

Создано: 12.10.2022 в 11:54

Обновлено: 16.01.2026 в 15:16

<https://move.ru/objects/6884686712>

**Олег Федоров**

**79258558555**

**Можайск, улица Каракозова, д. 50**

**8 800 000 ₽**

Можайск, улица Каракозова, д. 50

Улица

[улица Каракозова](#)

Шоссе

[Можайское](#) ~86 км от МКАД

**Дом**

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

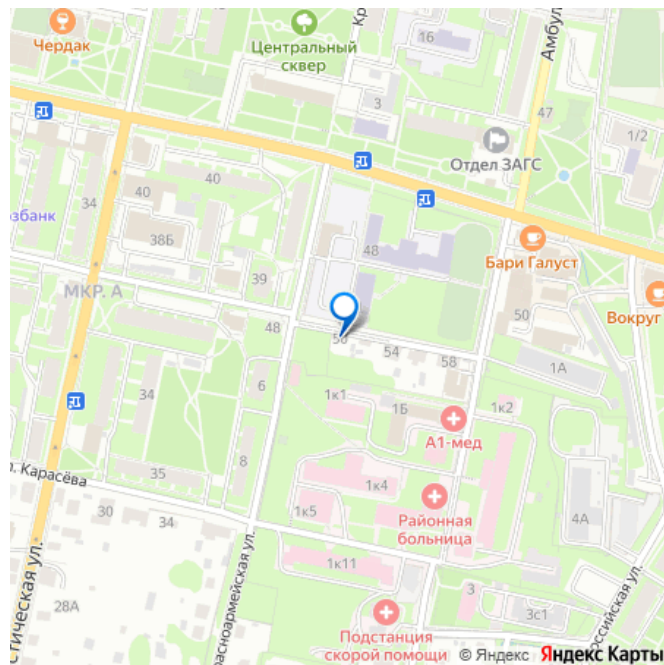
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,

ПМЖ

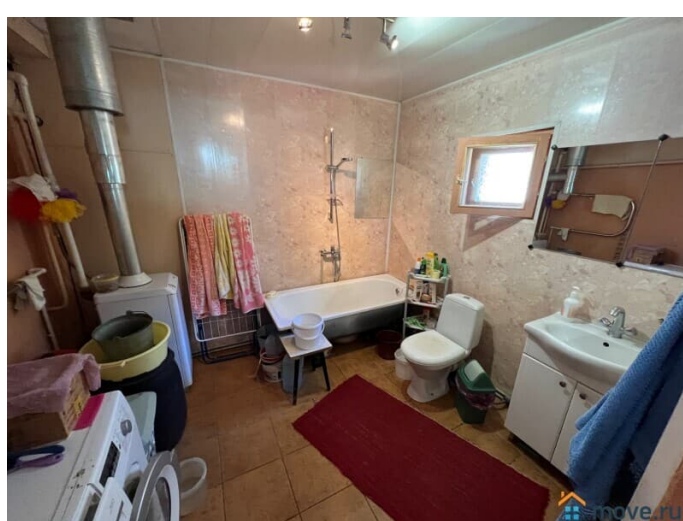
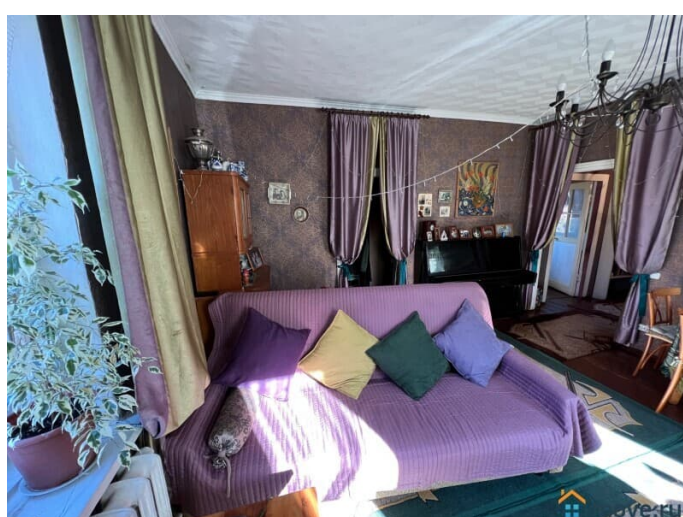
**Описание**

для заметок

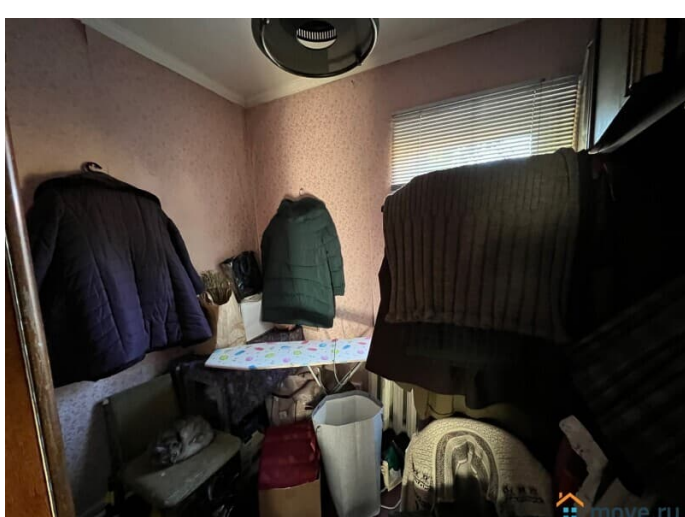
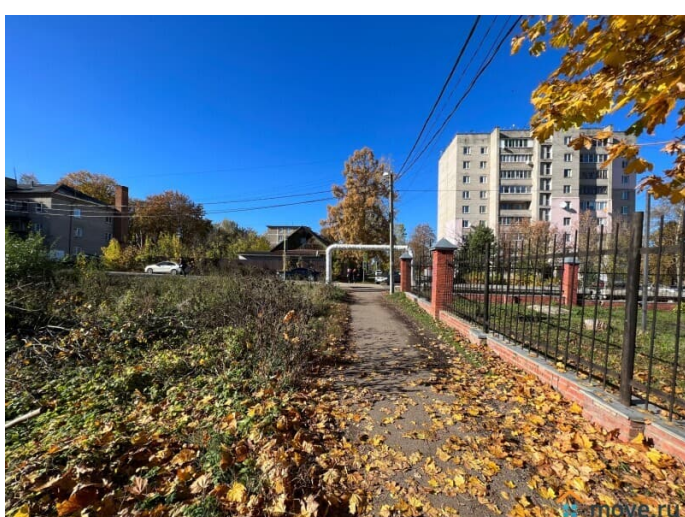


Продается жилой дом со всеми центральными коммуникациями на земельном участке 8 соток ЛПХ (фактически 12) в центре города Можайск, ул. Каракозова 50 (рядом с поликлиникой и напротив администрации). Дом одноэтажный из пеноблока, фундамент - ленточный. Водопровод - центральный, канализация - центральная, природный ГАЗ в доме, отопление газовое АОГВ (горячая и холодная вода), интернет, телевидение. Все коммуникации заведены и разведены по дому. Планировка : терраса, холл, гостиная 20 кв.м., кухня 10.5 кв.м., с/у 9 кв.м., 2 спальни по 10 кв.м., гардеробная. Так же на участке расположен гостевой дом с мансардой (был гараж) ГАЗ заведен, отопление, электричество. Участок ровный, сухой, правильной прямоугольной формы с огромным количеством плодово-ягодных кустов и деревьев. Рядом свободный участок соток 20, принадлежит администрации. Можайское водохранилище в 5 км, автобусная остановка в 3 минутах ходьбы, парк отдыха " Ривьера" на Москве реке в 15 минутах ходьбы, ж\д станция Можайск в 5 минутах езды на общественном транспорте. Хорошие и дружелюбные соседи. Все строения и дом зарегистрированы, один взрослый собственник. Подойдет под ипотеку, мат.капитал, жилищные и военные сертификаты! Показ в любое время по договоренности!

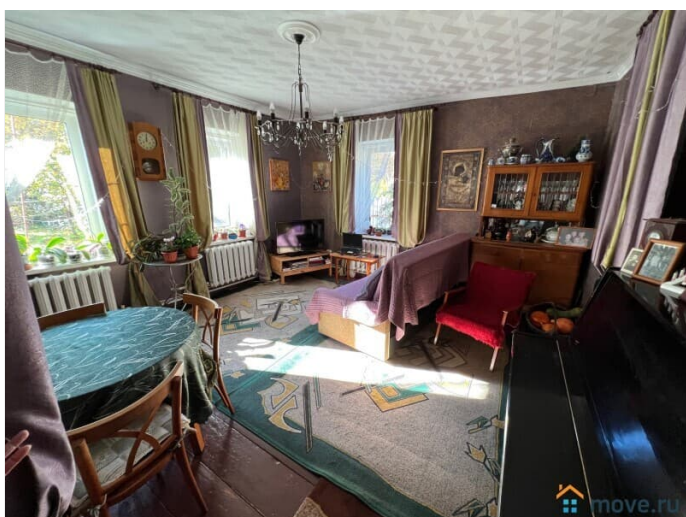




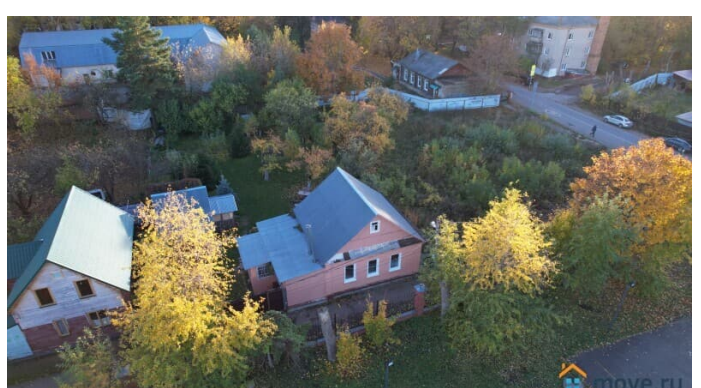
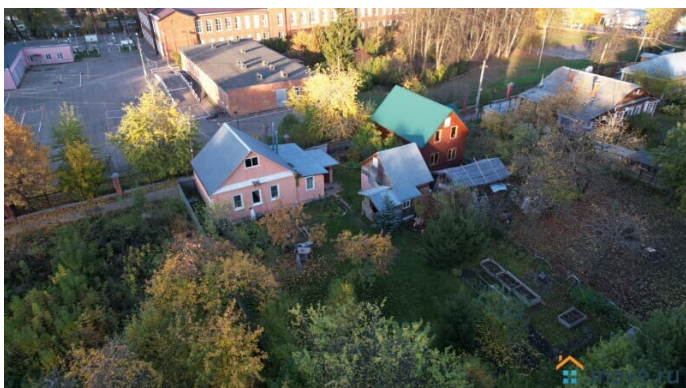
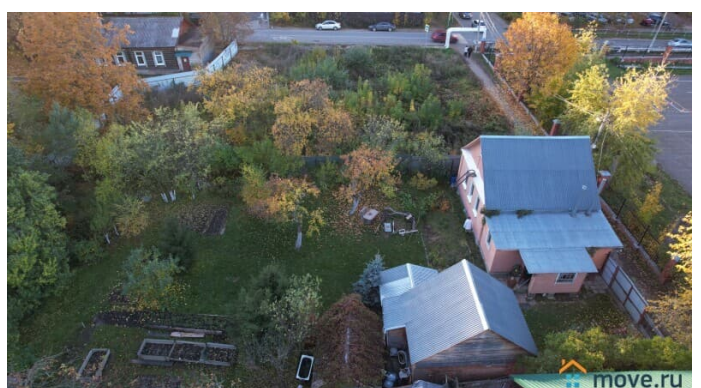




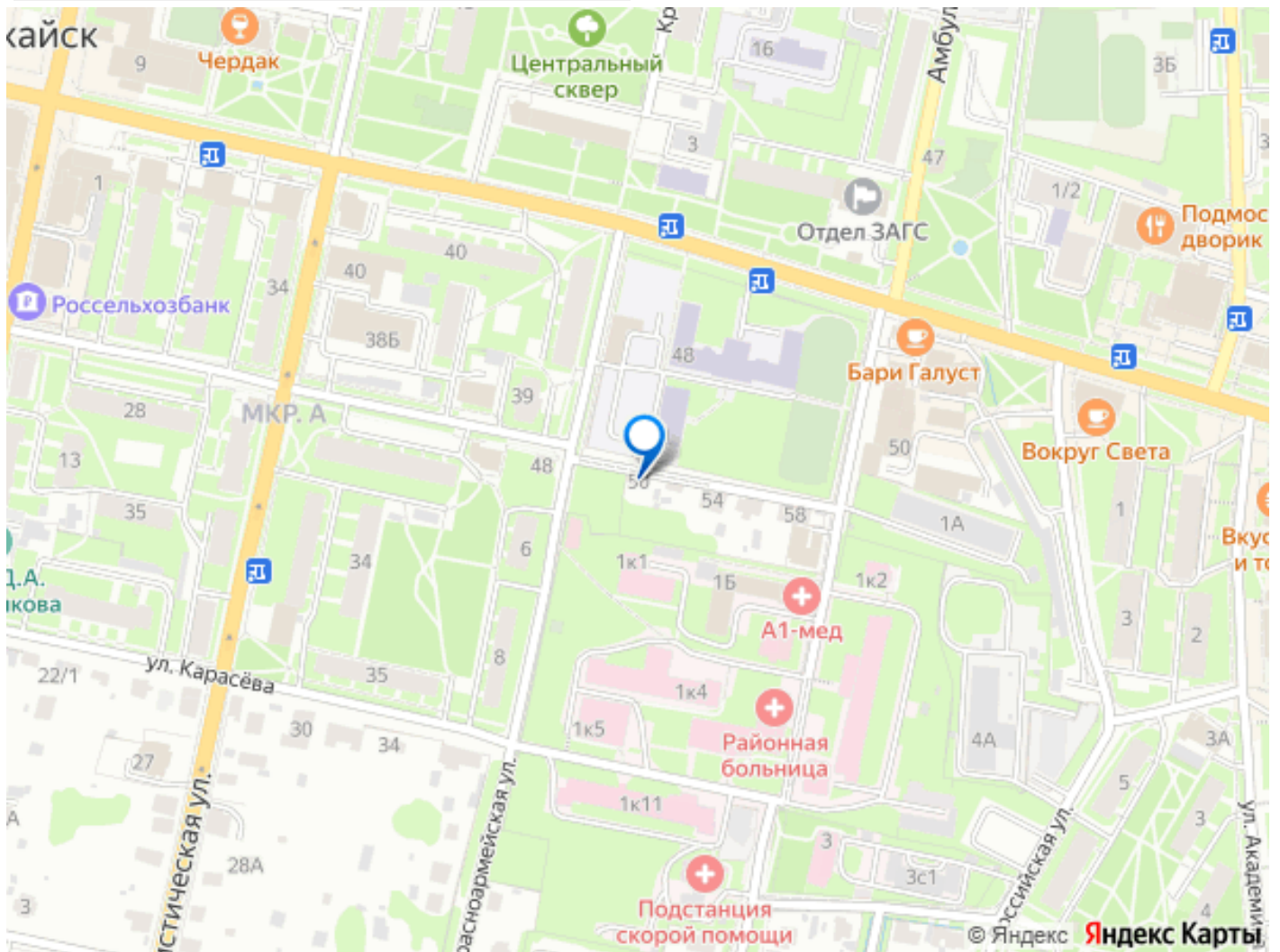












Move.ru - вся недвижимость России