move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/6851716767

Создано: 03.03.2021 в 15:28

Обновлено: 15.12.2025 в 11:02

Ваше Подмосковье, Региональное агентство недвижимости ВАШЕ ПОДМОСКОВЬЕ

7925211489

Молоково (Соболевское с/п), Центральная

8 800 000 ₽

Молоково (Соболевское с/п), Центральная

для заметок

Шоссе

Егорьевское ~65 км от МКАД

Дом

Площадь участка	8 соток
Жилая площадь	100 м^2
Площадь кухни	15 м^2
Общая площадь	160 м^2

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Дома, дачи
Строение	Деревянное

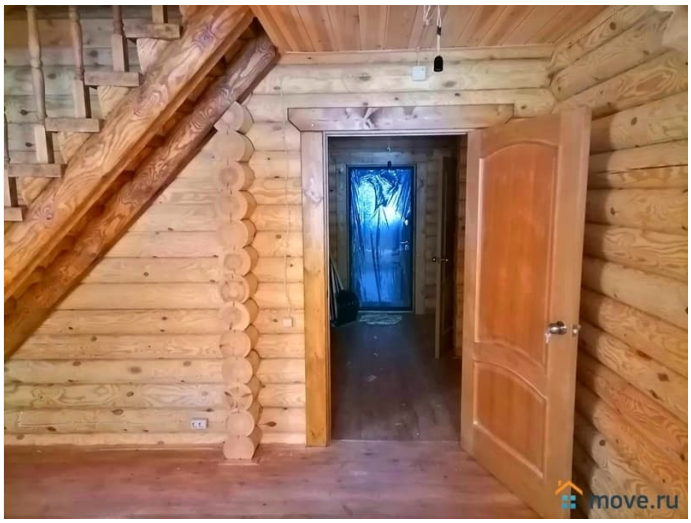
отопление, водопровод, электричество

Описание

Предлагаем Вашему вниманию отличный загородный 2-х этажный дом, построенный из качественного бревна и расположенный в

очень тихом и спокойном месте. Площадь дома – 160 кв.м. Дом совершенно новый, отделан дорогими материалами, очень теплый, крыша и пол утеплены. Строили его для себя, поэтому все сделано качественно и на совесть. Установлены 3х камерные стеклопакеты, металлическая входная дверь. Удачно продуманная планировка дома! 1 этаж: большая кухня - гостиная, при необходимости ее, возможно, разделить, санузел, спальня и топочная. 2 этаж: второй санузел и 2 большие комнаты, в одной из которых есть выход на огромный балкон, где утром можно пить кофе, наслаждаясь шикарной природой и пением птиц. Коммуникации: 1. Вода к дому подведена от колодца, ее обогрев происходит от бойлера (объем 125 литров, фирма Drazica). 2. Отопление разведено по дому от пиролизного котла (мощность данной модели котла рассчитана на дома площадью до 250 кв.м.). Данный вид отопления очень экономичный и выходит выгоднее, чем газ (при встрече все подробно расскажем). 3. Канализация – септик. Все насосы, используемые в доме (водоснабжение, отопление, канализация) фирмы Grundfos. Участок правильной формы 10 соток, с возможностью расширения до 20 соток (соседний участок продается). Огорожен по периметру забором, установлены автоматические ворота. Хороший подьезд. Деревня образована очень давно, есть действующая церковь Покрова Пресвятой Богородицы, магазин (в данный момент работает в летний сезон), детская площадка. Про природу наших мест можно говорить бесконечно: в пешей доступности огромный чистый карьер с песчаным дном, где можно искупаться и отлично провести время, речка для ловли рыбы, ну и со всех сторон лес, где

растет огромное количество ягод и грибов. Наша деревня расположена в 55 км от Москвы. Прямой автобус до м. Котельники ходит каждые 30 минут (остановка в 1,5км, 15 минут пешком). Рядом есть жд станция (15 минут на машине). Хорошее покрытие 4G в деревне, что позволяет с легкостью провести интернет в дом. Документы готовы к быстрому выходу на сделку, дом оформлен, межевание сделано. Подходит под все виды оплат. Звоните по любым вопросам!


move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

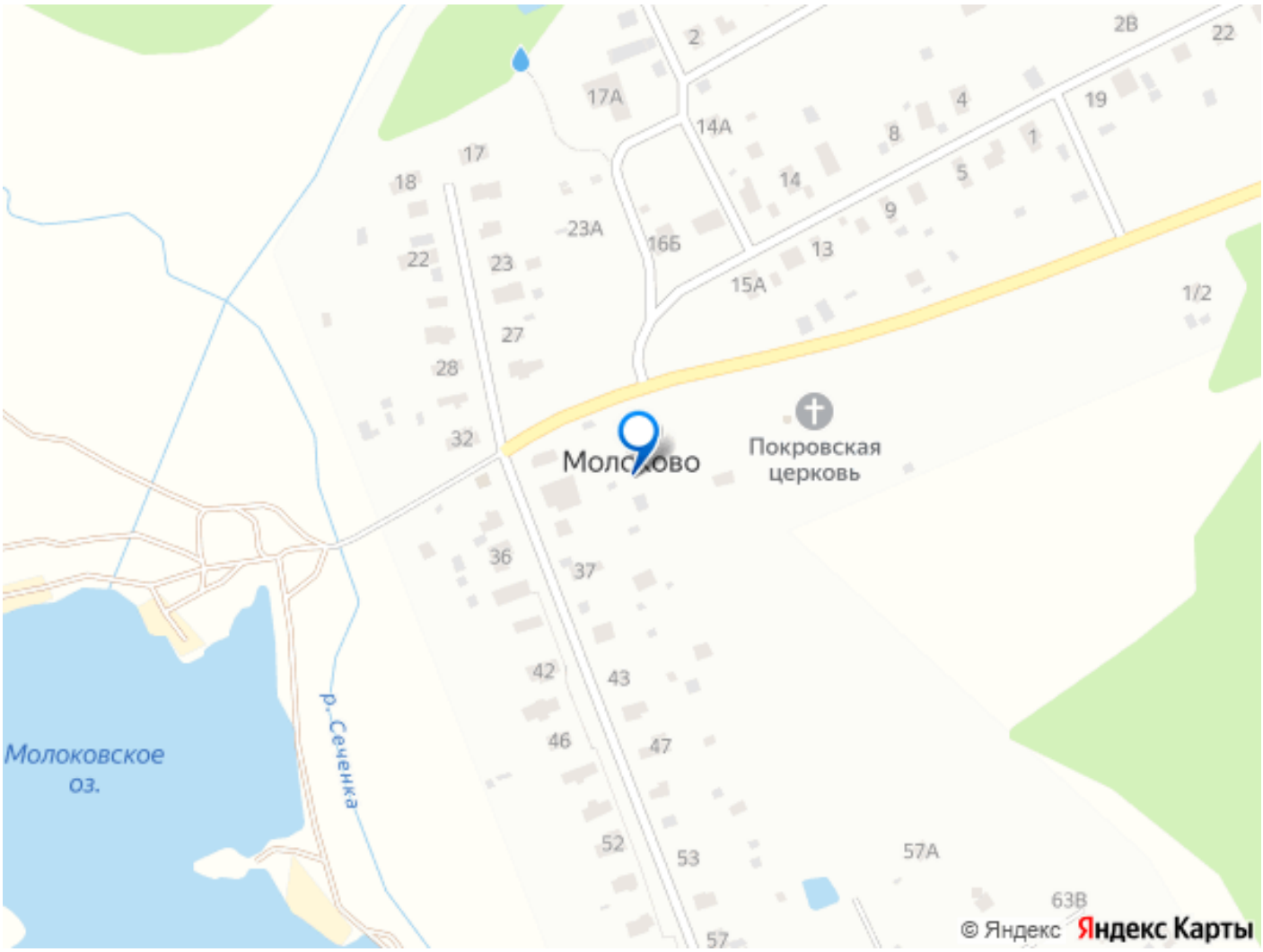
move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России