

🕒 Создано: 14.08.2025 в 12:45

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 09:03

**Олег Федоров**

**79258558555**

**Можайск, улица Краснопольская, д. 14**

**7 700 000 ₺**

Можайск, улица Краснопольская, д. 14

Улица

[улица Краснопольская](#)

Шоссе

[Можайское](#) ~80 км от МКАД

## Дом

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

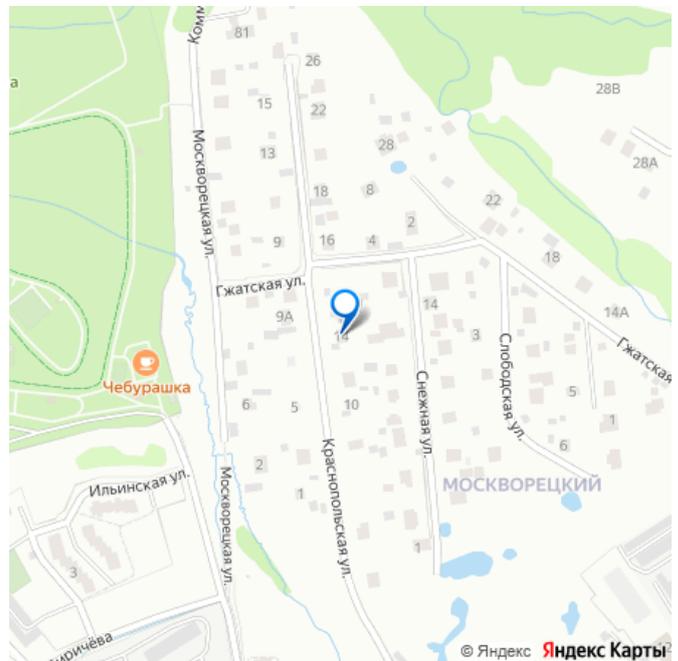
Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже 2  
- х этажный (3 уровня + чердак) дом для

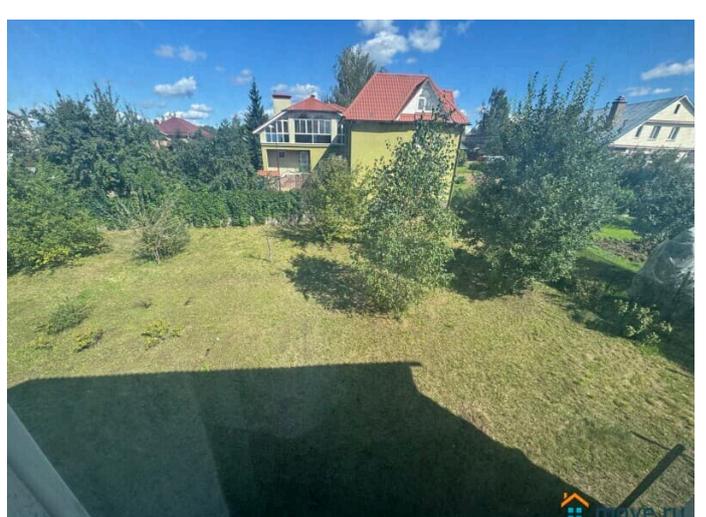
для заметок

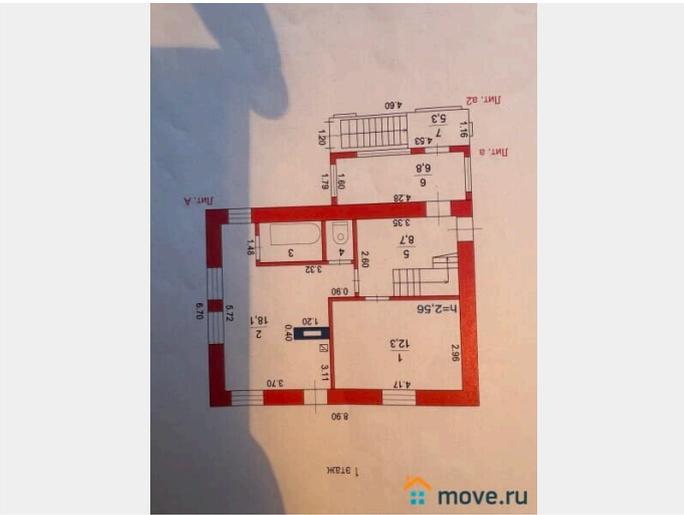


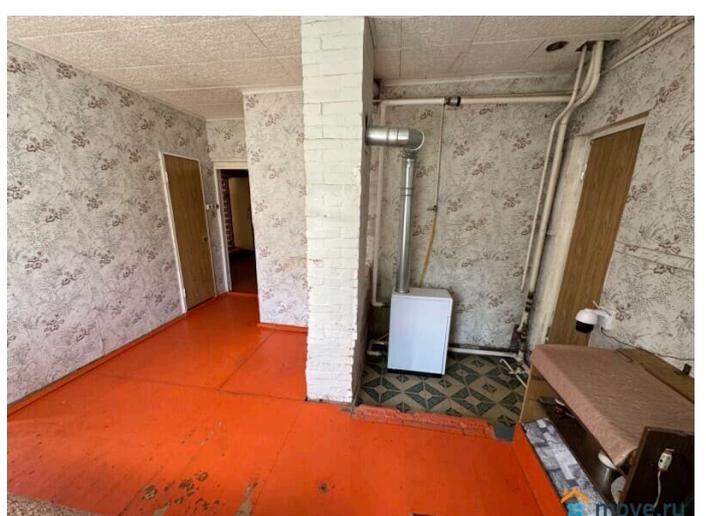
круглогодичного проживания (165 кв.м.), со всеми центральными городскими коммуникациями, на земельном участке 12 соток (фактически 14) ИЖС в городе Можайск, ул. Краснопольская, д. 14 Можайского городского округа, Московской области в 200 метрах от парка "Ривьера" и в 400 от Москва реки. Земельный участок 12 соток ИЖС, ухоженный, ровный, квадратной формы, со всех сторон огорожен забором, въезд оборудован воротами и калиткой с большим количеством лесных и плодовых деревьев. Круглогодичный подъезд к участку, широкая улица, большое пространство между участком и дорогой. Тихая и спокойная улица, не проезжая. Приличные соседи с трех сторон. Зимний дом, материал стен 1 этаж- кирпич, 2-ой этаж брус+ утепление и сайдинг, монолитный фундамент, перекрытия - ж/б плиты. Планировка дома: 0. Цокольный этаж - подвальное помещение с бойлерной, гараж 30 кв.м. с выходом в дом. 1. Первый этаж - веранда, прихожая, холл, кухня 13 кв.м., гостиная 18 кв.м., комната 14 кв.м., с/у, душевая. 2. Второй этаж - прихожая, 2 большие спальни 22 и 17 кв.м., холодная веранда 29 кв.м. (можно утеплить и оборудовать дополнительную комнату). 3. Чердачное помещение над всем домом. Коммуникации в доме - электричество 15 кВт разведено, вода - центральный городской водопровод+колодец, заведена в дом, канализация - септик 6 кубов, отопление разведено по дому - от Магистрального газопровода (АГВ). Дом полностью готов к круглогодичному проживанию. Дом находится в элитной части города Можайск, вся инфраструктура в шаговой доступности. Документы в полном порядке, один взрослый собственник, без долгов и обременений. Дом

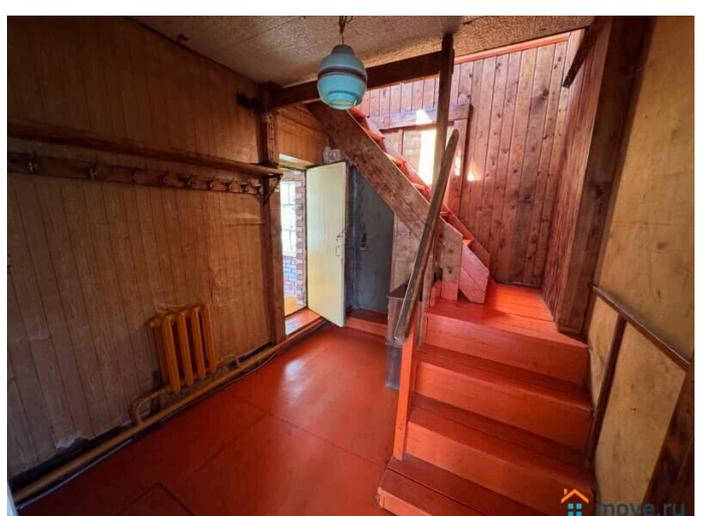
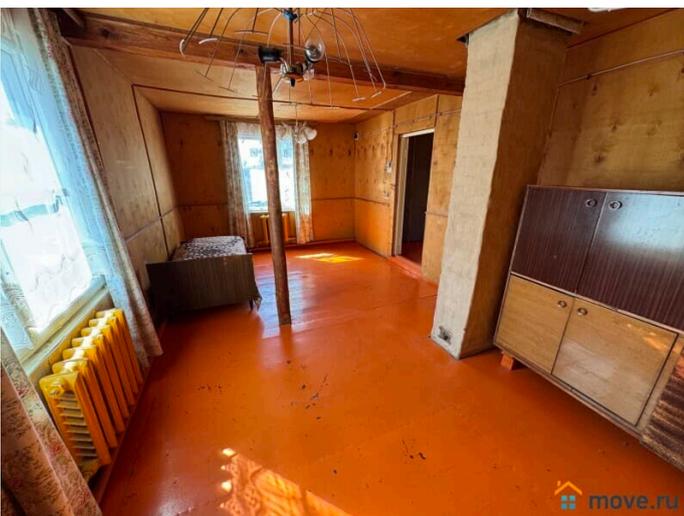
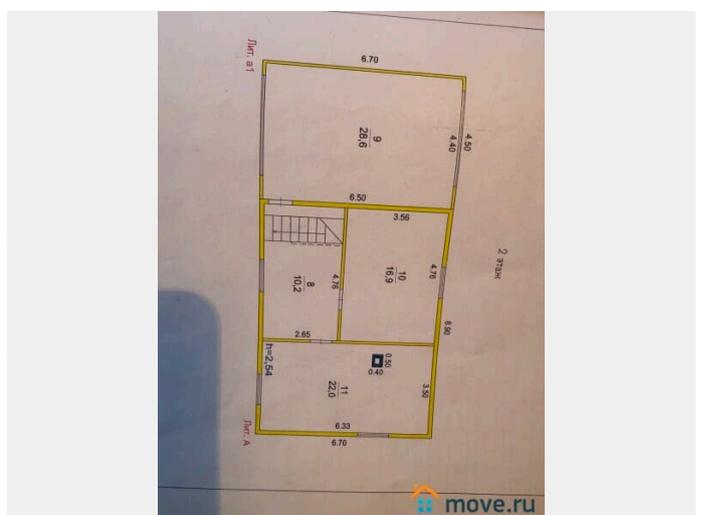
и земельный участок зарегистрированы в  
собственность, можно прописаться (домовая  
книга имеется). Этот дом можно купить в  
ипотеку, можно использовать мат капитал.  
Просмотр в любой день по предварительной  
записи.

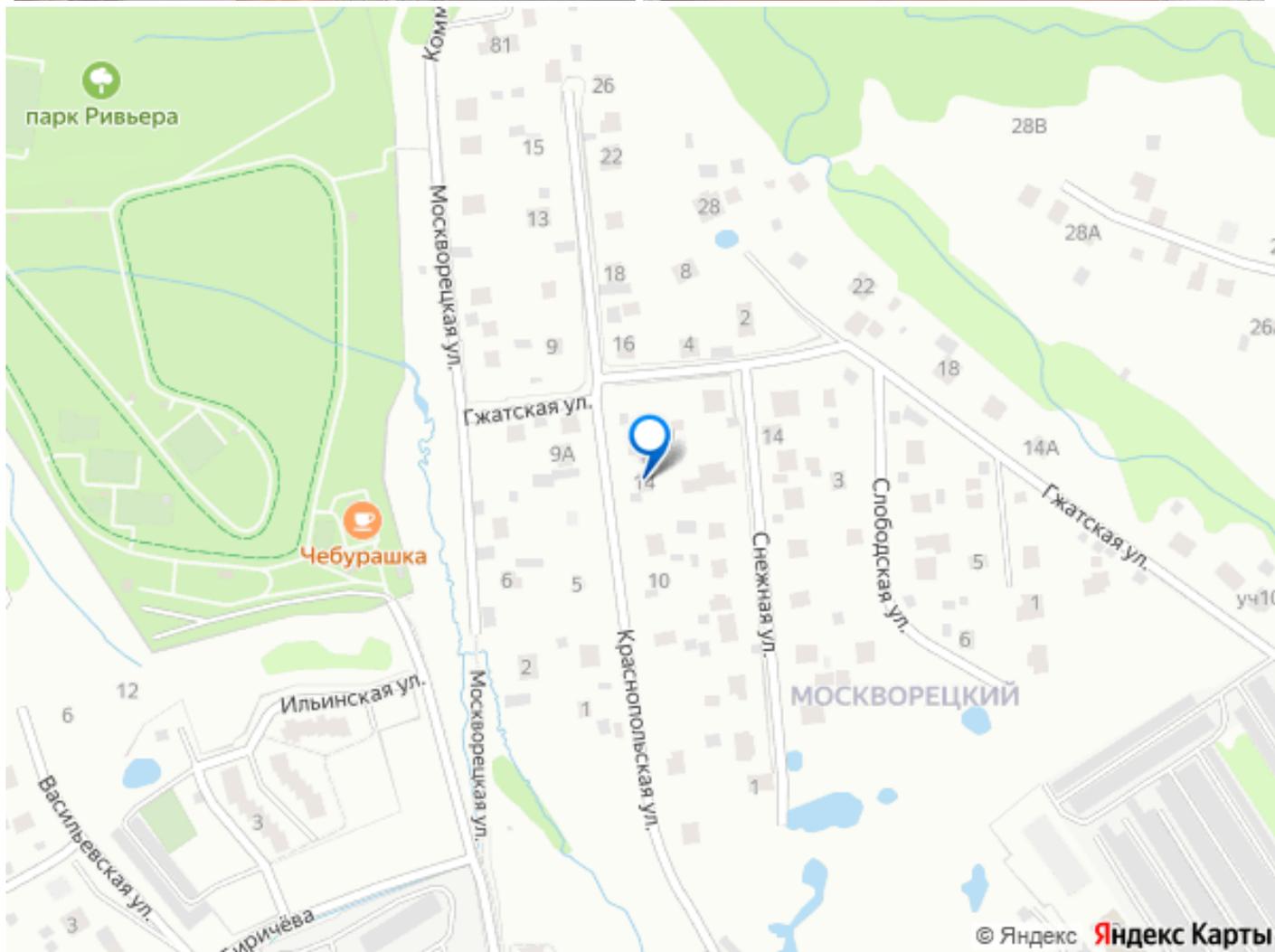












Move.ru - вся недвижимость России