

Создано: 15.07.2025 в 12:20

Обновлено: 13.01.2026 в 11:53

Молоково, улица Революционная, д. 77

10 999 999 ₽

Молоково, улица Революционная, д. 77

Улица

[улица Революционная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

? Продаётся коммерческий ангар в премиальной локации с огромным потенциалом! ? Ангар 175 кв.м. – под любой прибыльный бизнес: - Шиномонтаж / Автосервис - Мини-автозаправка - Магазин стройматериалов или продуктов - Пункт выдачи заказов (Ozon, Wildberries и др.) - Склад или производство ? Дополнительные возможности – зарабатывайте больше! ? Большая парковка – удобство для клиентов. ? Можно достроить второй этаж – увеличиваем прибыль! ? Высота перекрытий 6,5 м / 4,5 м – свобода для любых проектов. ? Прочная металлоконструкция с возможностью утепления – надёжность в любое время года.

<https://move.ru/objects/9282862239>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

79252205042

для заметок



Бонус: На территории есть готовая постройка под магазин (если не нужна – уберём к сделке). ? Коммуникации: ? Электричество 15 кВт + подведён интернет – готово к работе. ? Отличное расположение: ? Московская обл., Ленинский г.о., пгт. Молоково, Революционная ул., 77 ? Всего 500 м от трассы Юла – отличная видимость и доступность. Скоро открытие удобного выезда на Новорязанское шоссе – трафик вырастет в разы! Сдача Лыткаринского моста – ещё больше клиентов и перспектив для вашего бизнеса! ? Инфраструктура рядом: ? Строительный рынок (стабильно работает с 2011 года) – постоянный поток клиентов! Развитая инфраструктура района: аптека, банк, магазины, торговый центр, кафе. ? Продажа от физ. лица. Возможен обмен на автомобиль или спецтехнику. ? Быстрый показ (онлайн/оффлайн) ? Свободная продажа ? Звоните прямо сейчас! ? Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых, интересных объектов недвижимости. Агентство недвижимости ООО Новая Жизнь. Быстро! Надежно! Честно!





