

Создано: 05.12.2025 в 02:12

Обновлено: 05.12.2025 в 02:12

<https://move.ru/objects/9287118846>

Артем Алехин, ВемИнвест

**79030002153**

**Москва, 20-я Садовая, д 427А стр 1**

**25 000 000 ₽**

Москва, 20-я Садовая, д 427А стр 1

Округ

[НАО, район СП Рязановское](#)

## Дом

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

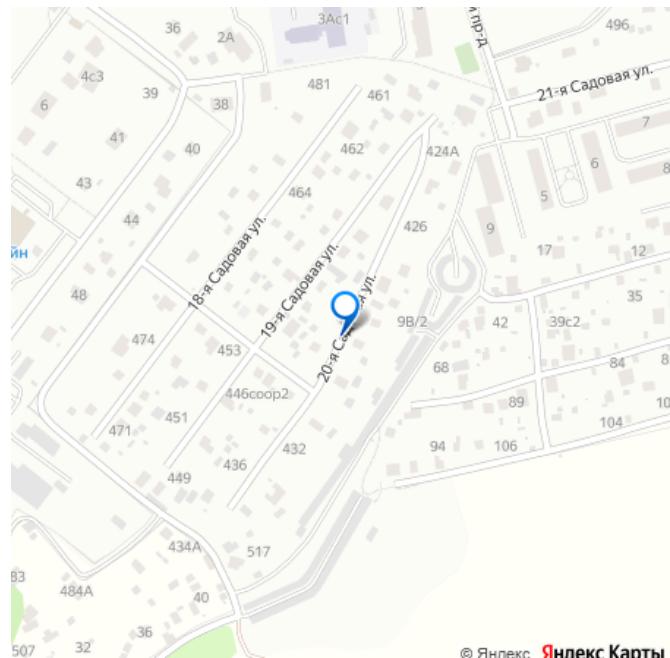
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



## Описание

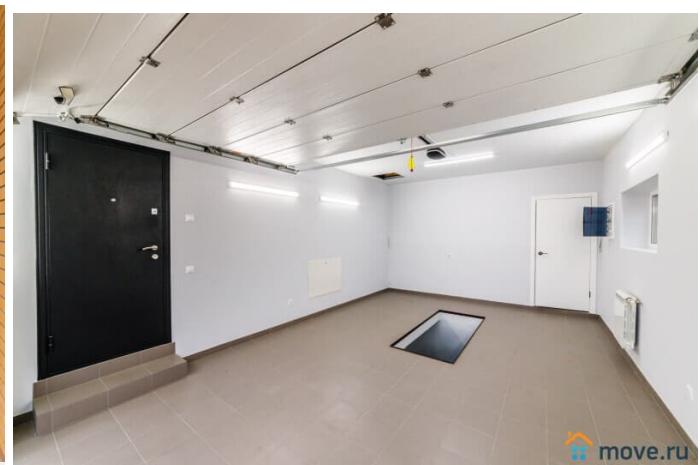
Продается уютный двухэтажный дом площадью 210 кв.м, расположенный в живописном районе Новой Москвы, в поселке Ерино. Дом стоит на участке размером 7.4 сотки, что предоставляет достаточно места

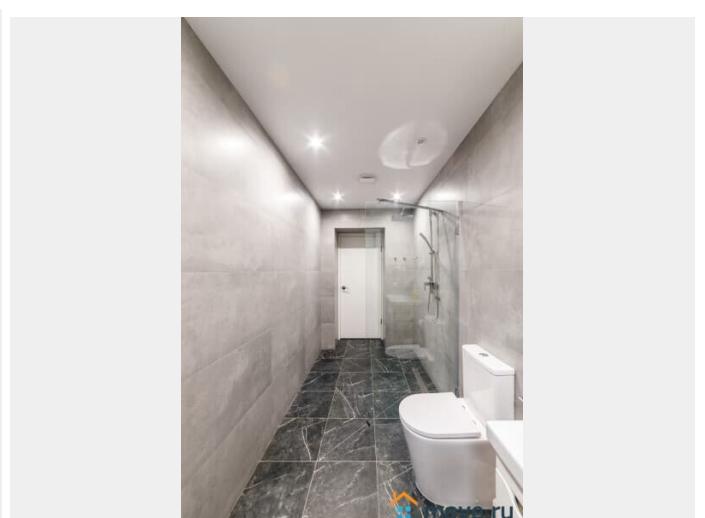
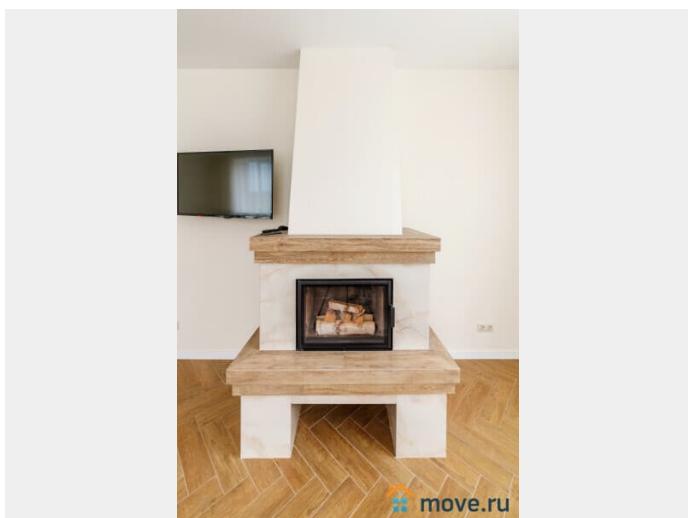
для отдыха на свежем воздухе и садоводства. В доме есть все необходимые коммуникации: газ, электричество, водопровод и канализация. Это обеспечит комфортное проживание круглый год.

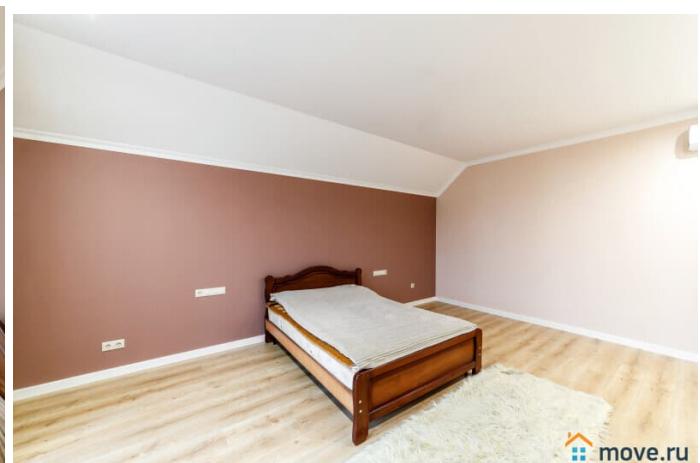
Особым удобством является наличие гаража с смотровой ямой и техническим помещением, что оценят автовладельцы и любители мастерить своими руками.

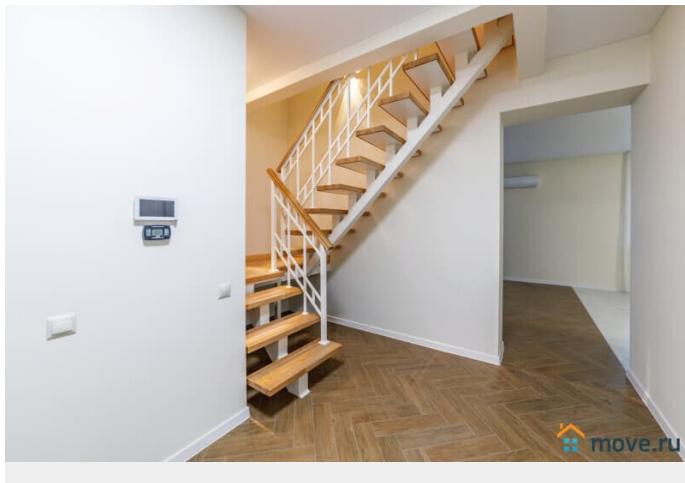
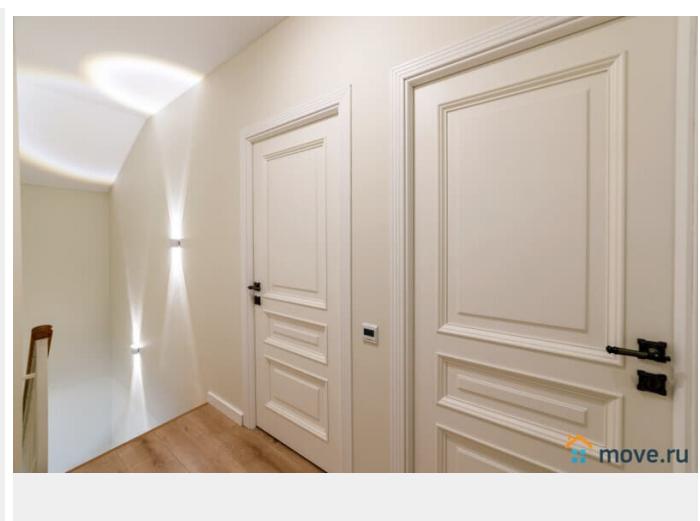
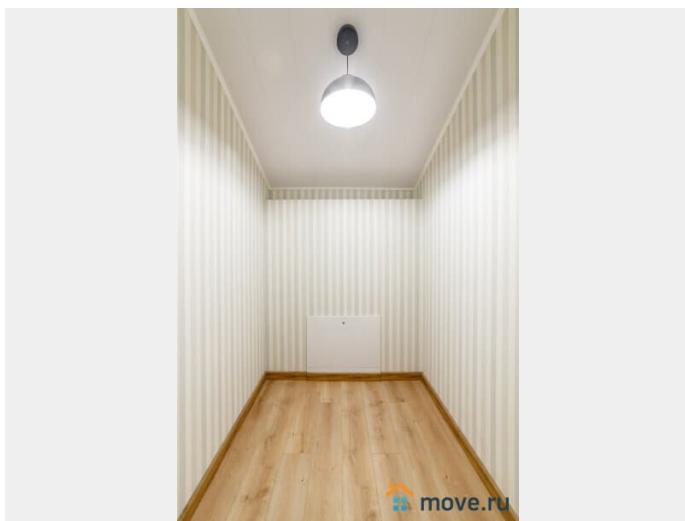
Расположение дома выгодно выделяется близостью к санаторию Ерино. Жители дома могут пользоваться инфраструктурой санатория, включая открытый бассейн, прекрасный парк для прогулок, баню и уличное джакузи. Это отличная возможность для поддержания здоровья и активного отдыха в любое время года. Дом идеально подойдет для семьи, ценящей комфорт, тишину и близость к природе, но при этом не желающей отказываться от преимуществ городской жизни. Новая Москва – это динамично развивающийся район с современной инфраструктурой, удобной транспортной доступностью и благоприятной экологической обстановкой. Перспектива метро в пешей доступности в ближайшие годы. Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного дома!

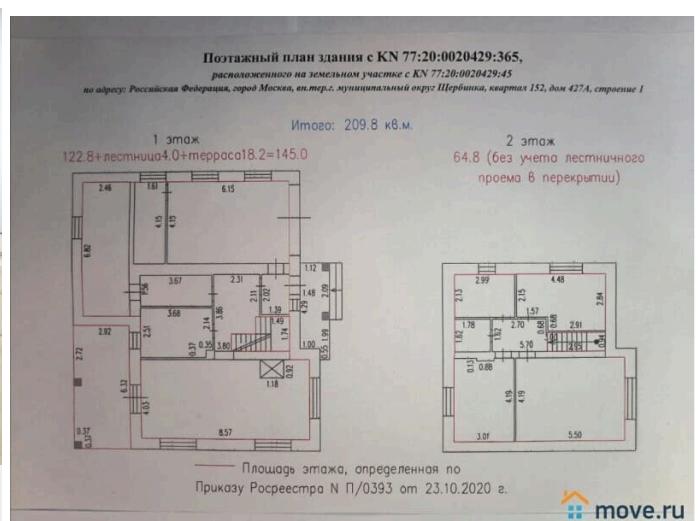


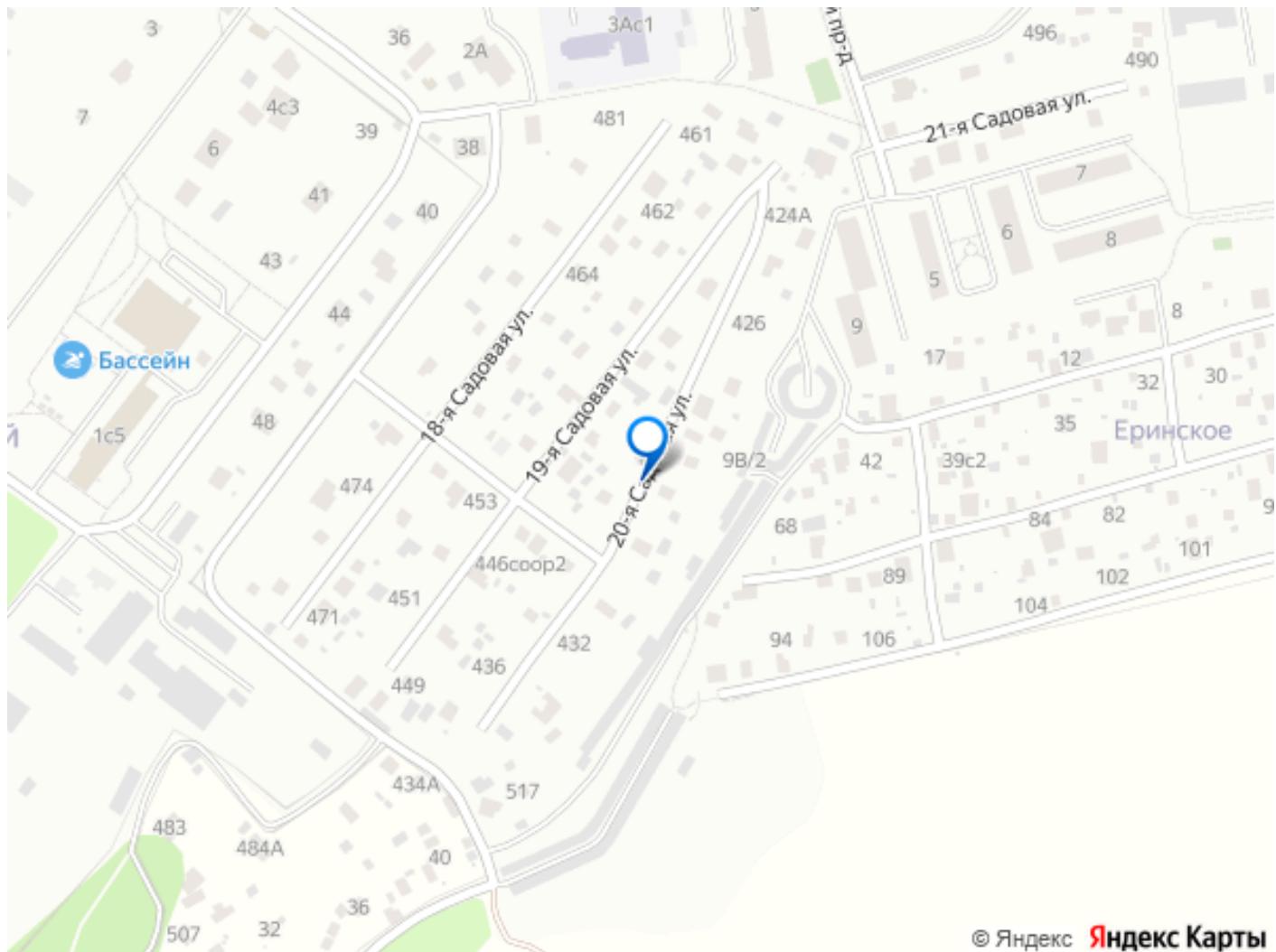












© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России