

Создано: 25.11.2025 в 11:44

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9286842502>

СТАНИСЛАВ,  
РиелтСтройНедвижимость  
**79252074413**

Можайск, улица Студеная, д. 5

**1 800 000 ₽**

Можайск, улица Студеная, д. 5

Улица

[улица Студеная](#)

для заметок

Шоссе

[Минское](#) ~90 км от МКАД



## Земельные участки

Площадь участка

5.5 соток

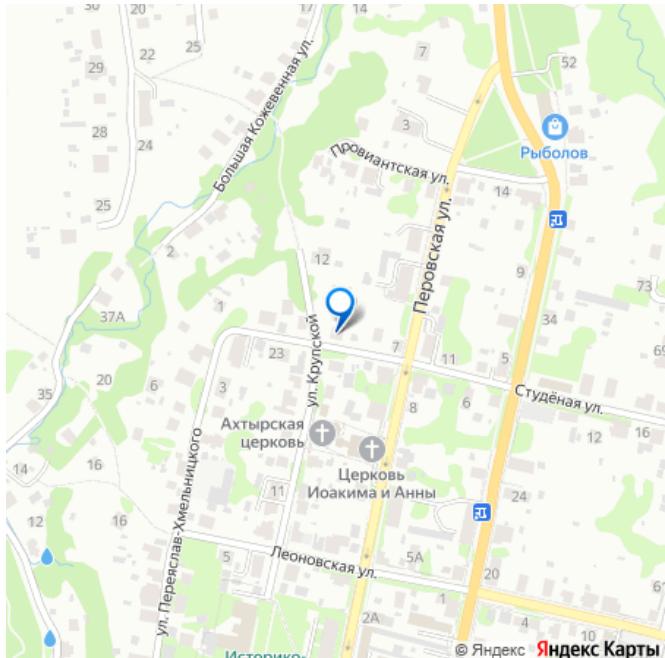
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

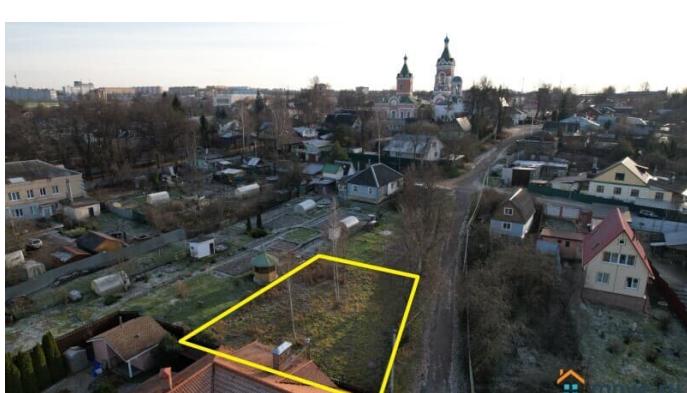
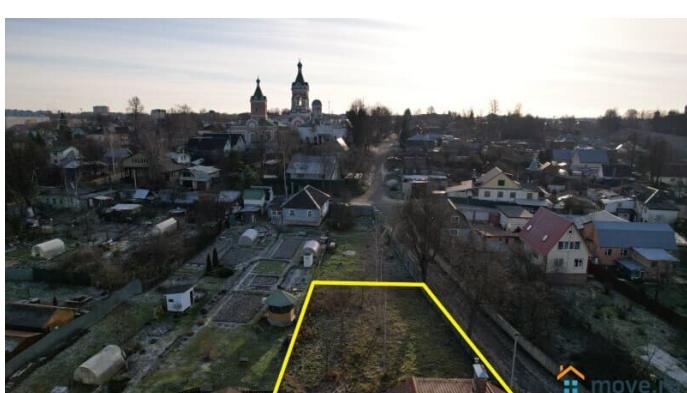
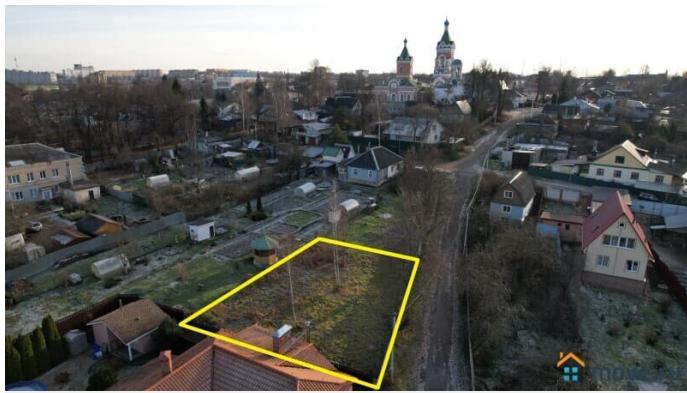


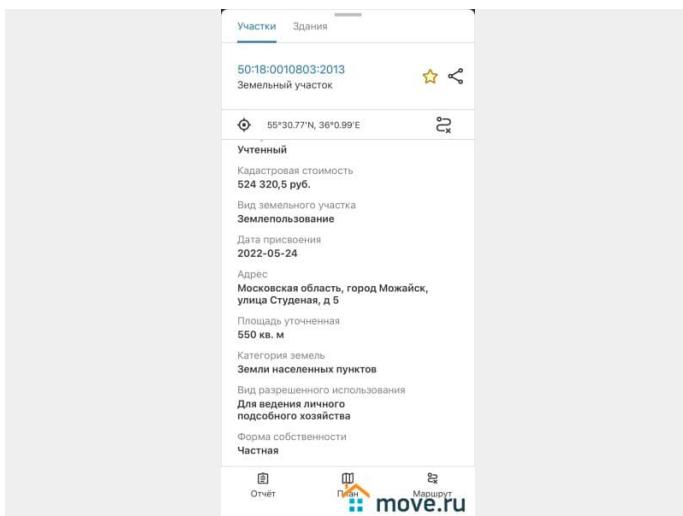
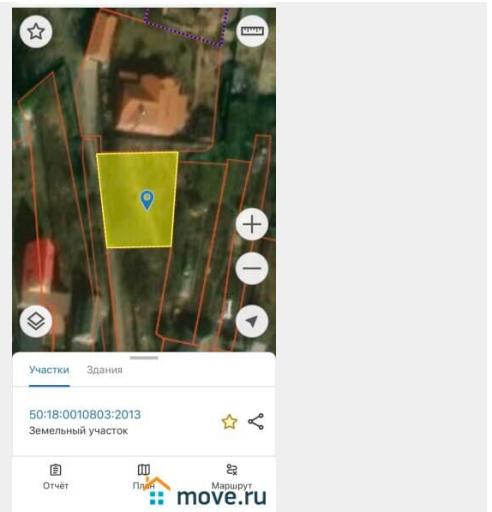
## Описание

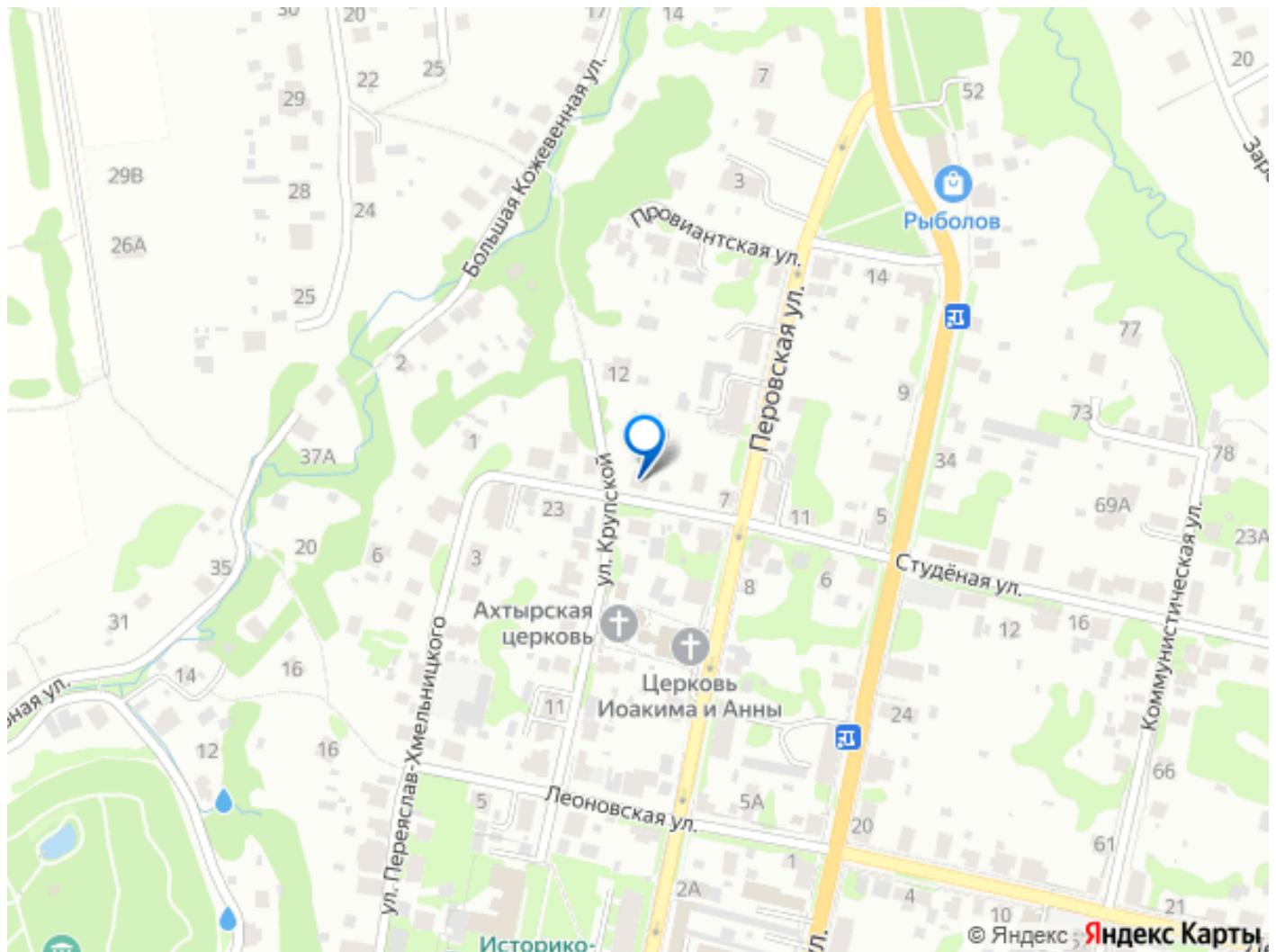
Вашему вниманию предлагается к продаже земельный участок площадью 5,5 соток ИЖС, в центре города Можайск, предназначенный для постройки жилого дома, со всеми городскими центральными коммуникациями – водопровод, электричество, магистральный газ, канализация. Кадастровый номер земельного участка: 50:18:0010803:2013.

Местоположение участка: Московская область г. Можайск, ул. Студеная, д. 5. Рядом церковь Иоакима и Анны. Земельный участок

общей площадью 5,5 соток, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, разрешено строительство жилого дома и прописка. Коммуникации - электричество, магистральный ГАЗ, центральный водопровод, центральная канализация по границе участка. Подъездная дорога до участка асфальт, зимой чистится, можно проехать круглый год. Участок огорожен со всех сторон забором. Развитая инфраструктура города Можайск. Есть всё необходимое для полноценной жизни или длительного отдыха: больницы, школы, магазины, спортивные комплексы, кафе и детские сады. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, река Москва, в 2-х минутах ходьбы от участка. Рядом Конный клуб - Аванпост, можно покататься на лошадях. Рядом церковь Иоакима и Анны, Можайский кремль Никольский Собор, парк Ривьера, Лужецкий монастырь, стадион Спартак, конный клуб Аванпост. Отличное место для летнего отдыха, а так же постоянного проживания. Тихое, экологически чистое место со всеми городскими центральными коммуникациями. ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ (Земельный участок зарегистрирован в собственность, межевание проведено). При покупке данного участка возможно использовать ипотеку. Просмотр по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России