и базы отдыха: открытие кемпингов или баз для отдыха с возможностью организации различных мероприятий на свежем воздухе.
- Партнерство с государством: участок может быть использован для реализации проектов, поддерживаемых государственными программами по развитию сельского хозяйства и экологии.
- Государственные субсидии: возможность получения субсидий и грантов на развитие сельского хозяйства или экотуризма.

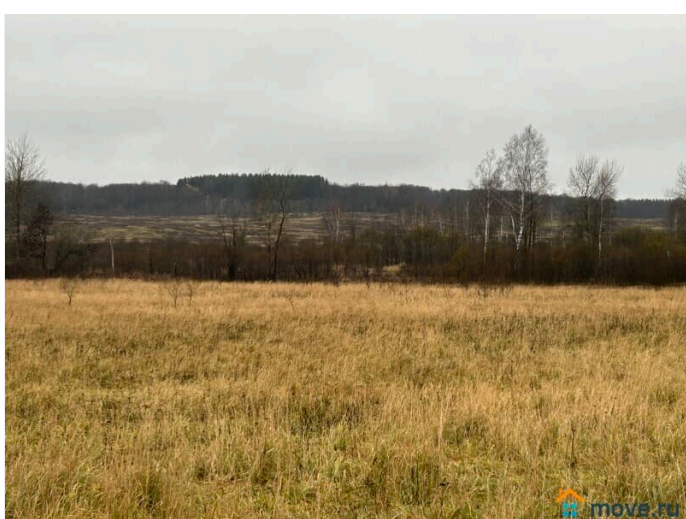
ДОЛГОСРОЧНАЯ ПЕРСПЕКТИВА:

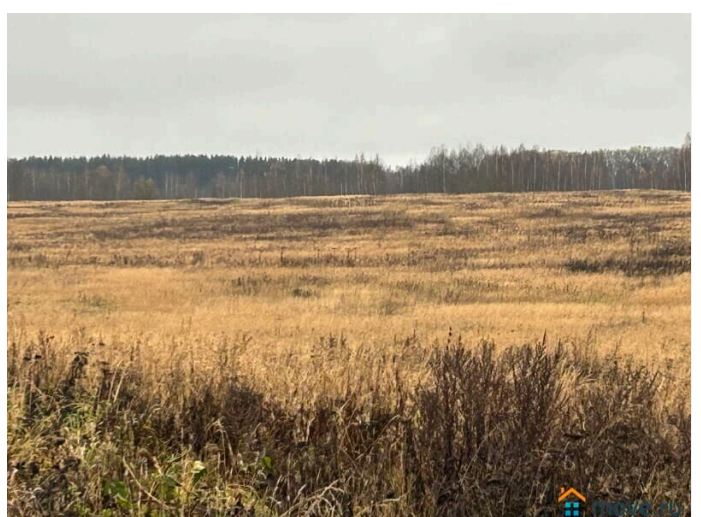
- Рост цен на землю: с учетом тенденций к урбанизации и увеличению спроса на земельные участки в Подмосковье,

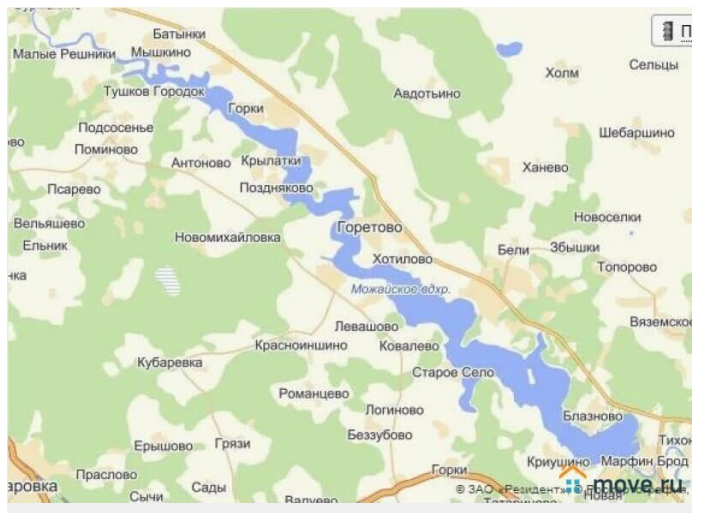
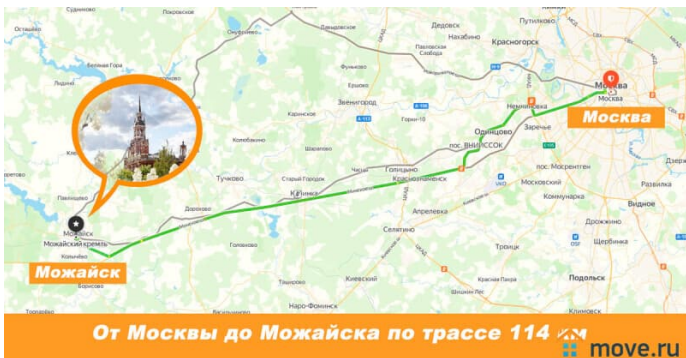
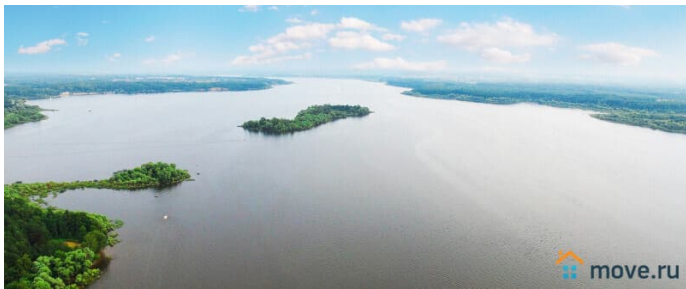
инвестиции в землю могут стать высокодоходными в долгосрочной перспективе. **ЗАКЛЮЧЕНИЕ:** Инвестирование в данный участок предлагает множество возможностей для роста и развития. С учетом всех перечисленных факторов, данный проект может стать не только прибыльным, но и социально значимым, способствуя развитию региона и улучшению качества жизни его жителей.

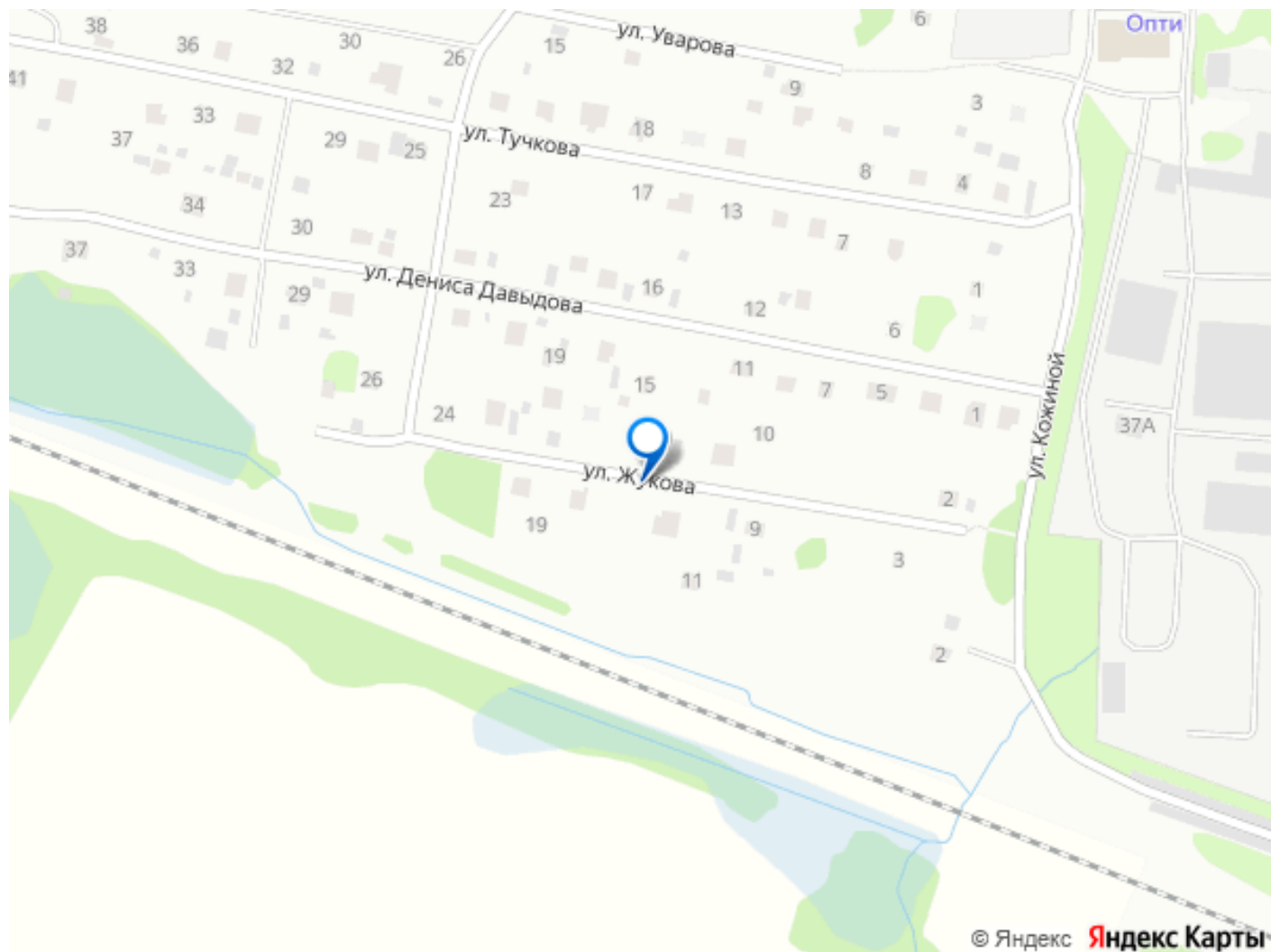












Move.ru - вся недвижимость России